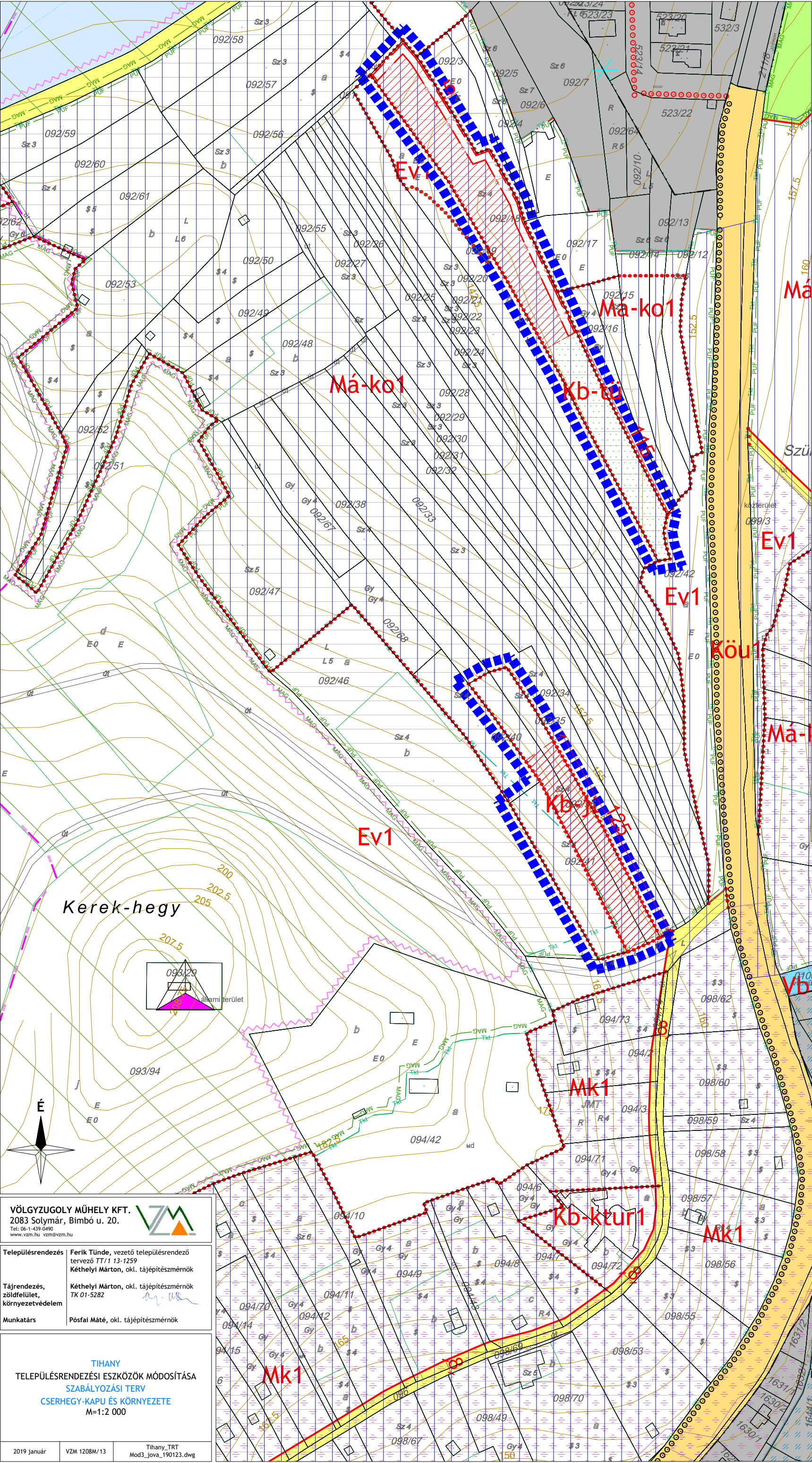




JELMAGYARÁZAT

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEM

Módosítás területi hatálya

Szabályozási vonal

Övezethatár

Belterület határa

Javasolt belterülethatár

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEM

Közelkedési és közúti terület - Országos út területe

Közelkedési és közúti terület - Helyi út területe

Zöldterület

Építési hely

Telek be nem építhető része

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEM

Szabályozási szélesség

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK ÉS ÖVEZETEK

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

Erdőterület - védelmi

Általános mezőgazdasági terület - korlátozott

Kertészeti terület

Különleges beépítésre nem szánt terület - település üzemeltetési terület

Különleges beépítésre nem szánt terület - jogszabályi terület

Különleges beépítésre nem szánt terület - szőlőhegyi terület

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELT KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEM

ÖRÖKSÉGVÉDELME

Helyi védett műtárgy

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELME

Európa diploma terület határa

NATURA 2000 terület

Országos ökológiai hálózat - magterület határa

Országos ökológiai hálózat - puffertérület határa

Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület határa

Belső-tó 100 m-es védőterületének határa

EGYÉB

Felszínmozgás veszélyes terület határa

TÁJÉKOZTATÓ SZABÁLYOZÁSI ELEM

TOVÁBBI ELEM

Közlekedés

Tervezett kerékpárút nyomvonala

Kijelölt kerékpáros nyomvonala

EGYÉB

Szőlőkataszter I. osztályú terület

Vízterület kiterjedésű terület övezete

Földtani veszélyforrás terület II. kategória

Földtani veszélyforrás terület III. kategória

Földtani veszélyforrás terület IV. kategória

Földtani veszélyforrás terület V. kategória

A szürkével kitakart rész csak tájékoztató jellegű

SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

Beültetési kötelezettséggel érintett terület határa

3. melléklet a 1/2019. (I.17.) önkormányzati rendelethez

A módosítás területi hatályán kívül eső szabályozási elemek a módosítással nem érintett területre vonatkozó hatályos szabályozási elemek tájékoztató jelleggel.

A terv az állami alapadatok felhasználásával készült

VÖLGYZUGOLY MŰHELY KFT.
2083 Solymár, Bimbó u. 20.
Tel: 06-1-439-0400
www.vzm.hu vzm@vzm.hu

Településrendezés

Ferik Tünde, vezető településrendező
tervező TT/1 13-1259
Kéthelyi Márton, okl. tájépítésmérnök

**Tájrendezés,
zöldfelület,
környezetvédelem**

Kéthelyi Márton, okl. tájépítésmérnök
TK 01-5282

Munkatárs

Pósfai Máté, okl. tájépítésmérnök

TIHANY
TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA
SZABÁLYOZÁSI TERV
CSERHEGY-KAPU ÉS KÖRNYEZETE
M=1:2 000

2019. január

VZM 1208M/13

Tihany_TRT
Mod3_jova_190123.dwg