

I. Általános indokolás:

Tisztelt Képviselő-testület!

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. május 15. napján tartott ülésén alkotta meg a kerítést és a homlokzatot érintő díszítőelem elhelyezéséről szóló önkormányzati rendeletet.

A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 132.§ (3) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva áttanulmányozta a képviselő-testület 2019. május 15. napján tartott üléséről készült jegyzőkönyvet és a Mötv. 132.§ (1) bekezdés a) pontja alapján törvényességi felhívással élt.

A törvényességi felhívásában a fent idézett rendeletet jogszabálysértőnek találta és egyben indítványozta a rendelet hatályon kívül helyezését.

Többek között megállapította, hogy a képviselő-testület nem eredeti jogalkotói hatáskörben eljárva, hanem a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12.§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, származékos jogalkotói hatáskörével élve a településképi rendeletében jogosult a rendeletben foglalt rendelkezések előírására akként, hogy azt településképi bejelentési eljáráshoz köti.

Tekintettel a törvényességi felhívásra, valamint arra, hogy a Képviselő-testület a 2019. októberi ülésén tervezi megalkotni a településképi rendeletet kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől az előterjesztés elfogadását és a kerítést és a homlokzatot érintő díszítőelem elhelyezéséről szóló 7/2019. (V.17.) önkormányzati rendeletet hatályon kívül helyező rendelet megalkotását.