

5. melléklet a 27/2012. (IX.14.) számú önkormányzati rendelethez

A Vt jelű építési övezet telkeire vonatkozó előírások

A. ÉPÍTÉSI TELEK							B. ÉPÍTMÉNYEK
	a. övezeti jele	b. beépítés módja	c. legnagyobb megengedett beépítés mértéke [%]	d. legkisebb kialakítható területe [m ²]	e. legkisebb kötelező zöldfelületi mértéke [%]	f. legnagyobb megengedett szintterületi mutatója** [m ² /m ²]	a. legnagyobb megengedett építmény-magassága [m]
1.	Vt-1	O	40	1000	30	1,5	9,0
2.	Vt-2	Z	60	700	20	1,2	12,5, 9,0
3.	Vt-2*	SZ	40	K	40	1,0	9,0
4.	Vt-3	SZ	40	1000	20	0,8	6,0
5.	Vt-3*	O	40	700	20	0,5	4,5
6.	Vt-4	SZ	20	10.000	50	0,4	12,5
7.	Vt-5	SZ	40	7000	10	0,5	6,0
8.	Vt-6	SZ	60	800	20	3,5	15,0
9.	Vt-7	I	40	700	30	1,0	9,0

O- oldalhatáron álló beépítés, SZ- szabadonálló beépítés

Z- zárt sorú beépítés, I – ikresen csatlakozó beépítés,

K – kialakult állapot

Vt-2* - A református templom és a parókia tömbjének övezete

Vt-3* - a büdi településrészben a fő út menti hagyományosan kialakult tömbök és a művelődési ház környékének övezete

** - az összes bruttó szintterület és a telekterület hányadosának maximuma