

## 2. melléklet

### 2.1. helyi védett épületek

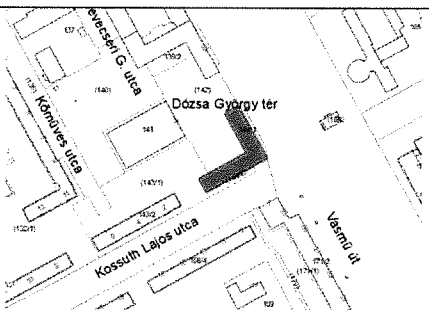
#### 2.1.1. Lakóházak

<b>CIM</b>	Vasmű út 35-37, Kossuth L. u. 2a, 2b
<b>HRSZ</b>	144/1
<b>RENDELTETÉS ÉS</b>	36 lakásos lakóház, a földszinten üzletekkel
<b>ÉPÍTÉSZ</b>	Jálics János (VÁTI) statikus Rollkó Géza
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1952

Védett területen belül



#### TÉRKÉP



#### VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK

Homlokzatainak kiegyensúlyozottsága, a városképi jelentősége és a lakások alaprajzi változatossága teszi kiemelkedővé.

A szimmetrikus utcakép megőrzendő.

(A Dózsa György térre néző véghomlokzat tükörképe a vele szemben álló Vasmű út 39-41. épület véghomlokzatának, együttesen alkotják a Dózsa mozi előtti reprezentatív tér térfalát. a Vasmű utcai homlokzat is Vasmű út 39-41. egy részének tükörképe.)

#### RÖVID LEÍRÁS

Az épület elhelyezése az 1951-ben készült beépítési terven alapul, melyet az ÉM VII. főosztály és Weiner Tibor készítettek. A mozi tengelyére tükörszimmetrikusan helyezték el a szálló és a B5 jelű épület L alakú tömbjét, teret formálva a mozi elé. A Kossuth Lajos utcánál vált a beépítés: tőle délre sávosan, az utcától északra már a keretesen helyezték el a lakóházakat.

4 szekciós saroképület, pince+földszint+3 emeletes, alacsony hajlásszögű magastetővel. Alaprajzilag 2 traktusos, alapterülete 5722 m<sup>2</sup>, a korabeli dunájvárosi épületekhez képest szokatlanul változatos a lakásmegosztás: 2 egyszobás, 18 kétszobás, 4 háromszobás, 3 négyszobás, 3 háromszobás-hallos, 6 négyszobás-hallos, a tetőtérben mosókonyha, amelyet 1970-ben műteremmé alakították át. Szerkezetek: kőbeton és sávalapozás, a függőleges szerkezet téglaváz, a középfőfalat a földszinten és a pincében az üzletek miatt vasbeton oszlopokkal erősítették meg. A pincében vasbeton födém, a többi szinten 1951. évi típusgerendák között helyszínen betonozott tömör téglabetétes födém.

2. melléklet a településképi védelméről szóló „/”, önkormányzati rendelethez

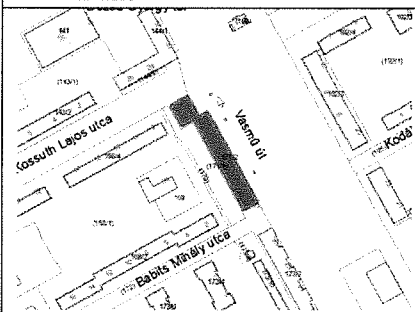
2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

<b>CÍM</b>	Vasmű út 27-35.
<b>HRSZ</b>	171/2,
<b>RENDELTELTÉTEL</b>	Lakóház, a földszinten üzletekkel
<b>ÉPÍTÉS</b>	Weiner Tibor és Bakos Béla (VÁTI) statikus tervező Szalay János
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1950-53

Védett területen belül



**TÉRKÉP**



**VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK**

É1/8. Homlokzatképzés, ablakrácsok  
Homlokzatainak kiegyensúlyozottsága, a sarokkialakítás nagyvonalúsága, a városképi jelentősége és a lakások alaprajzi változatossága teszi a város egyik legszínvonalasabb lakóépületévé.

Részletek: tulipán mintás ablakrács  
A végfalak beépített balkonjaira homlokzat-felújításnál egységes megoldást kell alkalmazni

**RÖVID LEÍRÁS**

A Vasmű út nyugati térfalát alkotó, a terveken B jelölésű egységes terv alapján kialakított négy épület végleges helykijelölése 1951 januárjában történt meg. A Vasmű út – Kossuth Lajos utca sarokszekciója az 5 emeletes B1 épülettel összeépített, de a Vasmű út vonalától 7,85 m-rel visszaugratott téglány alaprajzú toronyépület, pince+földszint+8 emeletes, a pincében hőközpont, mosókonyha, pincerekeszek, a földszinten előcsarnok, babakocsi-tároló, trafik, gyógyszertár. 32 lakása közül 3 egyszobás, 22 kétszobás, 3 háromszobás, beépített alapterülete szintenként 300 m<sup>2</sup>. Bejárata a Kossuth Lajos utcából és a kerti oldal felől nyílik. Szerkezetek: alapozás vasbeton szerkezetű 2-2 pillérközös bordás talpon, a födéme két irányban teherbíró monolit vasbeton lemezek. A függőleges szerkezetek: pilléres lépcső monolit vasbeton. A hátsó homlokzat földszintjén a két tengelyt átfogó üvegfallal készült.

A Vasmű utcai szárny 4 lépcsőházas, pince+földszint+5 emeletes, lapostetős, párkánymagasság 18,85 m. Alaprajza kéttraktusos, négyfogatú, 80 lakásos, (15 egyszobás, 60 kétszobás, 5háromszobás), lépcsőházként 4 személyes felvonóval, a földszinten 6 üzlettel. Szintenkénti alapterület 1083 m<sup>2</sup>. Szerkezetek: csömöszölt beton alap, pillérek és téglaváz, előregyártott vasbeton fiókgerendák, helyszínen betonozott koszorúgerendák.

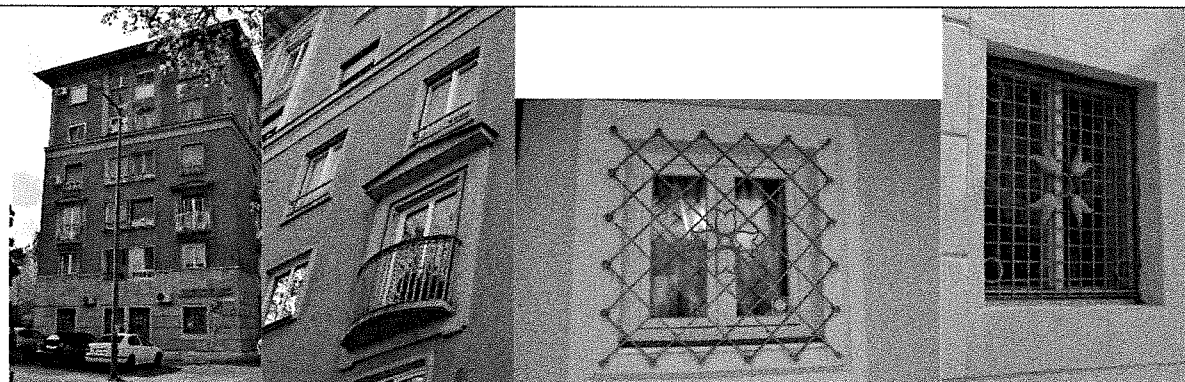
Az épület előtt a járda 8,5 m széles.

Homlokzata a földszinten travertin lappal burkolt, a körbefutó lábazat mészkő, az emeletek nemesvakolattal készültek, az ablakok körül előregyártott vasbeton keret. A földszinti ablakok négyzethálós ráccsal ellátottak, a középmezőben 4 tulipános dísszel. A kovácsoltvas munkák terveit Wydler Károly készítette.

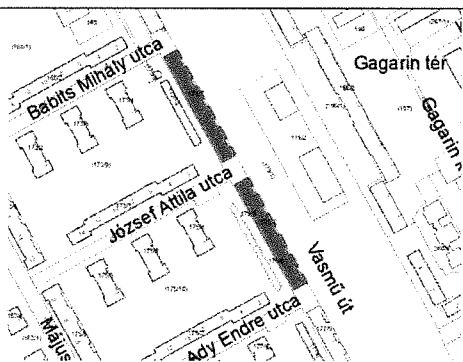


<b>CÍM</b>	Vasmű út 7-15., 17-25.
<b>HRSZ</b>	175/7, 173/7
<b>RENDELTETÉS</b>	Lakóház, a földszinten üzletekkel
<b>ÉPÍTÉS</b>	Weiner Tibor és Bakos Béla (VÁTI) statikus tervező Szalay János
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1950-53

Védett területen belül



#### TÉRKÉP



#### VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK

Homlokzatképzés, ablakrácsok  
Homlokzatainak kiegyensúlyozottsága, a sarokkialakítás nagyvonalúsága, a városképi jelentősége és a lakások alaprajzi változatossága teszi a város egyik legszínvonalasabb lakóépületévé.

Részletek: tulipán mintás ablakrács  
A végfalak beépített balkonjaira homlokzatfelújításnál egységes megoldást kell alkalmazni.

#### RÖVID LEÍRÁS

A Vasmű út nyugati térfalát alkotó, a terveken B jelölésű egységes terv alapján kialakított négy épület végleges helykijelölése 1951 januárjában történt meg. Az organizációs alaprajz szerint az építkezést a két középső, teljesen azonos felépítésű B2 és B3 jelű (ún. „medve”) épületekkel kezdték el. A végleges engedélyezési terveket Weiner Tibor (VÁTI) 1951. január 18-án nyújtotta be, statikus tervező Bartha Tibor. Weiner a városrész többi lakóházától eltérően nem használt fel típustervet, mert a város reprezentatív főútvonalának beépítéséhez az 1949-ben és 1950-ben készült típustervek nem találtak megfelelőnek. Az építkezés 1951 februárjában kezdődött, 1952 januárjában már az üzletek berendezése folyt. Az üzletek tervei 1951 szeptemberében készültek az Üzletépítő és Berendező Vállalatnál. A B2 és B3 épületen statikai problémák miatt összesen 28 db tömör mellvédes, színes kerámia burkolatú, 1,10 m kiülésű erkélyt bontottak le a 2. emeleten és az oldalhomlokzatokon. Az erkélyek helyett 40 cm kiülésű, íves fémszerkezetű francia-erkélyek készültek 1955-ben.

A földszint travertinlappal burkolt, a kőlap burkolat a kerti homlokzatnál sarokarmírozásban végződik, a lábazat körben faragott vörös mészkő. A végfalak középső 2 tengelye eredetileg erkély volt, melyek többségét utólag egyedi módon beüvegezték. A homlokzat tagolása fő vonásaiban megegyezik a B1 épületével, de az erkélyek körül aedikuláskeretelés készült.

2. melléklet a településképi védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

## 2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

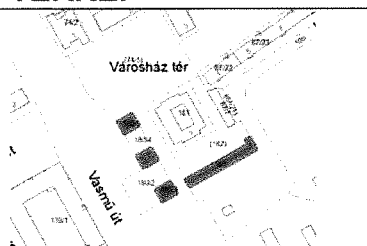
<b>CÍM</b>	Vasmú út 1-5.
<b>HRSZ</b>	177/5
<b>RENDELTETÉS</b>	Lakóház, a földszinten üzletekkel
<b>ÉPÍTÉS</b>	Weiner Tibor és Bakos Béla (VÁTI) statikus tervező Szalay János
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1950-53
Védett területen belül	
	
<b>TÉRKÉP</b>	<b>VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK</b>
	Homlokzatképzés, ablakrácsok Homlokzatainak kiegyensúlyozottsága, a sarokkialakítás nagyvonalúsága, a városképi jelentősége és a lakások alaprajzi változatossága teszi a város egyik legszínvonalasabb lakóépületévé. Részletek: kétféle tulipán mintás ablakrács A végfalak beépített balkonjaira homlokzatfelújításnál egységes megoldást kell alkalmazni.
<b>RÖVID LEÍRÁS</b>	
<p>A Vasmú út nyugati térfalát alkotó, a terveken B jelölésű egységes terv alapján kialakított négy épület végleges helykijelölése 1951 januárjában történt meg. A B4 jelű épület Weiner Tibor által készített tervei 1951. február 10-i keltezésűek, statikus tervező Bartha Tibor és Szalay János. A kivitelezést 1951-ben kezdték, a közművek bekötésére 1953 júniusában került sor. Lépcsőházanként 1954-ben szemétdobót alakítottak ki. Az eredeti elképzelésektől eltérően a tömör mellvéd, kerámialapokkal díszített, túl nagy kiülésű erkélyek helyett báboskorlátos erkélyek készültek, a korábban befejezett Vasmú úti 100 lakásos lakótömbök tanulságait levonva. Az órajavító, női-férfi ruhajavító, és cipőjavító üzletek terveit 1952 októberében Szabó Gyula (KÖZTI) készítette. A homlokzat tagolásának szisztémája a B1 épületével egyezik meg, mindössze annyi eltéréssel, hogy a főhomlokzat két szélső, 2. emeleti franciaerkélye aedikulás keretezésű. A Vasmú úti 4B jelű épület homlokzatai eredetileg téglavörös színezéssel kerültek kivitelre.</p>	

<b>CÍM</b>	Cím: Vasmú út 10.-12.14., Korányi S. u. 1.
<b>HRSZ</b>	Hrsz 180/3, 180/4, 180/5, 183
<b>RENDELTETÉS</b>	68 lakásos társasház, földszinten üzletekkel
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	építés éve: 1961
<b>ÉPÍTÉSZ</b>	építész: Baranyai Ferenc

védett területen belül



#### TÉRKÉP



#### VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK

az épületek tömege, homlokzatképzése

Javasolt a 4 épület egységének helyreállítása a színezésben, a híd visszaépítése az eredeti állapot szerint

#### RÖVID LEÍRÁS

Az 50-es évek végére a nem túl jól sikerült, avult építészeti ízléssel bíró szocreál pártház eltakarását a város főútvonala felől maga Weiner is szorgalmazta. Modern stílusú épületegyüttes, három, a földszinten összekapcsolt négyemeletes pontház, amihez derékszögben a közút felett híddal kapcsolódott a szintén 4 emeletes, függőfolyosós szalagház. Az üzletek és szolgáltató helyiségek (IBUSZ idegenforgalmi iroda, kiállítóter) belsőépítészeti kialakítását is Baranyai tervezte. A pontházak egy lépcsőházasak, szintenként 2 vagy 3 lakással, a legfelső szinten műteremlakással, mosókonyhával és szárítóval. A függőfolyosós szárny ma már csak a kórház felőli oldalon elhelyezett lépcsőházi tömbből közelíthető meg, a lakószintek alaprajza azonos, a lakások száma szintenként 9-9, általában garzonlakás. A lépcsőház függőfolyosó felé előrelépő tömbjét a kétoldalt végigfutó függőleges ablaksáv transzparenssé teszi, a lebegő lépcsők fényárban úsznak. A Vasmú úti homlokzatok mészkő lapokkal burkoltak. A két pontház közötti átjárót beépítették, az épületet átszínezték, az összekötő hidat lebontották.

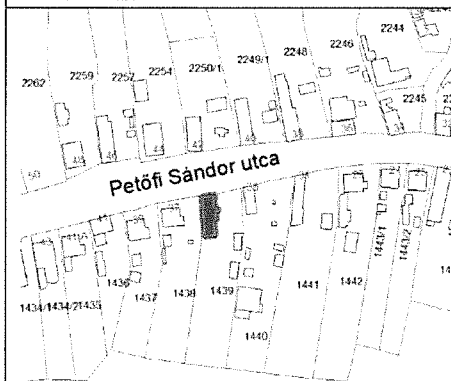
2. melléklet a településkép védelméről szóló „,/,,, önkormányzati rendelethez  
 2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

<b>CÍM</b>	Petőfi Sándor u. 35.
<b>HRSZ</b>	1439
<b>RENDELTELTÉSTÉST</b>	lakóház
<b>ÉPÍTÉSÉVE</b>	

Védett területen belül



**TÉRKÉP**



**RÖVID LEÍRÁS**

a fésűs beépítésbe illeszkedő, helyi hagyományt őrző parasztház

**VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK**

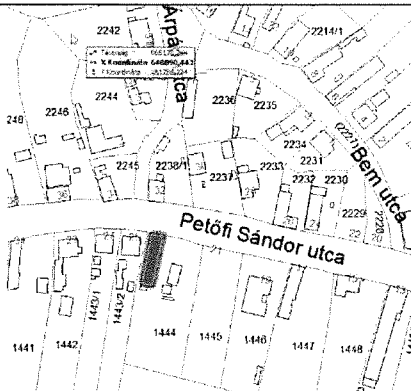
utcaképbm megjelenő részek, tornác

<b>CÍM</b>	Petőfi Sándor u. 23.
<b>HRSZ</b>	1444
<b>RENDELTELTÉST</b>	lakóház
<b>ÉPÍTÉSÉVE</b>	

Védett területen belül



#### TÉRKÉP



#### RÖVID LEÍRÁS

a fésűs beépítésbe illeszkedő, helyi hagyományt őrző parasztház, fa oromfallal

#### VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK

utcaképpen megjelenő részek, különösen:

tornác  
fa oromfal,  
utcai tornáckapu, ablakok

#### javaslat:

falak vízszigetelése, lábazat lecserélése, redőnyök eltávolítása



2. melléklet a településképvédelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

<b>CÍM</b>	Petőfi Sándor u. 7.
<b>HRSZ</b>	1452
<b>RENDELTETÉS</b>	üzlet
<b>S</b>	
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1880 előtt

Védett területen belül

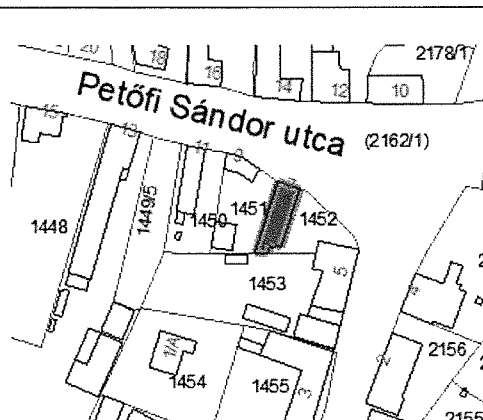


2017



2005

**TÉRKÉP**



**RÖVID LEÍRÁS**

A fésűs beépítésbe illeszkedő, helyi hagyományt őrző parasztház. A rendeltetés megváltoztatásakor az utcai homlokzaton a nyílásrendbe nem illeszkedő, típus ajtót raktak be, amelyet az élelmiszerbolt bezárása óta nem használnak.

**VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK**

utcaképben megjelenő részek

**javaslat:** helyreállítandó az eredeti utcai homlokzat és kerítés  
megoldandó a falazat vízszigetelése



<b>CÍM</b>	Magyar út 33.
<b>HRSZ</b>	1459
<b>RENDELTTETÉS</b>	Lakóház
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1880 előtt

Védett területen belül



2017



2005

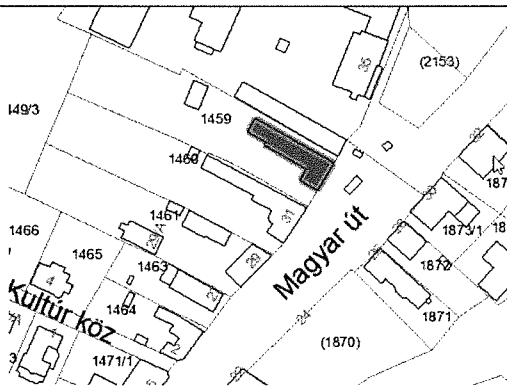


2005



2017

### TÉRKÉP



### RÖVID LEÍRÁS

A XIX. században épült lakóház, a közelmúltban felújították, a homlokzatot átszínezték

### VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK

eredeti nyílászárók, tömeg, tagozatok

É3 - 6. Utcai homlokzat

2. melléklet a településképi védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

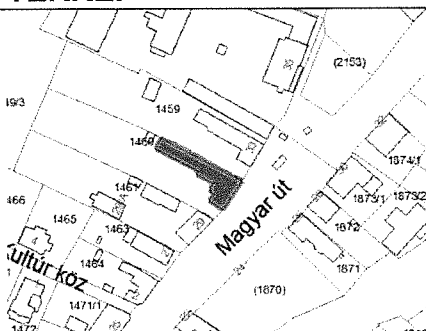
2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

<b>CÍM</b>	Magyar út 31.
<b>HRSZ</b>	1460
<b>RENDELTELTÉST</b>	Lakóház
<b>ÉPÍTÉSÉVE</b>	1880 előtt

Védett területen belül



**TÉRKÉP**



**RÖVID LEÍRÁS**

Ellenőrizetlen források szerint hajdani tulajdonosa Leitner János birtokos gazda, majd dr. Hegedűs Károly állatorvos volt, ekkor még 4 ablaka volt. Később Pais Miklós földbirtokos átalakíttatta, ekkor épülhetett a homlokzati magasztás, és a 3 db. 3 osztatú ablak.

**VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK**

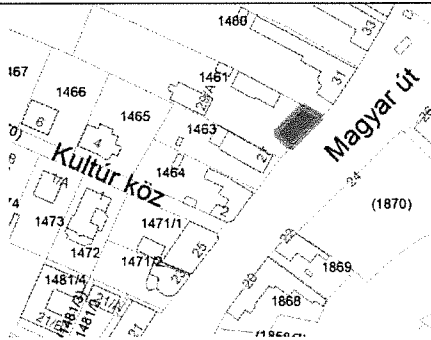
nyílászárók, tagozatok, a hátsó szárnyon is **TELJESKÖRŰ HELYREÁLLÍTÁS** javasolt  
É3 - 5. Utcai homlokzat

<b>CÍM</b>	Magyar út 29.
<b>HRSZ</b>	1461
<b>RENDELTELTÉTEL</b>	eredetileg lakóépület, ma üzlet
<b>ÉPÍTÉSÉVE</b>	1880 előtt

Védett területen belül



#### TÉRKÉP



#### RÖVID LEÍRÁS

Utcával párhuzamos gerincű, polgáris lakóház. Ellenőrizetlen források szerint Zivola kovácsmester, majd Bogdán István lakja. Kovácsműhely is itt működött (?)  
 Más források szerint a 2. világháború előtt Dr. Lax Jenő fogorvos, és a meghatározó zsidó kereskedőcsaládból származó Kánitz Lili háza, emlékezés szerint a háznak hosszú, széles tornáca volt, amelyet gyakran használtak étkezésre.

#### VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK

az utcai homlokzat

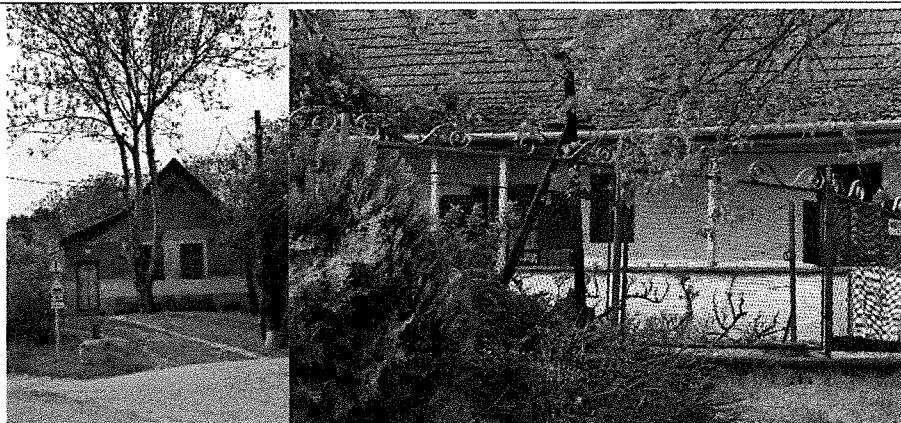
Javaslat: a homlokzat eredeti színének visszaállítása,  
 fűtés korszerűsítése

2. melléklet a településképi védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

<b>CÍM</b>	Kistemető u. 2.
<b>HRSZ</b>	1482
<b>RENDELTETÉS</b>	Lakóház
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1880 előtt

Védett területen belül

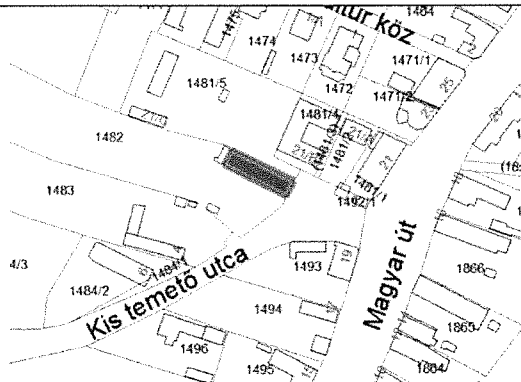


2017



2005

**TÉRKÉP**



**RÖVID LEÍRÁS**

A fésűs beépítésbe illeszkedő, helyi hagyományt őrző parasztház

**VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK**

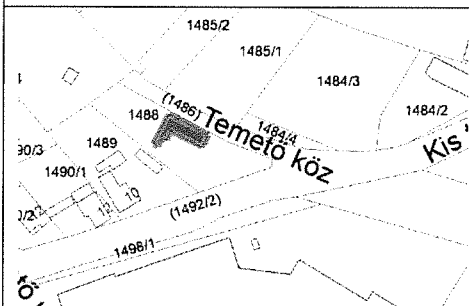
utcaképből megjelenő részek

<b>CÍM</b>	Kistemető u. 8.
<b>HRSZ</b>	1488
<b>RENDELTETÉ S</b>	Lakóépület
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1880 előtt

Védett területen belül



#### TÉRKÉP



#### RÖVID LEÍRÁS

A fésűs beépítésbe illeszkedő, helyi hagyományt őrző parasztház.

#### VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK

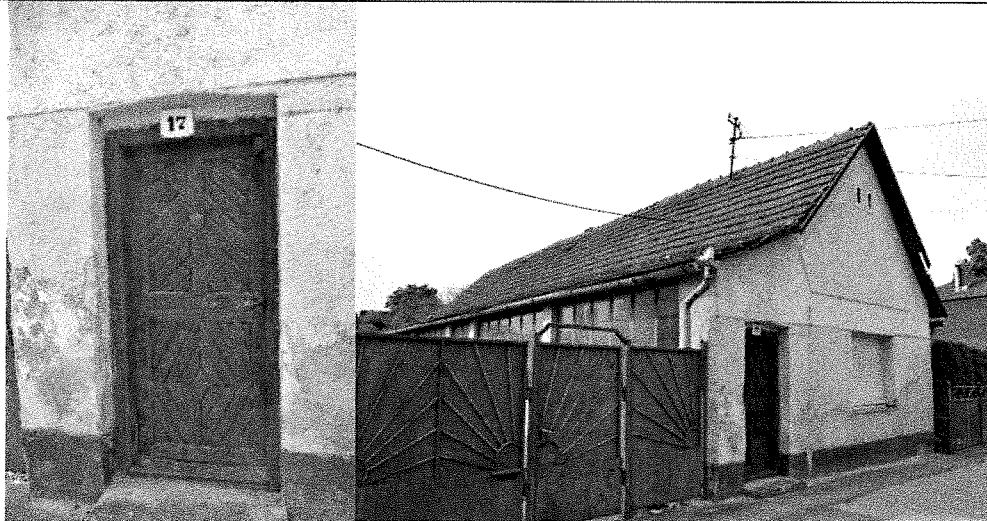
utcaképpen megjelenő részek, és az eredeti deszka oromfal, eredeti ablakok



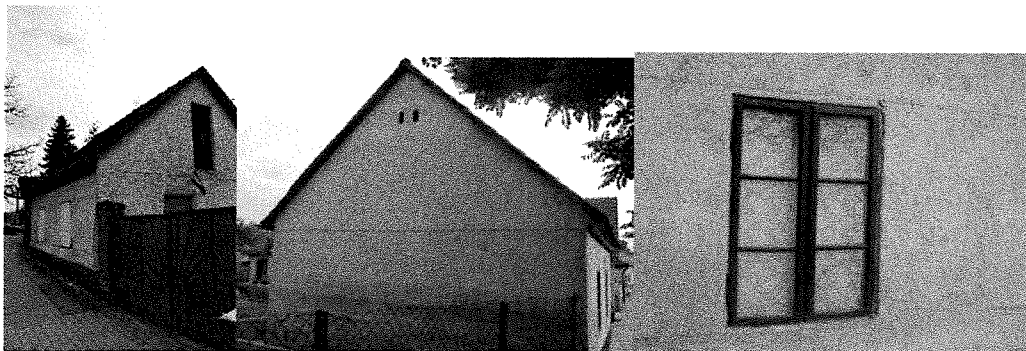
2. melléklet a településkép védelméről szóló „,/„ önkormányzati rendelethez

2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

<b>CÍM</b>	Magyar út 17.
<b>HRSZ</b>	1494
<b>RENDELTET ÉS</b>	2 db. lakóépület
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1880 előtt
Védett területen belül	

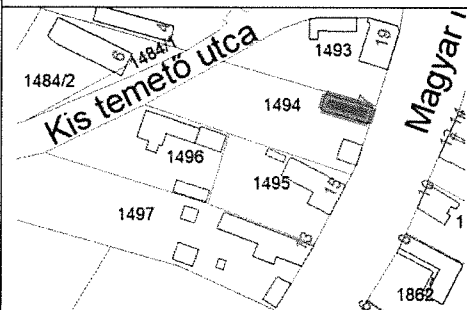


2017.



2017.....2005

**TÉRKÉP**



**RÖVID LEÍRÁS**

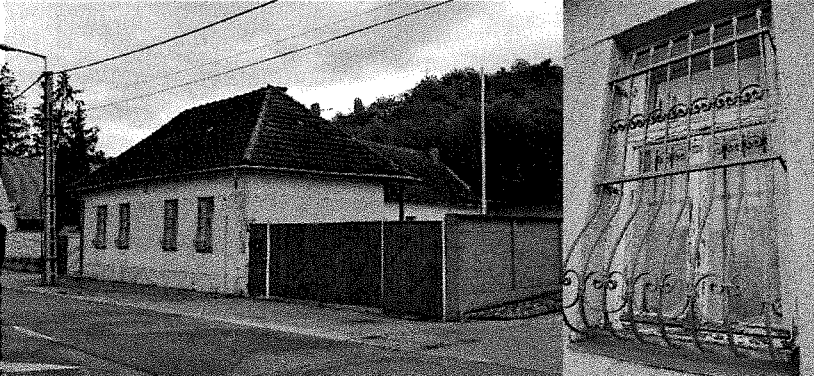
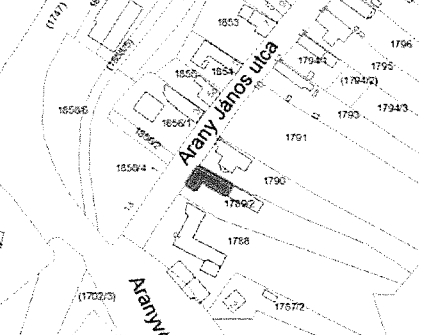
Az utcával párhuzamos gerincű épület a XIX. század első felében épülhetett,. Állapota leromlott. Az utcára merőleges épület a XX. század elején épült, a tornáca falazott oszlopos, beüvegezték.

**VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK**

Fő értéke az utcaképi illeszkedés. Megőrzendő a tömeg, tagozatok, utcai ablakok, és a tornác kapuja.

javaslat: Az utcai ablakokról a redőny eltávolítása  
A kapu nem illeszkedik a környezethez.



<b>CÍM</b>	Arany János u. 4.	
<b>HRSZ</b>	1789/2	
<b>RENDELT ETÉS</b>	Lakóépület	
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>		
Védett területen belül		
		
<b>TÉRKÉP</b>	<b>RÖVID LEÍRÁS</b>	
	Kontyolt, jó arányú épület, szép ablakkal	
	<b>VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK</b>	
	az épület tömege az utcai ablakok  <b>Javaslat:</b> az ablakrácsok eltávolítása a színezés hagyományossá tétele	

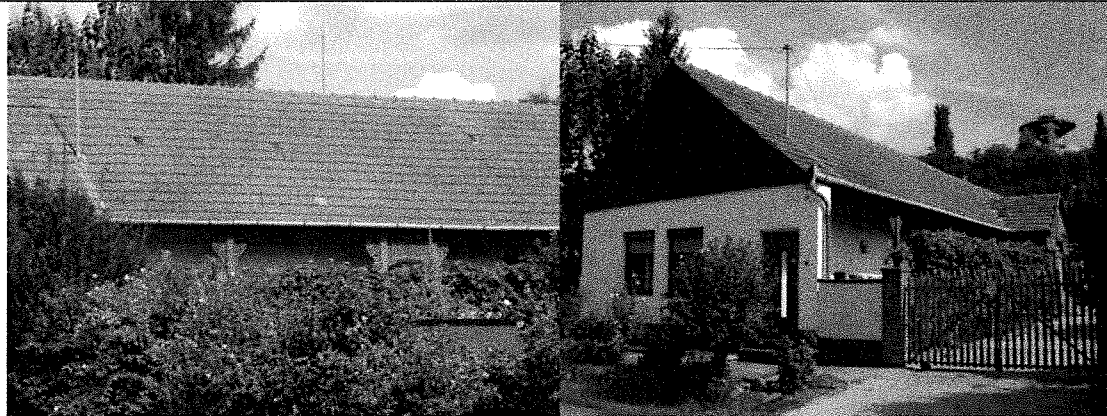
2. melléklet a településképi védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

<b>CÍM</b>	Arany János u. 34.	
<b>HRSZ</b>	1813	
<b>RENDELT ETÉS</b>		
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>		
Védett területen belül		
		
2017		
		
2005		
<b>TÉRKÉP</b>		<b>RÖVID LEÍRÁS</b>
		<p>A fésűs beépítésbe illeszkedő, helyi hagyományt őrző parasztház</p> <p>2005-ben még megvoltak a XIX. század első feléből származó nyílászárók, ezeket sajnos lecserélték, a fehér helyett barnára színezték az ablakokat, és a szegélyező ablakkeretet.</p> <p>A faoszlopos tornácot faragott sarokmervítők díszítik.</p> <p>2005-ben egy tanulmány országos védelemre javasolta. örökségvédelmi értékéből azóta az ablakok cseréje miatt sokat veszített.</p>
		<b>VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK</b>
		<p>utcaképpen megjelenő részek, tornác fafaragásai</p>

<b>CÍM</b>	Arany János u. 38.
<b>HRSZ</b>	1815/1
<b>RENDELTELTÉTEL</b>	Lakóház
<b>ÉPÍTÉSÉVE</b>	1880 előtt

Védett területen belül

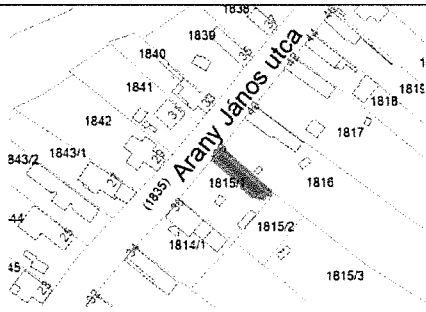


2005



2017

#### TÉRKÉP



#### RÖVID LEÍRÁS

A fésűs beépítésbe illeszkedő parasztház, aminek utcai homlokzatán már minden nyílászárót típus nyílászáróra cseréltek.


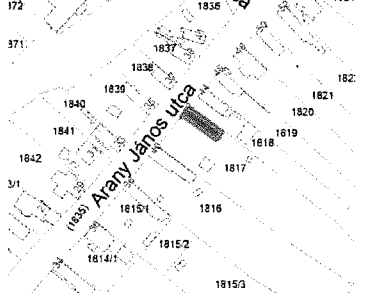
#### VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK

csak a tornác fa oszlopai, gerendás födéme, a fafaragások

**javaslat:** a színezés hagyományossá tétele

2. melléklet a településképi védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

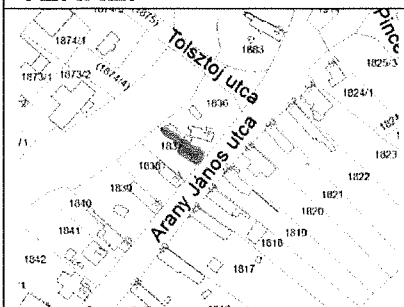
<b>CÍM</b>	Arany János u. 42.	
<b>HRSZ</b>	1817	
<b>RENDELTE TÉS</b>	Lakóház	
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1880 előtt	
Védett területen belül		
		
<b>TÉRKÉP</b>	<b>RÖVID LEÍRÁS</b>	
	<p>A fésűs beépítésbe illeszkedő, helyi hagyományt őrző parasztház, átalakított utcai homlokzattal</p> <p><b>VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK</b></p> <p>Csak a kapu.</p>	

<b>CÍM</b>	Arany János u. 39.
<b>HRSZ</b>	1837
<b>RENDELTELT ETÉS</b>	Lakóház
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1880 előtt

Védett területen belül



#### TÉRKÉP



#### RÖVID LEÍRÁS

A fésűs beépítésbe illeszkedő, az 1920-as, 30-as évek kispolgári ízlésének megfelelő kialakítással

#### VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK

utcaképből megjelenő részek  
kerítés rácsos betétei



2. melléklet a településképi védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

<b>CÍM</b>	Arany János 35.
<b>HRSZ</b>	1839
<b>RENDELTELTÉÉS</b>	Lakóház
<b>ÉPÍTÉSÉVE</b>	1880 előtt

Védett területen belül

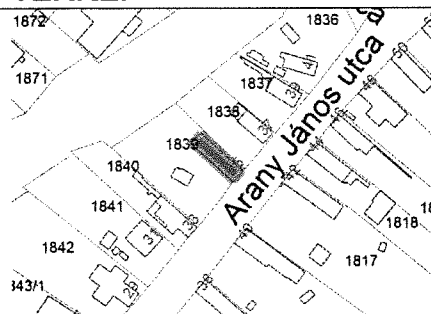


2017



2005

**TÉRKÉP**



**RÖVID LEÍRÁS**

A fésűs beépítésbe illeszkedő, helyi hagyományt őrző parasztház volt, a kerítést tömörre cserélték, így utcaképi szerepét elvesztette

**VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK**

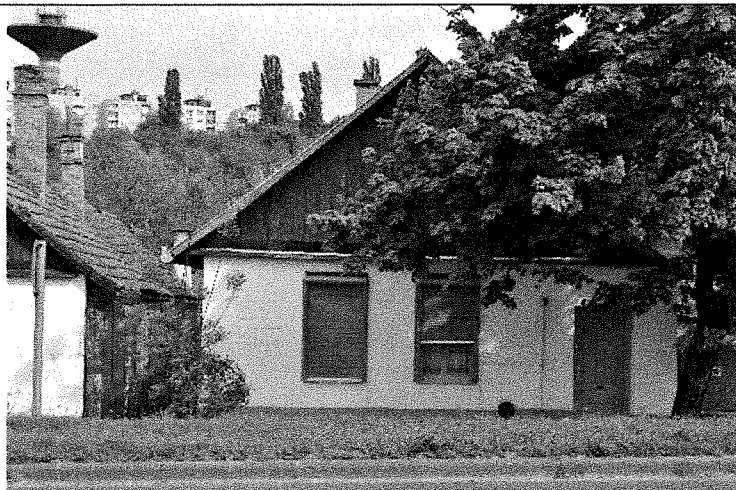
Utcaképben megjelenő részek, eredeti tömeg és nyílászárók, a nyílászárók színének megtartása

javaslat: a kerítés áttörtre cserélése

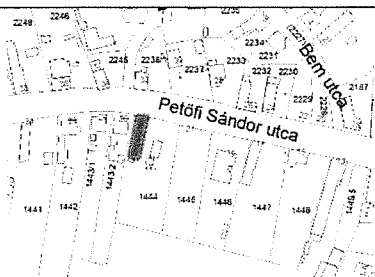


<b>CÍM</b>	Magyar út 12.
<b>HRSZ</b>	1864
<b>RENDELTELT ÉPÍTÉS</b>	Lakóépület
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1880 előtt

Védett területen belül



**TÉRKÉP**



**RÖVID LEÍRÁS**

A fésűs beépítésbe illeszkedő, helyi hagyományt őrző, fa oromzatos parasztház

**VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK**

utcaképpen megjelenő részek, üvegezett tornác

Javaslat: a redőnyök eltávolítása

2. melléklet a településképvédelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

<b>CÍM</b>	Magyar út 14.
<b>HRSZ</b>	1865
<b>RENDELTELTÉTEL</b>	Lakóház, kovács műzeum
<b>ÉPÍTÉSÉVE</b>	1880 előtt

Védett területen belül

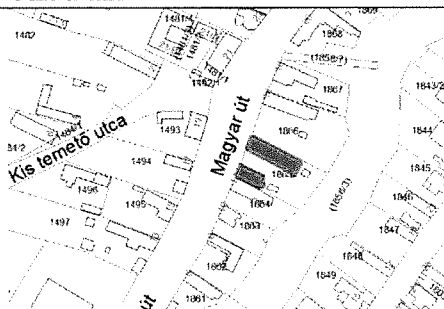


2005

2017



**TÉRKÉP**



**RÖVID LEÍRÁS**

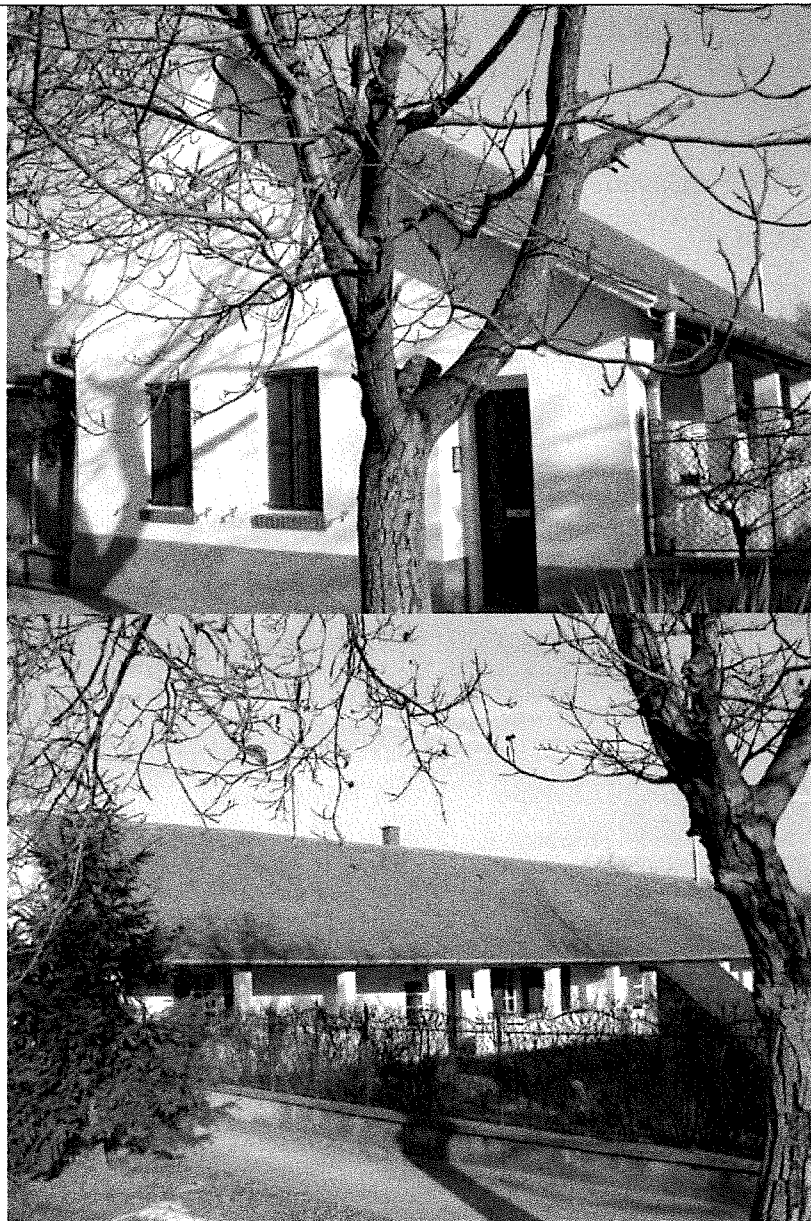
A fésűs beépítésbe illeszkedő, helyi hagyományt őrző tornácos ház, udvarán kovácsműhellyel.  
 A szokásosnál szélesebb homlokzat, a magasabb tető jómódú tulajdonosra vall.  
 Az ablakok, a fa oromzat kialakítása a XIX. századra vezethető vissza.

**VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK**

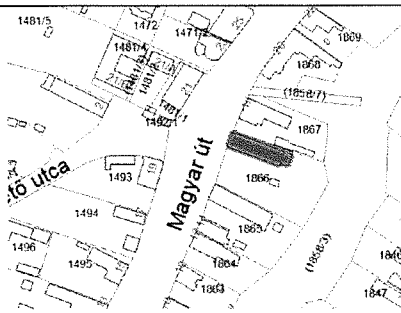
az egész ingatlan, mindkét épület az összes részletével, és a kerítés

<b>CÍM</b>	Magyar út 16.
<b>HRSZ</b>	1866
<b>RENDEL TETÉS</b>	Lakóépület
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1880 előtt

Védett területen belül



#### TÉRKÉP



#### RÖVID LEÍRÁS

A fésűs beépítésbe illeszkedő, helyi hagyományt őrző parasztház, hosszú tornáccal, szépen felújított állapotban.


