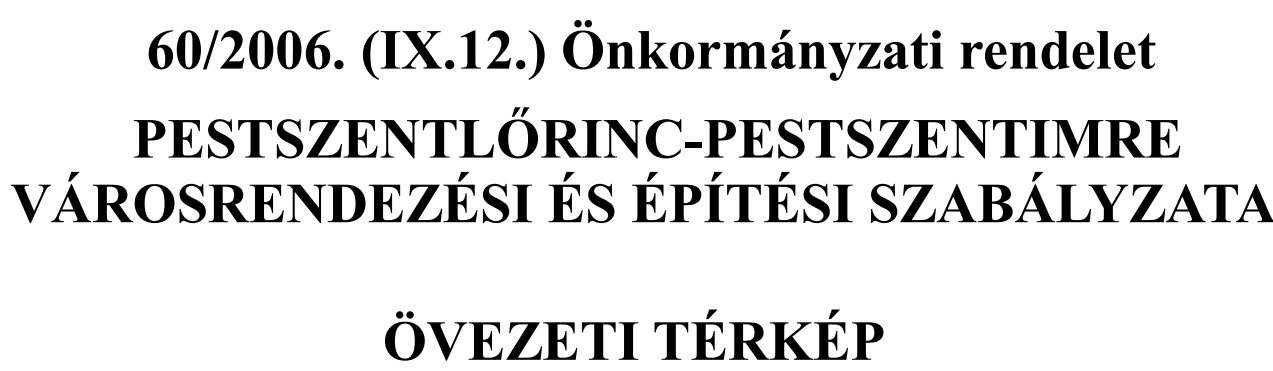


1. melléklet

Övezeti térkép

[illegible]

2. sz. melléklet⁴¹⁶
Védelmi és korlátozási tervlap

⁴¹⁶ Módosította a 27/2016. (XII.15.) sz. rendelet, hatályos: 2016. december 16-tól
9/2007. (III.05.) önkormányzati rendelet az alábbiak szerint: a Budapest XVIII. kerület Halomi út külterületi szakasza – Budapest közigazgatási határa – a 22/2006. (IV.04.) számú rendelettel jóváhagyott szabályozási terv hatálya alá eső terület által határolt tömb területére vonatkozó elővásárlási jog törlésre került. Hatályos: 2007.X.16-tól.

1. melléklet a 23/2016. (XII.15.) önkormányzati rendelethez

2. melléklet a 60/2006. (IX.12.) önkormányzati rendelethez

„Védelem és korlátozás alatt álló elemek térképe” tervlap

JELMAGYARÁZAT:

AZ ALAPTÉRKÉP ELEMEI:

☐ BUDAPESTI KÖZLEKZETVIRÁLY HÁLÓJA

☐ BELTERÜLETI HÁLÓ

☐ KERÜLETI HÁLÓ

☒ VESZÉLYZÓN, VESZÉLYZŐTERÜLET

Korlátozások a magasabb minőségű jogszabályok alapján

☐ Minőségű jogszabály

☐ Művelési

☐ Veszélyeztetettség

☐ Földrajzi katasztrófa veszély, építési

☐ Földrajzi katasztrófa veszély, építési

☐ Veszélyeztetettség veszély, építési

☐ Földrajzi katasztrófa veszély, építési

☐ Földrajzi katasztrófa veszély, építési

☐ Földrajzi katasztrófa veszély, építési

☐ Földrajzi katasztrófa veszély, építési

☐ Földrajzi katasztrófa veszély, építési

☐ Földrajzi katasztrófa veszély, építési

☐ Földrajzi katasztrófa veszély, építési

☐ Földrajzi katasztrófa veszély, építési

☐ Földrajzi katasztrófa veszély, építési

☐ Földrajzi katasztrófa veszély, építési

☐ Földrajzi katasztrófa veszély, építési

☐ Földrajzi katasztrófa veszély, építési

☐ Földrajzi katasztrófa veszély, építési

☐ Földrajzi katasztrófa veszély, építési

☐ Földrajzi katasztrófa veszély, építési

☐ Földrajzi katasztrófa veszély, építési

☐ Földrajzi katasztrófa veszély, építési

☐ Földrajzi katasztrófa veszély, építési

☐ Földrajzi katasztrófa veszély, építési

☐ Földrajzi katasztrófa veszély, építési

☐ Földrajzi katasztrófa veszély, építési

☐ Földrajzi katasztrófa veszély, építési

☐ Földrajzi katasztrófa veszély, építési

☐ Földrajzi katasztrófa veszély, építési

☐ Földrajzi katasztrófa veszély, építési

☐ Földrajzi katasztrófa veszély, építési

☐ Földrajzi katasztrófa veszély, építési

☐ Földrajzi katasztrófa veszély, építési

☐ Földrajzi katasztrófa veszély, építési

☐ Földrajzi katasztrófa veszély, építési

☐ Földrajzi katasztrófa veszély, építési

☐ Földrajzi katasztrófa veszély, építési



Sajátos jogszabályokkal érintett területek (előírásai jog)

☐ Településhatáron kívüli nagyipari területi övezet (FIZET)

☐ Raktározási terület (FIZET)

3. melléklet

A kerület hatályos szabályozási tervei – a kerületi nyilvántartás szerinti számozással

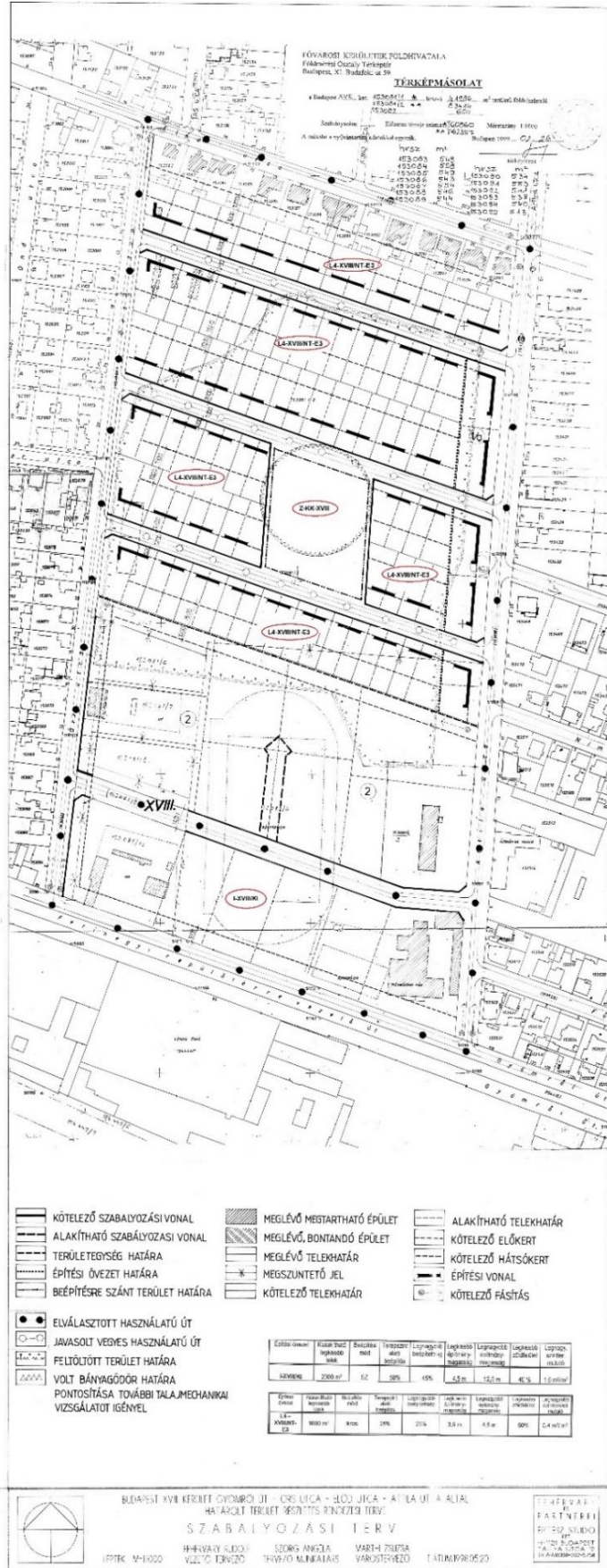


A melléklet tartalmazza – a PPVSZ IV. fejezetében foglaltakkal szinkronban, a kerület által adott számozás szerint az összes hatályos szabályozási tervet.

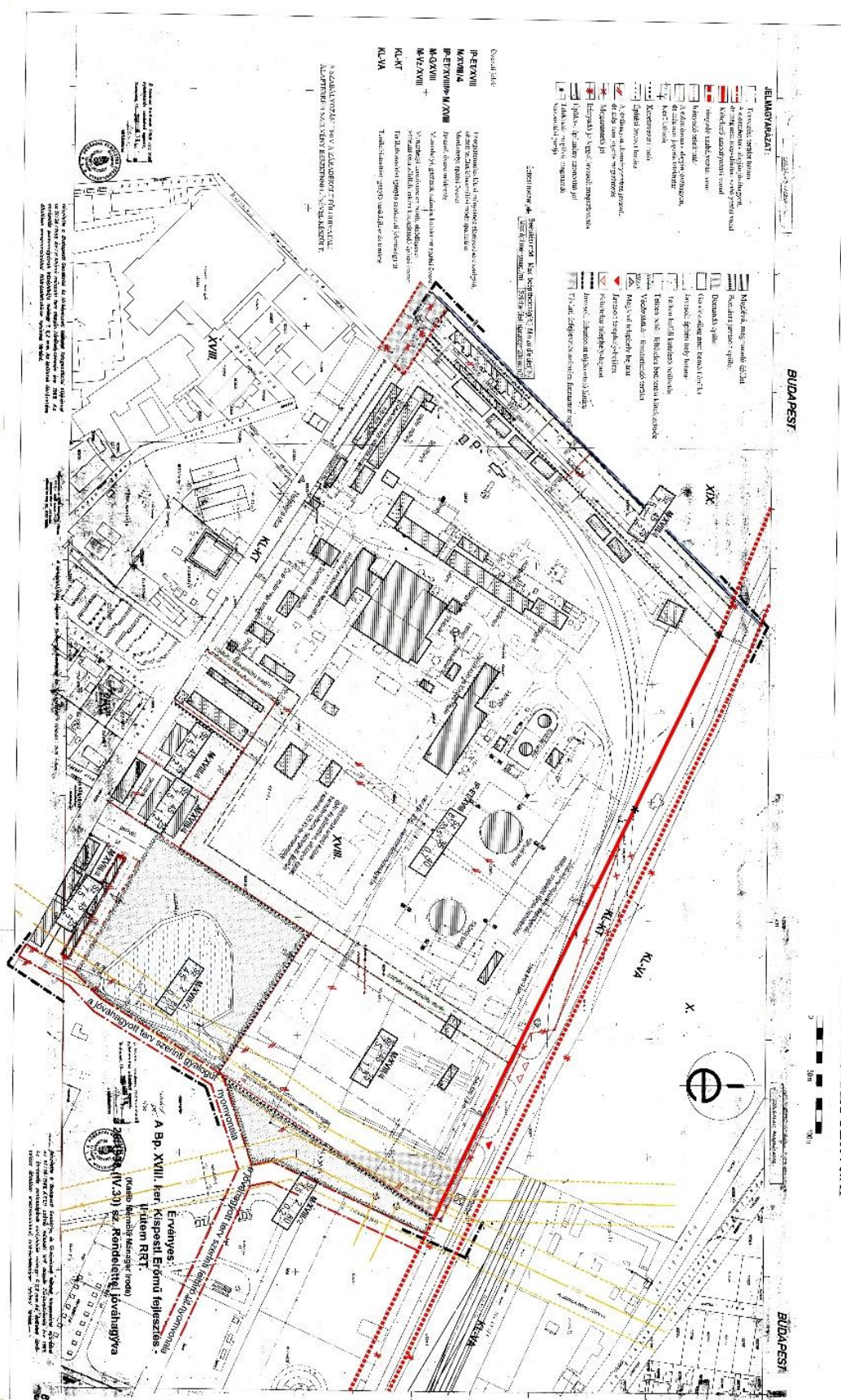
HATÁLYOS KERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVEK	
Sorszám	Terület
4	Budapest XVIII. kerület, Gyömrői út - Örs utca – Előd utca – Attila utca által határolt terület
6	Budapest XVIII. kerület, Nefelejcs utca 2. szám alatti kispesti erőmű telephelyének és környékének területe
7	Budapest XVIII. kerület, Lakatos utca – Nefelejcs utca által határolt területen található tavak és azok környezete
8	Budapest XVIII. kerület, Nefelejcs utca – Lakatos út – Jegenye fasor – Mikszáth Kálmán utca által határolt terület
9	Budapest XVIII. kerület, Nefelejcs utca – Lenkei utca – Fonal utca – (152 623) hrsz-ú utca által határolt terület
15	Budapest XVIII. kerület, Forgó utca – Igló utca - Ferihegyi repülőtér által határolt terület
16	Budapest XVIII. kerület, Forgó utca – Igló utca – Gyömrői út – Párkány utca által határolt terület
19	Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér
23	Budapest XVIII. kerület, Liszt Ferenc utca – Lenkei utca – 152443,152442,152439, 152440 és 152438 hrsz-ú ingatlan – József utca – 152433 és 152409 hrsz-ú ingatlan – Ferenc utca – 152402,152401 és 152383 hrsz-ú ingatlan – Tinódi utca – Egressy Gábor utca – Lakatos út – Üllői út – Kemény Zsigmond utca – Margó Tivadar utca – Bartók Lajos utca – Reviczky Gyula utca – Darányi Ignác utca – Benedek Elek utca által határolt terület
26	Budapest XVIII. kerület Üllői úti menti területek
29	Budapest XVIII. kerület, Üllői út – Haladás utca – Nefelejcs utca – Thököly út által határolt terület
30	Budapest XVIII. kerület, Gulner Gyula utca – Üllői út – Ráday Gedeon utca – Szakály utca
31	Budapest XVIII. kerület, Ráday Gedeon utca 3. szám alatti Fővárosi Önkormányzat Pszichiátriai betegek otthona és a csatolandó terület
32	Budapest XVIII. kerület, Nefelejcs utca – Tóth Árpád utca – Akadály utca által határolt terület
34	Budapest XVIII. kerület, Szemere telep
36	Budapest XVIII. kerület, Hengersor utca – Reviczky Gyula utca – Endrődi Sándor utca – Benedek Elek utca által határolt terület
38	Budapest XVIII. kerület, Hengersor utca – Reviczky utca – Vaslemez utca – Újtemető utca által határolt terület
39	Budapest XVIII. kerület, Liszt Ferenc köz – Hengersor utca – Újtemető utca – XIX. kerület közigazgatási határa által határolt terület
41	Budapest XVIII. kerület, Baross utca – Margó Tivadar utca – Bartók L. utca – Reviczky Gy. utca- Vörösmarty utca- Barcsay utca – Kolozsvár utca által határolt terület
51	Budapest XVIII. kerület, Üllői út – Vecsés – Ceglédi vasútvonal által határolt terület
52	Budapest XVIII. kerület, Gloriett lakótelep területe
53	Budapest XVIII. kerület, Ipacsfa utca – Méta utca – Nagykőrösi út által határolt terület
60	Budapest XVIII. kerület, Gilice tér – Péterhalmi út – Kerületi határvonal - Súlyom utca – Közdülő út által határolt terület
61	Budapest XVIII. kerület, Péterhalmi út – Kőrös utca – Lakitelek utca – Bánfa utca – Mályinka utca – Fogoly utca által határolt terület
64	Budapest XVIII. kerület, Közdülő út – (156 097) hrsz-ú út – Kettős Körös út – Nagykőrösi út által határolt terület
68	Budapest XVIII. kerület, Halomi út – Királyhágó utca – Tarkó utca – Kétújfalu utca által határolt terület

