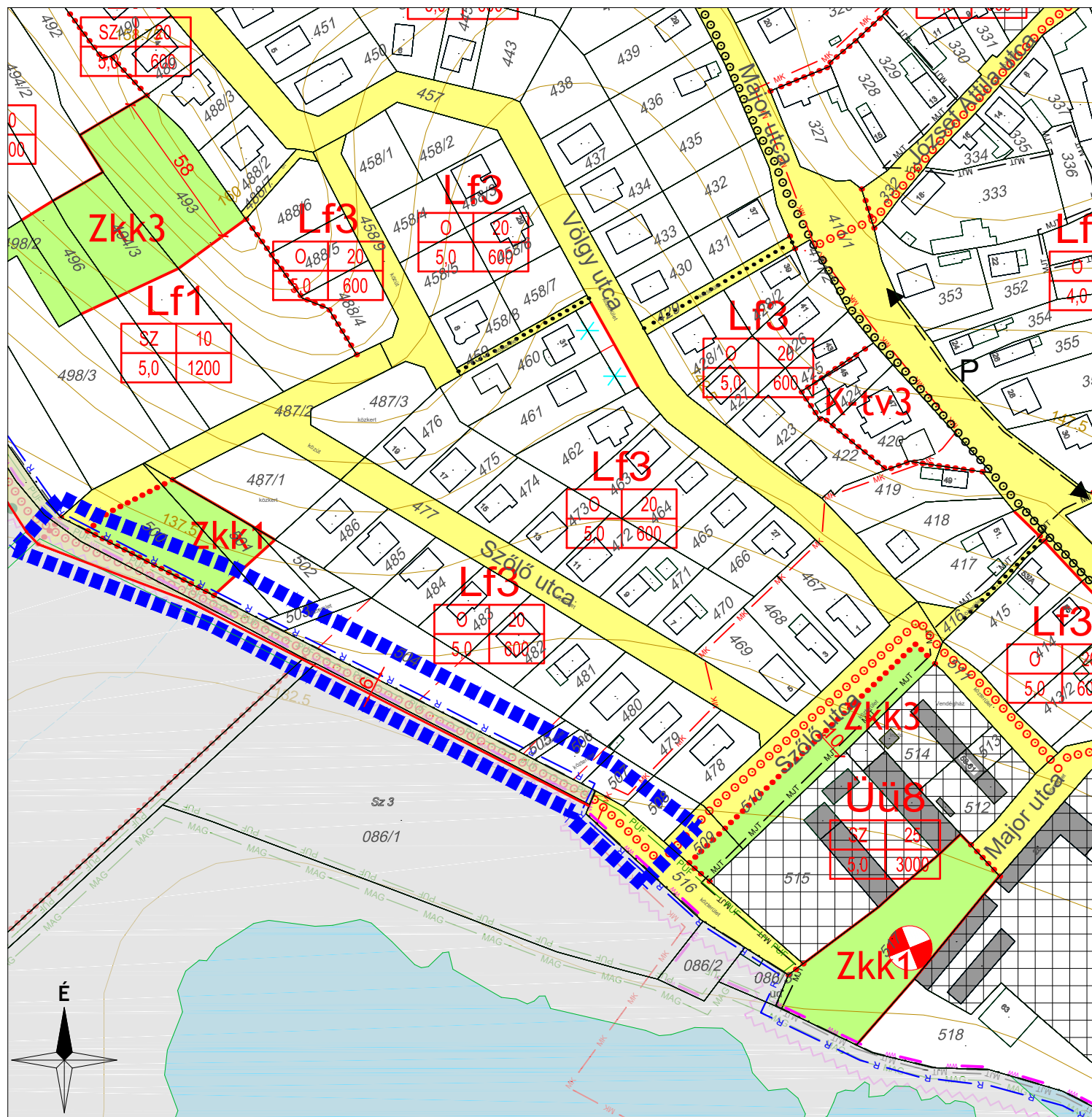




JELMAGYARÁZAT

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEM

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEM

- Módosítás területi hatálya
- Szabályozási vonal
- Övezethatár
- Belterület határa

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEM

- Közüti közlekedési és közműterület - Országos út területe
- Közüti közlekedési és közműterület - Helyi út területe
- Zöldterület

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEM

- Szabályozási szélesség

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK ÉS ÖVEZETEK

Építési övezet	Építési mód	Építési mód legnagyobb megengedett mértéke %
Építési övezet	Építési mód	Építési mód legnagyobb megengedett mértéke %

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- LF Falusias lakóterület
- K-tv Különleges terület - történeti központ vegyes
- Üh Utólagos terület

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- Zkk Közkert

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELT KÖTELEZŐ

SZABÁLYOZÁSI ELEM

ÖRÖKSÉGVÉDELME

- Nyilvánított régészeti lelőhely határa
- Műemléki jelentőségű terület határa
- Műemléki környezet
- Műemlék és telke
- Helyi védett épület

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELME

- Európa diploma terület határa
- Országos ökológiai hálózat - magterület határa
- Országos ökológiai hálózat - puffertérület határa

EGYÉB

- Védőtávolság
- Felszínmozgás veszélyes terület határa

TOVÁBBI ELEM

KÖZLEKEDÉS

- Tervezett kerékpárút nyomvonala
- Kijelölt kerékpáros nyomvonala
- Parkoló

KÖZMŰ

- Szennyvíztisztató

EGYÉB

- A szürkével kitartott rész csak tájékoztató jellegű



1. melléklet a 1/2019. (I.17.) önkormányzati rendelethez

A módosítás területi hatályán kívül eső szabályozási elemek a módosítással nem érintett területre vonatkozó hatályos szabályozási elemek tájékoztató jelleggel.

A terv az állami alapadatok felhasználásával készült

VÖLGYZUGOLY MŰHELY KFT.

2083 Solymár, Bimbó u. 20.

Tel: 06-1-439-0490

www.vzm.hu vzm@vzm.hu



Településrendezés

Ferik Tünde, vezető településrendező
tervező TT/1 13-1259

Kéthelyi Márton, okl. tájépítésmérnök

Tájrendezés, zöldfelület, környezetvédelem

Kéthelyi Márton, okl. tájépítésmérnök
TK 01-5282

Közlekedés

Macsinka Klára, okl. közlekedésszámításmérnök
13-1017 KE-K. Tko

Munkatárs

Pósfai Máté, okl. tájépítésmérnök

TIHANY

TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA

SZABÁLYOZÁSI TERV - SZŐLŐ UTCA

M=1:2 000

2019 január

VZM 1208M/13

Tihany_TRT
Mod3_jova_190123.dwg