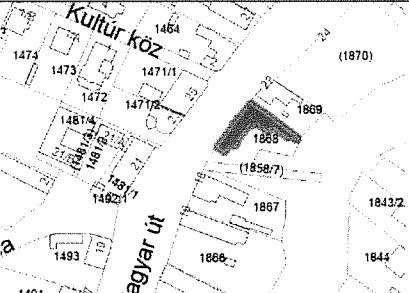
#### VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK

utcaképben megjelenő részek

javaslat: a színezés megőrzése

2. melléklet a településképvédelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

<b>CÍM</b>	Magyar út 20.
<b>HRSZ</b>	1868
<b>RENDELTETÉS ÉS</b>	Lakóépület
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1880 előtt
Védett területen belül	
	
<b>TÉRKÉP</b>	<b>RÖVID LEÍRÁS</b>
	<p>Polgáris, hosszú utcai szárnyal rendelkező épület. 2005-ben még volt 3 eredeti ablaka, ezeket semmilyen szempontból nem illeszkedőkre cserélték.</p> <p><b>VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK</b></p> <p>Bejárati nagykapu Az épület tömege</p>




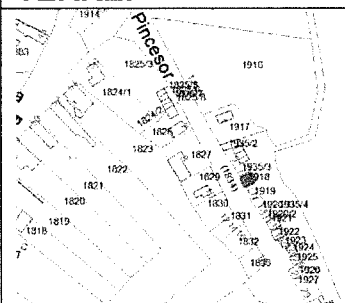
<b>CÍM</b>	Tisza u. 6.
<b>HRSZ</b>	1894
<b>RENDELTETÉS ÉS</b>	Lakóház
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1880 előtt
Védett területen belül	



<b>TÉRKÉP</b>	<b>RÖVID LEÍRÁS</b>
	<p>Elhanyagoltsága miatt eredeti állapotban megmaradt, a paraszti és a polgári építés közötti átmenetet képviselő épület.</p>
	<p><b>VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK</b></p> <p>tömeg, nyílászárók, tagozatok, homlokzati vakolatarchitektúra helyrehozatali kötelezettség javasolt</p>

2. melléklet a településképi védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

<b>CÍM</b>	Pince sor 9.
<b>HRSZ</b>	1918
<b>RENDELTE TÉS</b>	pince
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1880 előtt
Védett területen belül	
	
<b>TÉRKÉP</b>	<b>RÖVID LEÍRÁS</b>
	<p>A Pince sor legautentikusabb pinceépülete</p> <p><b>VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK</b></p> <p>az egész épület helyreállítása javasolt, akkor példaértékű lehet a többi pince átépítéséhez</p>

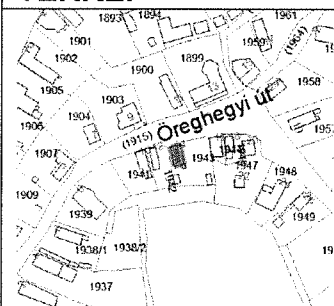


<b>CÍM</b>	Öreghegyi út 14.
<b>HRSZ</b>	1943
<b>RENDELTETÉS ÉS</b>	Nem ismert
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	Nem ismert

Védett területen belül



#### TÉRKÉP



#### RÖVID LEÍRÁS

Eredeti rendeltetése egyszerű utcáról történő szemrevételezéssel nem megállapítható. Helyéből, és az utcára nyíló ablak kis méretéből feltételezhető, hogy esetleg prэшázként szolgált.

#### VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK

Tömeg, fa oromfal, a tornác kapja, és minden más, eredeti részlet

2. melléklet a településképi védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

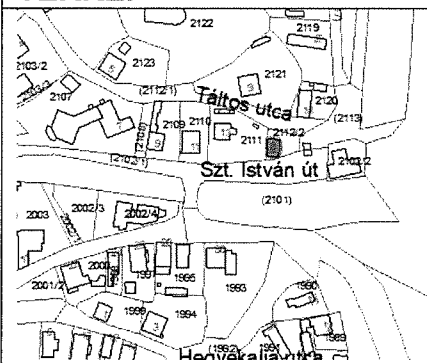
<b>CÍM</b>	Tisza u. 9.
<b>HRSZ</b>	2004/2
<b>RENDELTETÉS ÉS</b>	lakóház, kisebb kúria, vagy nyaraló lehetett, ma lakóház
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1880 környékén
Védett területen belül	
	
<b>TÉRKÉP</b>	<b>RÖVID LEÍRÁS</b>
	<p>Kúriaszerű épület, ennek megfelelő beépítési móddal, az utcától hátrahúzva, oszlopos tornáccal. Utcával párhuzamos gerinc, a hajlásszög a nagyobb fesztáv miatt a helyben szokásosnál kisebb. Mérete, arányai kiemelik a vele egy korban épült egytraktusos lakóházak sorából.</p> <p>Anyaghasználata építési korának megfelelő, gerébtokos fa nyílászárók, vakolt falak és tornácoszlopok, égetett kerámia cserép héjalás.</p>
	<b>VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK</b>
	<p>Minden megőrzött, eredeti elem, különösen az ablakok és a tornác. Az épület belső értékei átépítéskor vizsgálandók.</p> <p>Az épület homlokzatainak készülő hőszigetelő rendszer alkalmazása nem szerencsés.</p> <p>A telken új épület, épületrész nem helyezhető el, kivéve a 3 m épületmagasságot meg nem haladó télikert. Az épület a tetőtér irányába bővíthető.</p>

<b>CÍM</b>	Szent Istvánút 15.
<b>HRSZ</b>	2112/2
<b>RENDELTE TÉS</b>	Nem ismert
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	Nem ismert

Védett területen belül



#### TÉRKÉP



#### RÖVID LEÍRÁS

A Duna-parti ház a XX. század első felében épülhetett. Elhelyezkedése, kialakítása alapján a rendeltetése a Dunához kapcsolódhatott. Legnagyobb értéke tradicionális megjelenése, és hogy nagyon jól illeszkedik a környezetéhez.

#### VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK

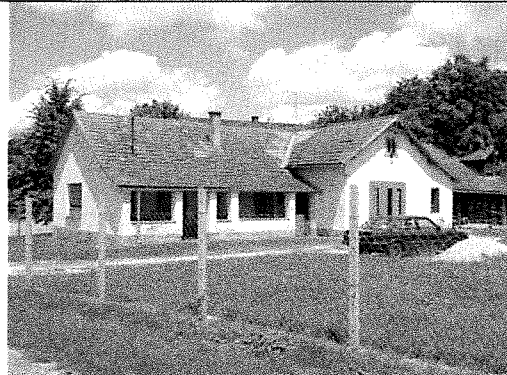
Az épület tömege

2. melléklet a településképvédelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

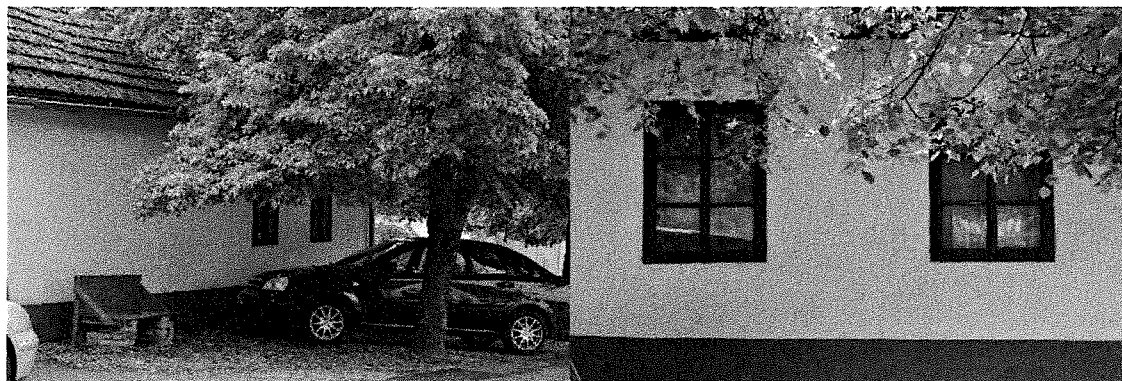
2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

<b>CÍM</b>	Táltos utca 1.
<b>HRSZ</b>	2126
<b>RENDELTE TÉS</b>	eredeti rendeltetése ismeretlen, ma üzlet
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1880 előtt

Védett területen belül



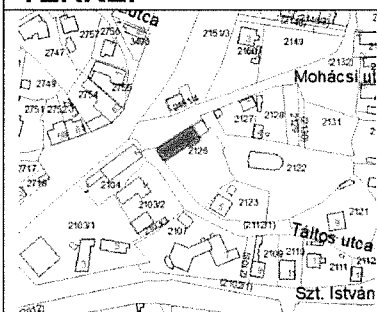
2005



2017



**TÉRKÉP**



**RÖVID LEÍRÁS**

Az épület több fázisban épülhetett. a Táltos utcához közel eső rész XIX. századi, a keresztszárny később épülhetett, vagy a XX. században átalakították. A régi részen a Mohácsi ucai homlokzat ablakai eredetiek, a Táltos utcai jellegtelen, valószínűleg innen elbontották az épület elejét. A régi épület tornácát 2005 óta eltelt időszakban falazták be. Az épület nekifut a Rác templom telkét határoló, szinte függőleges partfalnak.

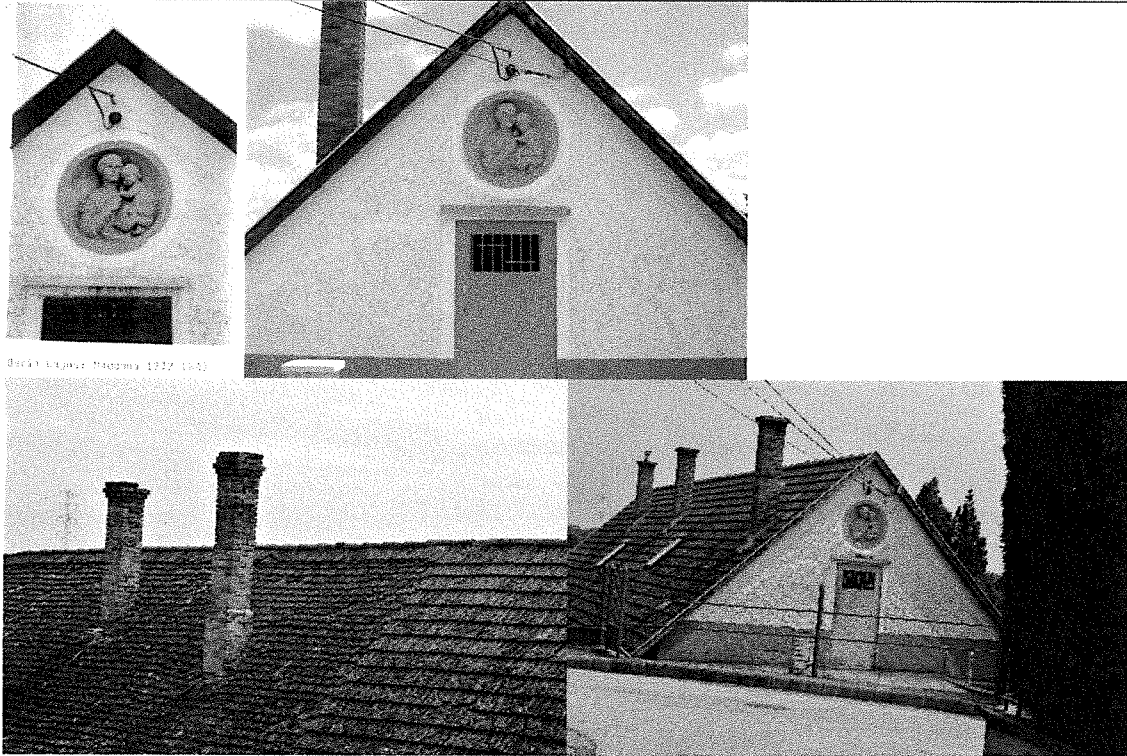
**VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK**

tömeg, nyílászárók  
a befalazott tornác helyreállítandó!

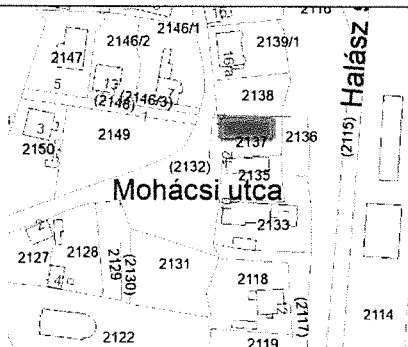


<b>CÍM</b>	Mohácsi u. 12.
<b>HRSZ</b>	2137
<b>RENDELTELTÉTEL</b>	Lakóépület, nyaraló
<b>ÉPÍTÉSÉVE</b>	1870 körül

Védett területen belül



#### TÉRKÉP



#### RÖVID LEÍRÁS

Berán Lajos nyaralója volt, ő készítette a tondót. A művészlől és feleségéről készült fénykép arról tanuskodik, hogy a ház átépült.



Eszerint a tondó máshol, vagy máshogy volt, mert ma nem ilyen a terep.

#### VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK

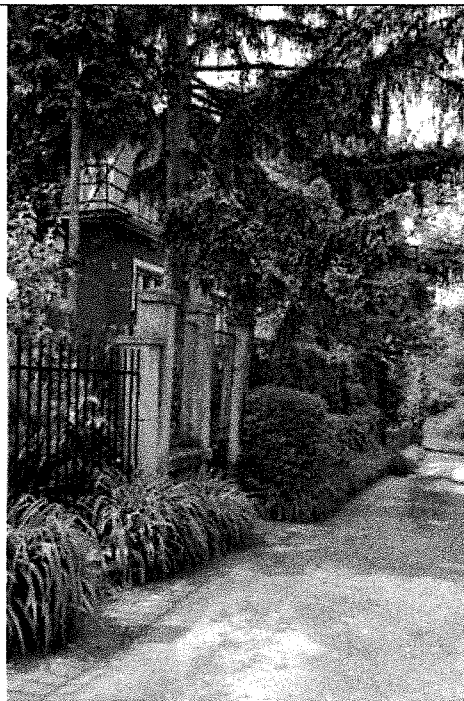
É3 - 8. Madonna – műkő dombormű (Berán Lajos)  
Tondó

2. melléklet a településképi védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

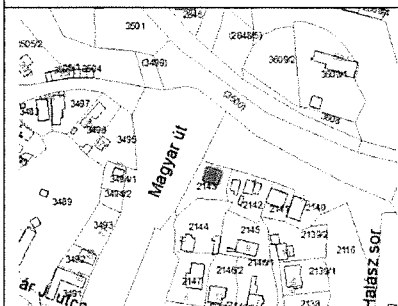
### 2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

<b>CÍM</b>	Halász sor 2.
<b>HRSZ</b>	2143
<b>RENDELTELT ETÉS</b>	Lakóház
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	

Védett területen belül



#### TERKEP



#### RÖVID LEÍRÁS

Dunaújváros egyetlen kora-modern (Bauhaus) stílusú épülete

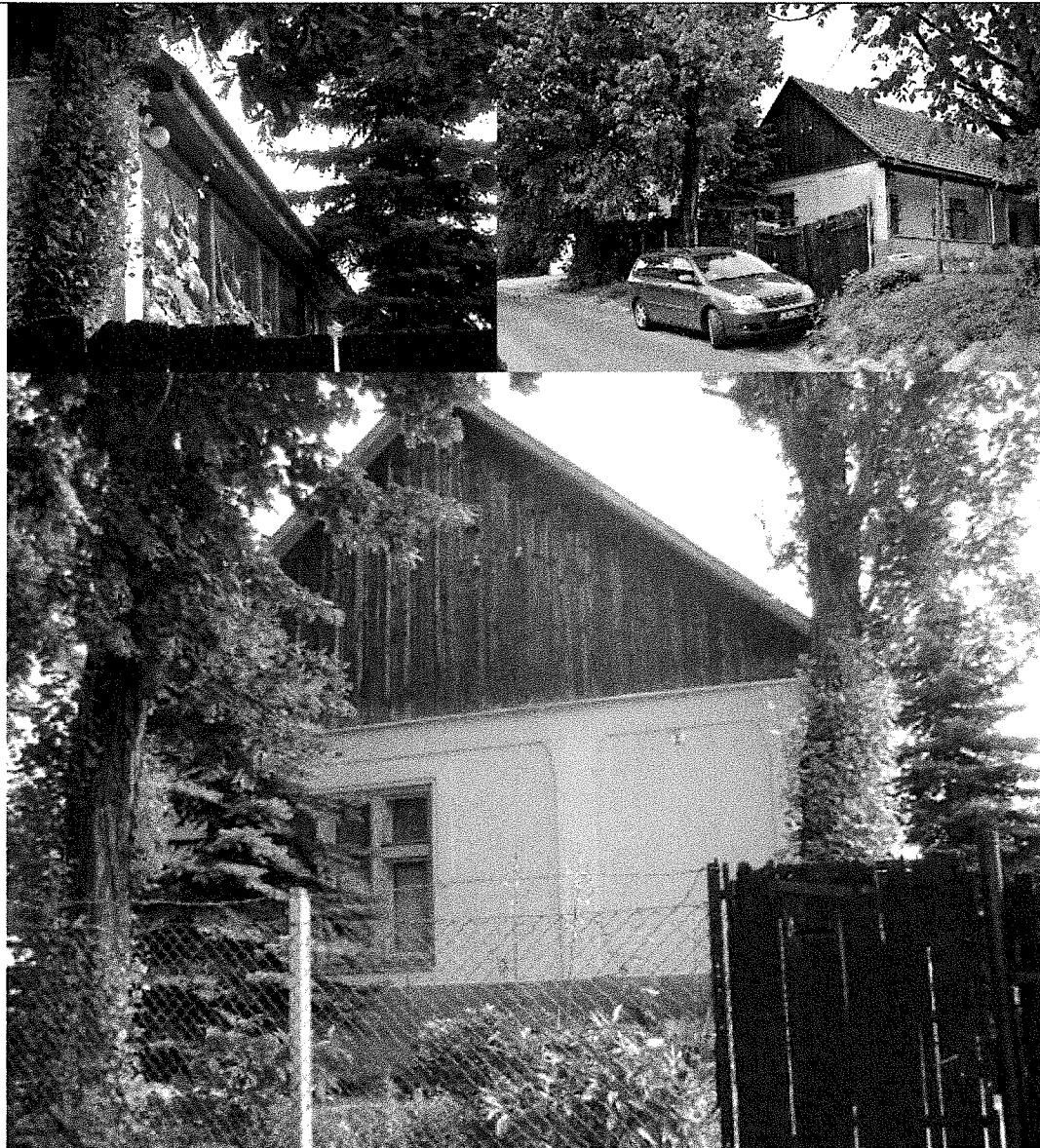
#### VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK

tömeg, nyílásrend, korlátok, kerítés

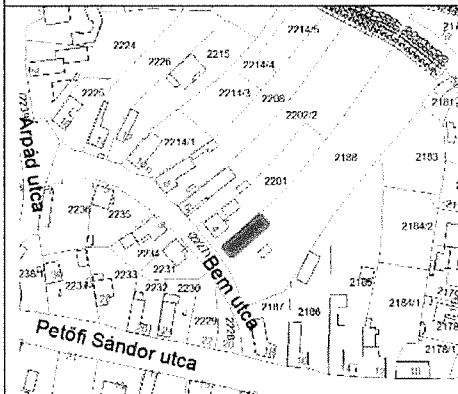


<b>CÍM</b>	Bem utca 2.
<b>HRSZ</b>	2188
<b>RENDELTELTÉTEL</b>	Lakóház
<b>ÉPÍTÉSÉVE</b>	1880 előtt

Védett területen belül



#### TÉRKÉP



#### RÖVID LEÍRÁS

Tornácos, fa oromzatos atipikus parasztház, egyedi fekvéssel. Az ablak 3 osztatú, a tornácnak utcai bejárata nincs.

#### VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK

utcaképben megjelenő részek  
ablak, vakolatarchitektúra, fa oromzat, fa kerítés

2. melléklet a településképvédelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

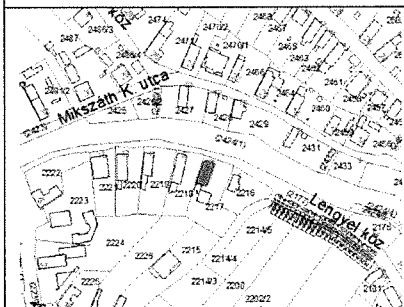
2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

<b>CÍM</b>	Lengyel köz 7.
<b>HRSZ</b>	2217
<b>RENDELTELTÉTEL</b>	Lakóház
<b>ÉPÍTÉSÉVE</b>	1880 előtt

Védett területen belül



**TÉRKÉP**



**RÖVID LEÍRÁS**

egyszerű deszkaoromzatos ház, eredeti, az oromzat tengelyében elhelyezett ablakkal, közepes állapotban  
 érdekessége az előkertes telepítés

**VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK**

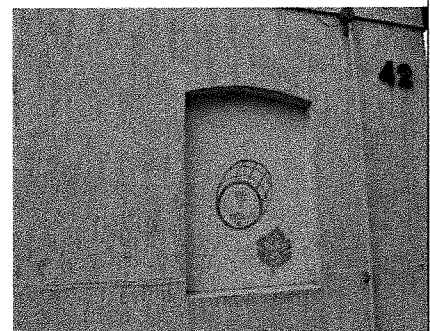
utcaképből megjelenő, és a XIX. századi részek

<b>CÍM</b>	Petőfi Sándor u. 42.
<b>HRSZ</b>	2250/1
<b>RENDELTETÉS</b>	Lakóház
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	

Védett területen belül

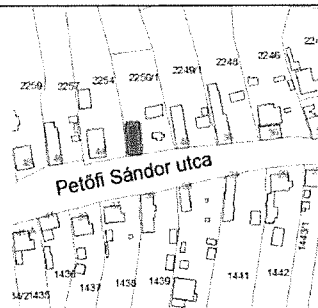


2005



2017

### TÉRKÉP



### RÖVID LEÍRÁS

A homlokzati felirat alapján 1923-ban épült. A tornác felett nem készült esőcsendesítő, ezért a tető a szokásosnál magasabb. A melléképülettel együtt hangulatosan zárja körbe az udvart. 2005 óta az ablakokat kicserélték, és az új ablakokat sötétbarnára színezték.

### VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK

tömeg, utcai homlokzat

2. melléklet a településképvédelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

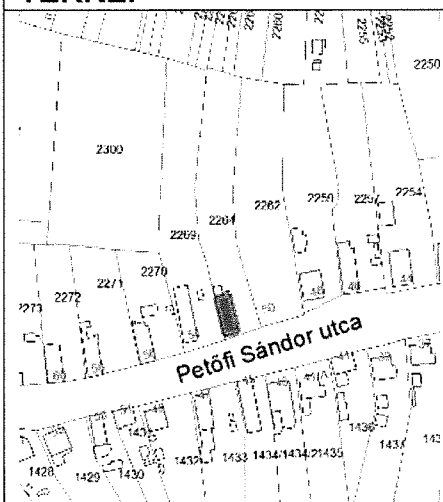
2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

<b>CÍM</b>	Petőfi Sándor u. 52.
<b>HRSZ</b>	2264
<b>RENDELTETÉS ÉS ÉPÍTÉS ÉVE</b>	Lakóház

Védett területen belül



**TÉRKÉP**



**RÖVID LEÍRÁS**

A fésűs beépítésbe illeszkedő XX. századi tornácos lakóépület.

**VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK**

tömeg, utcaképben megjelenő homlokzati elemek



<b>CÍM</b>	Petőfi Sándor u. 64.
<b>HRSZ</b>	2274
<b>RENDELTE TÉS</b>	Lakóház
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	

Védett területen belül



2005

2017

<b>TÉRKÉP</b>	<b>RÖVID LEÍRÁS</b>
	XIX. századi polgári lakóház
	<b>VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK</b>
	utcai homlokzat, ablakok, vakolatarchitektúra
	javaslat: a redőny eltávolítása, falvizesedés megszüntetése



2. melléklet a településképi védelméről szóló „/,,/,, önkormányzati rendelethez

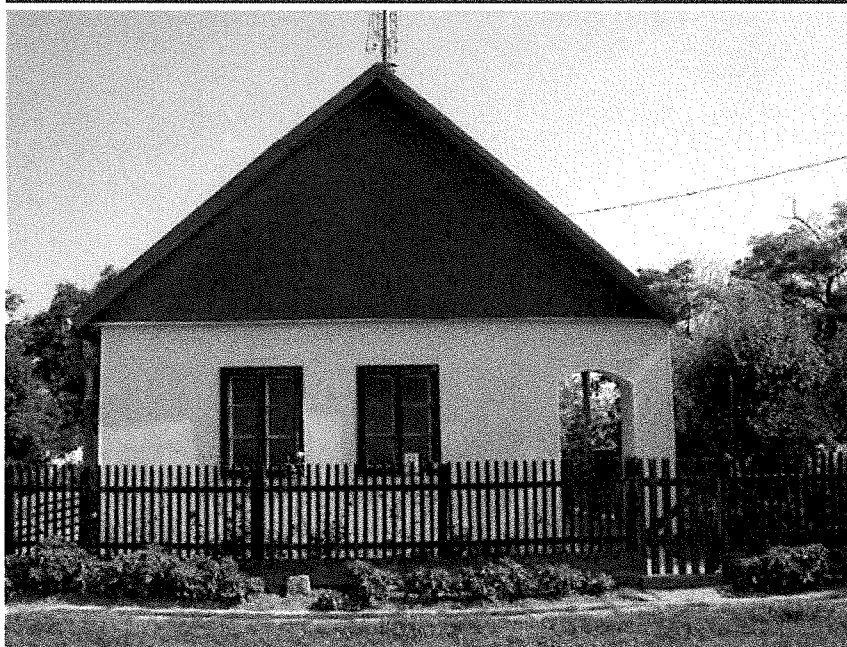
2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

<b>CÍM</b>	Petőfi Sándor u. 72.
<b>HRSZ</b>	2278
<b>RENDELTETÉS ÉS ÉPÍTÉS ÉVE</b>	Lakóház

Védett területen belül



2017

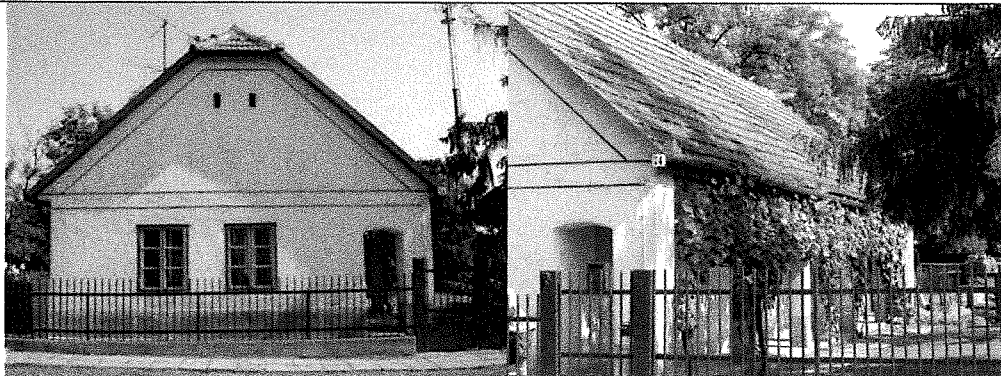


2005

<b>TÉRKÉP</b>	<b>RÖVID LEÍRÁS</b>
	A fésűs beépítésbe illeszkedő, vélhetően XX. századi lakóház.
	<b>VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK</b> tömeg, és az utcaképben megjelenő részek

<b>CÍM</b>	Petőfi Sándor u. 74.
<b>HRSZ</b>	2279
<b>RENDELTE TÉS</b>	Lakóház
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	

Védett területen belül

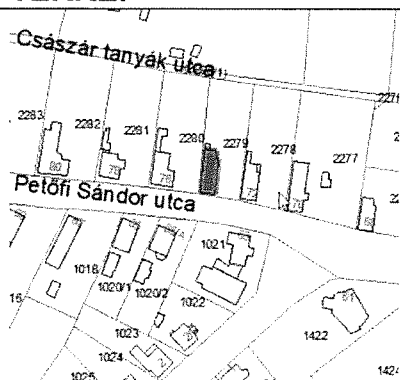


2005



2017

#### TÉRKÉP



#### RÖVID LEÍRÁS

A fésűs beépítésbe illeszkedő, helyi hagyományt őrző, jó arányú gazdag parasztház, kis konttlyal, 2005-ben műemléki védelemre javasolta egy tanulmány.

Azóta a homlokzatát átalakították, ezzel elveszítette korábbi értékeinek egy részét.

#### VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK

tömeg

az eredeti nyílásrendet vissza kell állítani, a klinkertégla kereteket javasolt visszabontani

2. melléklet a településképvédelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

<b>CÍM</b>	Temető u. 13.
<b>HRSZ</b>	2461
<b>RENDELTETÉS ÉS</b>	Lakóház
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1880 előtti ház helyén, 1940 felirat

Védett területen belül



2017

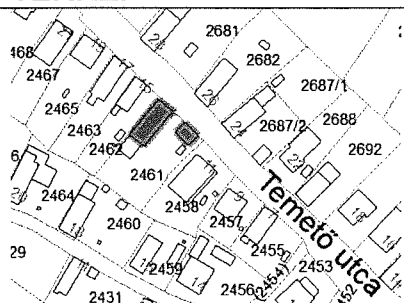


2017



2005

**TÉRKÉP**



**RÖVID LEÍRÁS**

A fésűs beépítésbe illeszkedő, helyi hagyományt őrző parasztház, az utcára kiépült melléképülettel. Jókarbantartása példaértékű.

**VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK**

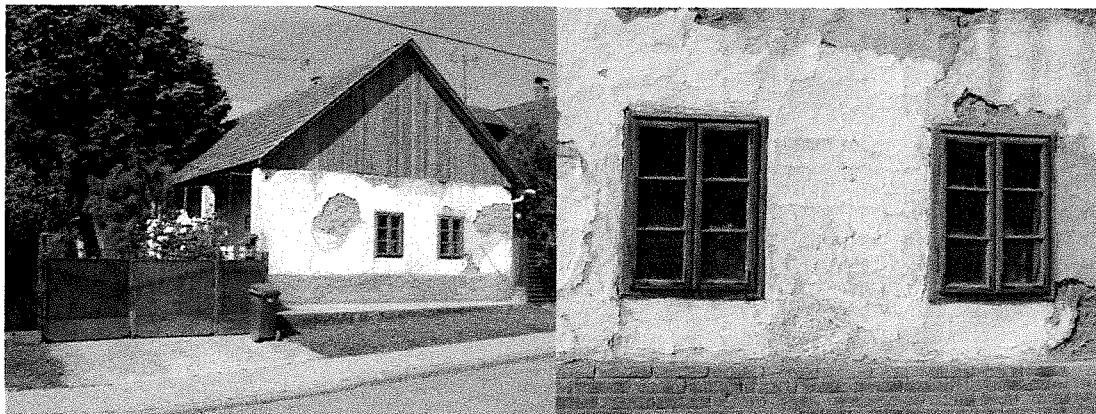
az egész épületegyüttes, de különösen az utcai ablakok és vakolatarchitektúra

<b>CÍM</b>	Temető u. 37.
<b>HRSZ</b>	2548
<b>RENDELTETÉS ÉS</b>	Lakóház
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1880 előtt

Védett területen belül

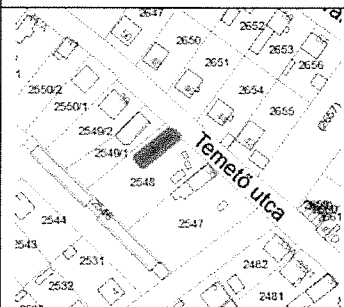


2017



2005

#### TÉRKÉP



#### RÖVID LEÍRÁS

A fésűs beépítésbe illeszkedő, helyi hagyományt őrző XIX. századi parasztház, téglalábazattal, fa oromfallal.

Az oromzatot már 2005-re egyszerűen bedeszkázták. Azóta leszigetelték a homlokzatot és kicserélték az eredeti, jó arányú és osztású ablakokat, és lefestették a téglalábazatot.

#### VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK

Az utcai homlokzat szakszerű helyreállítása javasolt



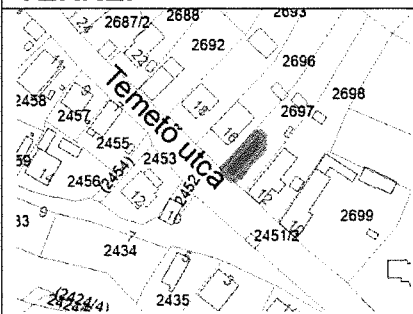
2. melléklet a településképi védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez  
 2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

<b>CÍM</b>	Temető u. 14.
<b>HRSZ</b>	2697
<b>RENDELTETÉS ÉS</b>	Lakóház
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1880 előtt

Védett területen belül



**TÉRKÉP**



**RÖVID LEÍRÁS**

A fésűs beépítésbe illeszkedő, jó arányú, helyi hagyományt őrző kis parasztház. Utcai tornácbeyárata nincs. A fa nagykapu illeszkedik az épülethez.

Utcaképi jelentősége és a múlt iránti tiszteletből megőrzése kiemelt közérdek!

**VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK**

HELYREHOZATALI KÖTELEZETTSÉG javasolt ennek során szakértő felügyelettel kell biztosítani az eredeti részek megtartását

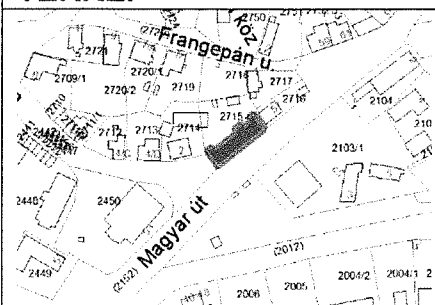


CÍM	Magyar út 55.
HRSZ	2715
RENDELTE TÉS	Lakóház
ÉPÍTÉS ÉVE	

Védett területen belül



#### TÉRKÉP



#### RÖVID LEÍRÁS

teljesen átalakított utcai homlokzattal rendelkező, de hagyományos tömegű épület, városképi szempontból igen jelentős helyen, a templom mellett  
**VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK**

Csak a kapu, és a beépítés  
 É3 - 4. Bejárati nagykapu

2. melléklet a településkép védelméről szóló „/,,/,, önkormányzati rendelethez

2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

<b>CÍM</b>	Magyar út 78.
<b>HRSZ</b>	2944/1
<b>RENDELTETÉS</b>	lakóház, kisebb kúria
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	XX. század első fele
Védett területen kívül	
	
<b>TÉRKÉP</b>	<b>RÖVID LEÍRÁS</b>
	<p>Kúriaszerű épület, ennek megfelelő beépítési móddal, az utcától hátrahúzva, előkerttel. Utcával párhuzamos gerinc.</p> <p>Anyaghasználata építési korának megfelelő, gerébtokos fa nyílászárók, vakolt falak, égetett kerámia hornyolt cserép héjalás.</p> <p><b>VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK</b></p> <p>Minden megőrzött, eredeti elem, a fehér szín és a vakolatarchitektúra is.</p> <p>Megőrzendő a kerítés is.</p> <p>Az utcai homlokzatra új tetőfelépítményt építeni nem szabad, az utcára néző tetőn csak tetősíkban fekvő ablak helyezhető el.</p> <p>Az oromfalon a szellőzőnyílások mérete, alakja nem változtatható meg, esetleg az oromfal belső síkján elhelyezett ablakkal lezárható.</p> <p>Összességében az utcai homlokzatot minden változtatás nélkül kell megtartani, az esetleges tetősíkban elhelyezett ablakokat leszámítva.</p>

## **2.1.2. Vegyes és középületek**

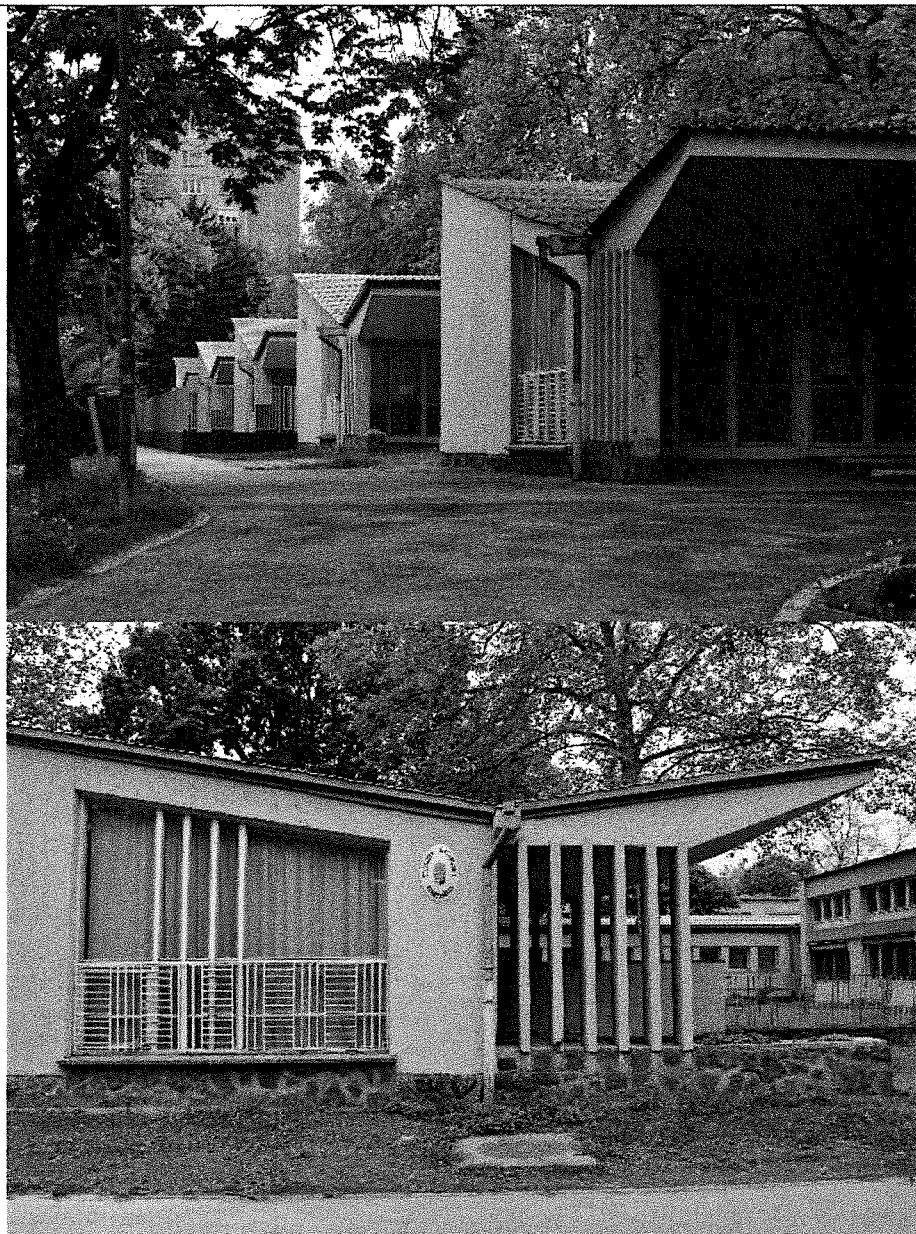
2. melléklet a településképi védelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

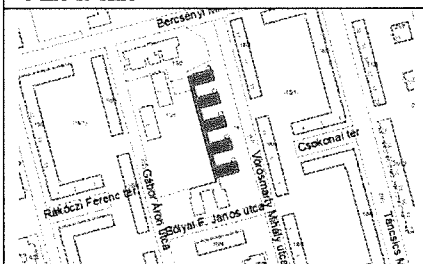
<b>CÍM</b>	Bercsényi u. 8-10.
<b>HRSZ</b>	1/2
<b>RENDELTETÉS</b>	Szilágyi Erzsébet és Hild József Iskola
<b>ÉPÍTÉS</b>	B. Császár Ildikó
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1957-1959
Védett területen kívül	
	
átalakítás előtt	
	
átalakítás után	
2017	
<b>TÉRKÉP</b>	<b>VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEM</b>
	<p>É2/5. Mátyás anyja –2 méter mély dombormű (Laborcz Ferenc) a műemléki helyreállítás szabályai szerint</p>
<b>RÖVID LEÍRÁS</b>	
<p>Az épület a szocreál után újra induló ún. 60-as évekbeli modern fontos korai példája. A beépített szintenkénti alapterület 2000 m<sup>2</sup>, a tervezett tanulói létszám 1344 fő, elkészülése idején Közép-Európa legnagyobb iskolája volt. szimmetrikus elrendezésű iskola két fő egységből áll: a tantermi szárny, melyhez nyaktagokkal kapcsolódnak a tornatermek, és a rá merőlegesen elhelyezkedő, központi lépcsőházzal kapcsolt éttermi szárny a konyhával. A részben vasbeton vázas, főhomlokzati kialakításában nagyraszteres épület a 60-as évek modern építészetének sajátosságait előlegezi meg. A főlépcső haraszi tömlépcső, a főbejárat két oldalán a relief Laborcz Ferenc „Szilágyi Erzsébet” című 1957-ben készült műve. A homlokzatokat mázas fehér, a parapeteket zöld, a tornacsarnokot fekete majolika csempékkel burkolták, a lábzetek és a bejárat körüli szakasz haraszi mészkővel burkolt. A bejárat íves előtetőben rejtett világítás készült. Az 1977-ben elvégzett homlokzat-felújítás során – tervezője Mészáros Kálmán – a mázas majolika burkolatokat-hőszigetelő vakolatréteggel látták el. A tornatermek ferde síkú, rendszeresen beázó főhomlokzatát lefaragták függőlegesre és az üvegfalat üveggel váltották fel. Az épület nagyméretű, alumínium szerkezetű ablakait hőtechnikai okok miatt kicserélték. A kényes átalakítás rontott az épület eredeti megjelenésén.</p>	

<b>CÍM</b>	Vörösmarty M u.
<b>HRSZ</b>	24/2
<b>RENDELTETÉS</b>	Bölcsőde
<b>ÉPÍTÉSZ</b>	Kapsza Miklós
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	

védett területen belül



#### TÉRKÉP



#### VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK

az egész épületegyüttes, a részletekkel együtt

a Bolyai utcai épületrész nem védett, átépítése javasolt

#### RÖVID LEÍRÁS

Az 1960-as magyar modern építészet jeles példája. Az alaprajzi kialakítása funkionalista és az alaprajzi logikát követi az épület tömege is.



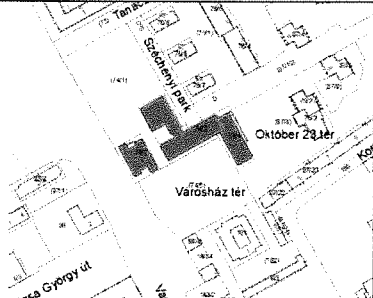
2. melléklet a településképvédelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

<b>CÍM</b>	Városháza tér 1-3.
<b>HRSZ</b>	74/2, 74/3, 74/4
<b>RENDELTETÉS</b>	Városháza és Bíróság
<b>ÉPÍTÉS</b>	Weiner Tibor és Baranyai Ferenc
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1965-70

védett területen belül



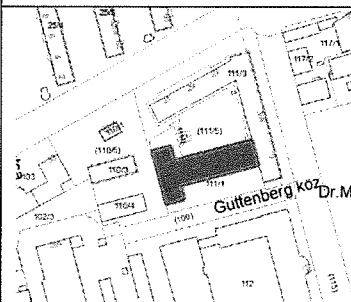
<b>TÉRKÉP</b>	<b>VEDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK</b>
	a torony homlokzatképzése

<b>RÖVID LEÍRÁS</b>
<p>A főtér körül 1953-ig a terveken a tanácsházán kívül a párt és az államhatalom épületei sorakoztak, melynek központi eleme a Dózsa György út tengelyében, a Dunának háttal álló, a város névadójának, Sztálinnak monumentális szobra lett volna. Helyére a Sztálin halála után készült rendezési terveken színház került, melyhez tölcse-szerűen kialakított épületsor vezetne. A tervezett épületekből, a korábban megépült pártházon kívül – jelenleg múzeum – mindössze a tölcse déli oldalán lévő (az FE9 és az FE10 jelű) nagypaneles lakóházak épültek meg.</p> <p>Az 1961-ben készült modern jellegű tanulmányterven Weiner a korábban szintén általa készített tanulmánytervekben már javasolt toronyépületet megtartotta, a hozzákapcsolt alacsonyabb szárnyakban – az időközben kibővült program alapján – az MSZMP szervezete nyert elhelyezést. A megvalósításra több ütemben került sor: elsőként a toronyház épült meg. A betegeskedő Weinertől, aki 1965-ben meg is halt, Baranyai Ferenc (DTI) vette át a tervezést. Az engedélyezési terveket 1965-ben már ő jegyezte, a fő tömegformát megtartva, de részleteiben átdolgozva a toronyház terveit. A második ütemben készülő, 2 emeletes szárnyak engedélyezésére 1968-ban került sor, a Weiner által több helyen konzolosan kiugratott, változatos tömegsziluettel elképzelt szárnyakat Baranyai leegyszerűsítve dolgozta át. A komplexum 1970-re nyerte el végleges formáját.</p>

<b>CÍM</b>	Guttenberg köz
<b>HRSZ</b>	111/1
<b>RENDELTELTÉTEL</b>	Nyomda
<b>ÉPÍTÉS</b>	1953

védett területen kívül



<b>TÉRKÉP</b>	<b>VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK</b>
	<p>egyedi épület nagy belmagassággal</p> <p>funkcióváltás javasolt valamilyen közösségi, vagy egyetemi, de akár sport rendeltetést kaphatna</p>

### RÖVID LEÍRÁS

A nyomda első terveit még Fábrián István (VÁTI) készítette 1952-ben, a T alaprajzú nyomda a Tánicsics Mihály utca és Szórád Márton utca közötti területre épült volna fel. A tervezést 1953-ban Solta Ádám vette át. A nyomda épülete átkerült a Tánicsics Mihály utca túloldalára, és az utcára merőlegesen, a Gutenberg közzel párhuzamosan, a Dózsa György út és Tánicsics Mihály utca frontján az D5 jelű lakóházzal kapcsolták össze, a félbemaradt ételgyár építkezésének helyén. A Gutenberg köz vonalában álló lapostetős nyomda T alaprajzú, részben alápincézett, földszintes épület, a beépített alapterülete 1494 m<sup>2</sup>, párkánymagassága 7,5 m. Szerkezetek: kőbeton sávalapozás, téglaváz vasbeton pillérekkel, monolit vasbeton födémekkel. Vakolt-festett homlokzatok műkö lábazattal és ablakkönyöklővel, a főpárkány húzott. Az épület homlokzatait nagyméretű ablaksor tagolja, a könyöklő konzolja a lábazaton ül. A fejpületet attika-párkányzat koronázza.