72/A	Budapest XVIII. kerület, Alacskai út (gyáli Határ út) – Boronás utca – Kerékvágás út – Szántás utca által határolt terület
74	Budapest XVIII. kerület, Nemes utca – Alacskai út – Péteri utca – Határ utca által határolt terület
78	Budapest XVIII. kerület, Nemes utca – Kisfaludy utca – Vezér utca – István utca által határolt terület
84	Budapest XVIII. kerület, Szövet utca menti 156151 hrsz-ú ingatlan területe
85	Budapest XVIII. kerület, (156158/1 hrsz-ú út (Szélső utca folytatása) menti 156157/1,3,4,5,6 hrsz-ú ingatlanok
86	Budapest XVIII. kerület, Nagykőrösi út – Bethlen Gábor utca – Eke utca – Bocskai utca által határolt terület
87	Budapest XVIII. kerület, Lenkei utca – Egressy Gábor utca – Fáy utca – Kártoló utca által határolt terület
88	Budapest XVIII. kerület, belterületi határ - Péterhalmi út – Kettős Körös utca – (156097) hrsz. út által határolt terület
90	Budapest, XVIII. kerület Gyömrői út 93-97.
91	Budapest XVIII. kerület, Halomi út – Ganz Ábrahám utca menti lakóterület – Kerékkötő utca – közigazgatási határ által határolt terület
92	Budapest XVIII. kerület, Dózsa György utca – Bogrács utca – Ültetvény utca által határolt terület
93	Budapest XVIII. kerület, Üllői út – Aranyeső utca – Mikszáth Kálmán utca – Építő út által határolt terület
94	Budapest XVIII. kerület, Üllői út – Teleki utca – Pálma utca – Rózsa Ferenc utca – Thököly út által határolt terület
96	Budapest XVIII. kerület, Régi piac és környéke
97	Budapest XVIII. kerület, Üllői út – Városhatár Belterületi Határvonal – Halomi út – Esze Tamás utca által határolt terület
98	Budapest XVIII. kerület, Halomi út – Esze Tamás utca menti lakótelep – munkahelyi terület – városhatár által határolt terület
99	Budapest Ferencváros – Vecsés vasútvonal XVIII. kerületi szakasza
100	Budapest XVIII. kerület, Vezér utca – Határ utca – Juhász József utca – Csokonai utca – Nagykőrösi utca által határolt terület
101	Budapest XVIII. kerület, Gyömrői út – Felsőcsatári köz – MÁV vasút – Gyömrői út 93. által határolt terület
102	Budapest XVIII. kerület, Nagykőrösi út – Felleg utca – Bocskai utca – Eke utca által határolt terület
103	Budapest XVIII. kerület, Gilice tér – Sallai Imre utca – Gulipán utca – Közdülő utca által határolt terület
104	Budapest XVIII. kerület, József Attila utca – Varga Katalin utca – MÁV Ceglédi vasútvonal (157091 és 157653 hrsz-ú telkek) – Szinyei Merse utca 2/A és 2/B (156227-156228 hrsz-ú telkek) – Nagybánya utca – Hámán Katalin utca – Nagyszalonta utca által határolt terület
105	Budapest XVIII. kerület, Ráday Gedeon utca – Bessenyei György utca – Gerely utca – Szakály utca – Tóth Árpád utca – Nefelejcs utca által határolt terület
106	Budapest XVIII. kerület, Nimród utca – Móra Ferenc utca – Kőkert utca – Nádasdy utca által határolt terület
107	Budapest XVIII. kerület, Határ utca – Orgonafűzér utca – Égerfa utca – Platánliget utca – Alacskai út – 156080 hrsz.-ú út által határolt terület
108	Budapest XVIII. kerület, Csapó utca – Barta Lajos utca – Kinizsi Pál utca – Margó Tivadar menti terület - 42-es villamos vonalának meghosszabbítása

4. számú szabályozási tervlap



A BP. XVIII. KER. NEFELEJCS U. 2. SZ. ALATTI
KISPESTI ERŐMŰ TELEPHELYÉNEK ÉS
KÖRNYÉKÉNEK SZABÁLYOZÁSI TERVE



Ertesített terület	Beépített terület	Területi beépítés	Legnagyobb beépítés	Legnagyobb építési magasság	Legnagyobb építési magasság	Legnagyobb építési magasság	Legnagyobb építési magasság	Legnagyobb építési magasság
KV-EN-XVIII	2000 m ²	40%	40%	3,0 m	4,5 m	40%	1,0 m/m ²	0,2 m/m ²
M-XVIII/2	20 000 m ²	0%	2%	3,0 m	4,5 m	80%	1,0 m/m ²	0,2 m/m ²
M-XVIII/4	3000 m ²	25%	45%	3,5 m	7,5 m	25%	1,2 m/m ²	1,2 m/m ²
M-XVIII/1	1500 m ²	50%	45%	3,5 m	12,0 m	25%	1,5 m/m ²	2,0 m/m ²

Időbeli dominancia esetén
R. Révész funkció

[illegible]

8. számú szabályozási tervlap



The image is a detailed architectural site plan of a residential development. The plan shows a large central area labeled 'M-XVIII' and 'L-XVIMICS' with various building footprints, parking lots, and landscaping. The area is bounded by 'XVIII' to the north, 'L-XVIMICS' to the west, and 'L-XVIMICS' to the south. The plan includes numerous lot numbers, street names, and a scale bar. A north arrow is located in the upper right corner.

Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet szerint

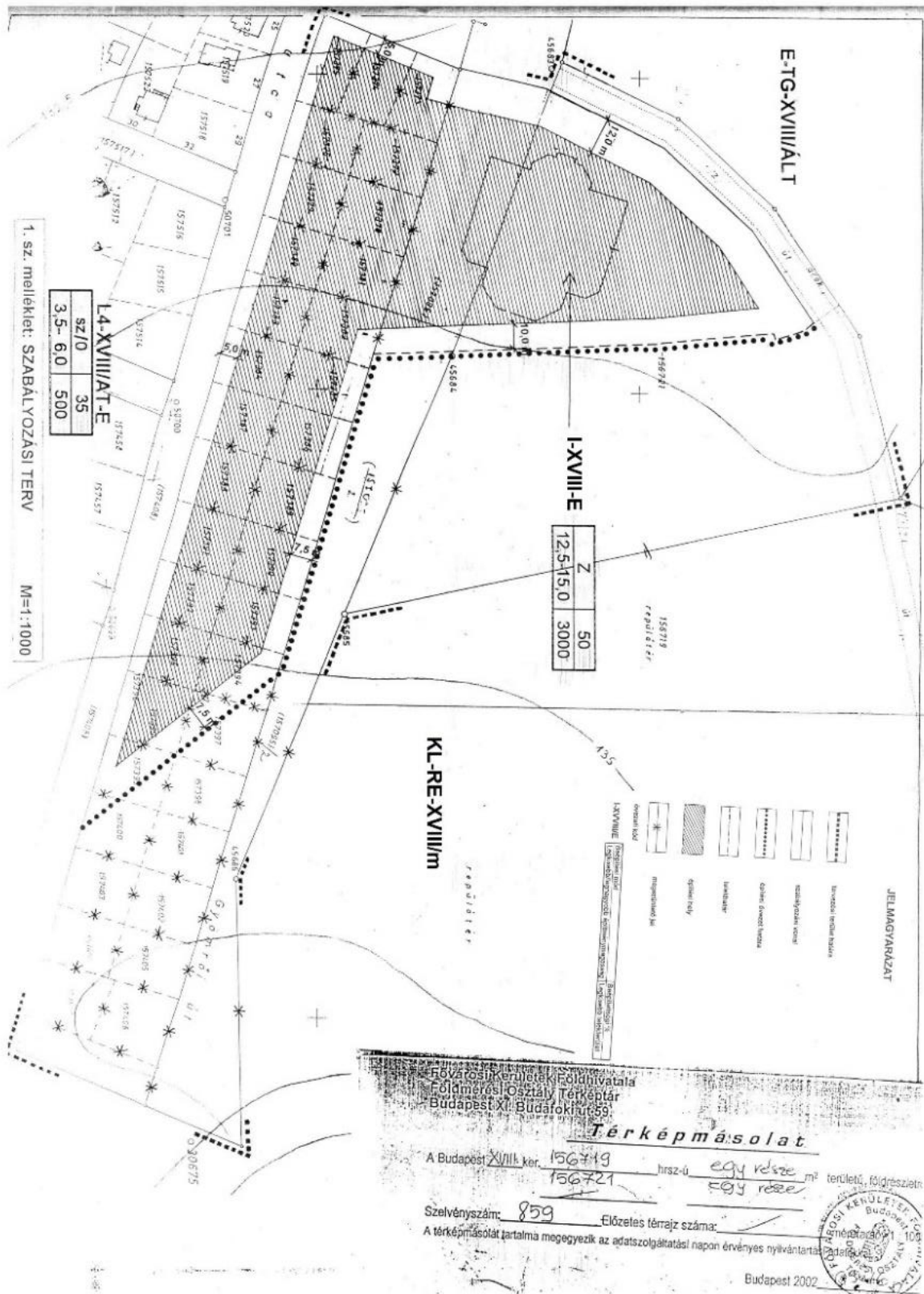
[illegible]

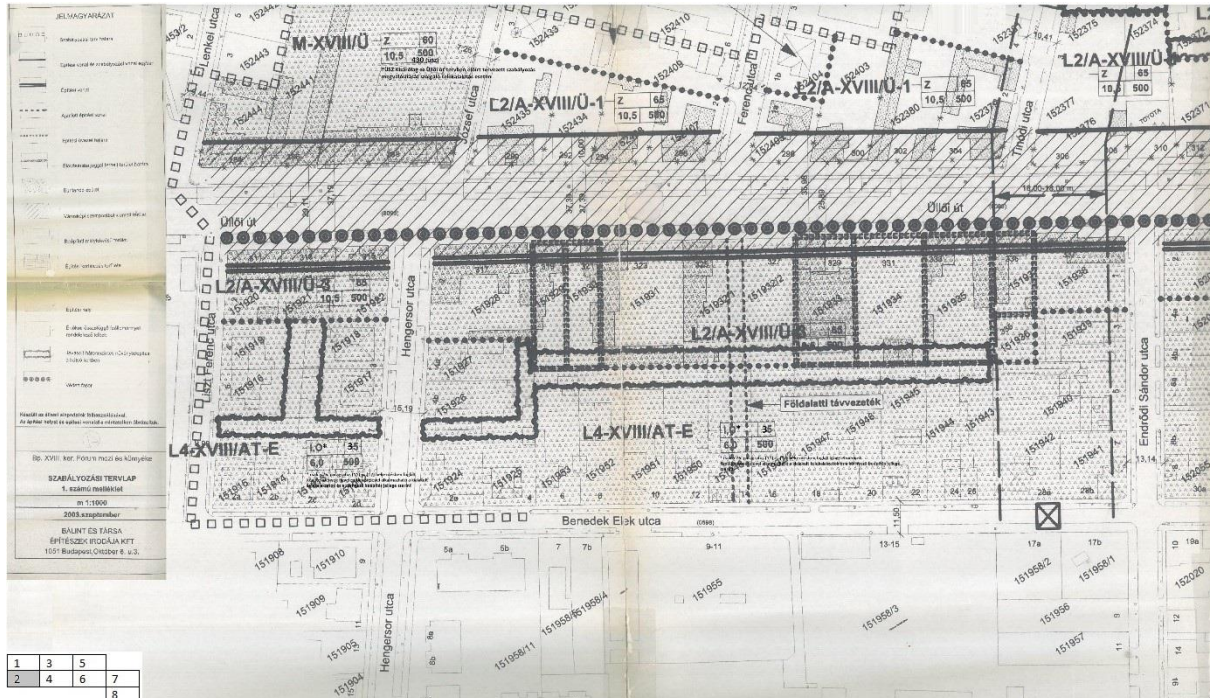
Field		Cultivated		Wild		Forest	
Site	Location	Site	Location	Site	Location	Site	Location
1	1000 m	2	1000 m	3	1000 m	4	1000 m
5	1000 m	6	1000 m	7	1000 m	8	1000 m
9	1000 m	10	1000 m	11	1000 m	12	1000 m
13	1000 m	14	1000 m	15	1000 m	16	1000 m
17	1000 m	18	1000 m	19	1000 m	20	1000 m
21	1000 m	22	1000 m	23	1000 m	24	1000 m
25	1000 m	26	1000 m	27	1000 m	28	1000 m
31	1000 m	32	1000 m	33	1000 m	34	1000 m
37	1000 m	38	1000 m	39	1000 m	40	1000 m
43	1000 m	44	1000 m	45	1000 m	46	1000 m
49	1000 m	50	1000 m	51	1000 m	52	1000 m
55	1000 m	56	1000 m	57	1000 m	58	1000 m
61	1000 m	62	1000 m	63	1000 m	64	1000 m
67	1000 m	68	1000 m	69	1000 m	70	1000 m
73	1000 m	74	1000 m	75	1000 m	76	1000 m
79	1000 m	80	1000 m	81	1000 m	82	1000 m
85	1000 m	86	1000 m	87	1000 m	88	1000 m
91	1000 m	92	1000 m	93	1000 m	94	1000 m
97	1000 m	98	1000 m	99	1000 m	100	1000 m

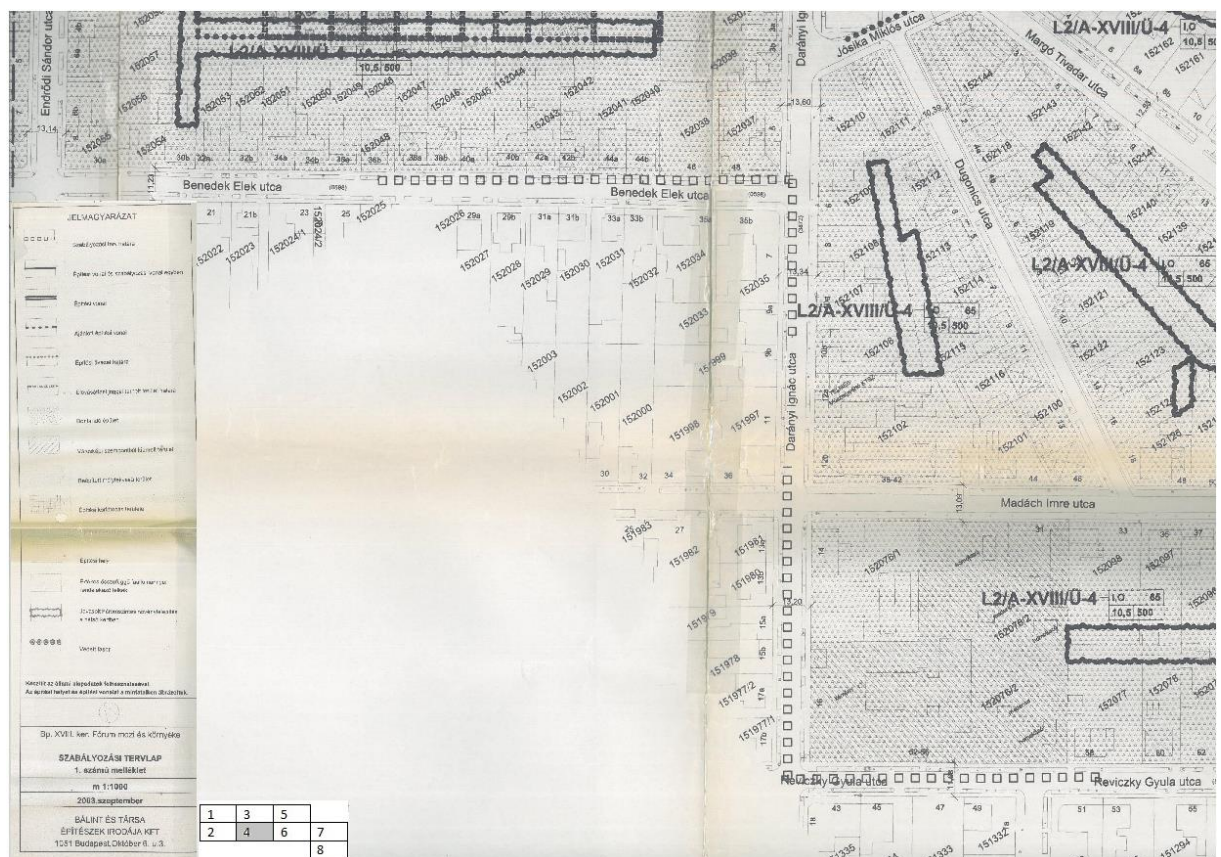
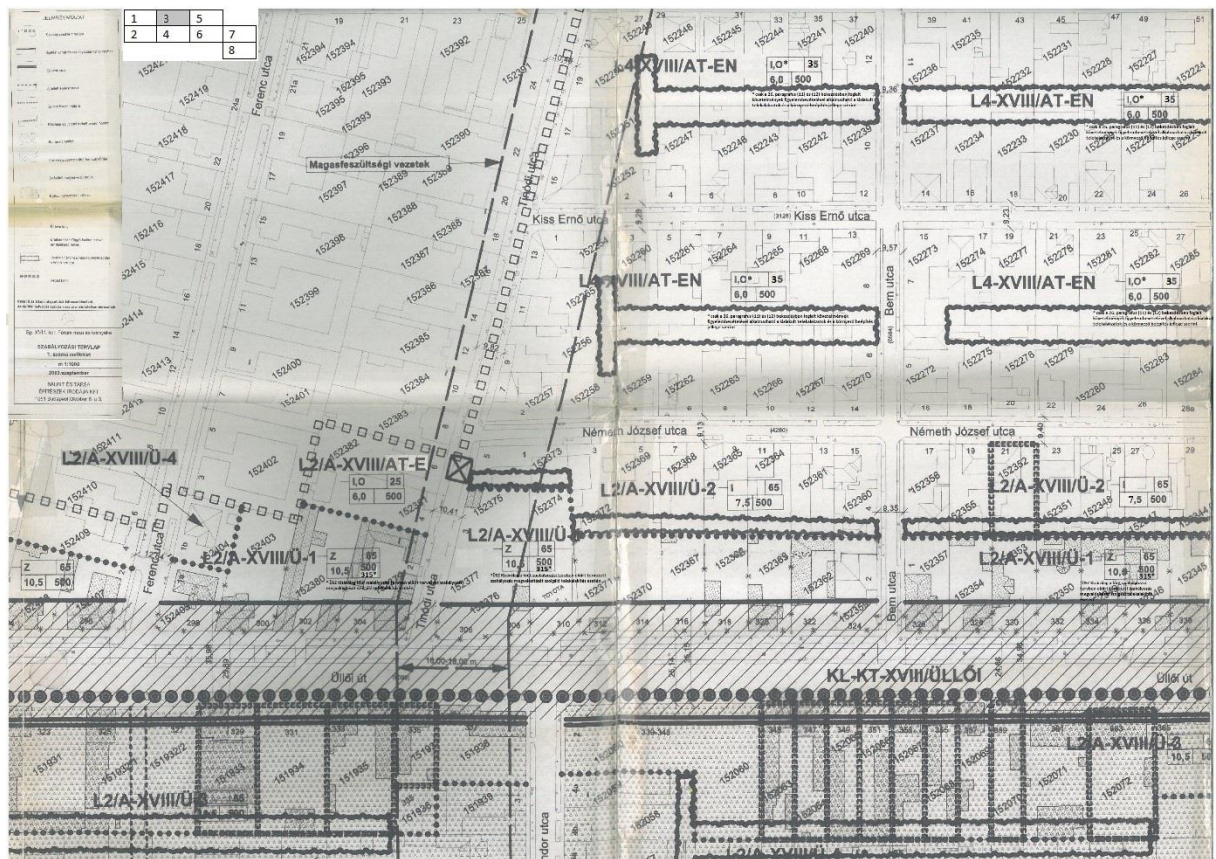
Mérnöki Managor Iroda Kft.
1182 Budapest, Vaskút u. 1-3

