

K É R E L E M

az első lakáshoz jutók pénzügyi támogatásához

1. Személyi adatok

1.1 A kérelmező személyére vonatkozó adatok

- 1.1.1. Neve:.....
- 1.1.2. Születési neve:.....
- 1.1.3. Anyja neve:.....
- 1.1.4. Születési helye, ideje (év, hó, nap):.....
- 1.1.5. Személyi azonosító jele:.....
- 1.1.6. Társadalombiztosítási Azonosító Jele: ☐☐☐☐☐☐☐☐
- 1.1.7. Lakóhelye:.....
- 1.1.8. Lakóhely megszakítása esetén az állandó lakóhelyváltozások pontos időpontjai (től-ig):.....
- 1.1.9. Bejelentkezés ideje:
- 1.1.10. Tartózkodási helye:
- 1.1.11. Bejelentkezés ideje:.....
- 1.1.12. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy életvitelszerűen a lakóhelyem-en/tartózkodási helyemen élek. *(Kérem, aláhúzással jelölje!)*
- 1.1.13. Állampolgársága:
- 1.1.14. Telefonszáma (nem kötelező megadni):.....
- 1.1.15. Munkahelye:
- 1.1.16. Jelenlegi keresőtevékenységének kezdete:
- 1.1.17. Tiszaújvárosi keresőtevékenységének kezdete, azok időtartama:
-
- 1.1.18. Foglalkozása:
- 1.1.19. Családi állapota: házas - élettársi kapcsolatban élő - egyedülálló
(Élettársak esetén közjegyzői okirat vagy hatósági bizonyítvány csatolása szükséges!)
(Kérem, aláhúzással jelölje!)
- 1.1.20. Idegenrendészeti státusza (nem magyar állampolgárság esetén):
- 1.1.20.1. szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező, vagy
- 1.1.20.2. EU kék kártyával rendelkező, vagy
- 1.1.20.3. bevándorolt/letelepedett, vagy
- 1.1.20.4. menekült/oltalmazott/hontalan.

1.2. A kérelmező házastársára/élettársára vonatkozó adatok

- 1.2.1.
Neve:.....
- 1.2.2. Születési neve:.....
- 1.2.3. Anyja neve:.....
- 1.2.4. Születési helye, ideje (év, hó, nap):.....

¹ Módosította: 14/2019. (V.30.) rendelet 5. §-a. Hatályos: 2019. 06.01-től.

- 1.2.5. Személyi azonosító jele:.....
- 1.2.6. Társadalombiztosítási Azonosító Jele: ☐☐☐☐☐☐☐☐
- 1.2.7. Lakóhelye:.....
- 1.2.8. Bejelentkezés ideje:
- 1.2.9. Tartózkodási helye:
- 1.2.10. Bejelentkezés ideje:.....
- 1.2.11. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy életvitelszerűen a lakóhelyem-en/tartózkodási helyemen élek. *(Kérem, aláhúzással jelölje!)*
- 1.2.12. Állampolgársága:
- 1.2.13. Telefonszáma (nem kötelező megadni):.....
- 1.2.14. Munkahelye:
- 1.2.15. Jelenlegi keresőtevékenységének kezdete:
- 1.2.16. Foglalkozása:
- 1.2.17. Családi állapota: házas - élettársi kapcsolatban élő - egyedülálló
(Élettársak esetén közjegyzői okirat vagy hatósági bizonyítvány csatolása szükséges!)
- (Kérem, aláhúzással jelölje!)*
- 1.2.18. Idegenrendészeti státusza (nem magyar állampolgárság esetén):
- 1.2.18.1. szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező, vagy
- 1.2.18.2. EU kék kártyával rendelkező, vagy
- 1.2.18.3. bevándorolt/letelepedett, vagy
- 1.2.18.4. menekült/oltalmazott/hontalan.

2. A megvásárolni kívánt ingatlan címe, helyrajzi száma:

3580 Tiszaújváros,

3. A kérelmezővel együttköltöző hozzátartozók száma: fő

	A	B	C	D	E
	Név (születési név)	Anyja neve	Születési helye, ideje (év, hó, nap)	Családi kapcsolat megnevezése	Társadalombiztosítási Azonosító Jele
3.1.					
3.2.					
3.3.					
3.4.					

