

Mezőkövesd Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2/2015. (II.04.) önkormányzati rendelete

Mezőkövesd város Szabályozási Tervéről és a Helyi Építési Szabályzatról szóló
17/2011. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdésének 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

1.) Mezőkövesd város Szabályozási Tervéről és a Helyi Építési Szabályzatról szóló 17/2011. (VI. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban R.) 4.§ (1) bekezdés 5. pontja a következő m) ponttal egészül ki:

„ m) közterületi játszótér”.

2.§

2.) Az R. 23. §-ának (7) bekezdése a következő 3. ponttal egészül ki:

„3. a) A Vt/5.1 és Vt/5.2 övezetekben az Üh jelű övezetek felé néző építési vonalaktól számított 10 méteren belül legfeljebb 6,0 m homlokzatmagasságú épületrészek építhetőek.

b) A Vt/5.1 övezetben 6,0 m maximális építménymagasságú épületek építhetőek azokon a telkeken, amelyek mérete nem éri el az övezetre előírt minimális területnagyságot”

3.§

3.) Az R. 24. §-ában szereplő táblázat a Vt/5.2 megnevezésű sorában a minimális telekterület oszlop 2.000 m²-re, a legnagyobb beépítettség oszlopa 50%-ra változik.

4.§

4.) Az R. 24. §-ában szereplő táblázat a Vt/6.megnevezésű sora a következő Vt/6.2 sorral egészül ki.

	Z	60	Z	20	50	800	20	4,5	60
	4,5	800							

5.§

5.) Az R. 30. §-ában szereplő táblázat K/5.1 és K/5.2 megnevezésű sorában a legnagyobb beépítettség oszlop értéke 15%-ra, a legkisebb zöldfelület oszlop mértéke pedig 80%-ra változik.

6.§

6.) Az R. 30. §-ában szereplő táblázat K/5 megnevezésű sora a következő K/5.5 sorral egészül ki:

	SZ	60	SZ	25	40	1000	60	4,5	10
	4,5	800							

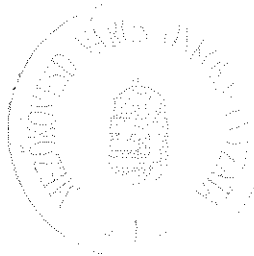
7. §


Az R. 1. mellékletét képező T-2 jelű külterületi és T-3 jelű belterületi szabályozási terv helyébe az e rendelet 1. melléklete lép.

8. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 30. napon lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

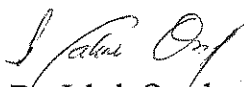

Dr. Fekete Zoltán
polgármester




Dr. Jakab Orsolya
jegyző

A rendelet kihirdetésének dátuma:

2015. február 4.


Dr. Jakab Orsolya
jegyző



1. melléklet a 2 /2015. (II.04.) önkormányzati rendelethez

**T-2 jelű Külterületi Szabályozási Terv
T-3 jelű Belterületi Szabályozási Terv**

**MEZŐKÖVESD VÁROS
TELEPÉLRENDEZÉSI TERVE
BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVE**
M= 1:5000

JÓVÁBÍRVA 1720/1. (VI.30.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL
MÓDOSÍTVA A 22/2015 (II.4.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL

ALAPVI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL KÉSZÜLT

TERVEZŐ
MEZŐKÖVESD VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATAL
1120 MEZŐKÖVESD, MÁTYÁS-KIRÁLY UTCA 115.

TERVEZŐ
BÁNYÁS TÁRSASÁG ÉPÍTÉSI IRDA
1120 MEZŐKÖVESD, MÁTYÁS-KIRÁLY UTCA 115.

MEZŐKÖVESD VÁROS
TELEPÉLRENDEZÉSI TERVE
BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVE

Rajzszám: T-3
Közzététel: 1987
Létrejött: 1987
Művelet: M= 1:5000
Készítette: Művelődési Népház
Dátum: 2015. február 4.