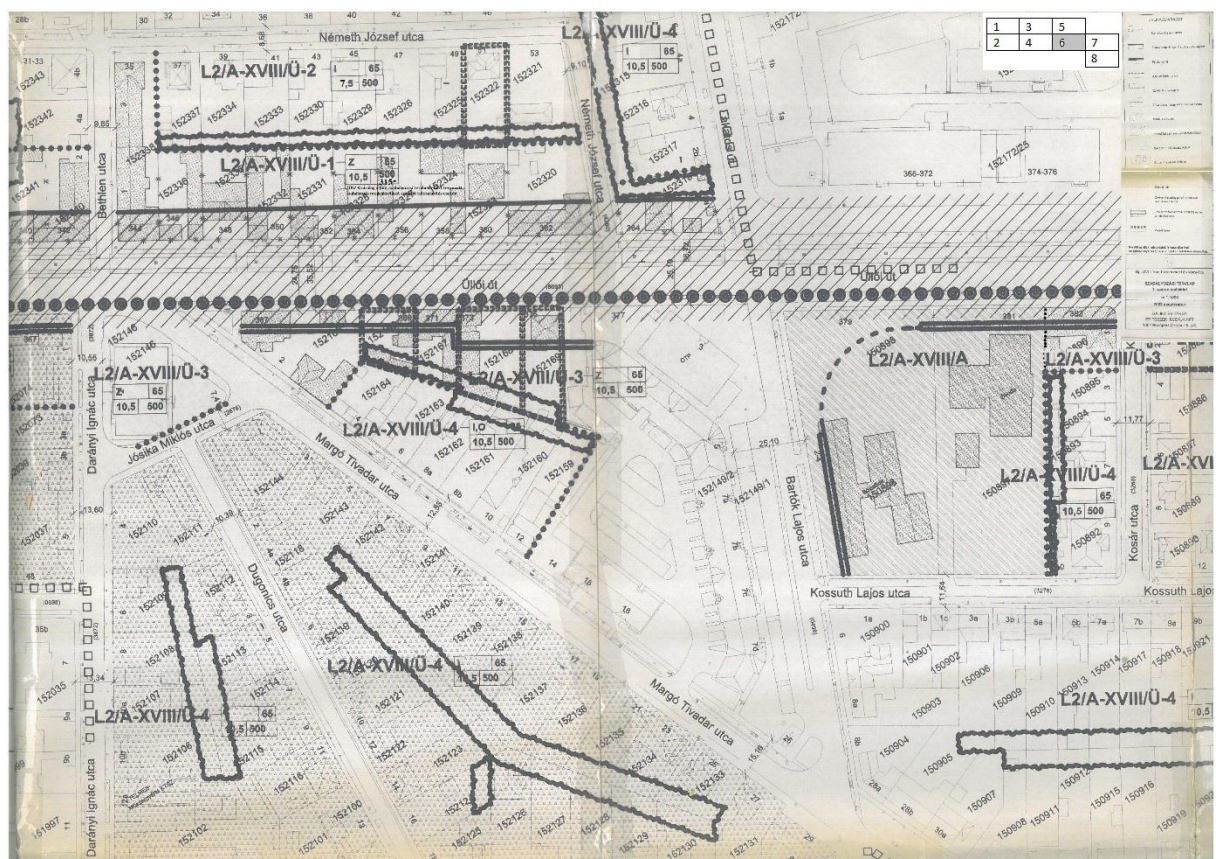
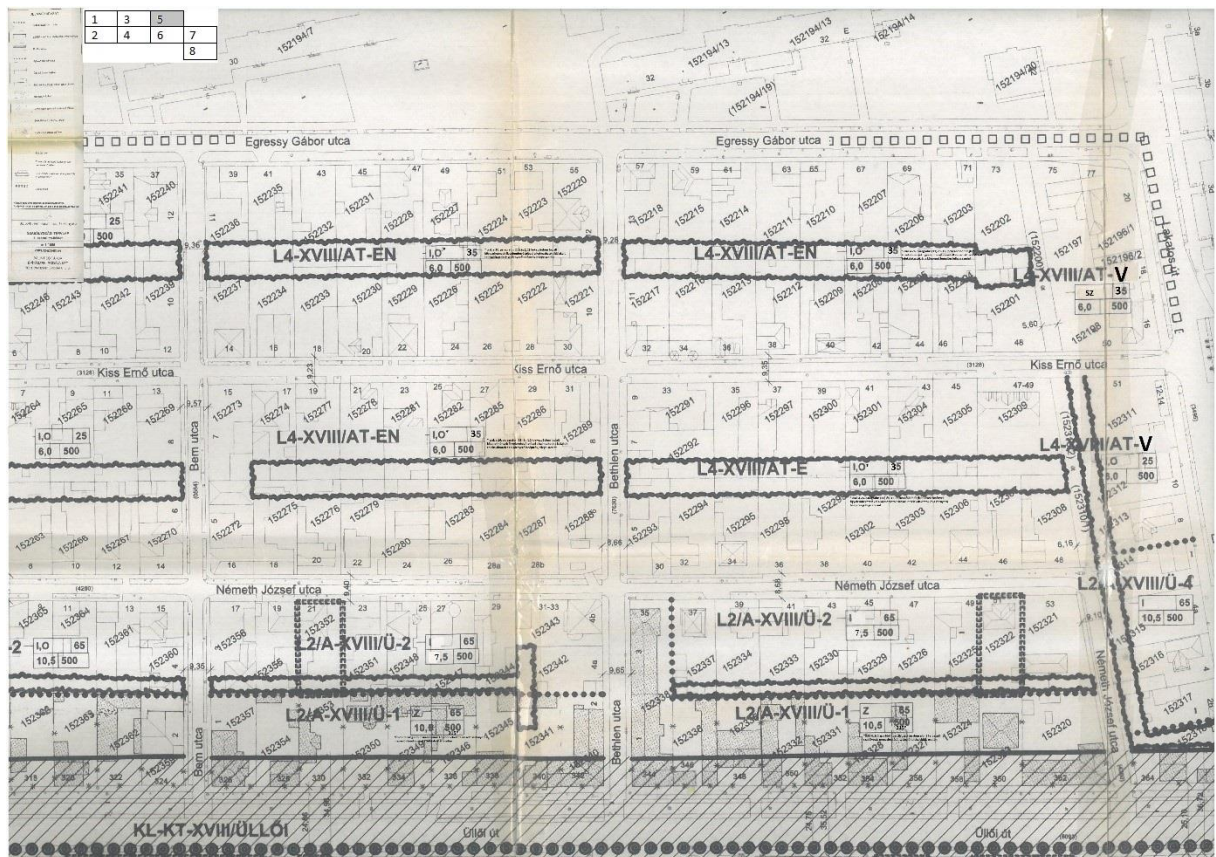
Endrepet XXII. kerület Nefelejcs utca - Lászlai utca - Rónai utca - (1523) hrsz. u. utca által határolt terület szabályozási tervre		Értékelés	
tervező SZABAL YOZSÁK TERV		tervező M.T. 1995	
tervező Zoltán Szabó	tervező Mórocz István	tervező	tervező 1996. november

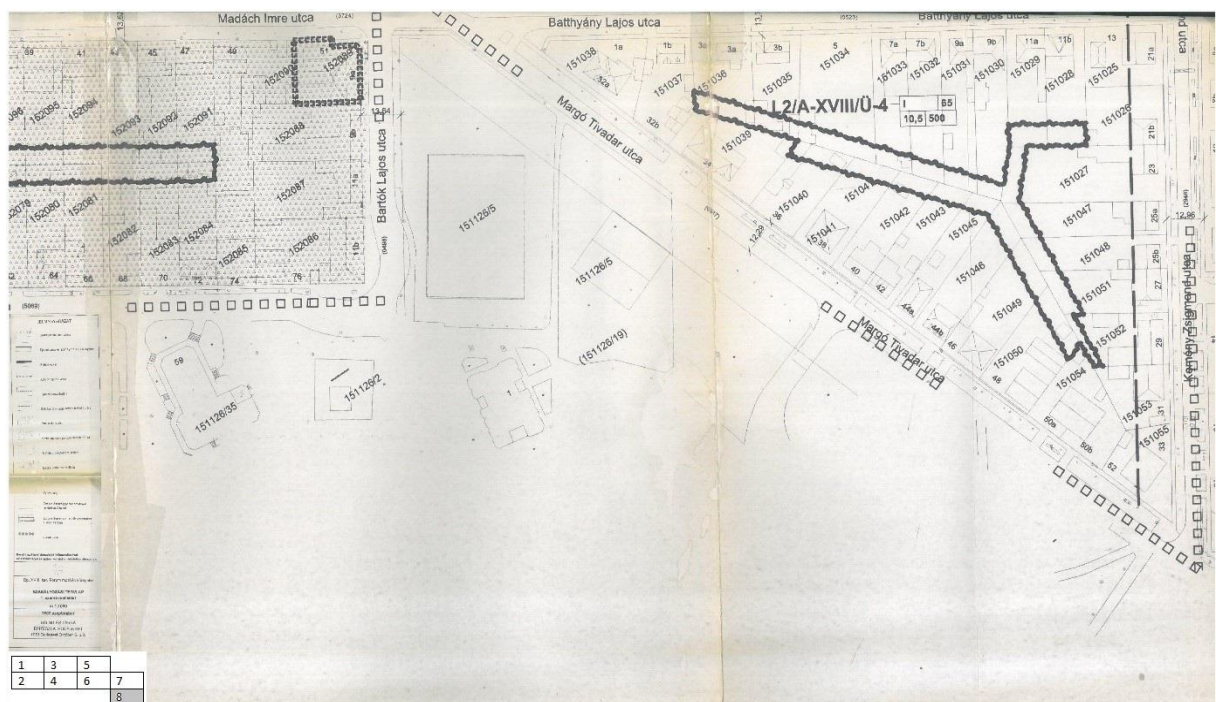
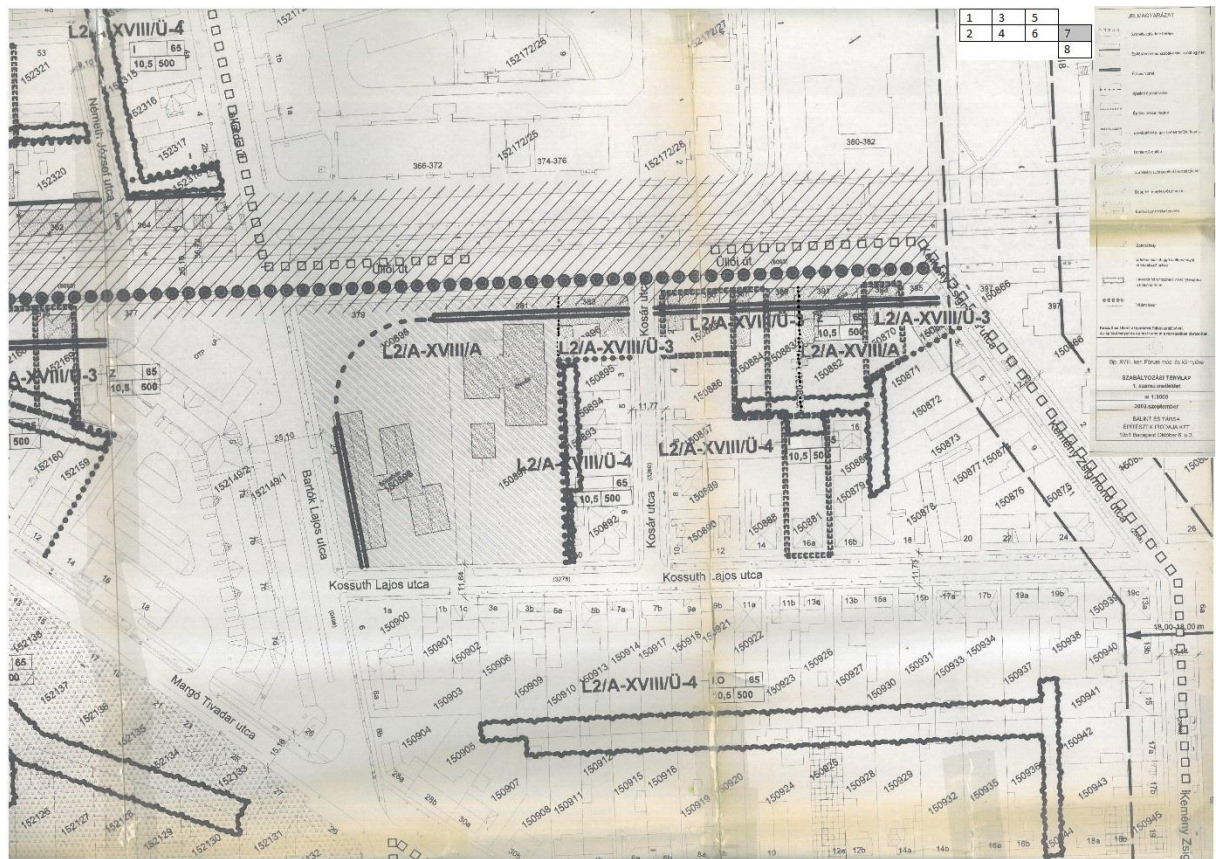
15. számú szabályozási tervlap