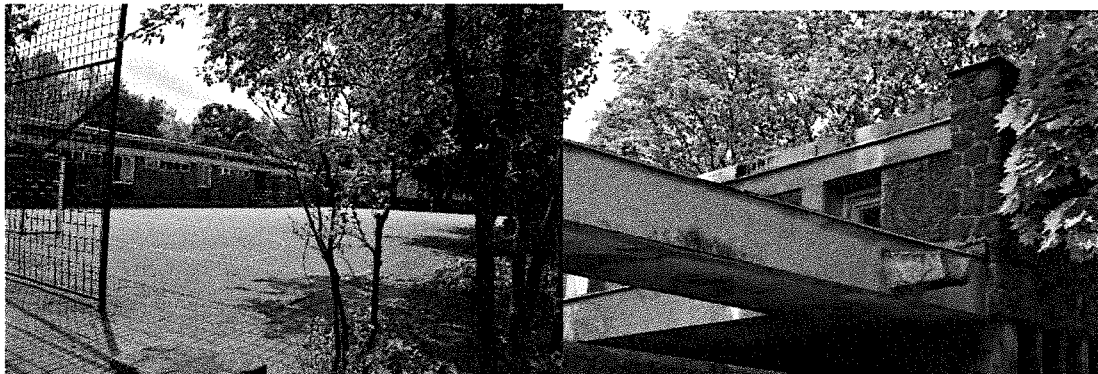
2. melléklet a településképi védelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

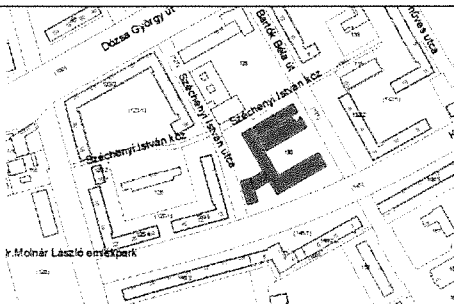
<b>CÍM</b>	Táncsics Mihály u. 1/a
<b>HRSZ</b>	112
<b>RENDELTE TÉS</b>	Dunaújvárosi Főiskola
<b>ÉPÍTÉS Z</b>	Malomsoky József (VÁTI)
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1952
védett területen kívül	
	
<b>TÉRKÉP</b>	<b>VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK</b>
	É3 - 1. Kapubejárat, vakolatdísz, felirat – főiskola bejárat
<b>RÖVID LEÍRÁS</b>	
<p>Az épületen 1986-ban homlokzattfelújítási és fűtéskorszerűsítési munkákat végeztek, 1989-ben az eredeti tetőfelépítményt megtartva építették be a tetőteret, a nyílászárókat a tető síkjában tartva, ezzel az épület eredeti jellege nem sérült.</p> <p>Az L alaprajzú, 12 tantermes épület, a főépület pince+földszint+2 emeletes, a tornatermi szárny egy szinttel alacsonyabb, beépített alapterület 6000 m<sup>2</sup>. A főépület középfolyosós, középtengelyében a homlokzatból félkörívesen kiugró előcsarnok, az udvar felőli oldalon a pihenőig egymenetes, a pihenőtől kétmenetes lépcső.</p> <p>A belső kialakítás dekoratív. Az előcsarnok oldalfala pilaszterekkel tagolt, két oldalt faltükrőben stukkórelief. Az emeleti zsidongók tere 4 műmárványozott oszloppal osztott, padozat márványmozai lap, vörös sávokkal kazettázva, oldalfalakon pilaszterek, a mennyezeten profilozott gerendázat. A mennyezeti faltükrők stukkókeretekkel és az egykorú kovácsoltvas csillároknál rozettákkal díszített, az oldalfalakon kovácsoltvas falikarok sorakoznak. A homlokzatok sima vakolással (a földszint falsávozott), színes meszeléssel, műkö nyíláskeretekkel, oszlopokkal és díszítésekkel kerültek kivitelre. A francia forradalmi építészet szigorú klasszicizmusából eredeztethető félköríves rizalit (de hazai előképként az 1834-es váli Ürményi-mauzóleum és az 1930-as neobarokk debreceni Déri Múzeum is említhető) középtengelyében páros oszlopokkal keretezett, egyenes gerendázattal lezárt kapuzat nyílik, az attikafalon a kohászati technikum eredeti címere látható 1953-as évszámmal. Szerkezetek: beton sávalapozás, felmenő szerkezet téglaváz vasbeton pillérekkel, földemeket Bohn és kisebb részben monolit vasbetonból kiviteleztek, a tetőszerkezet fafedélszék, azbesztcement pala héjalással.</p>	

<b>CÍM</b>	Cím: Széchenyi I utca
<b>HRSZ</b>	Hrsz.: 130
<b>RENDELTE TÉS</b>	Dunaújvárosi Széchenyi István Gimnázium és Vendéglátóipari Szakközép Iskola
<b>ÉPÍTÉSZ</b>	
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	

É2 – védett területen belül



#### TÉRKÉP



#### VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK

Az épület tömege a homlokzatok, elsősorban a trapézlemezzel zsaluzott nyersbeton lábazat, vörös terméskő burkolat, a nyersbeton, vagy műkövel burkolt attikák és tetőlemez, a zártszelvény oszlopok és a nyílászárók színe és osztása

#### RÖVID LEÍRÁS

A szocreál korszakot követő modern építészet szép példája: változatos a tömegalakítása, igényes az anyaghasználata. Figyelemre méltó a korszak divatos megoldása, amikor nyílást hagytak a fedett-nyitott tér lefedésén a (meglévő?) fának.

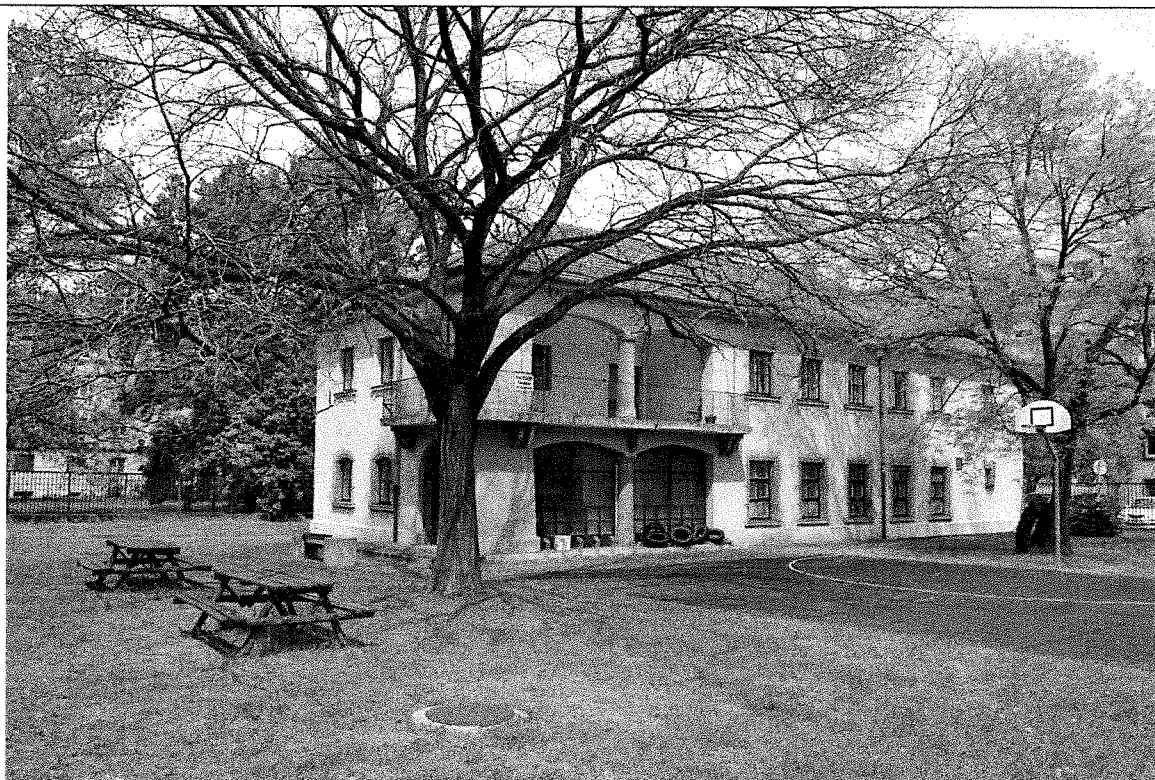


2. melléklet a településképvédelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

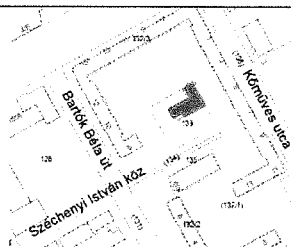
2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

<b>CÍM</b>	Cím: Bartók Béla u 6/b
<b>HRSZ</b>	Hrsz. 133.
<b>RENDELTELTÉSTÉS</b>	60 fős (III. számú) bölcsőde, jelenleg családsegítő központ
<b>ÉPÍTÉS</b>	építés éve: 1953
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	építész: Lovász György (VÁTI) Cserba Dezső típus terve alapján, statikus tervező Rollkó Géza

védett területen belül



**TÉRKÉP**



**VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK**

É1 - 7. Erkély-, ablakrácsok, zászlótartók

**RÖVID LEÍRÁS**

A bölcsőde helykijelölése Weiner Tibor főépítész 1952-es helyszínrajza alapján történt, egy lakóépületekkel körülépített udvaron

A vasmunkák terveit Wydler Károly készítette.

Szabadon álló L alaprajzú, a lapostetős rövidebbik szárny eredetileg földszintes volt, a bejárata előtt oszlopos tornáccal, a hosszabbik szárny emeletes, a végein kontyolt nyeregtetővel. A rövidebbik szárny emeletréépítési tervét 1971-ben Mészáros Kálmán (DTI) készítette.

Családsegítő központtá való átalakítása 1987-ben történt Ladóczki Attila (Generálterv) tervei alapján, ekkor a 2 szintes terasz földszintjét beüvegezték.

Szerkezetek: alapozás kőbeton, felmenő része téglaváz, a födémek előregyártott vasbeton gerendák között vasbeton lemez, fa fedélszék, hornyolt tetőcseréppel.

A déli oldalon a gyerek foglalkoztatók elhelyezése miatt a földszinti ablakok nagyobb méretűek és egyenes záródásúak. A rövidebbik szárny belső oldala tornácos, hármas szegmensíves nyílással, az oszlopokat a beüvegezés miatt körbeköpenyezték.



<b>CÍM</b>	Vasmű út 39-41. és Dózsa György út 1.
<b>HRSZ</b>	139/1, 139/2
<b>RENDELTETÉS</b>	Irodaház és az egykori Arany Csillag szálloda
<b>ÉPÍTÉSZ</b>	<b>Zilahy István</b> és <b>Spiró Éva</b> ; kovácsoltvas díszek tervezője <b>Wydler Károly</b> ; statika irodaház <b>Szalay János</b> , szálloda <b>Bartha Tibor</b> ; a szálloda belső építésze <b>Minári Pál</b> , földszinti étterem és konyha <b>Forgó Gábor</b>
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1954

Védett területen belül



<b>TÉRKÉP</b>	<b>VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK</b>
	<p>É1/ 5. Lépcsőházi ablakok, belső vakolatarchitektúra.</p> <p>A volt szálloda udvarának közhasználatra való megnyitása esetén az udvart üvegtetővel kell fedni, az udvarban a kő lábazat, a nyílászárók kökeretei, a kovácsoltvas rácsok megtartandók, az üvegmozaik látványa biztosítandó,</p> <p>a Dózsa György tér felé a hozzáépítés anyaghasználatában, formavilágában a meglévőtől különböző, de azzal harmonizáló legyen: a térbeli kapcsolatok és arányok tekintetében, homlokzatképzésben és a szín- és anyaghasználatban, és a földszinti zárófödém fedése is homlokzati kialakítást kapjon.</p>

<b>RÖVID LEÍRÁS</b>
<p>Két utca vonalában szabadon álló sarokház, összetett alaprajzi elrendezésével meghatározó téralkotó eleme a két főútvonalnak és a mögötte kialakított térnek. Kialakítása pince+fszt+3 emeletes, párkánymagassága 14,85 m. A lábazat harashti kemény mészkő, ablakkeretek műkö felületek kváderezéssel. 1984-ben a tetőtér egy részét beépítették. 1987-ben korszerűsítették a fűtést, a homlokzati és belső nyílászárókat Teschauer rendszerű ablakokra cserélték.</p>

2. melléklet a településképi védelméről szóló „,/,,, önkormányzati rendelethez

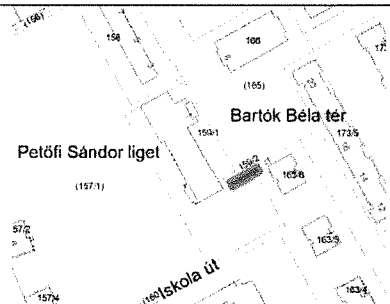
2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

<b>CÍM</b>	Szórád Márton u 6/a
<b>HRSZ</b>	150
<b>RENDELTE TÉS</b>	Pavilon és fedett átjárók
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1952-53
<b>ÉPÍTÉS Z</b>	Krizka György, Schöner Béla
É1 védett területen belül	
	
<b>TÉRKÉP</b>	<b>VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK</b>
	
<b>RÖVID LEÍRÁS</b>	
<p>A F+3 szintes lakóházak közé ékelt földszintes üzletet tartalmazó épület előtt pilléres árkád fut végig. Az üzletet a későbbiek során újraosztották, a raktárból is üzlethelyiséget alakítottak ki, ennek kapcsán az árkád felé portálablakot és bejáratot nyitottak, az épület mögé belső udvarral toldalék is készült. Részben alapincézett. A park felé eső szélein rizalitos. A Szórád Márton út vonalában álló két lakóházhoz átjárókkal kapcsolódik. Párkánymagassága 4,10 m, ami a két szomszédos épület övpárkányával egyezik meg, alapterülete 395 m<sup>2</sup>.</p> <p>Szerkezetek: téglaváz, előregyártott vasbeton gerendák, a pince felett monolit vasbeton födém, a tetőzet mögött nem járható, enyhe lejtésű lapostető, melyet attikafal takar. A nagy alapterületű üzletet 4 vasbeton pillér osztja ketté. A pilléres árkádsor az épületet közrefogó lakóházak homlokzati síkja elé lép. A főhomlokzat az árkádsor mögött 7 tengelyes, melyek közül 4 portálablak, a hátsó homlokzat 11, az északi oldalhomlokzat 4, a déli 3 tengelyes. Tömegében és részleteinek formájában is jellegzetes szocreál épület, a tervekhez képest néhány díszítő motívum elmaradt.</p>	

<b>CÍM</b>	Bartók Béla tér 3-7.
<b>HRSZ</b>	159/2, 158
<b>RENDELTELTÉTEL</b>	Árkádos pavilonsor
<b>ÉPÍTÉSÉVE</b>	1953
<b>ÉPÍTÉSZ</b>	Krizka György (VÁTI), statikus tervező Komlóssy István
védett területen belül	



#### TÉRKÉP



#### VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK

#### RÖVID LEÍRÁS

A Bartók Béla teret zárja le déli irányból.

Az alapincézetlen, egyszintes, árkádsorral kombinált épületegyüttes a Bartók Kamaraszínházat és a Május 1. utca 9. számú házat köti össze. Az árkádsor mögötti három épületegység eredetileg újságárusító pavilon, nyilvános WC-blokk és kerékpártároló volt. A középső árkádszakaszt ismeretlen időpontban üzletté alakították.

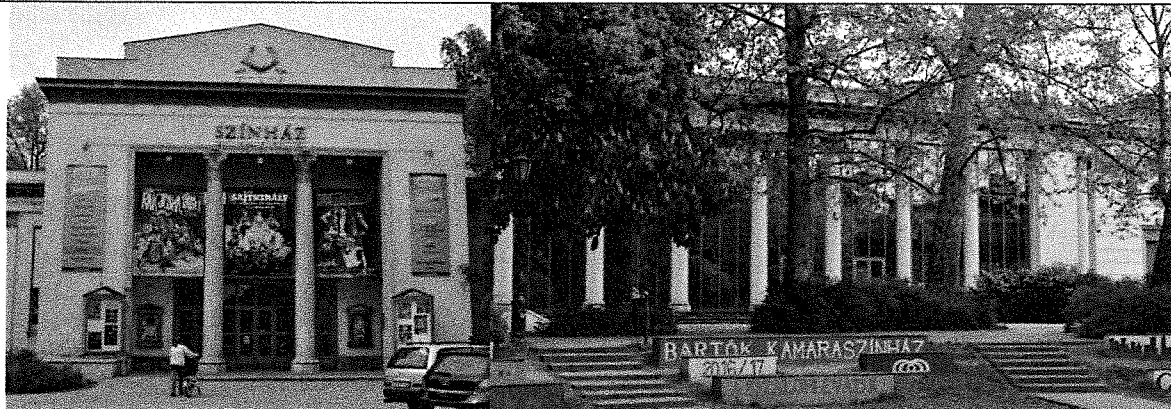
A pilléres architrávós árkád téglapilléreinek egyszerű kialakítású a fejezete és a lábzata, a földém vasbeton lemez. A pavilonok szintén téglapillérekkel készültek, a kitöltő falazat klinkertégla, és Horcsik-födémmel fedettek.

2. melléklet a településképi védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

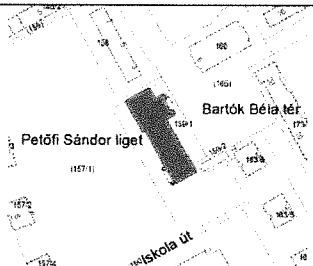
2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

<b>CÍM</b>	Bartók Béla tér 1.
<b>HRSZ</b>	159/1
<b>RENDELTELTÉSTÉS</b>	Bartók Béla Színház
<b>ÉPÍTÉSÉVE</b>	1952-53
<b>ÉPÍTÉS</b>	Kiss Dezső (VÁTI) statikus Bartha Tibor

É1 védett területen belül



**TÉRKÉP**



**VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK**

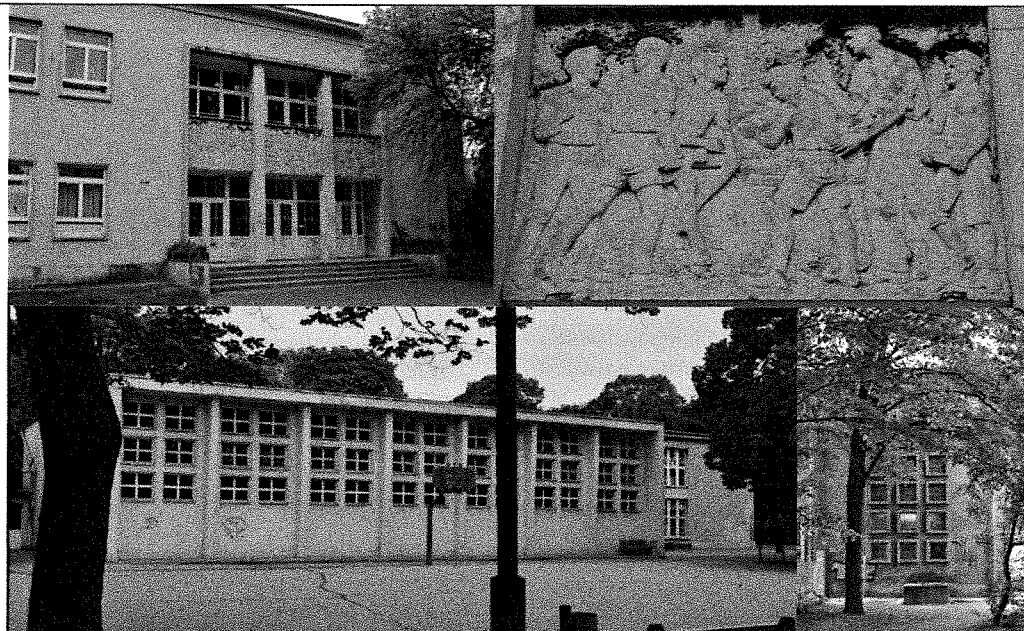
É1/25. Színes üvegablak (Z. Gács György)  
Az átalakítás ellenére is jól őrzi egyéni szocreál karakterét.