A.1. ÁLLANDÓK	
1.1.1. Állományterület	100%
1.1.2. Építési terület	100%
1.1.3. Építési magasság	100%
1.1.4. Építési sűrűség	100%
1.1.5. Építési mélység	100%
1.1.6. Építési szélesség	100%
1.1.7. Építési távolság	100%
1.1.8. Építési magasság	100%
1.1.9. Építési sűrűség	100%
1.1.10. Építési mélység	100%
1.1.11. Építési szélesség	100%
1.1.12. Építési távolság	100%
1.1.13. Építési magasság	100%
1.1.14. Építési sűrűség	100%
1.1.15. Építési mélység	100%
1.1.16. Építési szélesség	100%
1.1.17. Építési távolság	100%
1.1.18. Építési magasság	100%
1.1.19. Építési sűrűség	100%
1.1.20. Építési mélység	100%
1.1.21. Építési szélesség	100%
1.1.22. Építési távolság	100%
1.1.23. Építési magasság	100%
1.1.24. Építési sűrűség	100%
1.1.25. Építési mélység	100%
1.1.26. Építési szélesség	100%
1.1.27. Építési távolság	100%
1.1.28. Építési magasság	100%
1.1.29. Építési sűrűség	100%
1.1.30. Építési mélység	100%
1.1.31. Építési szélesség	100%
1.1.32. Építési távolság	100%
1.1.33. Építési magasság	100%
1.1.34. Építési sűrűség	100%
1.1.35. Építési mélység	100%
1.1.36. Építési szélesség	100%
1.1.37. Építési távolság	100%
1.1.38. Építési magasság	100%
1.1.39. Építési sűrűség	100%
1.1.40. Építési mélység	100%
1.1.41. Építési szélesség	100%
1.1.42. Építési távolság	100%
1.1.43. Építési magasság	100%
1.1.44. Építési sűrűség	100%
1.1.45. Építési mélység	100%
1.1.46. Építési szélesség	100%
1.1.47. Építési távolság	100%
1.1.48. Építési magasság	100%
1.1.49. Építési sűrűség	100%
1.1.50. Építési mélység	100%
1.1.51. Építési szélesség	100%
1.1.52. Építési távolság	100%
1.1.53. Építési magasság	100%
1.1.54. Építési sűrűség	100%
1.1.55. Építési mélység	100%
1.1.56. Építési szélesség	100%
1.1.57. Építési távolság	100%
1.1.58. Építési magasság	100%
1.1.59. Építési sűrűség	100%
1.1.60. Építési mélység	100%
1.1.61. Építési szélesség	100%
1.1.62. Építési távolság	100%
1.1.63. Építési magasság	100%
1.1.64. Építési sűrűség	100%
1.1.65. Építési mélység	100%
1.1.66. Építési szélesség	100%
1.1.67. Építési távolság	100%
1.1.68. Építési magasság	100%
1.1.69. Építési sűrűség	100%
1.1.70. Építési mélység	100%
1.1.71. Építési szélesség	100%
1.1.72. Építési távolság	100%
1.1.73. Építési magasság	100%
1.1.74. Építési sűrűség	100%
1.1.75. Építési mélység	100%
1.1.76. Építési szélesség	100%
1.1.77. Építési távolság	100%
1.1.78. Építési magasság	100%
1.1.79. Építési sűrűség	100%
1.1.80. Építési mélység	100%
1.1.81. Építési szélesség	100%
1.1.82. Építési távolság	100%
1.1.83. Építési magasság	100%
1.1.84. Építési sűrűség	100%
1.1.85. Építési mélység	100%
1.1.86. Építési szélesség	100%
1.1.87. Építési távolság	100%
1.1.88. Építési magasság	100%
1.1.89. Építési sűrűség	100%
1.1.90. Építési mélység	100%
1.1.91. Építési szélesség	100%
1.1.92. Építési távolság	100%
1.1.93. Építési magasság	100%
1.1.94. Építési sűrűség	100%
1.1.95. Építési mélység	100%
1.1.96. Építési szélesség	100%
1.1.97. Építési távolság	100%
1.1.98. Építési magasság	100%
1.1.99. Építési sűrűség	100%
1.1.100. Építési mélység	100%