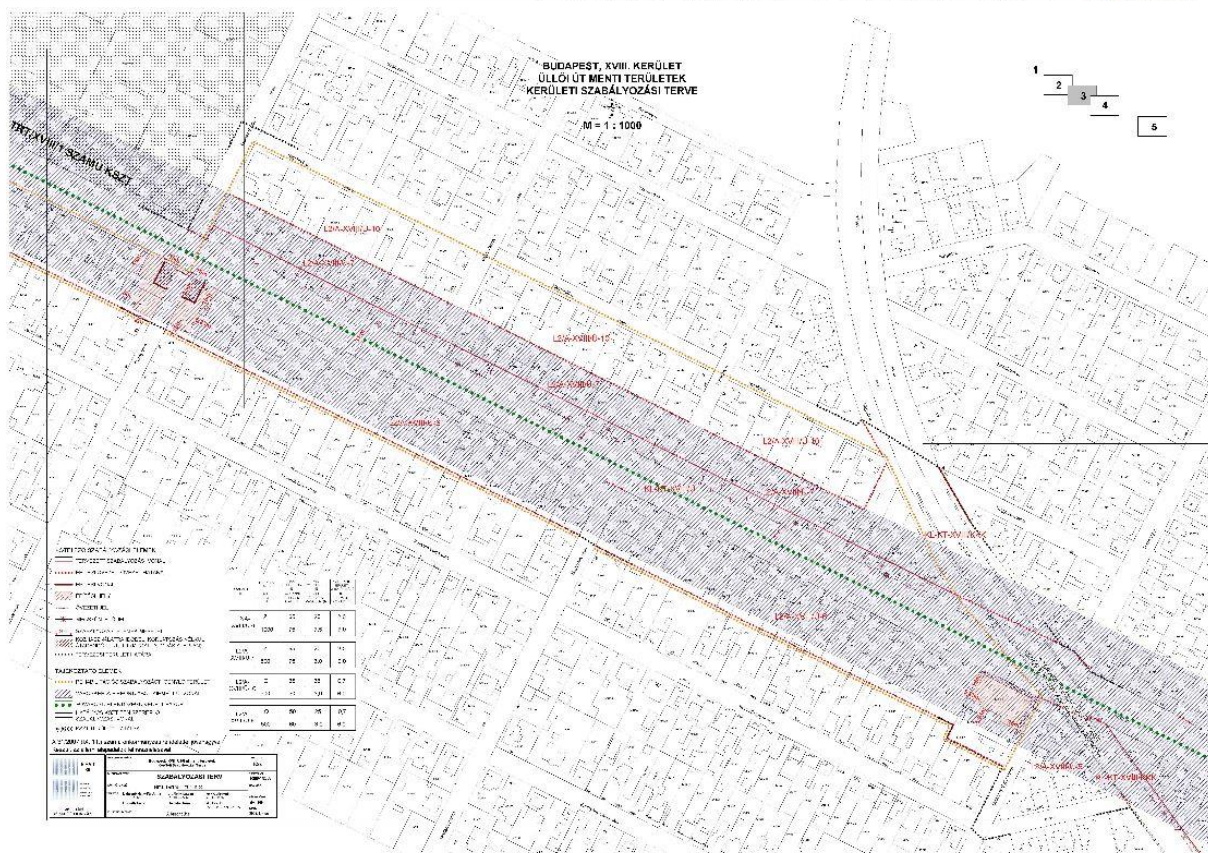
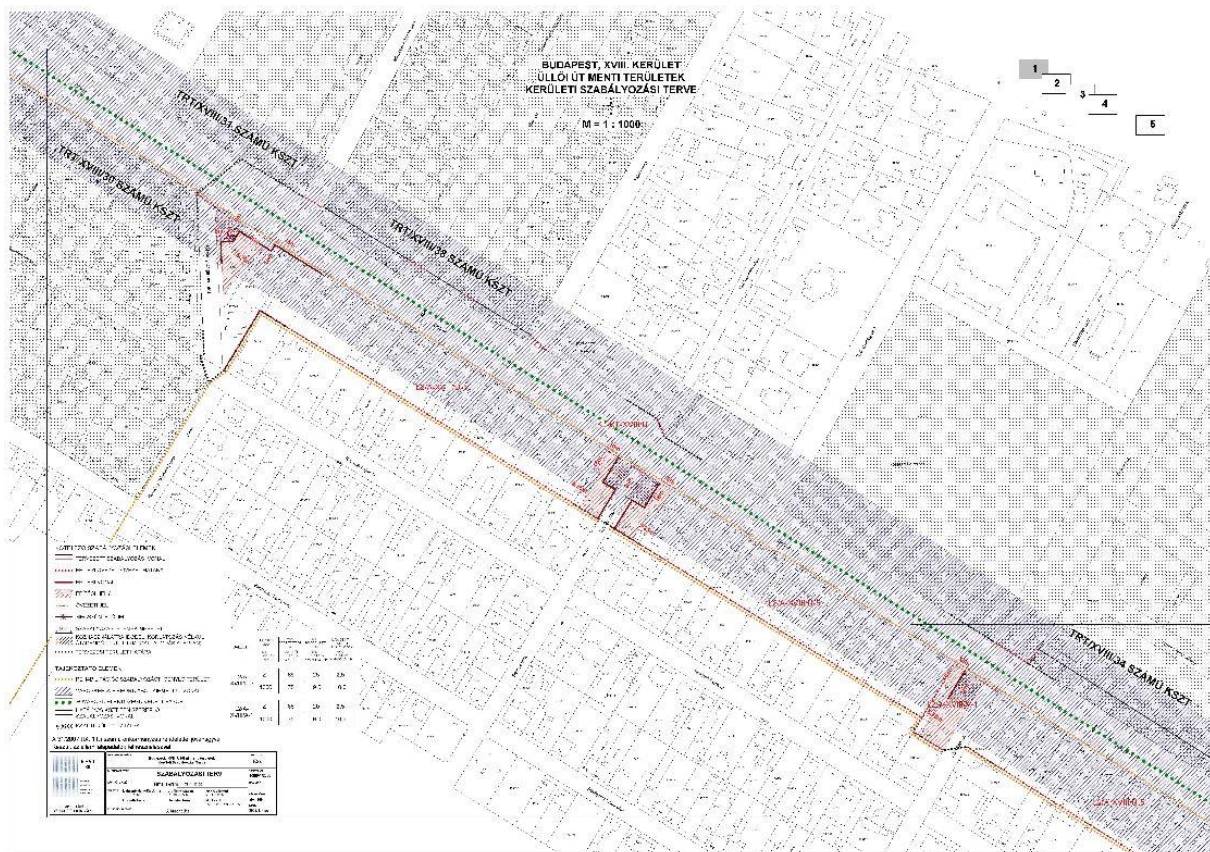
[illegible]







26. számú szabályozási tervlap

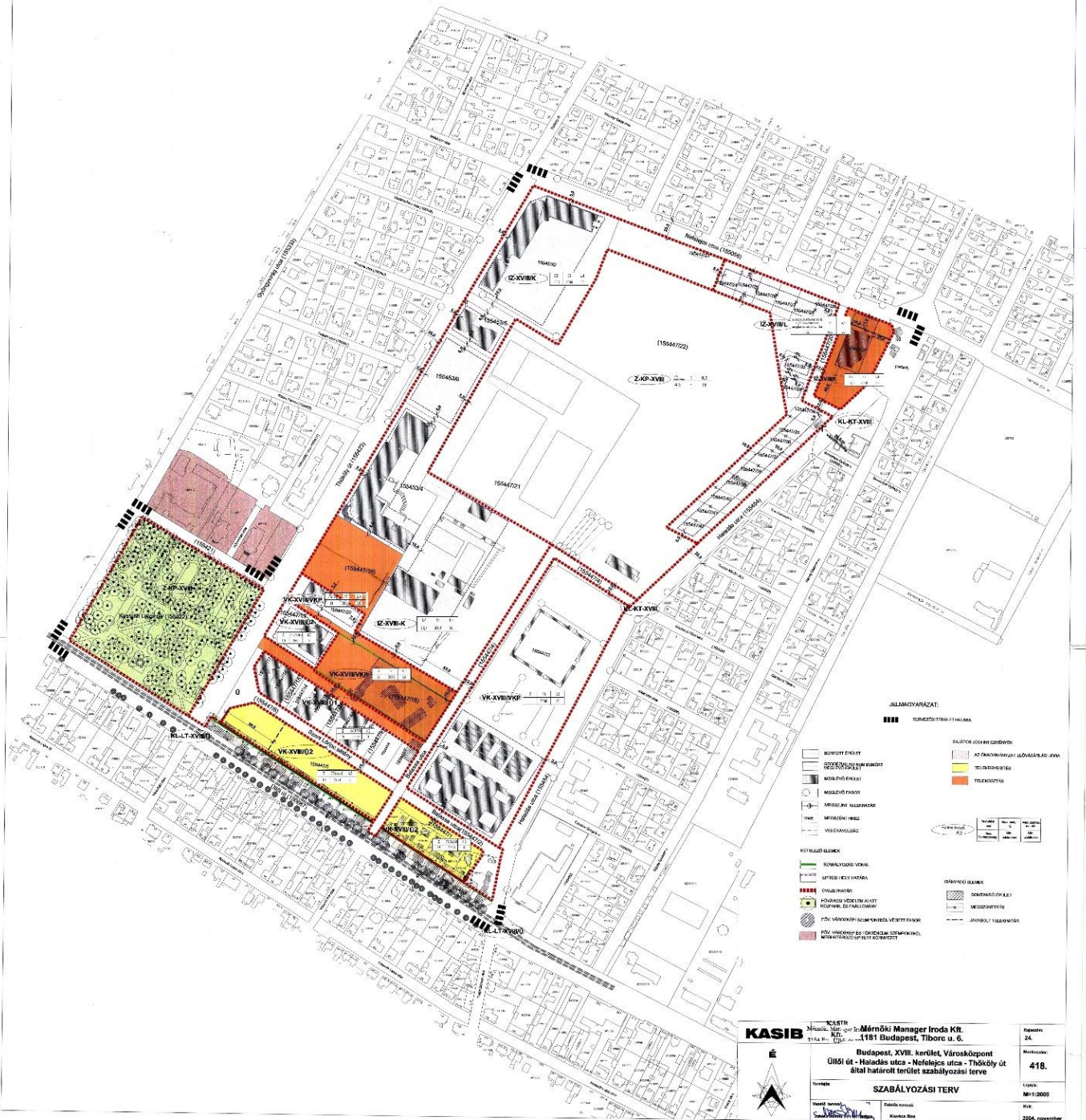


$M = 1 : 1000$

$M = 1 : 1000$



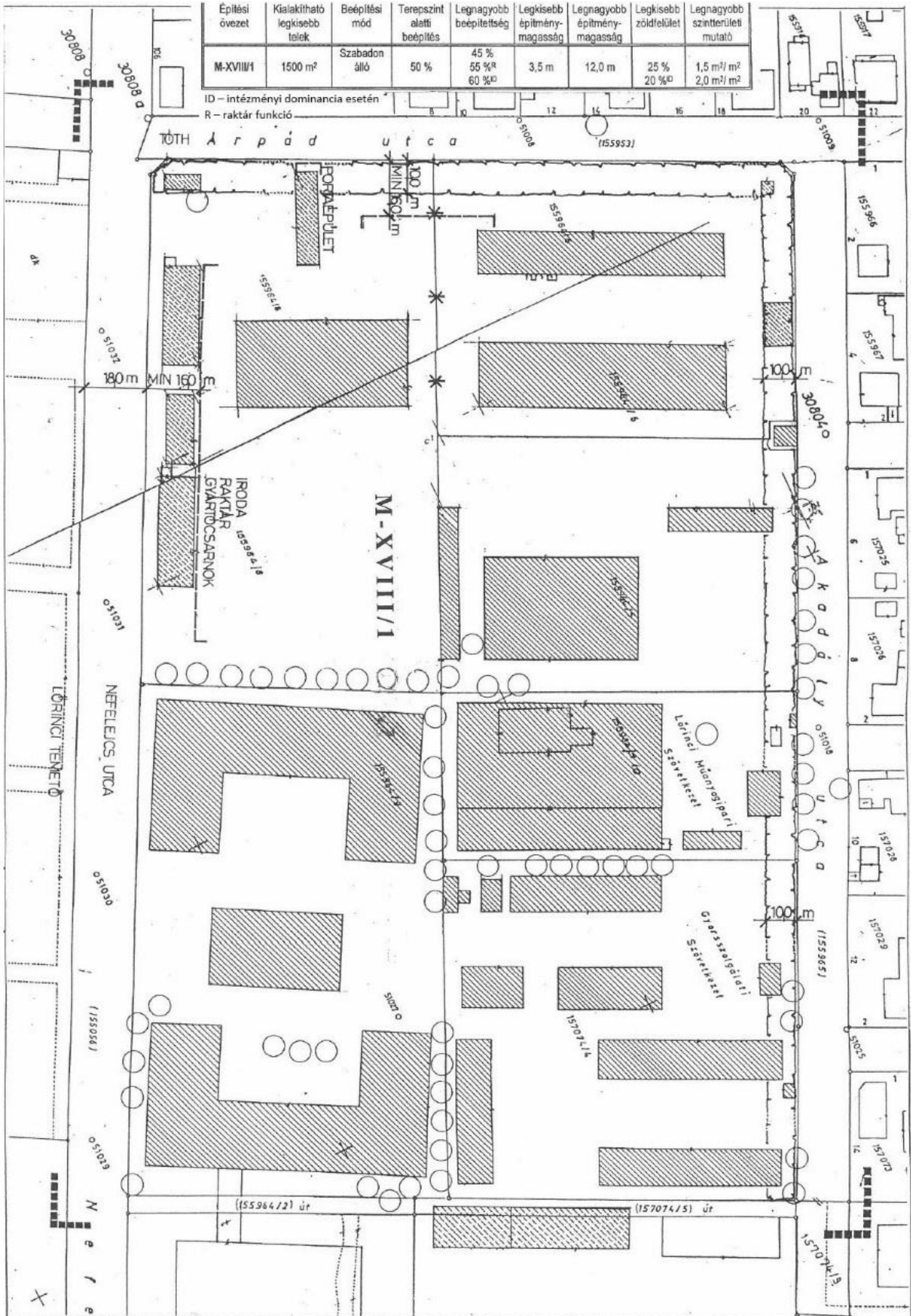
29. számú szabályozási tervlap



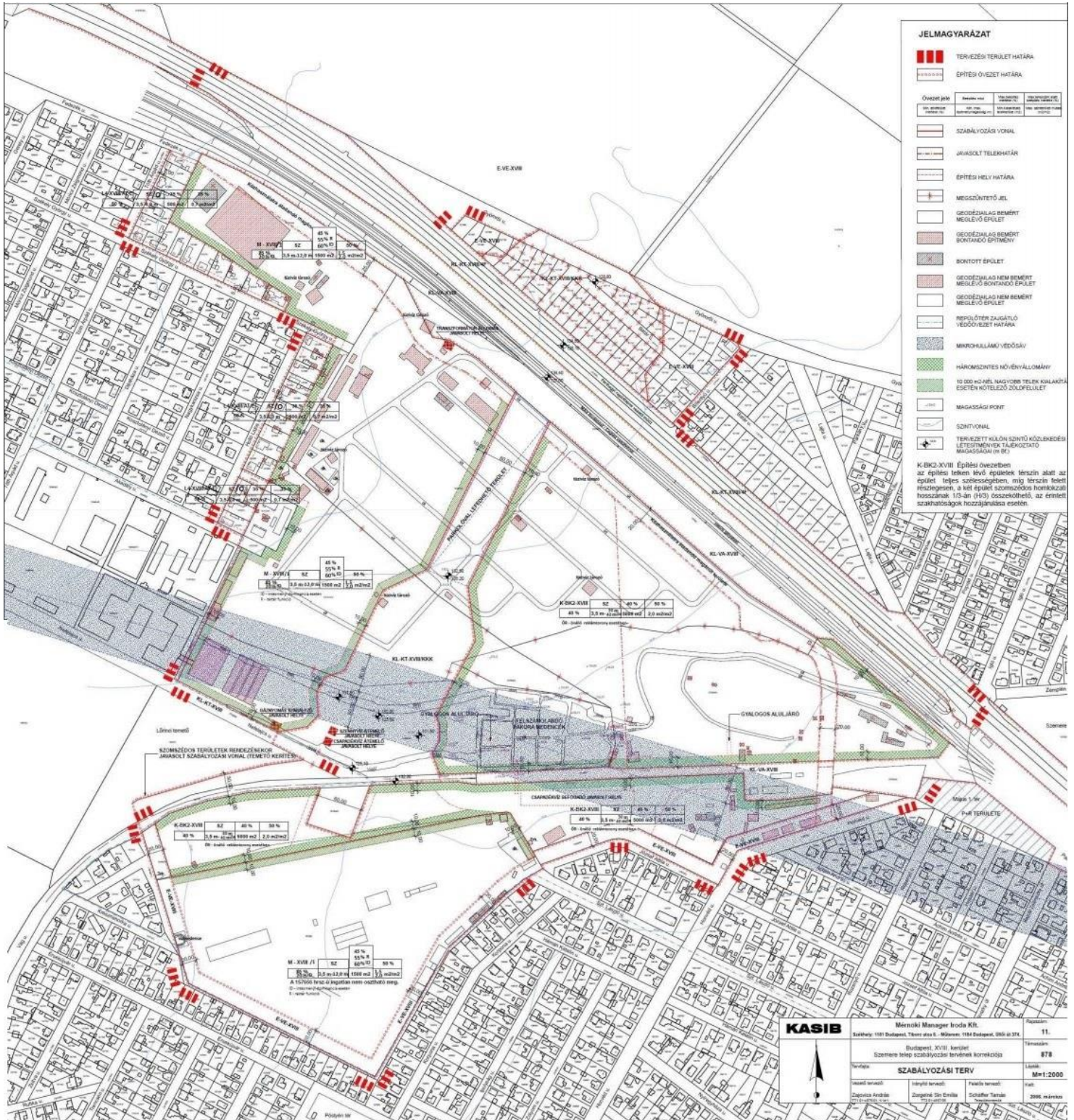
[illegible]