4. Jövedelmi adatok

4.1. A kérelmező, valamint a vele együttköltöző hozzátartozók havi nettó jövedelme forintban:

	A	B	C
	A jövedelem típusa	Kérelmező	A kérelmezővel együttköltöző további személyek

4.1.1.	Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó ebből: közfoglalkoztatásból származó						
4.1.2.	Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó						
4.1.3.	Táppénz, gyermekgondozási támogatások						
4.1.4.	Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások						
4.1.5.	Önkormányzat, járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított ellátások						
4.1.6.	Egyéb jövedelem						
4.1.7.	Összes jövedelem						

4.2. Egy főre jutó havi nettó jövedelem:.....Ft

5. Nyilatkozatok

5.1. Hozzájárulok ahhoz, hogy első lakáshoz jutók pénzügyi támogatására vonatkozóan nevemet, a vásárolt ingatlan címét és a számomra megállapított támogatás összegét az önkormányzat nyilvánosságra hozza.

5.2. Vállalom, hogy a támogatás futamideje alatt az első lakáshoz jutók pénzügyi támogatásával érintett ingatlanban tartózkodom életvitelszerűen.

5.3. Rendelkezik-e 2 millió Ft értéket meghaladó lakástulajdonnal vagy tulajdonrészrel
Kérelmező: igen – nem Kérelmező házastársa/élettársa: igen – nem
(Kérem, aláhúzással jelölje!)

Jelenlegi forgalmi értéke: Ft

Helye:

Szerzés jogcíme: vétel, tulajdonközösség megszűntetése, öröklés, egyéb:
.....
(Tulajdoni lap és/vagy hagyatékátadó végzés csatolása szükséges!)

5.4. Jelenlegi lakcímén tartózkodás jogcíme:

- 5.4.1. tulajdonos,
- 5.4.2. haszonélvező,
- 5.4.3. bérlő,
- 5.4.4. családtag,
- 5.4.5. használó.

5.5. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy első lakáshoz jutók pénzügyi támogatásában korábban

Kérelmező: részesültem – nem részesültem

Kérelmező házastársa/élettársa: részesültem – nem részesültem

(Kérem, aláhúzással jelölje!)

5.6. Lakáscélú hitelt igénybe vesz-e: igen – nem

(Kérem, aláhúzással jelölje!)

5.6.1. Mely pénzügyi intézménynél, összege:.....

5.7. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

5.8. Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt jövedelmi adatok valódiságát a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv – a Nemzeti Adó- és Vámhivatal hatáskörrel és illetékességgel rendelkező adóigazgatósága útján – ellenőrizheti.

5.9. Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

5.10. Hozzájárulok, hogy a Tiszaújvárosi Polgármesteri Hivatal a megadott adatokat az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, az Európai parlament és Tanács (EU) 2016/679 rendelete (GDPR) és a Tiszaújvárosi Polgármesteri Hivatal mindenkor hatályos adatvédelmi szabályzata szerint kezelje.

Tiszaújváros, év hó nap

.....
kérelmező aláírása

.....
kérelmező házastársának/élettársának aláírása

6. A kérelem elbírálásához szükséges dokumentumok

- 6.1. havi rendszeresen mérhető jövedelmek esetén a munkáltató által kifizetett mindennemű juttatással növelt, a kérelem benyújtását megelőző hónap nettó keresetéről kiállított munkáltatói igazolás,
- 6.2. társadalombiztosítás keretében nyújtott ellátások esetén a kérelem benyújtását megelőző hónapban kifizetett ellátást igazoló irat,
- 6.3. nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások folyósítása esetén a nyugdíjfolyósító igazgatóság által év elején kiadott, az ellátás összegét tartalmazó irat, valamint a kérelem beadását megelőző hónap jövedelmét igazoló irat,
- 6.4. járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított ellátás esetén az ellátás véglegessé válásának megállapítását igazoló irat, valamint a kérelem beadását megelőző hónap nettó jövedelmét igazoló irat,
- 6.5. társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző 12 hónap alatt szerzett jövedelem egyhavi átlagának kiszámításához: adóbevallással már lezárt időszakról jövedelemigazolás, a kérelem benyújtását közvetlenül megelőző, még nem lezárt adóévi jövedelemről nyilatkozat,
- 6.6. gyermektartásdíj esetén a jogerős bírósági határozat vagy teljes bizonyító erejű magánokirat mellett a ténylegesen fizetett tartásdíj utolsó havi átvételét bizonyító bankszámla kivonat vagy postai feladóvevény, ezek hiányában a törvényes képviselő által tett nyilatkozat,
- 6.7. egyéb, havi rendszerességgel nem mérhető jövedelem esetén nyilatkozat a kérelem benyújtását megelőző 12 hónap nettó átlagjövedelméről,
- 6.8. iskolalátogatási igazolás,
- 6.9. felsőoktatási intézményben tanulók esetén az intézmény igazolása a kérelem benyújtását megelőző havi ösztöndíjról,
- 6.10. vagyonynyilatkozat,
- 6.11. 60 napnál nem régebbi adásvételi szerződés,
- 6.12. házastársak esetén házassági anyakönyvi kivonat másolata,
- 6.13. gyermekes igénylő(k) esetén a gyermek(ek) születési anyakönyvi másolata,
- 6.14. élettársi kapcsolatot igazoló hatósági bizonyítvány vagy közjegyzői okirat,
- 6.15. tiszaujvárosi lakóhely, tartózkodási hely igazolására szolgáló okmány (személyazonosító igazolvány, lakcímet igazoló hatósági igazolvány, hatósági bizonyítvány),
- 6.16. igazolás, hogy az önkormányzat felé semmilyen adó- vagy egyéb tartozással nem rendelkezik,
- 6.17. lakáscélú kölcsönszerződés, családi otthonteremtési kedvezmény nyújtására vonatkozó szerződés másolata.

