

Helyi értékvédelmi javaslat

A településrendezési eszközök felülvizsgálatával párhuzamosan készül a helyi értékvédelmi kataszter. Az értékvédelmi kataszter jegyzéke a HÉSZ mellékletét képezi majd.

Helyi védelmre javasolt épületek:

Margaréta u. 3. Kerkápoly u. 17. Kerkápoly u. 12. Kerkápoly u. 19. Árpád u. 7. Árpád u. 4.
Árpád u. 3. Balatoni u. 14. Külterületi pince (Borvirág Csárádtól balra)

- Mindazon lakóházak és melléképületek tartoznak ide, amelyek jellegükben a népi épületekhez hasonlóak, ezek tömege és formája megőrizendő.
- Külön is megemlítendő az Árpád u. 7. szám és a Kerkápoly u. 17. és 19. között álló kisméretű sárga magtár. Ezek az épületek is részét alkotják a település kulturális örökségének, jelen formájukban megtartandóak.

A helyi értékvédelmi terület határa a következő:

Az ófalu területe:

Kerkápoly utca nyugati oldala a 333/1; 336/7;337;338 keleti oldala; 340/2; 345/6, 346/4; teljes keleti oldal a Vasút utcáig, A Vasút utcától a Balaton utca 414;418; Árpád utca 427/2; 427/1; 426; 438;439; a „névtelen” utcán északra fordulva a 454; 461; 456 hrsz-ú telkek és a 71-es főút által határolt terület.

Az Ó-falu területén az építési engedélyezési eljárás megindításához és telekalakításhoz helyi Tervtanácsi vélemény és főépítész egyeztetés kell.