[illegible]

32. számú szabályozási tervlap



34. számú szabályozási tervlap



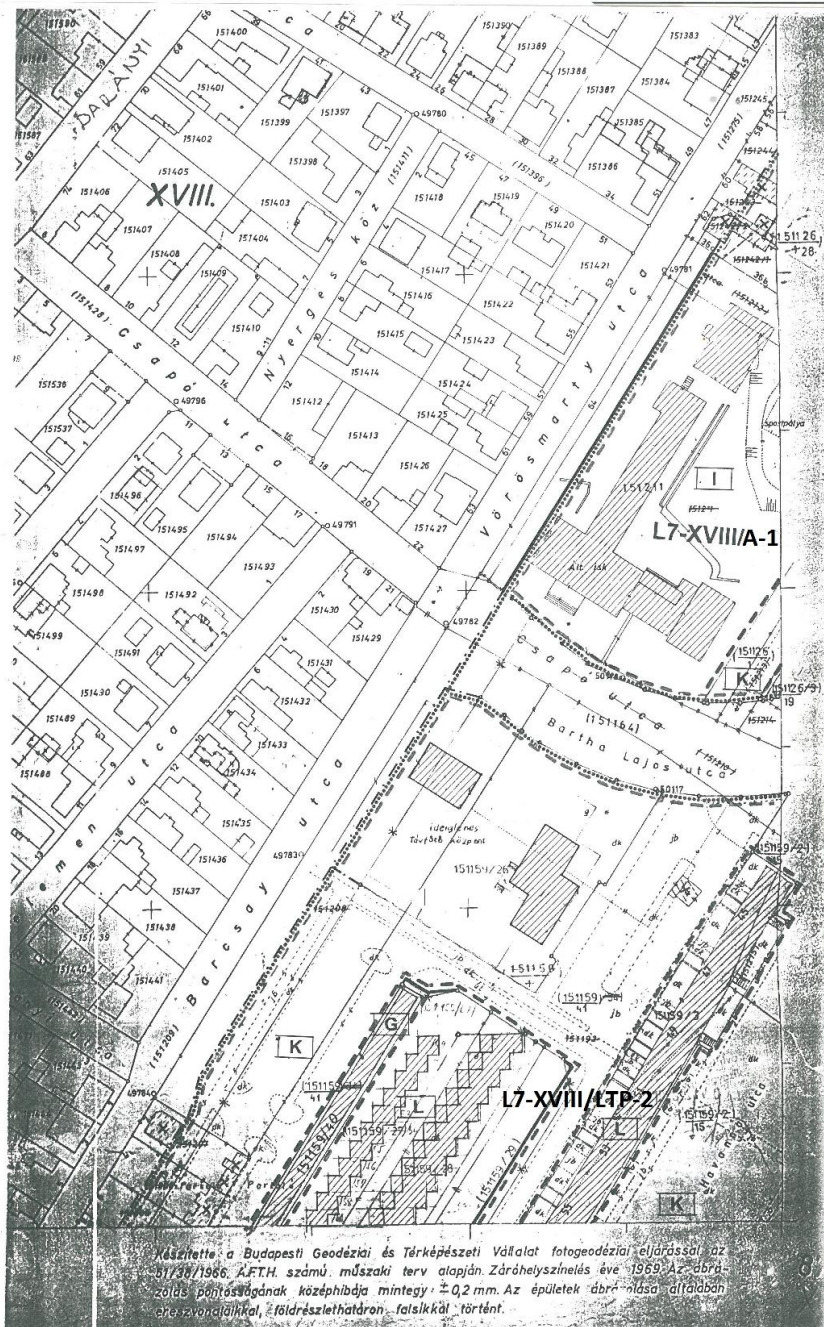
Epitelt	Kialakalmat	Befektelt	Tegesztint	Legtiszvob	Legtiszvob	Legtiszvob	Tegesztint
ovazet	logtiszvob	med	altat	epitumy-	epitumy-	epitumy-	szintvob
telek		bepitelt	bepitelt	magasztg	magasztg	zoldtaltat	mutat
L4		25%	25%	3,5 m	4,5 m	60%	0,4 m ² /m ³
XVIII/NT	1000 m ²	Ikess					

KASZAB ÉPÍTÉSZ IRODA
1023 Árpád fejedelem útja 40-41

[illegible]

[illegible]

JELMAGYARAZAT		Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 263/1997. (XII.22.) Korm. rendelet szerint	
	TERVEZÉSI TERÜLET HATÁRA		KÖTELEZŐEN MALKARTANDÓ TELEPHATÁR
	SZABÁLYOZÁSI VONAL		JÁVAOLTI TELEPHATÁR
	ÉPÍTÉSI TERÜLET HATÁRA		KÖTELEZŐ MEGSZŰNÍTÉSES JÁVAOLTI MEGSZŰNÍTÉS
	ÉPÍTÉSI TERÜLET ALÉ MÉRTERE		BÉRTÉRTŐ MÉRTERE
	MINIMÁLIS SZÖLŐFÖLLET		KÖTELEZŐ PARKOSÍTÁS HATÁRA
	MINIMÁLIS SZÖLŐFÖLLET		PARKOLÓKÉPESÍTÉS MÉRTERE
	ÉPÍTÉSELYMUTATÓ		TERÜLETFELHASZNÁLÁSI ZONOK HATÁRA
	ÉPÍTÉSELYMUTATÓ		TERÜLETFELHASZNÁLÁSI ZONOK HATÁRA
	GEODÉZIALAG BÉRTŐ MÉRTERE		TERÜLETFELHASZNÁLÁSI ZONOK HATÁRA
	GEODÉZIALAG BÉRTŐ MÉRTERE		TERÜLETFELHASZNÁLÁSI ZONOK HATÁRA
	GEODÉZIALAG BÉRTŐ MÉRTERE		TERÜLETFELHASZNÁLÁSI ZONOK HATÁRA
	GEODÉZIALAG BÉRTŐ MÉRTERE		TERÜLETFELHASZNÁLÁSI ZONOK HATÁRA
	GEODÉZIALAG BÉRTŐ MÉRTERE		TERÜLETFELHASZNÁLÁSI ZONOK HATÁRA
	GEODÉZIALAG BÉRTŐ MÉRTERE		TERÜLETFELHASZNÁLÁSI ZONOK HATÁRA
	GEODÉZIALAG BÉRTŐ MÉRTERE		TERÜLETFELHASZNÁLÁSI ZONOK HATÁRA
	GEODÉZIALAG BÉRTŐ MÉRTERE		TERÜLETFELHASZNÁLÁSI ZONOK HATÁRA
	GEODÉZIALAG BÉRTŐ MÉRTERE		TERÜLETFELHASZNÁLÁSI ZONOK HATÁRA
	GEODÉZIALAG BÉRTŐ MÉRTERE		TERÜLETFELHASZNÁLÁSI ZONOK HATÁRA



Készítette a Budapesti Geodéziai és Térképészeti Vállalat fotogeodéziai eljárással az 51/39/1986. A.F.T.H. számú műszaki terv alapján. Záróhelyszínelés éve 1989. Az ábrázolás pontosságának középhibája mintegy $\pm 0,2$ mm. Az épületek ábrázolása általában a tényleges állapottal, földrészlethatáron, falsíkkal történt.

JELMAGYARÁZAT

Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet szerint

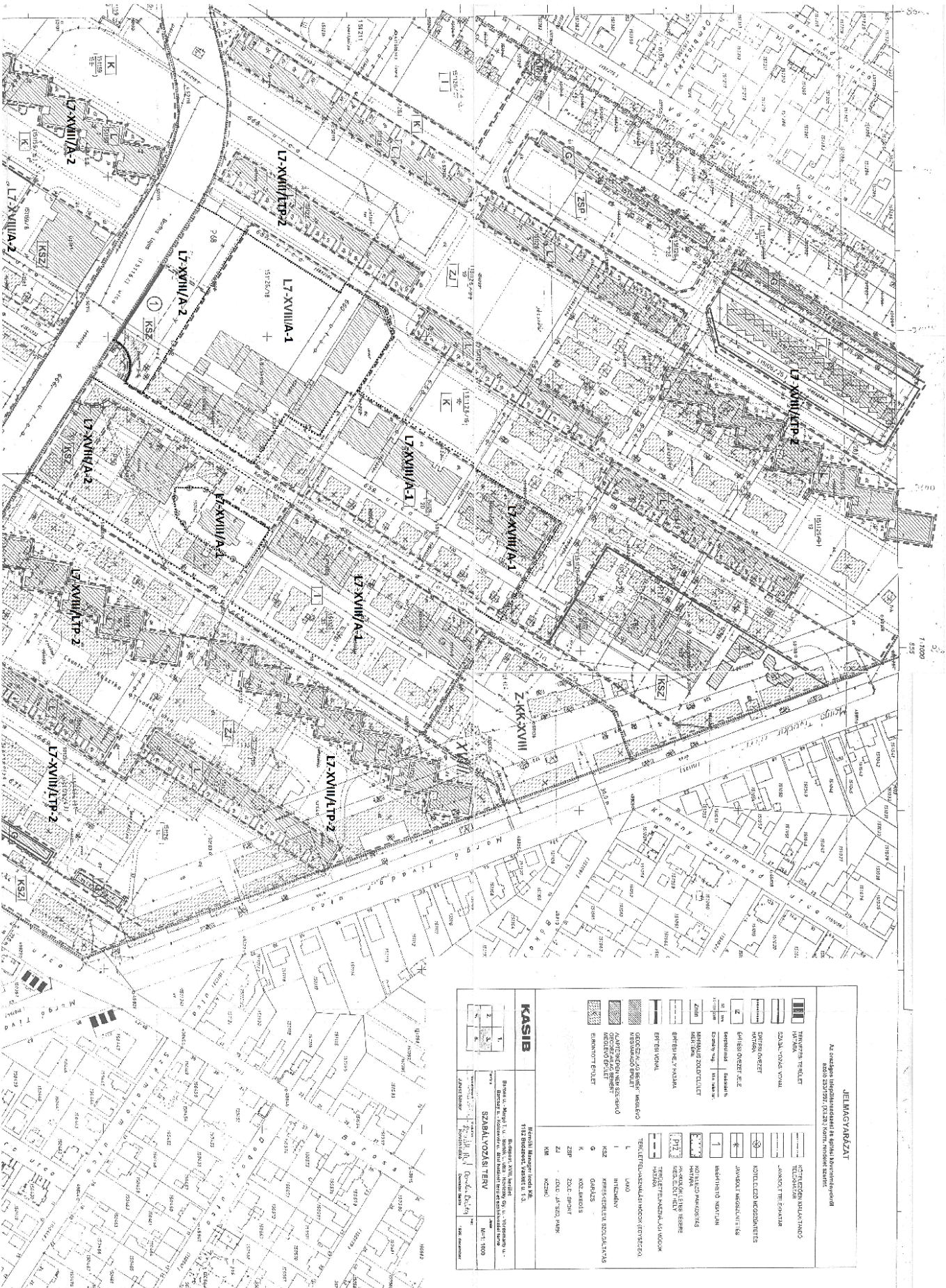
	TERVEZÉSI TERÜLET HATÁRA		KÖTELEZŐEN KIALAKÍTANDÓ TELEKHATÁR
	SZABÁLYOZÁSI VONAL		JAVASOLT TELEKHATÁR
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA		KÖTELEZŐ MEGSZÜNTETÉS
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELE		JAVASOLT MEGSZÜNTETÉS
	Beépítési mód		Beépítési %
	Építmény mag.		Min. telek ter.
	Zmin		MINIMÁLIS ZÖLDFELÜLET MÉRTEKE
	ÉPÍTÉSI HELY HATÁRA		ÉPÍTÉSI VONAL
	GEODÉZIAILAG BEMÉRT MEGLÉVŐ MEGMARADÓ ÉPÜLET		ALAPTÉRKÉPEN NEM SZEREPLŐ GEODÉZIAILAG BEMÉRT MEGLÉVŐ ÉPÜLET
	ELBONTOTT ÉPÜLET		TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK (EGYSÉGEK):
			L LAKÓ
			I INTÉZMÉNY
			KSZ KERESKEDELEM, SZOLGÁLTATÁS
			G GARÁZS
			K KÖZLEKEDÉS
			ZSP ZÖLD - SPORT
			ZJ ZÖLD - JÁTSZÓ, PARK
			KM KÖZMŰ

KASIB

Mérnöki Manager Iroda Kft.
1182 Budapest, Vaskút u. 1-3.

1.	2.
3.	4.