**RÖVID LEÍRÁS**

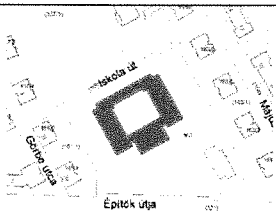
A belsőépítészeti részleteket Minári Pál tervezte. Aszimmetrikus homlokzati kiképzését az indokolta, hogy a főbejáratot a Babits Mihály utca tengelyébe állították, az épülettömbbel viszont a Bartók Béla tér nyugati térfalát kellett lezárni. Két funkcionálisan is elkülönülő épülettömbből áll, tagolása és homlokzatképzése a lakóházakénál ünnepélyesebb. Beépített alapterülete 1408 m<sup>2</sup>. A párkánymagasság az alacsonyabb részen 10,2 m. A timpanonos bejárat portikusz kiugrik a főhomlokzattól, a két szintet átfogó oszlopok kannelúrozottak, kompozit fejezetűek, mögötte a szélfogó teljes szélességében nyílnak a bejáratok. Az emeleti erkély-mellvéd lapját három szignált dombormű a Művészetek, Tudomány és Művelődés allegorikus ábrázolásai díszítik – Csúcs Ferenc, 1953. Szerkezetek: a magasabb, 2 szintes csarnok rész vasbeton vázas, keretszerkezetű, rendszerbe foglalt alátámasztásokkal és téglá kitöltőfalakkal. A főbejárat és a kolonnád oszlopsora téglából falazott, kőburkolatú. Az előcsarnok vasbeton oszlopai műmárványozottak, a kétkarú lépcső a jobb traktusba került. A színházterem erkélye az emeleti előcsarnokból közelíthető meg, az előcsarnok a félgömb-kupolás felülvilágítón át kapja a fényt, felette nyolcszögű lanterna. A félgömb üvegablakait Petőfi Sándor János vitéz-ének jeleneteiből Z. Gács György komponálta (1953–55). Az 1 szintes színházi rész, valamint a 2 részes irodarész téglaváz. A színházi szárny szakasza 9 tengelyes, a tengelyeket félpillérek választják el, keskeny ablaknyílásokkal. A Petőfi liget felőli homlokzat a színházterem szakaszán enyhén visszalép a homlokzat síkjából, eredetileg kolonnádos volt, melyet beüvegeztek 2001-ben (Rombauer Gábor (Térműhely Kft.) tervei alapján. Ekkor a színházterem is átalakították. Tagolása azonos a főhomlokzatéval, annyi eltéréssel, hogy a két szélső és középső tengelyben ajtó nyílt. A 2 szintes épületrész homlokzati szakasza 8 tengelyes, az 5. tengelyben bejárat, az emeleten erkéllyel. A szabadtéri színpad szakaszának homlokzat fülkés, a fülkét oszloppár keretezi, középen kétszárnyú kapu, felette körablak. A fülkét elfalazták, de a homlokzati tagolást átvették. A nyílások egyszerű tagolású kőkeretezéssel készültek.

<b>CÍM</b>	Petőfi Liget 2.
<b>HRSZ</b>	162
<b>RENDEL TETÉS</b>	Vasvári Pál Általános Iskola
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1950-51
<b>ÉPÍTÉS Z</b>	Schall József és Zilahy István (VÁTI)

védett területen belül



**TÉRKÉP**



**VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK**

Védendő az egész épület.  
Országos védelemre javasolt.

### **RÖVID LEÍRÁS**

A tanítás 1951 szeptemberében kezdődött meg, azonban 1953 februárjáig az épület egy részében működött Sztálinváros Tanácsa is.

Klasszikus modern stílusú, szabadon álló, szárnyanként változó magasságú, kétemeletes iskola, kislejtésű lapostetővel fedett 4 épületszárnya udvart zár körül. Az igazgatói (északi) szárny párkánymagassága 9,5 m, a tantermi szárnyaké 8 m. Az igazgatói szárny két szélén nyílik a 3-3 tengelyes főbejárat, a tantermi szárnyak csatlakozási pontjában a kétkarú lépcső pihenővel, földszinten a tantestületi irodák, az emeleten szaktantermek találhatóak. Az igazgatói szárny oldalfolyosós, míg a tantermi szárnyak középfolyosós elrendezésűek. A tornatermi szárny tömbje a két tantermi szárny síkja elé ugrik. A főhomlokzat 70,5 m széles, a portikusok között 16 tengelyes, kőkeretezésű ablakokkal, travertinlap burkolata költségtakarékosság miatt nem készült el. Az 5 fellépővel megközelíthető két kapuzat pillérei két szintet fognak át, az erkélymellvéd domborműves díszítésű, az iskolai életből vett jelenetekkel, Gyenes Tamás alkotásai 1954-ből. Az oldalhomlokzatok szimmetrikusak, a lépcsőházak 3 kisméretű ablaksora az oldalhomlokzatra nyílik, a homlokzatok folytatása 20 tengelyes, a szárnyak végein a középfolyosó nagyméretű ablakai nyitják fel a homlokzatot.

A tornaterem 7 tengelyes homlokzata felfelé szélesedő trapéz pillérekkel tagolt, a homlokzat felső kétharmadát felnyitó ablakraszter tengelyenként 3x2 m-es. Az igazgatói szárny belső udvari homlokzata a földszinten árkádos, a nyílások keret nélküliek, az udvar terméskővel burkolt.

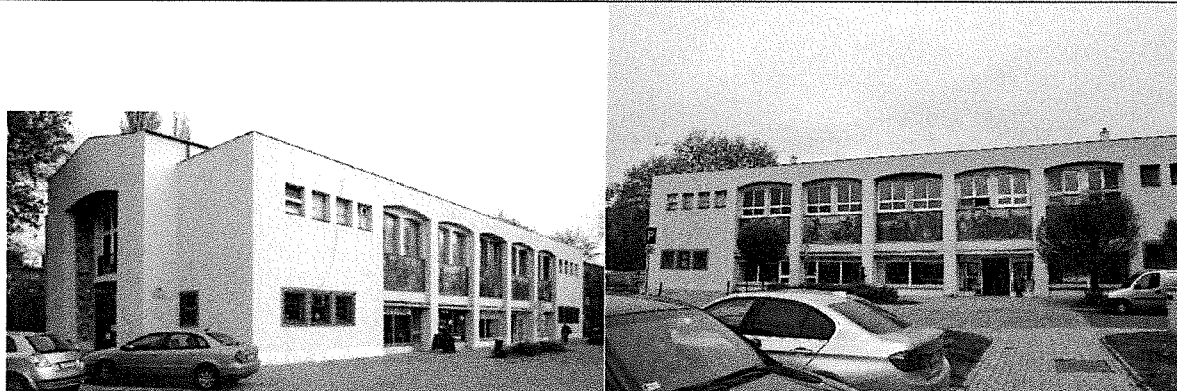


2. melléklet a településképi védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

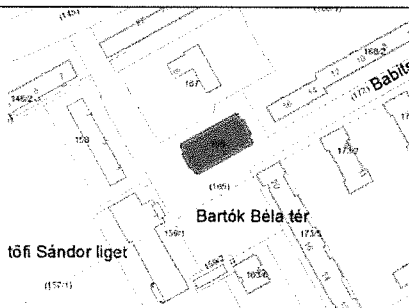
2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

<b>CÍM</b>	Bartók Béla tér 8.
<b>HRSZ</b>	166
<b>RENDELTETÉS ÉS</b>	Béke Étterem és Üzletház
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1951
<b>ÉPÍTÉSZ</b>	Vági Oszkár, statikus Garay László

védett területen belül



**TÉRKÉP**



**VEDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK**

a ma bútorboltként üzemelő üzlethelyiség ritkaságszámba menő **neoncsillárjai**  
az épületen lévő mozaik betétek

**RÖVID LEÍRÁS**

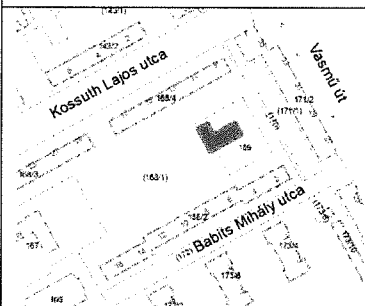
Az étterem és üzletház főhomlokzatát a Május 1. utca tengelyére tervezték. Középrésze 5 tengelyes, két szintet átfogó, szegmensíves fülkékkel tagolt, a fülkéket pillérek választják el. A földszinten a kereskedelmi egységek portáljai a teljes szakaszt kitöltik, az emeleten a fülkébe illesztett kapcsolt szegmensíves ablakok sorakoznak, a mellvédek mozaikkal díszítettek. A mozaikok tematikája és stílusa jellegzetesen szocreál.: Iván Szilárd Az építőbrigád, Hegyi György Sztálinváros építése, Rác András Martinászok, Percz Jenő Az ipar segítsége a mezőgazdaságnak, Mattioni Eszter Népi táncok című alkotásai 1953-ból. Az egykori élelmiszerboltban jelenleg is használható állapotban van az eredeti, különleges formájú alumínium szerkezetű neoncsillár.

<b>CÍM</b>	Kossuth Lajos utca 7/b
<b>HRSZ</b>	169
<b>RENDELTETÉS</b>	II. sz Bölcsőde (60 férőhelyes)
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1953-1954
<b>ÉPÍTÉS Z</b>	Lovász György (VÁTI) Cserba Dezső t ípusterve alapján, statikus Rollkó Géza, a vasmunkák terveit Wydler Károly készítette

védett területen belül



**TÉRKÉP**



**VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK**

### **RÖVID LEÍRÁS**

A bölcsőde helykijelölése Weiner Tibor főépítész 1952-es helyszínrajza alapján történt, egy lakóépületekkel körülépített udvaron, épült 1953–54-ben. Ebből a típusból Dunaújvárosban összesen 4 valósult meg. Szabadon álló, fordított L alaprajzú, a lapostetős, rövidebbik szára eredetileg földszintes volt, a szár belső oldala oszlopos szegmensíves tornác, ahonnan a bejárat nyílt. A hosszabbik szárny emeletes, két végén lekontyolt nyeregtetővel fedett.

Szerkezetek: kőbeton alapozás, téglaváz szerkezetes téglapillérekkel, a födécek előregyártott vasbeton gerendák között vasbeton lemez, fa fedélszék hornyolt tetőcseréppel.

A nyeregtetős szárny déli homlokzata 8 tengelyes, az épület jobb sarkán a hosszanti homlokzaton két, a rövid oldalon egy tengelyben 2 szintes, a magyarországi késő- reneszánsz hatását mutató tornác fordul át. A tornác támváltásos rendszerű (oszlop és pillér váltakozik), a sarokpillér földszinti része kiszélesedik, a kiugró erkélylemez konzolokkal alátámasztott. A rövid oldalon a tornácot utólag beüvegezték. A földszinten szegmensíves záródású, az emeleten egyenes záródású ablakok sorakoznak profilozott keretben, az emeleti ablakoknál füles könyöklőpárkánnyal. A foglalkoztató termek a déli oldalra kerültek, ezért az egyenes záródású földszinti ablakok nagyobb méretűek. Az épületen méretéhez képest jelentős mennyiségű, igényes kovácsoltvas szerkezetet alkalmaztak, például említhetők az északi homlokzaton elhelyezett zászlótartó, a tornác falba kötött erkélyrácsa és a vizesblokkok rombuszmintás ráccsal ellátott ablakai.

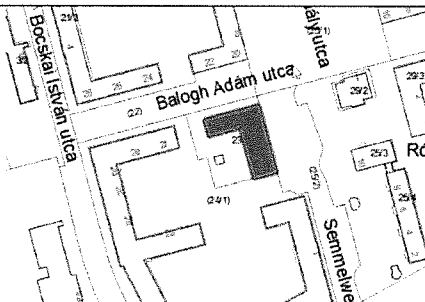
2. melléklet a településképi védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez  
2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

<b>CÍM</b>	Semmelweis u. 5.
<b>HRSZ</b>	177/3.
<b>RENDELTETTÉ S</b>	100 férőhelyes anyaatthon és bölcsőde, ma kollégium
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1955
<b>ÉPÍTÉSZ</b>	Jálics János és Staffer Károly, statikus Schöner Béla, 1955-től Czellez Zoltán

védett területen belül



**TÉRKÉP**



**VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK**

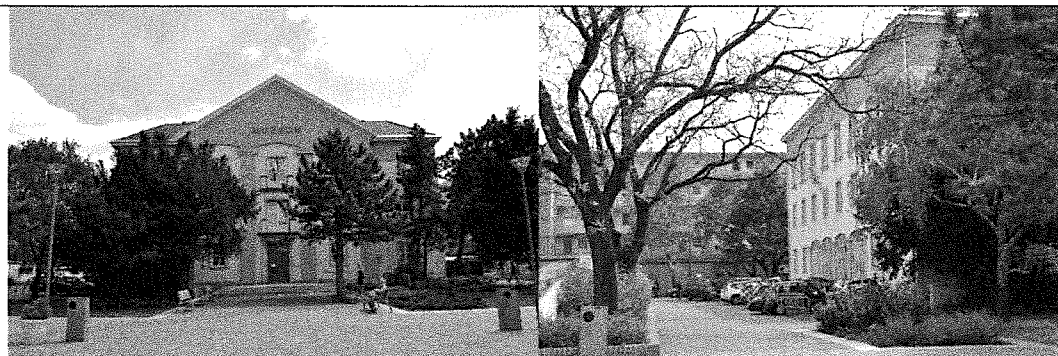
É2 /4. Ablak-, erkélyrács, kerítés, belső mészkőlap burkolat

**RÖVID LEÍRÁS**

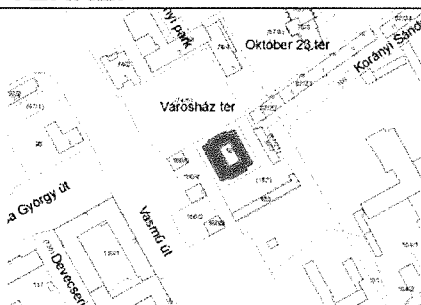
Markánsan szocreál épület, következetesen hordozza a stílusjegyeket. Jálics János a nagyszámú, szocreál stílusú kovácsoltvas rács és egyéb díszítőelem, az asztalos szerkezetek, falburkolatok, beépített szekrények terveit is elkészítette. Az L alaprajzú saroképület, pince+földszint+3 emeletes, szintenkénti alapterülete 956 m<sup>2</sup>. A földszinten bölcsőde a konyhával, az emeleteken a hosszabbik szárnyba nűjszülött részleg, a rövidebbikben a kismama részleg működött. A hosszabbik szárny 2 traktusos, középfolyosós, a rövidebbik szárny 1 traktusos, oldalfolyosós elrendezésű. A két szárny csatlakozási pontjánál, a bejáratnál szemben nyílik a lépcsőház kétkarú lépcsővel, mellette betegfelvonó. Az épület megjelenésében és funkcionális kialakításában a gondoskodó állam népességpolitikai törekvéseit jelenítette meg, kiemelt fontosságát mutatja, hogy az épület gazdag belső díszítésén túl a szülészeti szárny 1. emeletének jelentős részét elfoglalja a kultúr- vagy díszterem. A belsőben az előcsarnok, a lépcsőház és a folyosók színes mészkőlapokkal burkoltak, valamint megmaradtak az eredeti kovácsoltvas lámpák is.

<b>CÍM</b>	Városház tér 4.
<b>HRSZ</b>	181
<b>RENDELTETÉS ÉS</b>	Intercisa Múzeum
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1952
<b>ÉPÍTÉSZ</b>	Weiner Tibor, Vági Oszkár, Malecz Erika, statikus Szalay János

védett területen belül



#### TÉRKÉP



#### VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK

Az épületet nem építészeti minősége, hanem történeti jelentősége (az 1951-es beépítési terv egyetlen megvalósult darabja, a főtér legkorábbi épülete) miatt helyi védett.

#### RÖVID LEÍRÁS

A volt pártház tervezése a városháza koncepciójával párhuzamosan, 1951 februárjában kezdődött. A Weiner által egymással szemben elhelyezett két épület közül azonban csak a szerény méretű szocreál pártház valósult meg az eredeti elképzelések alapján, 1952 tavaszára, a főtér épületei közül elsőként.

Az épület két bejárata a rövid oldali homlokzatokon nyílik, mert a párt mellett a DISZ-központot (Demokratikus Ifjúsági Szövetség) is az épületben helyezték el, a főtér felől a párt, az ellenkező oldali, egyszerűbb homlokzat felől a DISZ bejárata nyílt.

A homlokzatok klasszicizáló jellegűek, a két véghomlokzat a rizalit szélességében timpanonszerű oromzatot kapott, a rizalit axisait óriás pilaszterek fogják egybe és három szegmensív zárja le. Megváltoztatták a tető kialakítását is: alacsony hajlású nyeregtető készült, ez az oromzatoknál zavaros tetőkontúrát eredményezett, melyre a korabeli kritika rá is mutatott. Az ablakok és erkélyek igényes mellvéd-rácsait klasszicista példák átdolgozásával Wydler Károly tervezte.

A városi múzeum és könyvtár részére 1970-ben, az új pártszékház elkészülte után alakították át.

A pince+földszint+2 emeletes, nyeregtetős épület hagyományos szerkezeti rendszerben épült, téglaváz, az árkados szakaszokon téglapillérekkel, előregyártott ÉTI födémekkel, a vasbetonból készült párkánymagassága 13 m, beépített szintenkénti alapterülete 709 m<sup>2</sup>.



2. melléklet a településképi védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

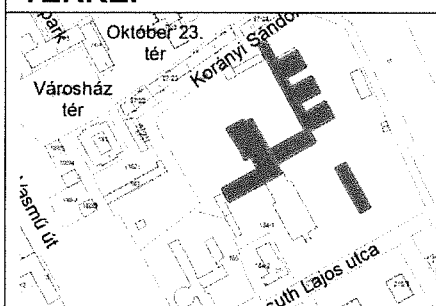
2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

<b>CÍM</b>	Korányi Sándor utca
<b>HRSZ</b>	184
<b>RENDELTETÉ S</b>	Szent Pantaleon Kórház
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1959-1965
<b>ÉPÍTÉS Z</b>	Farkasdy Zoltán (KÖZTI), munkatársak Balla Gyula, Halmágyi Károly, Nagy László, Bencsik József és B. Kovács Sándor , belsőépítészet: Fesszel Lajos, statikus Mentényi Tibor

védett területen belül



**TÉR KÉP**



**VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEM EK**

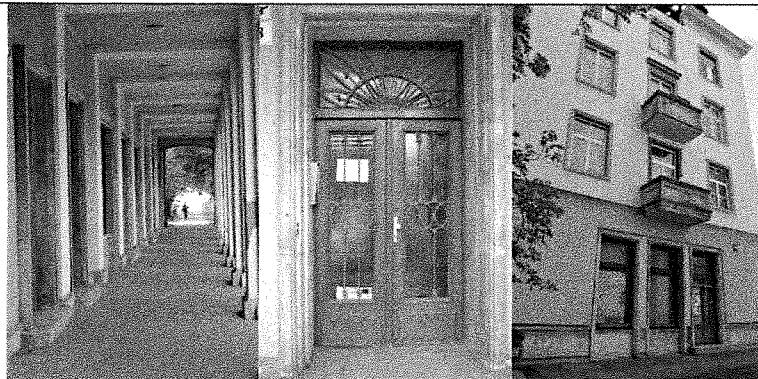
tömeg  
homlokzatok burkolatai,  
értékes belső részletek

**RÖVID LEÍRÁS**

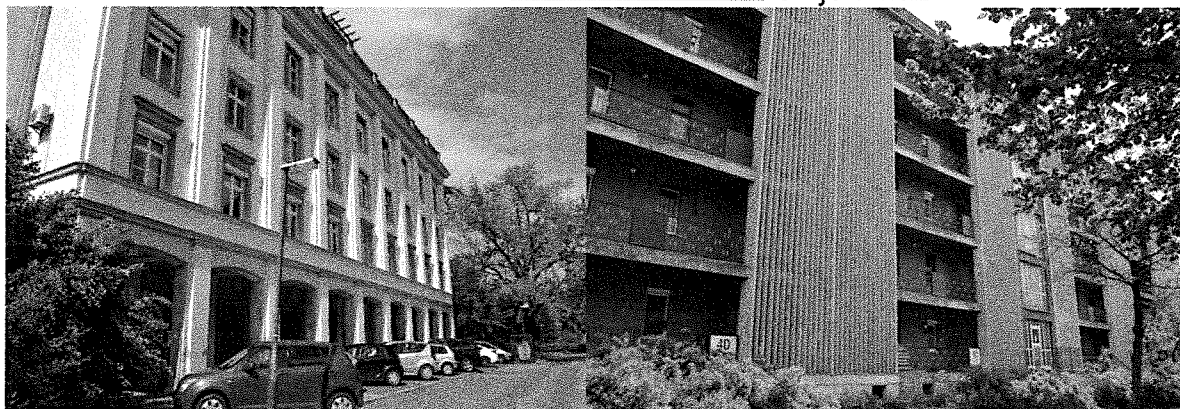
A sztálinvárosi 400 ágyas kórház terveinek elkészítését 1951 közepén rendelték meg a KÖZTI-től. A tervezési program és a kórház helyének kijelölése hosszas vita és miniszteri egyeztetést követően csak 1952 elejére vált véglegessé. 1954 nyarán, Sztálinváros építését szüneteltető kormányhatározat után „maximalistának tűnt a 400 ágyas kórház akkori programja, éppúgy, mint akkori megoldása”. Újabb egyeztetések után csökkentett programmal készültek el a 400 ágyas kórház új tervei Farkasdy Zoltán vezetésével, 1956-ban. A programban előírták, hogy „a fehérgyarmati járási kórház tervpályázatának legjobb terveiből kialakítható, helyes megoldásokat kell alkalmazni”. A kórház három fő részből áll: az egycsomópontos, 5 emeletes, T alakú főépületből, a vele egybeépített, fésűs beépítésű gazdasági és kiszolgáló épületszoportból, és a gazdasági épülettel összekötött, 2 emeletes fertőző betegek számára fenntartott épületből. A teljes épület műszaki átadására 1965 áprilisában került sor. A főépület monolit vasbetonvázaz, előregyártott panel födémekkel. A tömböt kétdilatációs hézag osztja három részre, az A és B szárnyak 2 traktusosak, a C szárny 3 traktus mélységű. A homlokzatok sárga hódmezővásárhelyi kerámialapokkal burkolt felületét a födémeknek megfelelő műkösávok osztják, az eredetileg tervezett kettős üvegezésű alumínium ablakok helyett Halaman János tervezte faablakok készültek – Halaman ablakgyára a két világháború között fogalom volt. A C szárny földszintjén lévő előcsarnokba szervesen illeszkedik Mester Sándor 40 m<sup>2</sup>-es nonfiguratív mozaik falképe. A fertőző osztály épülete és a gazdasági épületek klinkertégla burkolattal készültek. A fertőző osztály dunai homlokzatán az erős kiülésű, műkövel burkolt, tömör mellvédes erkélylemezek sávjai dominálnak. A kórház bővítésének lehetőségét déli irányban egy D szárny építésével előre betervezték.

