9. számú melléklet

1. Az önkormányzat tulajdonában lévő **nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának**

**minimuma :**

a) kereskedelmi egység, üzlet: 900,-Ft/m2/hó

b) irodaház, székház: 900,-Ft/m2/hó

c) gyógyszertár: 900,-Ft/m2/hó

d) garázs, raktár: 350,-Ft/m2/hó

e) műhely, szerviz: 900,-Ft/m2/hó

 A bérleti díjakat + 20 % ÁFA terheli.

**2. A bérleti díj számításánál a bérlemény fő rendeltetése alapján kell a kategóriát meghatározni. (pl. üzlet esetén 900,-Ft/m2/hó), és a bérlemény összterülete után (pl. üzletnél a raktár és szociális helyiségek területe is ) kell a besorolt kategória szerinti bérleti díjat megállapítani.**

**3. A bérleti díjat a tulajdonos a bérbeadó javaslatára 50 %-kal csökkentheti, ha a helyiség**