Budapest, XVIII. kerület Baross u. - Margó T. u. - Bartók L. utca - Raviczky Gy. u. - Vörösmarty u. - Barcsay u. - Kolozsvár u. által határolt terület szabályozási terve		Lapok
SZABÁLYOZÁSI TERV		M=1:1000
Vezetőtervező: Juhász Sándor	Munkatárs: Horváth László	Készítette: Demeter Beáta
		Kelt: 1999. december



JELMAGYARÓZAT

Az építéssel érintett terület a földrajzi és környezeti viszonyok szerinti ábrázolása

KASIB

1. Építési terület

2. Építési terület

3. Építési terület

4. Építési terület

5. Építési terület

6. Építési terület

7. Építési terület

8. Építési terület

9. Építési terület

10. Építési terület

11. Építési terület

12. Építési terület

13. Építési terület

14. Építési terület

15. Építési terület

16. Építési terület

17. Építési terület

18. Építési terület

19. Építési terület

20. Építési terület

21. Építési terület

22. Építési terület

23. Építési terület

24. Építési terület

25. Építési terület

26. Építési terület

27. Építési terület

28. Építési terület

29. Építési terület

30. Építési terület

31. Építési terület

32. Építési terület

33. Építési terület

34. Építési terület

35. Építési terület

36. Építési terület

37. Építési terület

38. Építési terület

39. Építési terület

40. Építési terület

41. Építési terület

42. Építési terület

43. Építési terület

44. Építési terület

45. Építési terület

46. Építési terület

47. Építési terület

48. Építési terület

49. Építési terület

50. Építési terület

51. Építési terület

52. Építési terület

53. Építési terület

54. Építési terület

55. Építési terület

56. Építési terület

57. Építési terület

58. Építési terület

59. Építési terület

60. Építési terület

61. Építési terület

62. Építési terület

63. Építési terület

64. Építési terület

65. Építési terület

66. Építési terület

67. Építési terület

68. Építési terület

69. Építési terület

70. Építési terület

71. Építési terület

72. Építési terület

73. Építési terület

74. Építési terület

75. Építési terület

76. Építési terület

77. Építési terület

78. Építési terület

79. Építési terület

80. Építési terület

81. Építési terület

82. Építési terület

83. Építési terület

84. Építési terület

85. Építési terület

86. Építési terület

87. Építési terület

88. Építési terület

89. Építési terület

90. Építési terület

91. Építési terület

92. Építési terület

93. Építési terület

94. Építési terület

95. Építési terület

96. Építési terület

97. Építési terület

98. Építési terület

99. Építési terület

100. Építési terület

JELMAGYARÁZAT

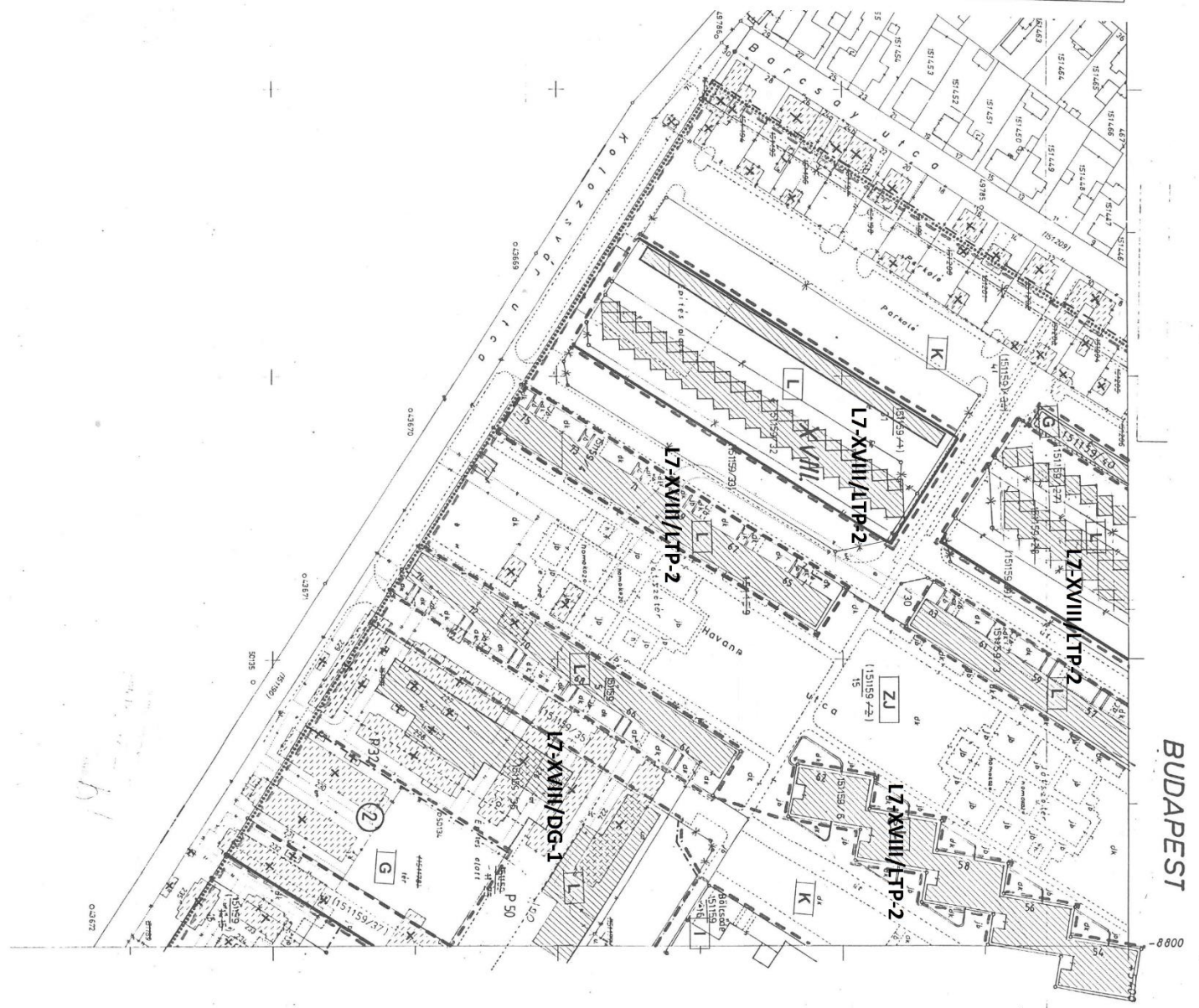
Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet szerint

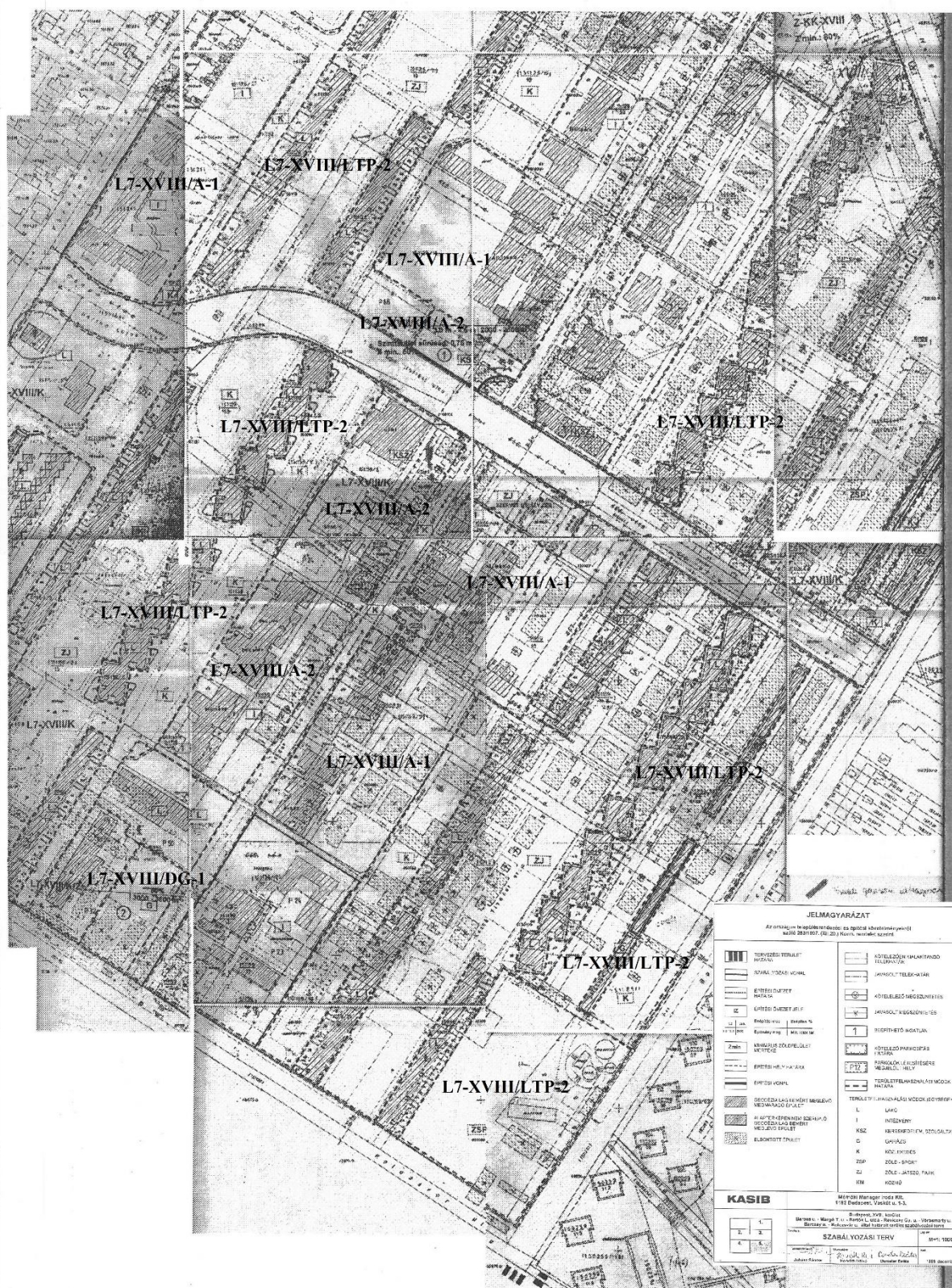
	TERVEZÉSI TERÜLET		KÖTELEZŐEN KALKULÁNDÓ TELEPHATÁR
	SZABÁLYOZÁSI VONAL		JÁVASOLT TELEPHATÁR
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET		KÖTELEZŐ MEGSZÜNTETÉS
	HATÁRSZÁV		JÁVASOLT MEGSZÜNTETÉS
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELE		1
	ÉPÍTÉSI HELY HATÁRA		BÉLEPITHETŐ INGATLAN
	ÉPÍTÉSI VONAL		KÖTELEZŐ PARKOLÁS
	GEODEZIALAG BEMÉRT MEGLEVO MEGMARADÓ ÉPÜLET		PARKOLÓK LETESÍTÉSÉRE MEGJELÖLT HELY
	ALAPTERVEKEN NEM SZEREPLŐ MEGLEVO ÉPÜLET		TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK
	ELBONTOTT ÉPÜLET		TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK (EGYSÉGEK)

L	LMÓ
I	INTÉZMÉNY
KSZ	KERESKEDELEM, SZOLGÁLTATÁS
G	GARÁZS
K	KÖZLEKEDÉS
ZSP	ZÖLD - SPORT
ZJ	ZÖLD - JÁRTSZÓ PARK
KM	KÖZMŰ

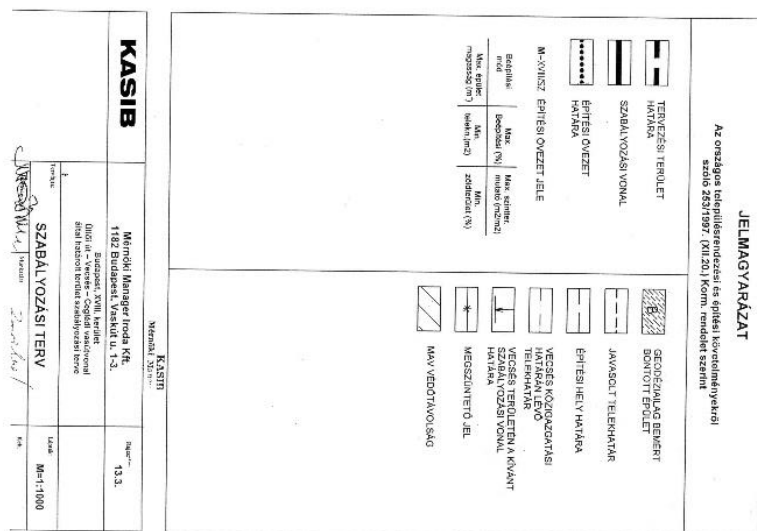
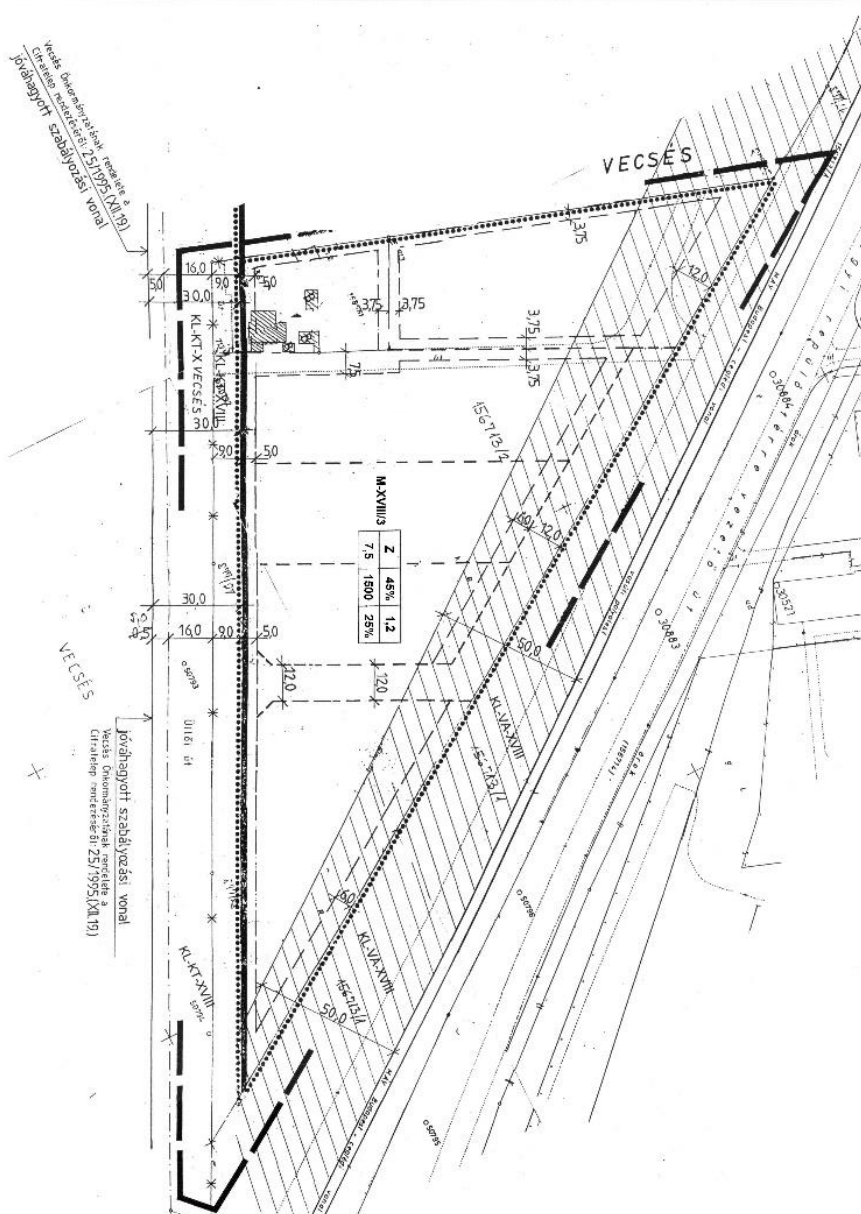
KASIB

Művelési Területi Igazgatóság	
1182 Budapest, Vaskút u. 13.	
Boross u. - Margó T. u. - Boross u. - Radványi Gy. u. - Városműhely u. - Boross u. - Kolozsvár u. által határolt terület szabályozási terve	
SZABÁLYOZÁSI TERV	
Méret: 1:1000	Méret: 1:1000
János Sándor	Horváth István
Dömötör Balázs	1999. december