<b>CÍM</b>	Kisdobos utca 1 -5
<b>HRSZ</b>	207/2
<b>RENDEL TETÉS</b>	Lakóház, üzletsor
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1952-1960
<b>ÉPÍTÉS Z</b>	Jálics János (VÁTI)

Védett területen kívül

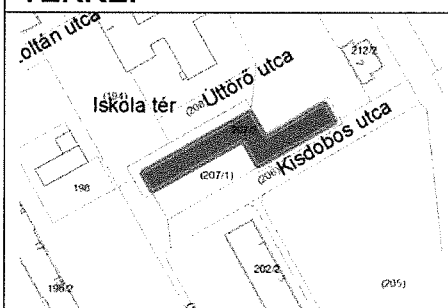


G4 jelű ház



G5jelű ház

### TÉRKÉP



### VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK

É1/24. Üzletsor, mellvédrács

### RÖVID LEÍRÁS

A G4 és G5 jelű lakóházak közül az utóbbi tervezése kezdődött korábban, Jálics János (VÁTI) 1952 decemberében a Vasmű úton szintén az ő tervei alapján már megépült B5 jelű L alaprajzú épület főúti szárnyának mintájára. Az építkezést többször is leállították, a homlokzatokat az eredeti tervek alapján (a G4 épülettel együtt) csak 1960-ban fejezték be, az üzletek belső kialakításával egyidejűleg. A G4-et 1958-ban tervezte Jálics (ekkor már LAKÓTERV), a kert-terveket Kirchlechner Endre készítette 1959-ben. Szabadon álló, az egymástól eltolt tengelyállással épített szárnyak észak–déli tájolásúak. A G5 2 szekciós, pince+földszint+ 3 emeletes, 12 lakásos, a földszinten üzletekkel, Dunaújvárosban szokatlanul nagy méretű (80-120 m<sup>2</sup>) 3 háromszoba-hallos, 4 négyszobás, 6 négyszoba-hallos lakással. Hagyományos épületszerkezetekkel épült. A nagypaneles technológiával kivitelezett G4 északi oldala függőfolyosós, ennek kialakítása, függőleges bordákkal való tagolása rokon vonásokat mutat az ugyanebben az időben épült, Baranyai által tervezett Korányi Sándor utcai épületszárny függőfolyosójával.

2. melléklet a településképvédelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

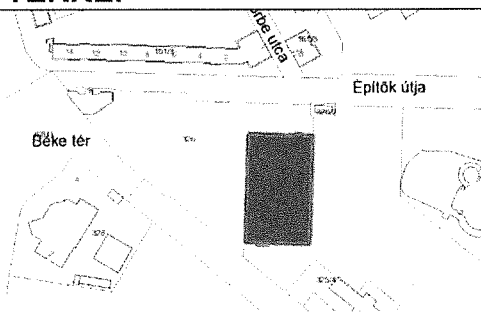
<b>CÍM</b>	Cím: Barátság útja 2, 2/a, 2/b
<b>HRSZ</b>	Hrsz. 254/4, 254/5, 254/2
<b>RENDELTETÉ S</b>	garzonház, klubépület, élelmiszer áruház
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	építés éve: 1960-62
<b>ÉPÍTÉSZ</b>	Finta József és Dávid János, statikus tervező Szlávik Tibor
védett területen kívül	
	
<b>TÉRKÉP</b>	<b>VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK</b>
	a telepítés és a tömeg
<b>RÖVID LEÍRÁS</b>	
<p>A Vasmú út építészeti lezárásaként egy 10 emeletes épület előtanulmányai 1959 szeptemberében kezdődtek el. Az első elképzelések szerint még munkásszálló épülethez Dávid János az Építéstudományi Intézetben készített tanulmánytervet fémzsaluzatú öntöttbeton alkalmazásával, Finta József (LAKÓTERV) pedig összehasonlító elemzést végzett az öntött, illetve monolit vasbetonváz szerkezettel történő építésről.</p> <p>A 8 emeletes toronyház és a földszintes, átriumos klubépület átadására 1962 végén került sor. A garzonháztól délre vasbeton támfallal összekapcsolt „szuper-piac” (önkiszolgáló) rendszerű ABC-áruház épült, postával, orvosi rendelővel és bárral. Az első hazai önkiszolgáló élelmiszerbolt belsőépítészeti kialakítása Mikó Sándor (KERTI) munkája volt. A modern stílusú toronyház monolit vasbeton vázas, ikersejt téglakitöltő falazatokkal készült, az épület terheit két, konzolos szerkezetű pillérsor hordja, párkánymagassága 28 m. A földszinten az előcsarnok mellett gyerekocsi- és kerékpártároló, valamint egy üzlethelyiség, a földszint és 1. emelet között szerelősínt helyezkedik el, az emeleti lakórész középfolyosós, 48 egyszobás, 32 másfél szobás lakással, a tetőn rádióklub épült. A homlokzatokon a parapet és végfalak klinker burkolatot kaptak, a pillérek, a szerelősínt és a tetősínt vasbeton fala nyersbeton, utóbbi felületeket a zsaluzás nem megfelelő minősége miatt lefestették. A földszintes klubépület a Vasmú út felől csatlakozik a garzonházhoz.</p>	

<b>CÍM</b>	Építők útja 2.
<b>HRSZ</b>	325/3
<b>RENDELTELTETÉS</b>	Fabó Éva Sportuszoda
<b>ÉPÍTÉSÉVE</b>	1975-77
<b>ÉPÍTÉSZ</b>	Péchy Imre

védett területen kívül



#### TÉRKÉP



#### VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK

Homlokzati üvegfal, épület tömege

#### RÖVID LEÍRÁS

Az ország harmadik 50 méteres versenymedencés uszodája a dunajvárosi, amelynek érdekessége a változtatható fenékszintmagasság, valamint emelő-süllyesztő rendszere.

Érdekessége, hogy társadalmi munkában és a lakosság, illetve a helyi vállalatok nagyfokú támogatásával valósult meg. 1977-ben készült el.

1996-ban felvette a két évvel korábban, tragikus hirtelenséggel elhunyt világbajnok könnyűbúvárúszó, Fabó Éva nevét.

Az acélszerkezetű lefedés 42 méteres támaszközű, e szerkezet a Dunaferrt dicséri. Egyszerű, összefogott, jó arányú tömege, belső tereinek tiszta szerkesztési módja teszik ma is korszerű hatásúvá az épületet.

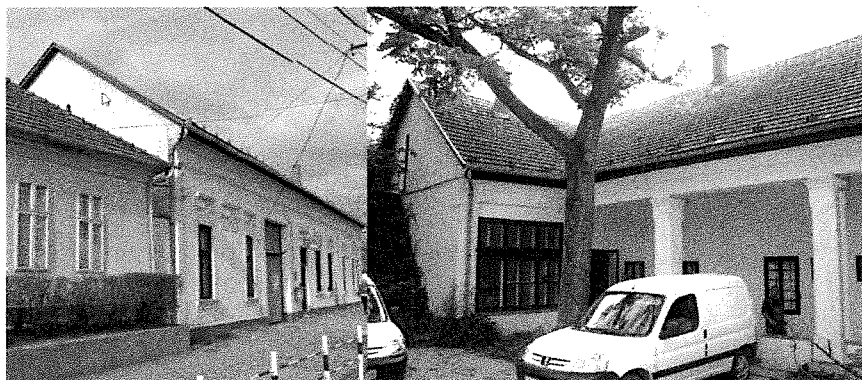


2. melléklet a településképi védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

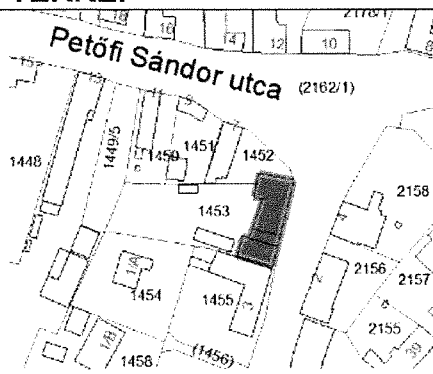
2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

<b>CÍM</b>	Petőfi Sándor u. 5.
<b>HRSZ</b>	1453
<b>RENDELTETÉS ÉS</b>	posta
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	

Védett területen belül



**TÉRKÉP**



**RÖVID LEÍRÁS**

Klasszicizáló, tipikusan kisvárosi polgári épület, az utcai homlokzaton stukkó díszítéssel. A tornác az utcával párhuzamos, nagyvonalú kialakítású, oszlopfős pillérekkel, az oldalszárny előtt talán már eredetileg is beüvegezve télikert jellegű. Néhány ablakát újra cserélték.

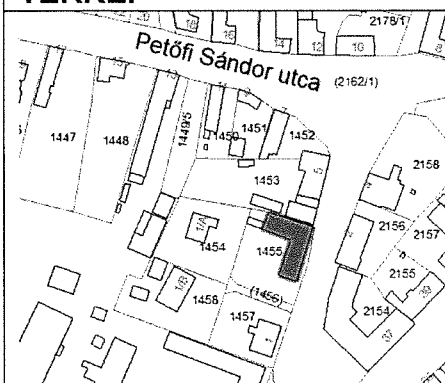
**VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK**

Az egész épület eredeti állapotban megőrzendő, a kaput javasolt az épülethez jobban illő fakapura visszacserelni.

<b>CÍM</b>	Petőfi Sándor u. 5.
<b>HRSZ</b>	1455
<b>RENDELTET ÉS</b>	Gyógyszertár
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1880 előtt
Védett területen belül	



#### TÉRKÉP



#### RÖVID LEÍRÁS

XIX. századi polgári épület, eredeti utcai és udvari ablakokkal, és Dunapentelén nem szokásos kör keresztmetszetű falazott oszlopokkal.

#### VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK

az egész épület megőrzendő, de különösen az ablakok és a tornác

Javasolt az utcai homlokzaton a kőporos dörzsölt vakolatot simára cserélni.

2. melléklet a településképvédelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

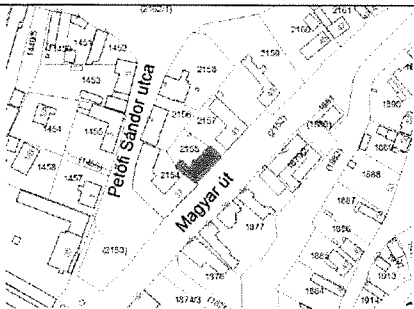
<b>CÍM</b>	Magyar út 25.
<b>HRSZ</b>	1471/1
<b>RENDELTELTÉSTÉSI ÉVÉ</b>	Klubház
<b>ÉPÍTÉSÉVÉ</b>	
Védett területen belül	
	
<b>TÉRKÉP</b>	<b>RÖVID LEÍRÁS</b>
	<p>Valószínűleg eredetileg sem lakóháznak épült. A Kultur köz a helyén álló kúria megsemmisülése után épülhetett csak be, leghamarabb ekkor épülhetett a dísztelen, egyszerű saroképület. Mivel Dunapentelén szinte nincsenek derékszögű utcametsződések, nem alakult ki hagyománya a sarok hangsúlyozásának, így ezen az épületen, Dunapentelén teljesen szokatlan módon, 45 fokban lementsették a sarkot. Az ilyen sarokképzés más településeken az 1920-as években épült egyszerű épületeken tipikusan a bolt, vagy kocsmabevjáratainak a helye volt.</p>
	<b>VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK</b>
	ablakok rendje, osztása

<b>CÍM</b>	Magyar út 39.
<b>HRSZ</b>	2155
<b>RENDELTELTÉST</b>	üzlet
<b>ÉPÍTÉSÉVE</b>	

Védett területen belül



#### TÉRKÉP



#### RÖVID LEÍRÁS

Az épület városképi szempontból kiemelkedő jelentőségű helyen, a központban áll. Tömege hagyományos, de teljesen átalakították a homlokzatot


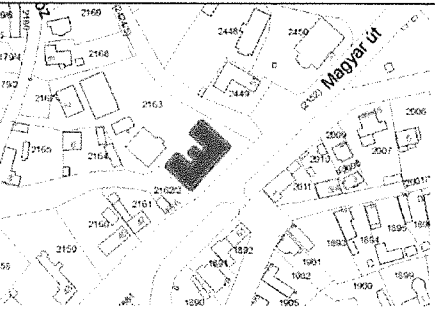
#### VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK

Bejárati nagykapu  
Csak a kapu, amely viszont feltétlenül megőrzendő, mert a hajdan gyakori kaputípus kevés megmaradt képviselőjének egyike.  
Színe jól kirajzolja egyedi kialakítását.



2. melléklet a településképvédelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

<b>CÍM</b>	Magyar út 49.
<b>HRSZ</b>	2163
<b>RENDELTETÉ S</b>	Iskola
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	
Védett területen belül	
	
<b>TÉRKÉP</b>	<b>RÖVID LEÍRÁS</b>
	<p>Az iskola 1907-ben épült, a Dunapentelei Állami Elemi Mindennapos Iskolát a korábbi községi közös iskola helyén emelték, miután azt és az izraelita iskolát anyagi nehézségek miatt államosították, és bezárták. Az épületben kapott lakást az iskola igazgatója és az iskolaszolga, 1920-tól pedig itt működött a község óvodája is.</p> <p>Az épület Magyar utcai homlokzatán 1924. november 16-án avatták fel Bory Jenő szobrász I. világháborús emlékművét.</p> <p>Az iskola épülete a 2. világháborúban jelentős károkat szenvedett, de szinte eredeti állapotában visszaépítették.</p>
	<b>VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK</b>
	É3 - 2. 1914-18-as hősi emlékmű - műkö (Bory Jenő)

2.1.3. Templomok és egyházi épületek

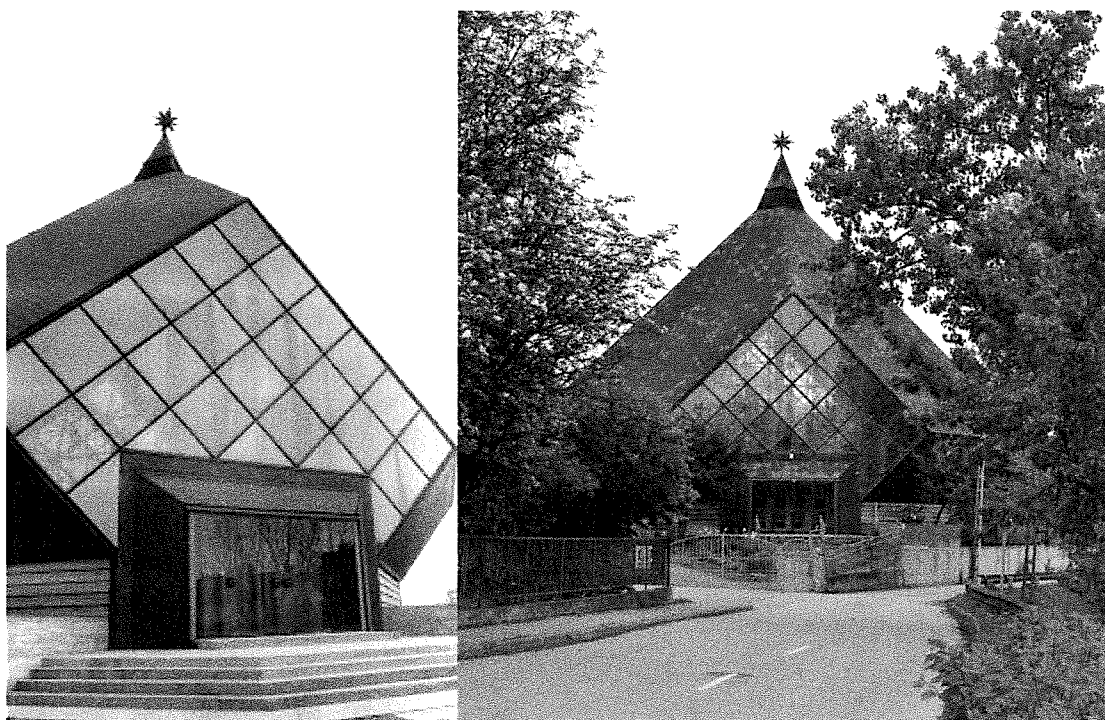
<b>CÍM</b>	Szilágyi Erzsébet u. 34.
<b>HRSZ</b>	1526/4
<b>RENDELTETÉS ÉS</b>	Evangelikus Templom és parókia
<b>ÉPÍTÉS</b>	Nagy Tamás (Ybl díjas)
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1996
Védett területen kívül	
	
	
<b>TÉRKÉP</b>	<b>RÖVID LEÍRÁS</b>
	<p>A háromhajós templomhoz torony, parókia és paplak is kapcsolódik. A burkolat tégláját helyenként réz- és faelemek egészítik ki. A templomtér mindössze 175 m<sup>2</sup>. A tojásdad alaprajz a végtelent és az életet szimbolizálja. A dísztelen épület elsősorban tömegével és ívelt formáival hat.</p> <p><i>„Mindenképpen szimbolikus jelentést szerettem volna adni a templomnak. Ezt - a hitélet újjászületését is szimbolizáló - tojásformában leltem meg. Így az egész épületegyüttes, a templom, a parókia, a gyermekház tojásformában lett összefogva, melynek a csírája, mintegy az újjászületés lehetőségét is mutatva, a kerek gyermekház. Ugyanakkor erősen rímel az erdélyi erődtemplomokra is, hiszen körbekerített térből lehet bejutni a templomba.” Nagy Tamás</i></p>
	<b>VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK</b>
	Az egész épület, egységében, és a kerítés is.

2. melléklet a településképvédelméről szóló „/,,/,,, önkormányzati rendelethez

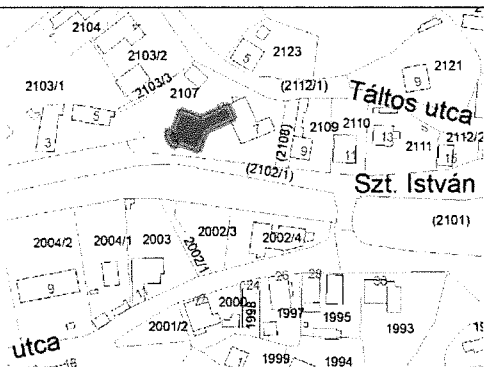
2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

<b>CÍM</b>	Szent István u. 7.
<b>HRSZ</b>	2107
<b>RENDELTETÉS</b>	Református Templom
<b>ÉPÍTÉSZ</b>	Szabó István (Ybl díjas)
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1982-85

Védett területen belül



**TÉRKÉP**



**RÖVID LEÍRÁS**

Az épület acélszerkezete az itteni acélgyártásra utal, de a belülről látható, csillag alakzatú szerkezet a református szimbolikát is érvényre juttatja. Környezetébe jól illeszkedik, egyszerre feltűnő és tájba simuló.

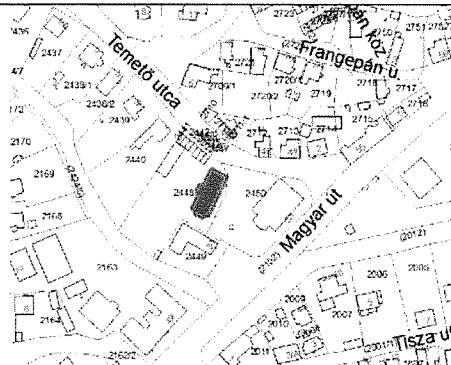
**VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK**

<b>CÍM</b>	Temető u. 1.
<b>HRSZ</b>	2448
<b>RENDELTE TÉS</b>	Római Katolikus Plébánia
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1880 előtt

Védett területen belül



**TÉRKÉP**



**RÖVID LEÍRÁS**

Építési korszakára jellemző, egyszerű épület.

**VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK**

tömege, ablakok



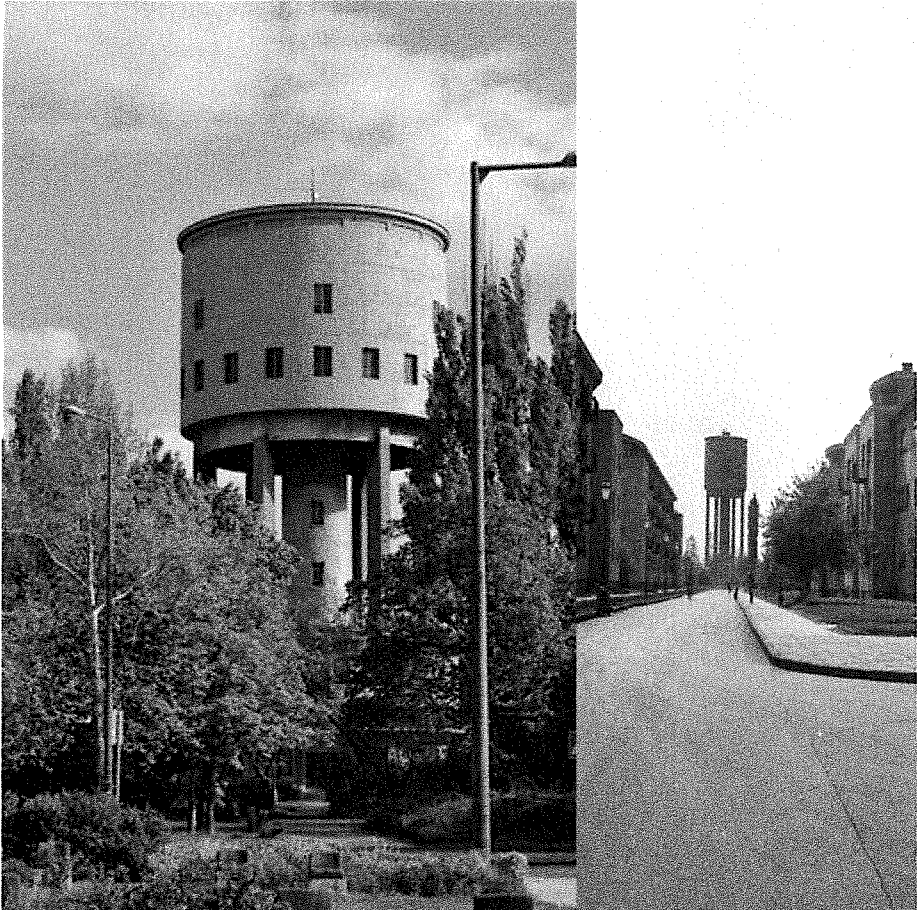
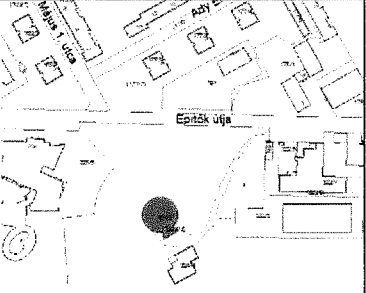
2. melléklet a településképvédelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez  
 2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

<b>CÍM</b>	Magyar út 53.
<b>HRSZ</b>	2450
<b>RENDELTETÉS ÉS ÉPÍTÉSZ</b>	Római Katolikus Templom
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1864
Védett területen belül	



<b>TÉRKÉP</b>	<b>RÖVID LEÍRÁS</b>
	<p>1747-1748-ban épült fel az első Szentháromság templom, melyet 1752-től egyházmegyes plébános lát el. A régi templom helyére emelik 1862-1864 között a mai neoromán stílusú Szentháromság plébániatemplomot.</p>
	<b>VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK</b>