VAGYONNYILATKOZAT

1. A kérelmező személyes adatai

- 1.1. Neve:
1.2. Születési neve:
1.3. Anyja neve:
1.4. Születési helye, ideje (év, hó, nap):
1.5. Lakóhelye:
1.6. Tartózkodási helye:
1.7. Társadalombiztosítási Azonosító Jele: ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

2. A kérelmező vagyona

2.1. Ingatlanok

2.1.1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe: város/község út/utca
hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év

Becsült forgalmi érték: * Ft

Az ingatlan-nyilvántartásba az ingatlanra vonatkozóan bejegyzett terhek, korlátozott jogok, vagyoni értékű jogok vagy feljegyzett tények:
(pl.: haszonélvezet, jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom, használati jogok, szolgálat).

2.1.2. Üdülőtulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe: város/község
út/utca hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év

Becsült forgalmi érték: * Ft

Az ingatlan-nyilvántartásba az ingatlanra vonatkozóan bejegyzett terhek, korlátozott jogok, vagyoni értékű jogok vagy feljegyzett tények:
(pl.: haszonélvezet, jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom, használati jogok, szolgálat).

2.1.3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület- vagy épületrész tulajdon (vagy állandó használat): megnevezése (pl.: zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs): címe: város/község
út/utca hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év

Becsült forgalmi érték: * Ft

Az ingatlan-nyilvántartásba az ingatlanra vonatkozóan bejegyzett terhek, korlátozott jogok, vagyoni értékű jogok vagy feljegyzett tények:

(pl.: haszonélvezet, jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom, használati jogok, szolgálat).

2.1.4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat): megnevezése: címe: város/község út/utca
hsz., alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év

Becsült forgalmi érték:* Ft

Az ingatlan-nyilvántartásba az ingatlanra vonatkozóan bejegyzett terhek, korlátozott jogok, vagyoni értékű jogok vagy feljegyzett tények:.....
(pl.: haszonélvezet, jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom, használati jogok, szolgálat).

2.2. Egyéb vagyontárgyak

2.2.1. Gépjármű:

a) személygépkocsi: típus
rendszer, szerzés ideje, valamint a gyártás éve

Becsült forgalmi érték:** Ft

Gépjárműre bejegyzett terhek, gépjárművet terhelő vagyoni értékű jogok:.....(pl.: elidegenítési és terhelési tilalom, bejegyzett üzemben tartói jog).

A gépjárművet mozgáskorlátozottságra tekintettel tartják fenn: igen/nem

b) tehergépjármű, autóbusz, motorkerékpár, vízi- vagy egyéb jármű: típus rendszer, szerzés ideje,....., valamint a gyártás éve:.....

Becsült forgalmi érték:** Ft

Gépjárműre bejegyzett terhek, gépjárművet terhelő vagyoni értékű jogok:.....(pl.: elidegenítési és terhelési tilalom, bejegyzett üzemben tartói jog).

3. Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Kelt: év hó nap

.....
kérelmező aláírása

Megjegyzés:

Ha a kérelmező bármely vagyontárgyból egynél többel rendelkezik, akkor a vagyonnyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni. Amennyiben a vagyonnyilatkozatban feltüntetett vagyon nem Magyarország területén

van, a forgalmi értéket a vagyon helye szerinti állam hivatalos pénznemében is fel kell tüntetni.

* Becsült forgalmi értéként az ingatlannak a településen szokásos forgalmi értékét kell feltüntetni.