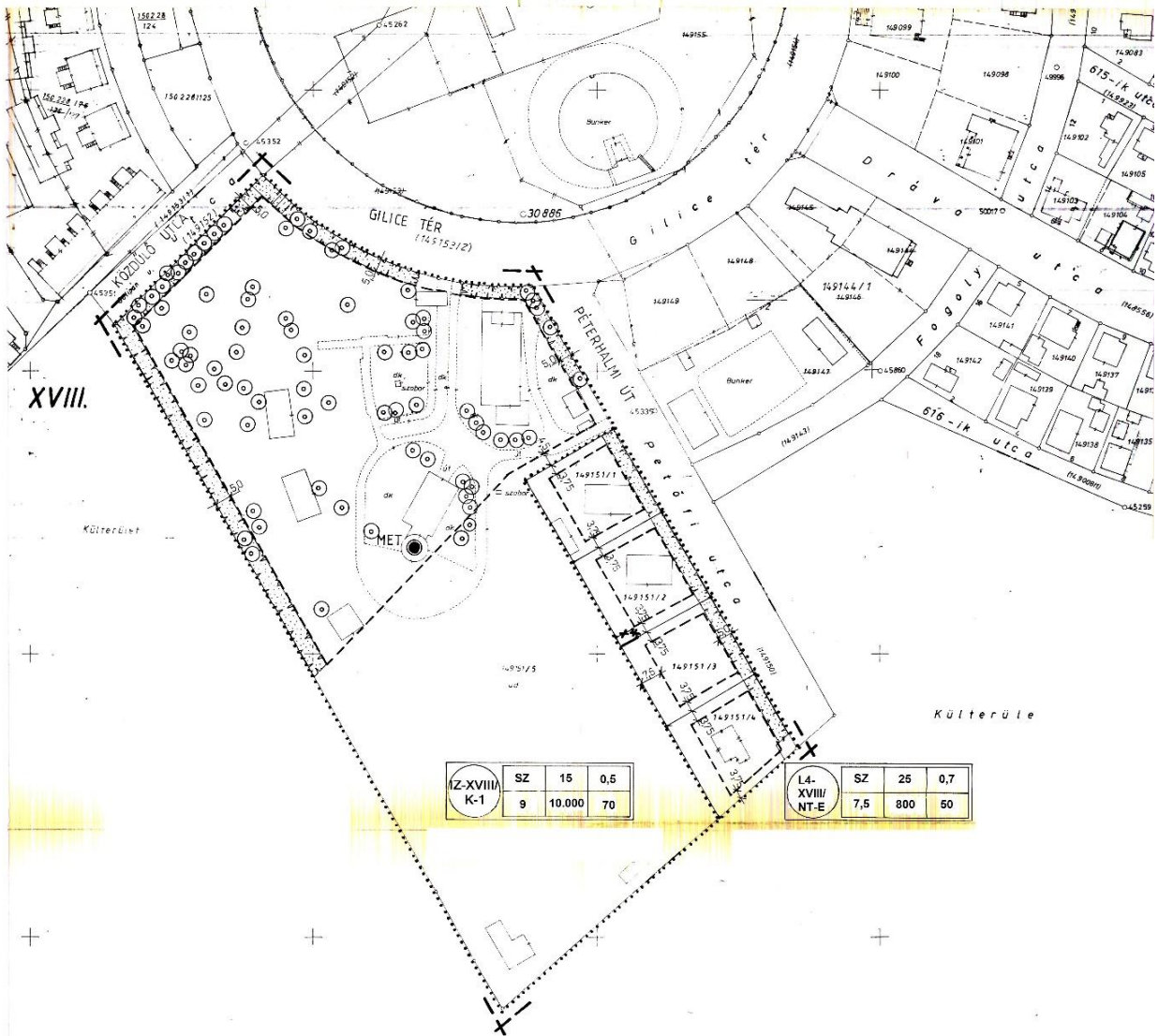


Városi Önkormányzatoknak rendeltére és
Elnökségi munkatársaké: 25/1995.(XII.19.)
jóváhagyott szabályozási vázlat



[illegible]

60. számú szabályozási tervlap



955

Készítette a Budapesti Geodéziai és Térképészeti Vállalat fotogeodéziai eljárással az 51/38/1966. Á.F.T.H. számú műszaki terv alapján Záróhelyszínelés éve 1969. Az ábrázolás pontosságának középhibája mintegy $\pm 0,2$ mm. Az épületek ábrázolása általában ereszevonalakkal, földrészlethataron falsíkkal történt.

JELMAGYARÁZAT

- Építési övezet határa
- Telekhatár
- Építési hely határa
- Meteorológiai radar

építési övezet jele	beép. mód ép. mag.	beép. % telek- mag.	sztíroz. mutató zöld %
---------------------------	-----------------------------	------------------------------	---------------------------------

- Kötelező zöldfelület
- Megtartandó fa
- Megszüntetendő jel
- Tervezési terület

KORLÁTOZÁSOK

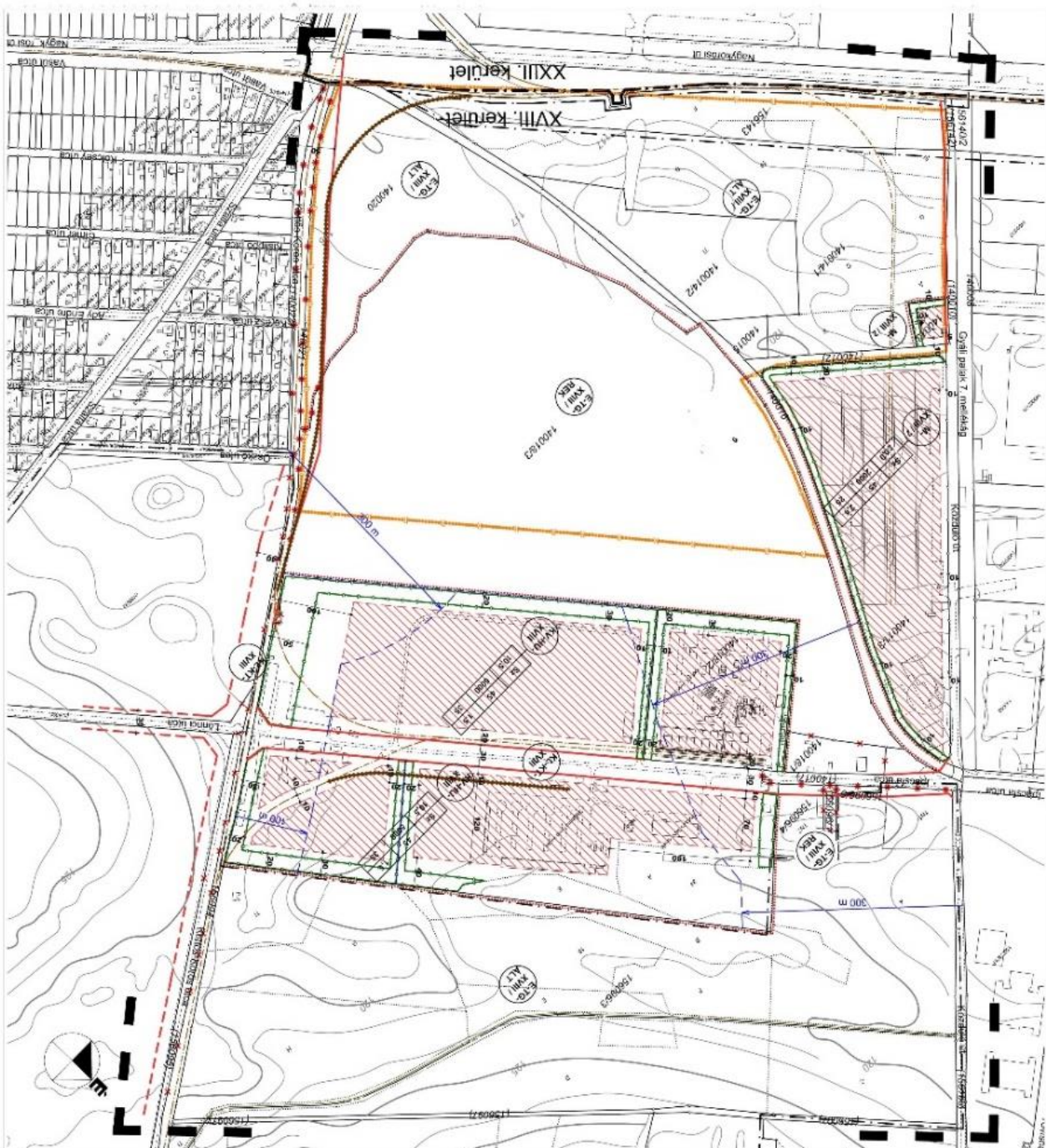
K/06 - Repülőtéri magassági korlátozás a teljes területre

MET - Magassági korlátozás (m.Bf 158.37) a radar 500 méteres körzetében

1999. SZEPTEMBER	BUDAPEST, XVII. KERÜLET GILICE TÉR - PÉTERHALMI UT - KÜLTERÜLETI HATÁRVONAL - BÖLYÖM UTCA - KÖZDÖLŐ UT ÁLTAL HATÁROLT TERÜLET KERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVE	M 1:1000
KÉSZÍTETTE: COMSOFT 1141 BUDAPEST ÁLMOS VÉZSE KÖZ. S.	KERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV	J.2.
TELEPÜLÉSTERVEZŐK: FARKAS SZILVIA SZÓTYINS ZSÓFIA JUZS WETTERSTEIN MIKLÓS	KÖZLEKEDÉSTERVEZŐ: KÖRNYEZETTERVEZŐ: KÖZMŰTERVEZŐ: NEMES ZOLTÁN KAPACZ TAMÁS	

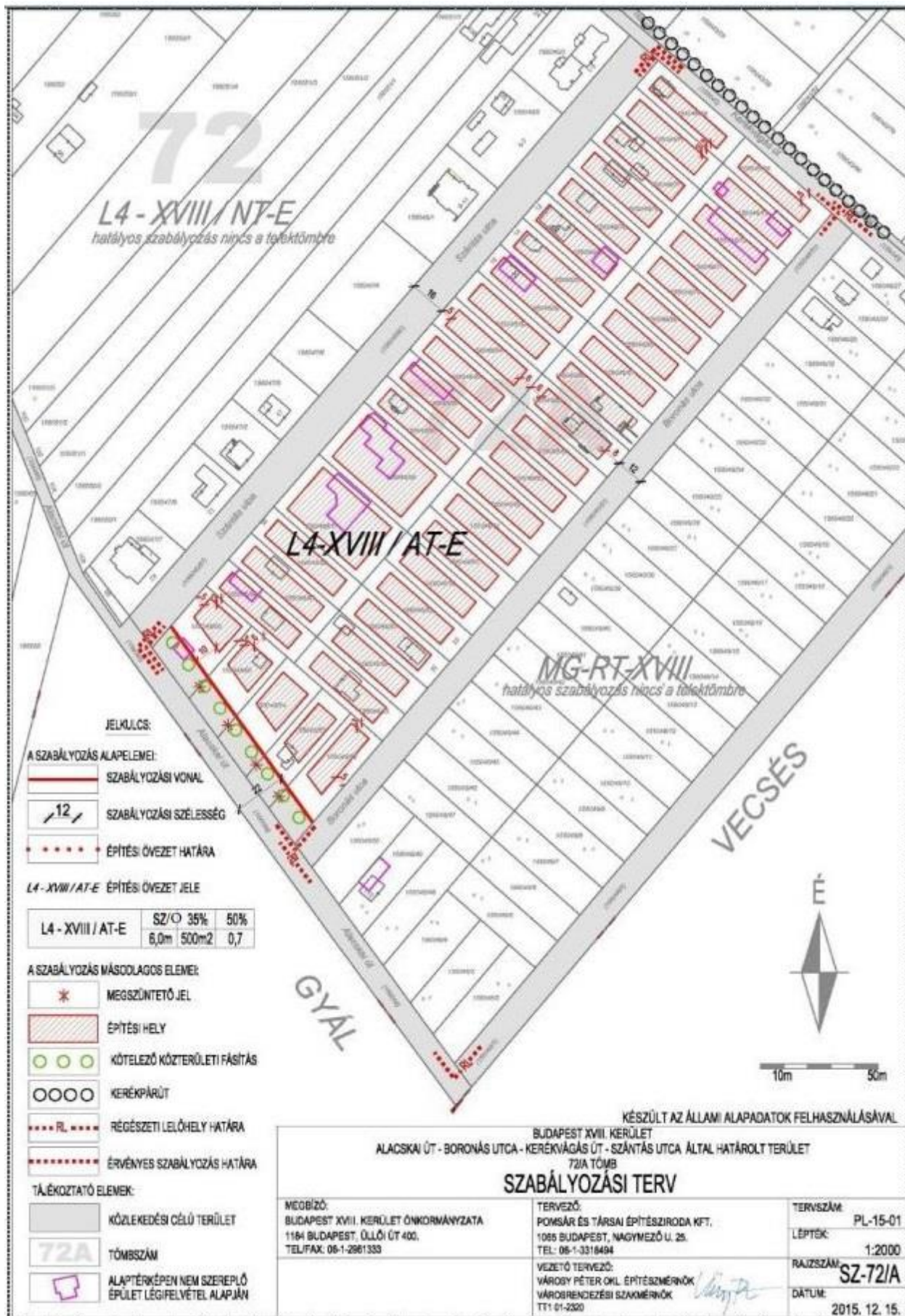
[illegible]

64. számú szabályozási tervlap

[illegible]

[illegible]

72/A. számú szabályozási tervlap



[illegible]



Az országos településrendezési és építési követelményairól
szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet alapján

JELMAOVRAGAZIT

Ako ovaj list nije potpisan od strane nadležne
osobe (10/10/1977) (10/10/1977) (10/10/1977) (10/10/1977)

17/02/1977 (10/10/1977)
10/10/1977
10/10/1977

17/02/1977 (10/10/1977)
10/10/1977
10/10/1977

17/02/1977 (10/10/1977)
10/10/1977
10/10/1977

17/02/1977 (10/10/1977)

17/02/1977 (10/10/1977)
10/10/1977
10/10/1977

17/02/1977 (10/10/1977)
10/10/1977
10/10/1977

17/02/1977 (10/10/1977)
10/10/1977
10/10/1977

17/02/1977 (10/10/1977)
10/10/1977
10/10/1977

17/02/1977 (10/10/1977)
10/10/1977
10/10/1977

17/02/1977 (10/10/1977)
10/10/1977
10/10/1977

17/02/1977 (10/10/1977)
10/10/1977
10/10/1977

17/02/1977 (10/10/1977)
10/10/1977
10/10/1977

17/02/1977 (10/10/1977)
10/10/1977
10/10/1977

17/02/1977 (10/10/1977)
10/10/1977
10/10/1977

17/02/1977 (10/10/1977)
10/10/1977
10/10/1977

17/02/1977 (10/10/1977)
10/10/1977
10/10/1977

17/02/1977 (10/10/1977)
10/10/1977
10/10/1977

17/02/1977 (10/10/1977)
10/10/1977
10/10/1977

17/02/1977 (10/10/1977)
10/10/1977
10/10/1977

17/02/1977 (10/10/1977)
10/10/1977
10/10/1977

17/02/1977 (10/10/1977)
10/10/1977
10/10/1977

17/02/1977 (10/10/1977)
10/10/1977
10/10/1977

KASIB

17/02/1977 (10/10/1977)

19/2

10/10/1977 (10/10/1977)

10/10/1977 (10/10/1977)

10/10/1977 (10/10/1977)

10/10/1977 (10/10/1977)

10/10/1977 (10/10/1977)

10/10/1977 (10/10/1977)

10/10/1977 (10/10/1977)

10/10/1977 (10/10/1977)

10/10/1977 (10/10/1977)

10/10/1977 (10/10/1977)

10/10/1977 (10/10/1977)

10/10/1977 (10/10/1977)

10/10/1977 (10/10/1977)

10/10/1977 (10/10/1977)

