

**ALMÁSFÜZITŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK**  
**16/2015. (XII.04.) Önkormányzati rendelete**  
**a helyi építményadóról**

(Egységes szerkezetben az eltérő szöveggel történő hatályba léptetésre szolgáló 18/2015. (XII.31.) Önkormányzati rendelettel)

ALMÁSFÜZITŐ

**ALMÁSFÜZITŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK**  
**16/2015. (XII.04.) Önkormányzati rendelete**  
**a helyi építményadóról**

(Egységes szerkezetben az eltérő szöveggel történő hatályba léptetésére szolgáló 18/2015. (XII.31.)  
Önkormányzati rendelettel)

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján,  
Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

**1.§**

- (1) Almásfüzitő Község Képviselő-testülete bevezeti az építményadót határozatlan időre.
- (2) Az adó alapja az építmény m<sup>2</sup>-ben számított hasznos alapterülete.
- (3) Az adó évi mértéke az (5) bekezdésben foglalt kivétellel 200 Ft/m<sup>2</sup> Almásfüzitő I. és III. számú földrajzi egységében.
- (4) Az adó évi mértéke 50 Ft/m<sup>2</sup> Almásfüzitő II. számú földrajzi egységében.
- (5) Almásfüzitő I. és III. számú földrajzi egységében a garázs céljára szolgáló építmények esetében az adó évi mértéke 100 Ft/m<sup>2</sup>/év.

**2.§**

- (1) Mentés az építményadó kötelezettség alól az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a lakás céljára szolgáló épület, épületrész.
- (2)<sup>1</sup> Az (1) bekezdésben és az 1. § (5) bekezdésben foglaltak nem alkalmazhatók a vállalkozó üzleti célt szolgáló épülete, épületrésze esetében.

**3.§**


Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az építményadó szempontjából a település közigazgatási területét három földrajzi egységre osztja:

- a) I. földrajzi egység: Almásfüzitő ÉPFU telepi úttól a Verő Imre útig
- b) II. földrajzi egység: Almásfüzitő Verő Imre úttól a Munkás útig
- c) III. földrajzi egység: Almásfüzitő Munkás úttól a Béke útig tart.

**4.§**

- (1) Ez a rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti a helyi építményadóról szóló 14/2001. (XII.17.) önkormányzati rendelet.

  
Káransebesy Lukács  
polgármester

  
Dr. Szeidl Bernadett  
jegyző

<sup>1</sup> Beiktatta a 18/2015. (XII.31.) Önkormányzati rendelet 1. §-a.