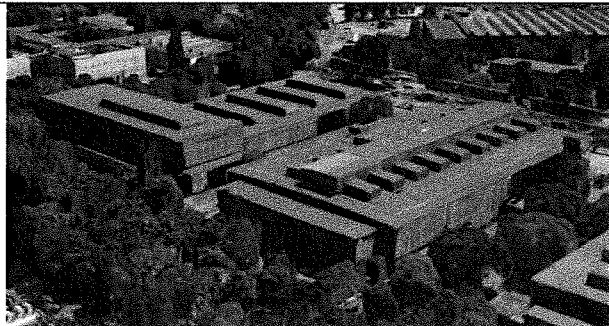
## 2.1.4. Ipartörténeti emlékek

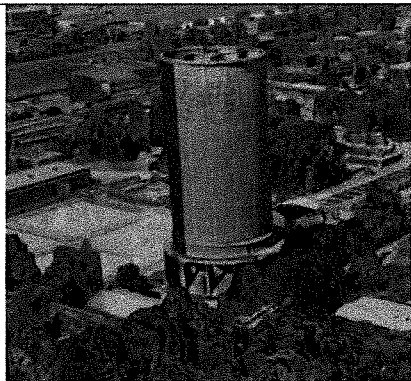
<b>CÍM</b>	Építők útja 7.
<b>HRSZ</b>	324/2
<b>RENDELTET ÉS</b>	Víztorony
<b>ÉPÍTÉSZ</b>	
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1951
Védett területen kívül	
	
<b>TÉRKÉP</b>	<b>VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK</b>
	az egész műtárgy, minden elemével együtt
<b>RÖVID LEÍRÁS</b>	
<p>A korszak építészeti szokásainak megfelelően a víztornyot a Május 1. utca tengelyében helyezték el, ezzel mintegy lezárva a lakóterületet, és kellő hangsúlyt adva neki. Építésének idején a korszerűség, a kényelem, az új életstílus jelképe volt.</p>	

2. melléklet a településképi védelméről szóló „/”, önkormányzati rendelethez

2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

<b>CÍM</b>	Vasmű tér 1-3.
<b>HRSZ</b>	331/1
<b>RENDELTTETÉS</b>	Vasmű főbejárat és irodaház
<b>ÉPÍTÉS</b>	Szendrői Jenő és Lauber László (IPARTERV), belsőépítész Simay Lajos
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1952
Védett területen kívül	
	
<b>TÉRKÉP</b>	<b>VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK</b>
térkép 	Munkás-paraszt szövetség – freskó (Domanovszky Endre) Főkapu – kovácsoltvas (Lehoczky János)
<p>Az épületegyüttes három funkcionálisan elkülönülő egységből áll: igazgatósági épület, díszkapuzat és kultúrterem. Az egykori Sztálin Vasmű D1 jelű igazgatósági épületének és kultúrtermi szárnyának első terveit 1951-ben készítették. A modern jellegű, 23 tengelyes, 3 emeletes irodaépületből és a hozzá délkeletről nyaktaggal kapcsolódó, egy szinttel alacsonyabb kultúrteremből álló épületegyüttest a tervezés következő fázisában 180 fokkal elfordították. A megvalósítást több ütemben tervezték, a kivitel a nagyraszteres tagolású, kőlapokkal burkolt, aszimmetrikusan az épület délkeleti végén elhelyezett 4 tengelyes bejárattal rendelkező 3 szintes irodaépület építésével kezdték meg 1951-ben. A második ütemben megvalósított kultúrtermi szárny kiviteli terveit az 1951. októberi építéskongresszus után át kellett dolgozni szocreál irányba. A kivitelezés Szendrői és Lauber 1952 májusi terve alapján indult meg. Az áttervezés elsősorban a főbejáratot érintette, oszloppáros, 3 tengelyes monumentális diadalkapu készült a Vasmű út reprezentatív lezárására. A nyitott a csarnok hátfalán a kapuk felett Domanovszky Endre 1954–55-ben készült háromrészes, mintegy 3,5 m magas munkás–paraszt szövetséget ábrázoló seccoja díszíti. Az áthajtó csarnokból közvetlen bejárat nyílik a jobbra eső, a főbejárattal együtt épült kultúrtermi szárnyba.</p> <p>Kivitelre azonban Salamon István 1953 augusztusában átdolgozott terveit kerültek. A földszinti és emeleti előcsarnok padozatát haraszi és piszkei kőlapokból geometriai mintázattal rakták ki. A padlófűtés nyílásainak rácsozatát egyedi tervek alapján gyártották le. A 3. ütemben megvalósított bővítés során délkeleti irányban 31 tengelyesre meghosszabbították a homlokzatot egy négyzetes alaprajzú belső udvaros épülettel, azonban a tervezett erős kiülésű koronázópárkány már nem valósult meg. A bővítmény homlokzati tagolása tovább folytatta az irodaház meglévő homlokzati struktúráját. Az épületszárny földszintjén kialakított étterem bejárata az üzemi terület felől nyílik.</p>	

<b>CÍM</b>	
<b>HRSZ</b>	331/1
<b>RENDELTETÉS</b>	Öntöde
<b>ÉPÍTÉS</b>	
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	
Védett területen belül	
	
<b>TÉRKÉP</b>	<b>VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK</b>
<b>RÖVID LEÍRÁS</b>	

<b>CÍM</b>	
<b>HRSZ</b>	331/1
<b>RENDELTETÉS ÉS</b>	Heller Hűtőtorony
<b>ÉPÍTÉS</b>	
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	
Védett területen belül	
	
<b>TÉRKÉP</b>	<b>VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK</b>
<b>RÖVID LEÍRÁS</b>	



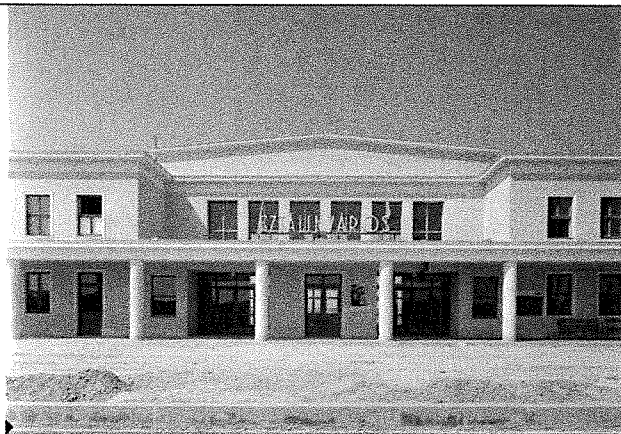
2. melléklet a településképvédelméről szóló „/”, önkormányzati rendelethez  
2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

<b>CÍM</b>	
<b>HRSZ</b>	331/1
<b>RENDELTETÉS</b>	Szénmosó, Szárító, Iszapoló
<b>ÉPÍTÉS</b>	
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	
Védett területen belül	
<b>TÉRKÉP</b>	<b>VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK</b>
<b>RÖVID LEÍRÁS</b>	

<b>CÍM</b>	
<b>HRSZ</b>	331/1
<b>RENDELTETÉS</b>	Kis Energia Iroda
<b>ÉPÍTÉS</b>	
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	
Védett területen belül	
<b>TÉRKÉP</b>	<b>VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK</b>
<b>RÖVID LEÍRÁS</b>	

<b>CÍM</b>	Kandó Kálmán tér
<b>HRSZ</b>	772/12, 772/35 772/14
<b>RENDELTET ÉS</b>	Vasútállomás + 2 épület
<b>ÉPÍTÉS</b>	
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	

Védett területen belül



a sínek felől hajdan



#### TÉRKÉP



#### VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMEEK

A vasútállomás egész épülete  
A két szimmetrikusan elhelyezett épület tömege

Javaslat: a vasútállomás felújítása az eredeti állapot szerint, a színezés visszaállítása

#### RÖVID LEÍRÁS

Vass Dénes és Molnár Rudolf (KÖZÉPTERV) tervei alapján 1951–52-ben épült, szocreál stílusban. A tervezők szándéka szerint az épület a funkcionalista és konstruktivistatörekvésektől való elfordulás jegyében fogant, tömegképzésben a székesfehérvári pályaudvar felvételi épületének egyszerűsített változata. A közép-tengelyben a vasbeton-szerkezetű várócsarnok a főhomlokzat elé kihúzott tömbje 3 tengelyes, timpanonos lezárású, a vaspálya felőli oldalon visszaugrik. A 2 szintet átfogó, az oldalszárnyaknál magasabb csarnok belső, magas lábazata haraszi mészkő lapokkal burkolt, mennyezete vasbeton kazettás. A lábazat haraszi mészkőlap, a lezáró-párkányzat az ablaktengelyekben konzolosan tagolt, a szárnyak sík fedésűek. A vaspálya felőli oldalon a 12oszloppal alátámasztott peront alulbordás vasbeton lemez fedi.

Mai állapota erősen átépített.

2. melléklet a településképvédelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

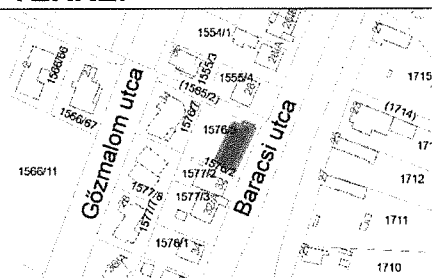
2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

<b>CÍM</b>	Baracsi út 30.
<b>HRSZ</b>	1576/5
<b>RENDELTELTÉTEL</b>	gőzmalom
<b>ÉPÍTÉSÉVE</b>	XIX. század vége, XX. század eleje

Védett területen kívül



**TÉRKÉP**




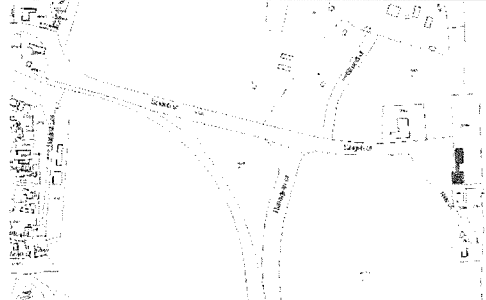
**VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK**

Az épület tömege, az oromfal kialakítása és a nyílásrend, vakolatarchitektúra, az épület színe (fehér, törtfehér, halvány szürkés árnyalatok)

Az épület átfogó, műemléki szempontrendszerű helyreállítása javasolt.

**RÖVID LEÍRÁS**



A gőzmalomok építésének Dunapentelén az nyitott teret, hogy a Duna elterelésével működésképtelenné váltak, és megszűntek a dunai vízimalmok. Öreg Malom néven is emlegetik, mert előbb kezdte meg működését, mint a Magyar utcai. Tulajdonosai a 2. világháborút megelőzően Bruck Ernő és neje, módos zsidók voltak, akik a birkenauai haláltáborban veszítették életüket. A malom későbbi hasznosításáról nincs adatunk.

<b>CÍM</b>	Szalki-sziget
<b>HRSZ</b>	3355
<b>RENDELTE TÉS</b>	Hajóállomás épülete
<b>ÉPÍTÉSZ</b>	
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	
Védett területen kívül	
	
<b>TÉRKÉP</b>	<b>VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK</b>
	Az épület anyaghasználata, tömege, modern stílusa
<b>RÖVID LEÍRÁS</b>	

2. melléklet a településképvédelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

## 2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

### KÜLTERÜLETEN

<b>CÍM</b>	Sándorháza
<b>HRSZ</b>	052/8
<b>RENDELTETÉS</b>	Sigray Kúria
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	
Védett területen kívül	
	
Forrás: Mányoki Zsolt	
<b>TÉRKÉP</b>	<b>VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK</b>
	Az egész épület helyreállítandó.
<b>RÖVID LEÍRÁS</b>	
A Sigray család hazánk egyik legrégebbi nemesi családja, első ismert adat 1275-ből származik. Az L alaprajzú kúriát minden valószínűség szerint Sigray Béla építette a XX. század elején.	



<b>CÍM</b>	Dunapentele
<b>HRSZ</b>	069/2
<b>RENDELTE TÉS</b>	Vasútállomás felvételi épület
<b>ÉPÍTÉSZ</b>	
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1896

Védett területen belül



vasutallomasok.hu

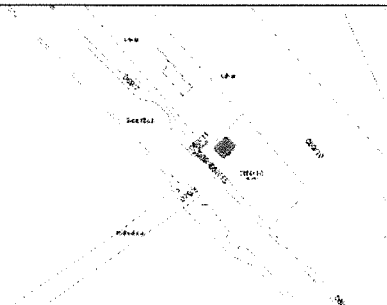


2009 Örökségvédelmi hatástanulmány (Pomsár és tsa)



Google

#### TÉRKÉP



#### VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK

az épület tömege

helyreállítás és új hasznosítás, pl. vendéglátás javasolt

#### RÖVID LEÍRÁS


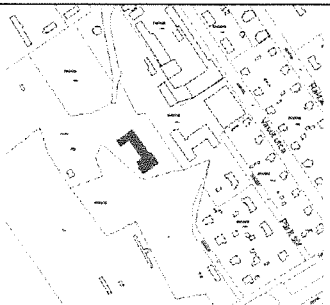
Tipikus vasútépület, amiből mára már csak a jó arányai maradtak meg, az sem eredeti formájában, mert a tető hajlásszögét talán megváltoztatták.

Az Adonyzabolcs-Paks vonal állomása volt.

Itt kanyarodott el Nagyvenyim felé az un. lóré vonat, ami a környék tejgazdaságaiból gyűjtötte össze a tejet, és szállította Budapestre.

2. melléklet a településképvédelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

<b>CÍM</b>	Pálhalma
<b>HRSZ</b>	078/36
<b>RENDELTETÉS</b>	Dóra Kastély
<b>ÉPÍTÉSZ</b>	
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	XIX. század
Védett területen belül	
	
<b>TÉRKÉP</b>	<b>VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK</b>
	<p>A kastély karbantartott, használatban van. Közterületről nem látható.</p>
<b>RÖVID LEÍRÁS</b>	
<p>A kastély építéstörténetéről nem sok adatunk van. Dóra Szilárd gazdag földbirtokos volt Dunapentelén, a mai állapot az ő nevéhez köthető. A kastély már állt a XIX. században, 1880-ban angolpark vette körül. Ekkor a térképeken kereszt alaprajzzal tüntetik fel. Lehetséges, hogy a XX. században hozzáépítettek.</p>	

<b>CÍM</b>	Pálhalma
<b>HRSZ</b>	078/29
<b>RENDELTE TÉS</b>	Major
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1900 körül
Védett területen kívül	
	
<b>TÉRKÉP</b>	<b>VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK</b>
	<p>Az egész épület védendő.  Közterületről nem látható.  Védettségét az is indokolja, hogy egy védett épületegyüttes része.</p>
<b>RÖVID LEÍRÁS</b>	
<p>Igényesen megépített állattartó épület Dóra szilárd birtokán.</p>	

2. melléklet a településképvédelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

2.1. HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

<b>CÍM</b>	Pálhalma
<b>HRSZ</b>	078/41
<b>RENDELTETÉS</b>	Víztorony
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	

Védett területen kívül



2009

<b>TÉRKÉP</b>	<b>VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK</b>
	Az egész épület minden eleme

**RÖVID LEÍRÁS**

A víztorony a rabgazdasághoz épült az 1950-es évek elején. Tömege jó, anyaghasználata igényes. (Hasonlót építettek a rabgazdaságnak szintén átadott Bernátkúton is.) Tájképi jelentősége is van.

<b>CÍM</b>	Pálhalma
<b>HRSZ</b>	078/41
<b>RENDELTETÉS</b>	istálló
<b>ÉPÍTÉS ÉVE</b>	1880 körül

Védett területen kívül







<b>TÉRKÉP</b>	<b>VÉDENDŐ, MEGŐRZENDŐ ELEMÉK</b>
	<p>Jól karbantartott. Legalább a jelenlegi állapotában megőrzendő. Védettségét az is indokolja, hogy egy védett épületegyüttes része.</p>
<b>RÖVID LEÍRÁS</b>	
<p>Tipikus XIX. századi gazdasági épület. Kialakítása igényes.</p>	



2. melléklet a településkép védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

2.2. HELYI VÉDETT ÉPÜLETRÉSZEK

Liszt F. kert 1-17 (63/2)	Erkel F. kert 1-17 (69/2)
Műkö erkélymellvédek, franciaerkély mellvédrácsok, lábazat	Műkö erkélymellvédek, franciaerkély mellvédrácsok, lábazat
	
Liszt Ferenc kert 18 bölcsőde (65)	Vasmű u 16. homlokzat
Árkád, mellvédrács	1848 – kő dombormű (ismeretlen szerző)
	

2. melléklet a településkép védelméről szóló „/„/„ önkormányzati rendelethez

2.2. HELYI VÉDETT ÉPÜLETRÉSZEK

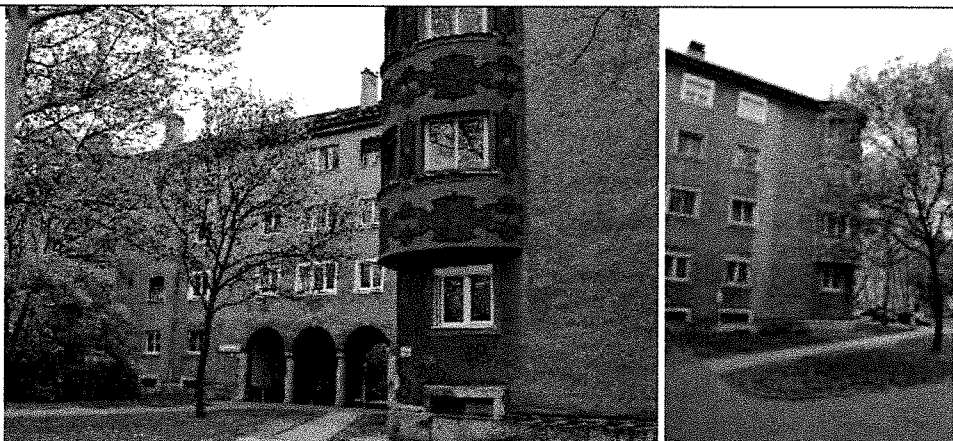
Kőműves utca 1-13. (132/3)

Portálsor, kapubejáratok, kapuk



Kossuth L. u. 27/a, (146/2),

sarokerkély: murális díszítés – sgraffito (Medveczky Jenő)



Petőfi liget 3-7, Kossuth L.u.27/a (146/2)

Lépcsőház zárterkély kiképzés, árkádos átjáró



2. melléklet a településképi védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez  
2.2. HELYI VÉDETT ÉPÜLETRÉSZEK

Kossuth Lajos u. 9-17 (168/4)	Kossuth Lajos u. 19-27 (168/3)
Lépcsőház zárterkély kiképzés	Lépcsőház zárterkély kiképzés
	
Kossuth Lajos u. 29-41(146/3)	Gagarin tér 3-23 (196/2)
Erkélyrácsok	Erkély kő mellvéd, kétszintes kapuáthajtó
	

2. melléklet a településképi védelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez

2.2. HELYI VÉDETT ÉPÜLETRÉSZEK

Babits Mihály u 2-16 (168/2)

Homlokzati mozaikdíszítések, kapuk, erkélyrácsok



József Attila u 2-14 (173/3)

Homlokzati mozaikdíszítések, kapuk, erkélyrácsok



Ady Endre u 2-16 (175/2)


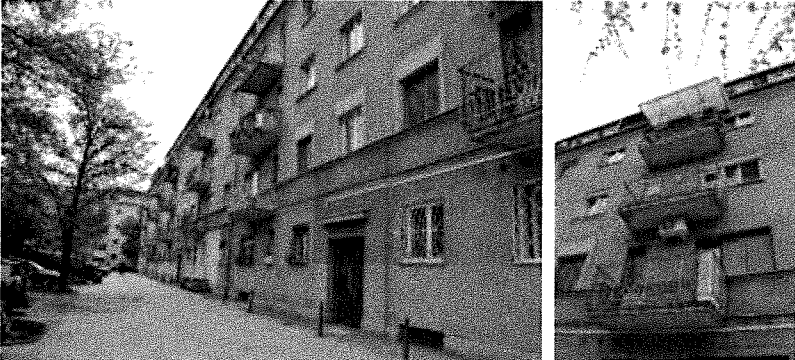

Homlokzati mozaikdíszítések, kapuk, erkélyrácsok





2. melléklet a településképvédelméről szóló „/„, önkormányzati rendelethez


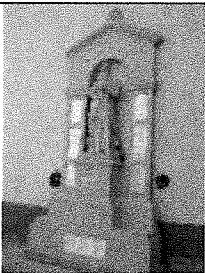
2.2. HELYI VÉDETT ÉPÜLETRÉSZEK

Liget köz 1-5 (153)	
Erkélyrácsok	
	
Építők útja 2-4 (151/3)	
Erkélyrácsok	
	
Nagy I. u 2-4-6-8-10 (212/2,- 6-,5-,3-,4)	
Homlokzati burkolat, készítették az Iparművészeti Főiskola hallgatói megjegyzés: már csak 1 épületen van meg, ott is rossz állapotban	
	
Balogh Á. u 24-26, Bocskai I. u. 4-8, Esze T. u. 15-19 (21/3)	Erkély lemezmellvéd, műkökeretes bejáratok
Bocskai I. u. 10-14, Esze T. u. 8-12, Rákóczi tér 4-6 (10/6)	Erkély lemezmellvéd, műkökeretes bejáratok
Bocskai I. u. 16-20, Rákóczi tér 1-3, Bercsényi M. u. 7-11 (10/2)	Erkély lemezmellvéd, műkökeretes bejáratok



2. melléklet a településkép védelméről szóló „/„ önkormányzati rendelethez

2.3. NEM VÉDETT ÉPÜLETEN ELHELYEZETT ALKOTÁSOK, EMLÉKTÁBLÁK

alkotás	alkotó	cím, hrsz
Allegória – 2 kő dombormű	Gyenes Tamás	Dózsa Gy.út 3. Posta homlokzat (hrsz 137)
Weiner Tibor bronz dombormű	Cyranski Mária	Bercsényi u 4. homlokzat (hrsz 489)
Gagarin emléktábla – bronz	Palotás József	Dózsa György tér
Pentelei Molnár János – kő domborműves emléktábla 	Berán Lajos	Pentelei Molnár János u. 1. . (hrsz 2755)
Mozaik kép – kerámia	ismeretlen	Papírgyári út (hrsz 361 ) Ferrobeton Rt. bejárata
Rudas László bronz emléktábla	Friedrich Ferenc	Kondor Béla u. homlokzat
		Kodály Zoltán u 1-3. - lakóház falán
		Magyar u 32. – lakóház falán
	I. világháborús emlékmű	Magyar út 49. – ált. iskola falán
		Martinovics Ignác u 30., 34. - lakóház falán
		Május 1. u. – lakóház falán
		Panoráma út – Szt. Pantaleon kórház kerítés falán
		Római körút – ált. iskola előtt