** Becsült forgalmi értéként a gépjármű kora és állapota szerinti értékét kell feltüntetni.

V A G Y O N N Y I L A T K O Z A T

1. A kérelmező házastársának/élettársának személyes adatai

- 1.1. Neve:
1.2. Születési neve:
1.3. Anyja neve:
1.4. Születési helye, ideje (év, hó, nap):
1.5. Lakóhelye:
1.6. Tartózkodási helye:
1.7. Társadalombiztosítási Azonosító Jele: ☐☐☐☐☐☐☐☐

2. A kérelmező vagyona

2.1. Ingatlanok

2.1.1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe: város/község út/utca
hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év

Becsült forgalmi érték: * Ft

Az ingatlan-nyilvántartásba az ingatlanra vonatkozóan bejegyzett terhek, korlátolt dologi jogok, vagyoni értékű jogok vagy feljegyzett tények:
(pl.: haszonélvezet, jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom, használati jogok, szolgálat).

2.1.2. Üdülőtulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe: város/község
út/utca hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év

Becsült forgalmi érték: * Ft

Az ingatlan-nyilvántartásba az ingatlanra vonatkozóan bejegyzett terhek, korlátolt dologi jogok, vagyoni értékű jogok vagy feljegyzett tények:
(pl.: haszonélvezet, jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom, használati jogok, szolgálat).

2.1.3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület- vagy épületrész tulajdon (vagy állandó használat): megnevezése (pl.: zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs): címe: város/község
út/utca hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év

Becsült forgalmi érték: * Ft

Az ingatlan-nyilvántartásba az ingatlanra vonatkozóan bejegyzett terhek, korlátolt dologi jogok, vagyoni értékű jogok vagy feljegyzett tények:

(pl.: haszonélvezet, jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom, használati jogok, szolgálat).

2.1.4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat): megnevezése: címe: város/község út/utca
hsz., alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év

Becsült forgalmi érték:* Ft

Az ingatlan-nyilvántartásba az ingatlanra vonatkozóan bejegyzett terhek, korlátozott jogok, vagyoni értékű jogok vagy feljegyzett tények:.....
(pl.: haszonélvezet, jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom, használati jogok, szolgálat).

2.2. Egyéb vagyontárgyak

2.2.1. Gépjármű:

a) személygépkocsi: típus
rendszer, szerzés ideje, valamint a gyártás éve

Becsült forgalmi érték:** Ft

Gépjárműre bejegyzett terhek, gépjárművet terhelő vagyoni értékű jogok:.....(pl.: elidegenítési és terhelési tilalom, bejegyzett üzemben tartói jog).

A gépjárművet mozgáskorlátozottságra tekintettel tartják fenn: igen/nem

b) tehergépjármű, autóbusz, motorkerékpár, vízi- vagy egyéb jármű: típus rendszer, szerzés ideje,....., valamint a gyártás éve:.....
Becsült forgalmi érték:** Ft

Gépjárműre bejegyzett terhek, gépjárművet terhelő vagyoni értékű jogok:.....(pl.: elidegenítési és terhelési tilalom, bejegyzett üzemben tartói jog).

3. Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Kelt: év hó nap

.....
kérelmező házastársának/élettársának aláírása

Megjegyzés:

Ha a kérelmező házastársa/élettársa bármely vagyontárgyból egynél többel rendelkezik, akkor a vagyonyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni. Amennyiben a vagyonyilatkozatban feltüntetett vagyon nem Magyaror-

szág területén van, a forgalmi értéket a vagyon helye szerinti állam hivatalos pénznemében is fel kell tüntetni.

* Becsült forgalmi értéként az ingatlannak a településen szokásos forgalmi értékét kell feltüntetni.

** Becsült forgalmi értéként a gépjármű kora és állapota szerinti értékét kell feltüntetni.

2. melléklet a 17/2015. (VI.01.) önkormányzati rendelethez

1. Pontrendszer

	A	B	C
1	Folyamatos tiszaujvárosi lakóhely- lyel, tartózkodási hellyel rendelke- zik	1. év 2-10. évenként 10. év után évenként	2 pont 5 pont 7 pont
2	Folyamatos tiszaujvárosi keresőte- vékenységet folytat ²	1-10. évenként 10. év után évenként	3 pont 5 pont
3	Családi állapot	gyermekenként gyermekét egyedül nevelő személy to- vábbi	10 pont 15 pont

2. A támogatás összege

	A	B	C
1	Pontszám	Visszatérítendő támogatás (E Ft)	Vissza nem térítendő támogatás (E Ft)
2	250 pont felett	750	500
3	230-250 pontig	700	450
4	210-229 pontig	650	400
5	190-209 pontig	600	350
6	170-189 pontig	550	300
7	150-169 pontig	500	250
8	120-149 pontig	400	200
9	90-119 pontig	300	150
10	60-89 pontig	200	100
11	30-59 pontig	100	50
12	30 pont alatt	50	50

² Módosította: 14/2019. (V.30.) rendelet 6. §-a. Hatályos: 2019. 06.01-től.