



Készült az állami alapadatok felhasználásával!

Törzsszám: FI-12/2019.

**Debrecen, Mikepércsi út (47. sz. főút) - Repülőtéri bekötő út (481. sz. főút) - Debrecen-Nagykeréki vasútvonal - 0493/35 hrsz-ú út (Mandolás) - Repülőtér északi határa - Szatke Ferenc utca által határolt terület rész szabályozási terve M=1:15000**

**JELMAGYARÁZAT**

- meglévő telekhatár, hrsz, épület
- tervezési terület határa
- régészeti terület határa
- szabályozási vonal
- építési övezeteket, övezeteket elválasztó határvonal
- sajátos előírások területének határa
- szabályozási szélesség
- telken belüli fásítási kötelezettség
- I. rendű közlekedési célú közterület
- II. rendű közlekedési célú közterület
- I. rendű nem közlekedési célú és nem vizsgálódási célú közterület
- egyéb (vizgáldokozási célú) közterület
- különleges intézményi zóna
- vasúterület

- Krif 612Z68(DI) - építési övezeti kód**
- építménymagasság értéke 20,0 -25,0 méter
  - megengedett legnagyobb beépítettség mértéke 50%
  - megengedett legkisebb építési telek nagysága 4 ha
  - beépítési mód szabadonálló telepszerű nem kialakult
  - építési övezet egyéb
  - építészeti karakter megnevezése - Krif különleges repülőtéri, fejlesztési - ipari, logisztikai zóna
  - rendeltetési zóna megnevezése - Krif különleges repülőtéri, fejlesztési - ipari, logisztikai zóna

- Krif 612W68(DI) - építési övezeti kód**
- építménymagasság értéke 20,0 -25,0 méter
  - megengedett legnagyobb beépítettség mértéke 50%
  - megengedett legkisebb építési telek nagysága 1,1 ha
  - beépítési mód szabadonálló telepszerű nem kialakult
  - építési övezet egyéb
  - építészeti karakter megnevezése - Krif különleges repülőtéri, fejlesztési - ipari, logisztikai zóna
  - rendeltetési zóna megnevezése - Krif különleges repülőtéri, fejlesztési - ipari, logisztikai zóna

- Krif 612Y78(DI) - építési övezeti kód**
- építménymagasság értéke 20,0 -25,0 méter
  - megengedett legnagyobb beépítettség mértéke 60%
  - megengedett legkisebb építési telek nagysága 10 ha
  - beépítési mód szabadonálló telepszerű nem kialakult
  - építési övezet egyéb
  - építészeti karakter megnevezése - Krif különleges repülőtéri, fejlesztési - ipari, logisztikai zóna
  - rendeltetési zóna megnevezése - Krif különleges repülőtéri, fejlesztési - ipari, logisztikai zóna

- Krif 612X58(DI) - építési övezeti kód**
- építménymagasság értéke 20,0 -25,0 méter
  - megengedett legnagyobb beépítettség mértéke 40%
  - megengedett legkisebb építési telek nagysága 40 ha
  - beépítési mód szabadonálló telepszerű nem kialakult
  - építési övezet egyéb
  - építészeti karakter megnevezése - Krif különleges repülőtéri, fejlesztési - ipari, logisztikai zóna
  - rendeltetési zóna megnevezése - Krif különleges repülőtéri, fejlesztési - ipari, logisztikai zóna