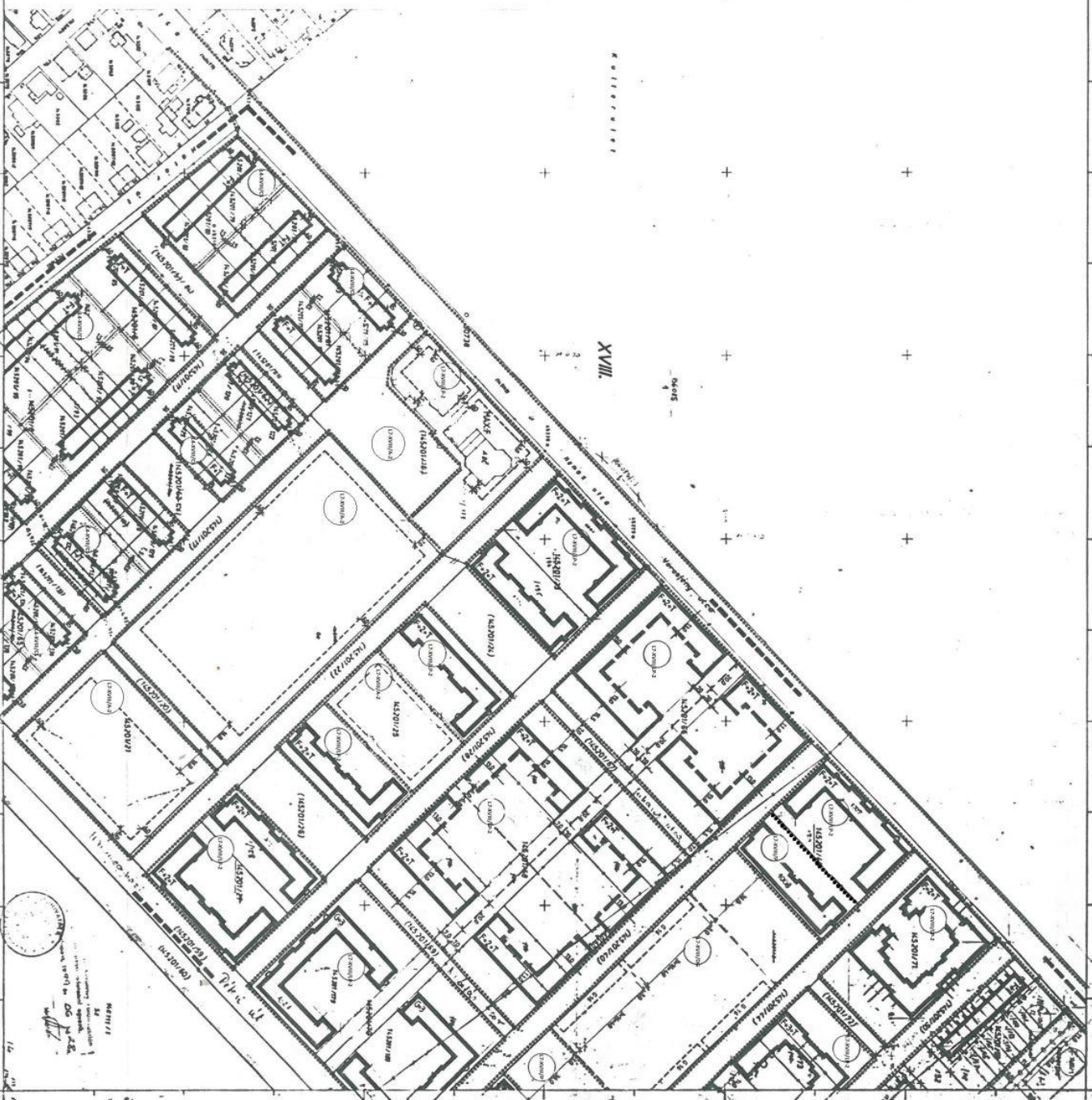
10/10/1977 (10/10/1977)

10/10/1977 (10/10/1977)

10/10/1977 (10/10/1977)

10/10/1977 (10/10/1977)

10/10/1977 (10

[illegible]



Reaktivite o Dendroctonus fa. Triaenoporusi veličnost integumentni slojevi na 5/5/3/1/306 μm^2 srčani mlađasti ter. oboljeli Zlatovrbačevci na 195. Až sredi-
zatel postojanost na bežnjačubim mlađim 3/2/2. Až središće dječakom dječakom



1:1000

BUDAPEST

JELMAGYARAZAT

Az alábbiakban megjelöljük a térképben használt jeleket és azok jelentését.

JELEK	JELEK	JELEK	JELEK
	UTCA		ÉPÜLETHÉLY
	TELKESZÉSI TERÜLET		ÉPÜLETHÉLY Belső szerkezet
	TELKESZÉSI TERÜLET TERÜLET		ÉPÜLETHÉLY TERÜLET
	TELKESZÉSI TERÜLET TERÜLET ÉPÜLETHÉLY		ÉPÜLETHÉLY TERÜLET Belső szerkezet
	TELKESZÉSI TERÜLET TERÜLET ÉPÜLETHÉLY Belső szerkezet		ÉPÜLETHÉLY TERÜLET Belső szerkezet ÉPÜLETHÉLY
	TELKESZÉSI TERÜLET TERÜLET ÉPÜLETHÉLY Belső szerkezet ÉPÜLETHÉLY		ÉPÜLETHÉLY TERÜLET Belső szerkezet ÉPÜLETHÉLY ÉPÜLETHÉLY

KASIB

1954



Adatlap	Adatlap	Adatlap	Adatlap
Adatlap	Adatlap	Adatlap	Adatlap
Adatlap	Adatlap	Adatlap	Adatlap
Adatlap	Adatlap	Adatlap	Adatlap

1/1000
BUDAPEST
1954

[illegible]

Legend:

- Építési övezet (Building zone)
- Kiszármag (Outcrop)
- Beépítési mód (Building mode)
- Területszám (Area)
- Legnagyobb építési magasság (Maximum building height)
- Legkisebb építési magasság (Minimum building height)
- Legnagyobb zöldfelületi arány (Maximum green area ratio)
- Legkisebb zöldfelületi arány (Minimum green area ratio)
- Legnagyobb beépítési arány (Maximum building ratio)
- Legkisebb beépítési arány (Minimum building ratio)
- Legnagyobb zöldfelületi arány (Maximum green area ratio)
- Legkisebb zöldfelületi arány (Minimum green area ratio)
- Legnagyobb beépítési arány (Maximum building ratio)
- Legkisebb beépítési arány (Minimum building ratio)

Építési övezet	Kiszármag	Beépítési mód	Területszám	Legnagyobb építési magasság	Legkisebb építési magasság	Legnagyobb zöldfelületi arány	Legkisebb zöldfelületi arány	Legnagyobb beépítési arány	Legkisebb beépítési arány
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Table 1: Building Data

Építési övezet	Kiszármag	Beépítési mód	Területszám	Legnagyobb építési magasság	Legkisebb építési magasság	Legnagyobb zöldfelületi arány	Legkisebb zöldfelületi arány	Legnagyobb beépítési arány	Legkisebb beépítési arány
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

[illegible]

LAXMI VIHAR

XVIII

XVII

LEGEND:

- Built-up area
- Open space
- Reserved area
- Proposed area
- Main entrance
- Main gate

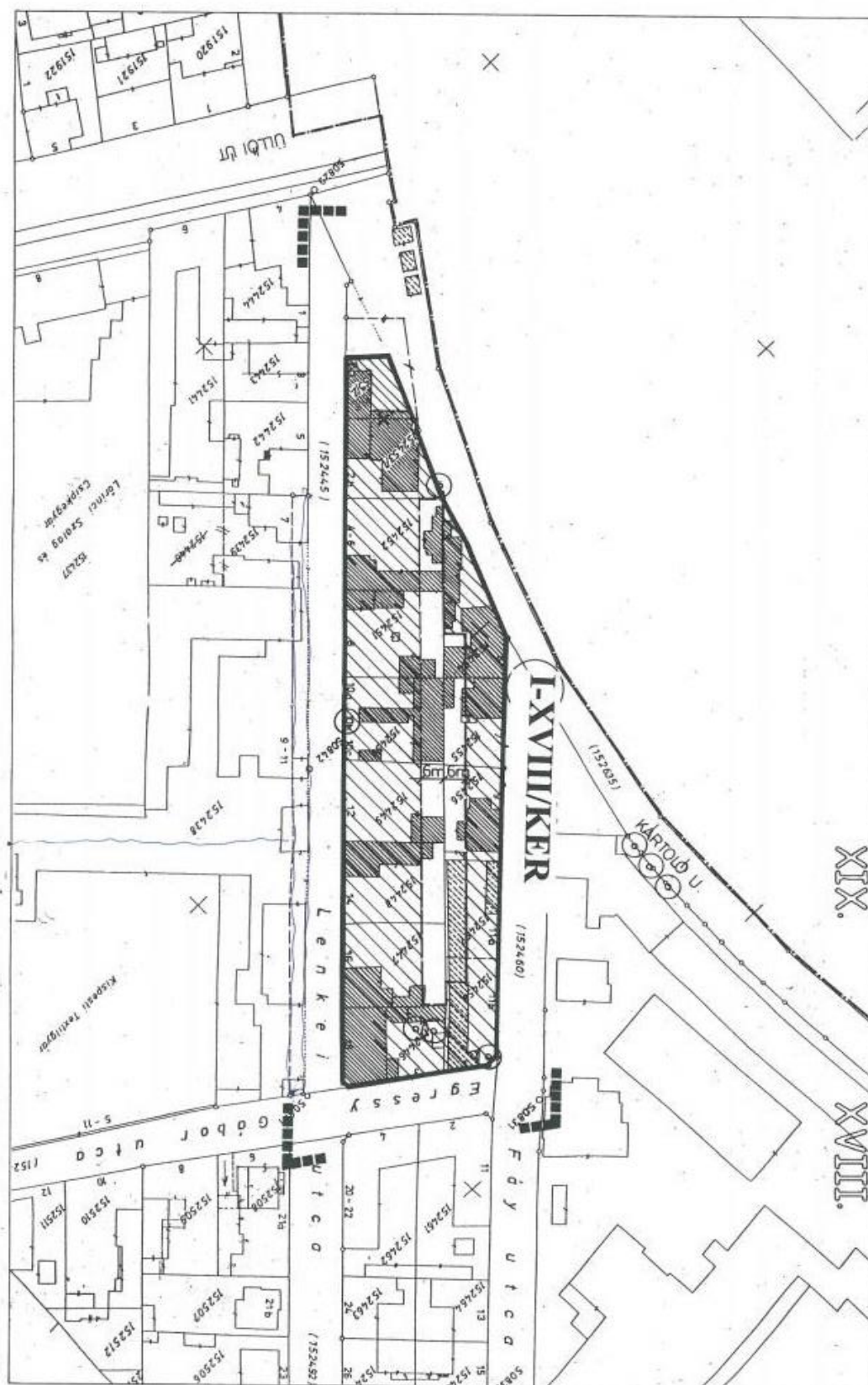
SZABAI YOUSUF TEHYALAP

M 1-1000

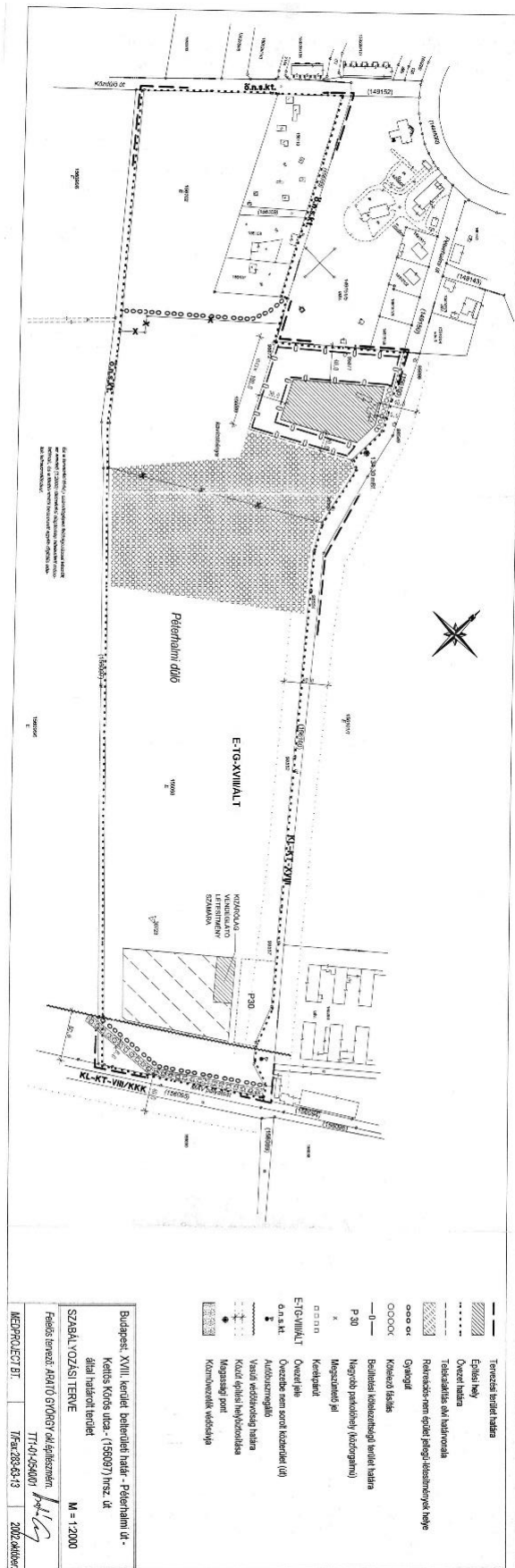
[illegible]

87. számú szabályozási tervlap

Építési övezet	Kialakítható legkisebb telek	Beépítési mód	Terepszint alatti beépítés	Legnagyobb beépítettség	Legkisebb építmény-magasság	Legnagyobb építmény-magasság	Legkisebb zöldfelület	Legnagyobb szintter. murató
I-XVIII-KER	3000 m ²	Szabadon álló	50 %	50 %	4,5 m	10,5 m	35%	1,5 m ² /m ²



88. számú szabályozási tervlap



90. számú szabályozási tervlap

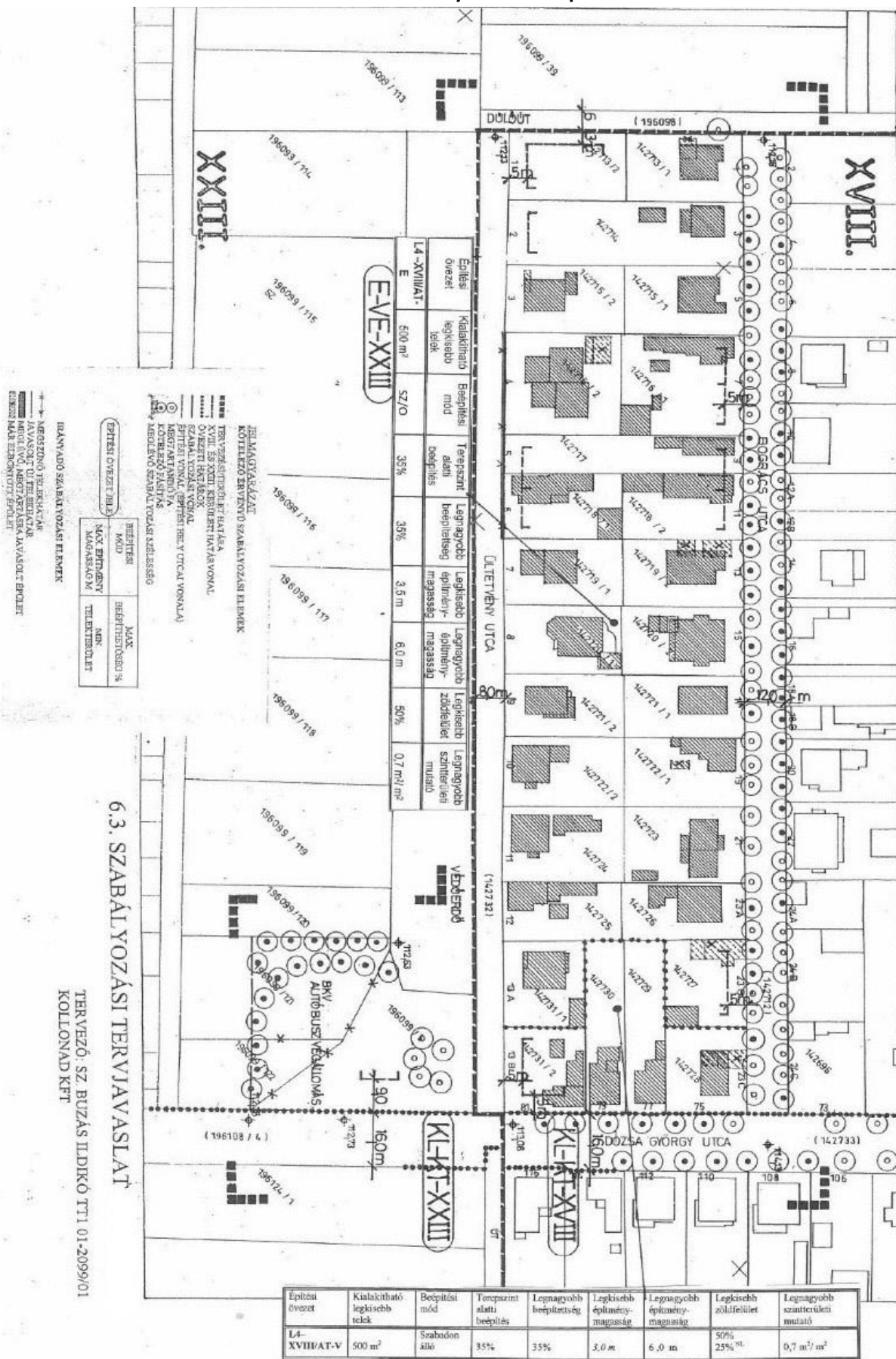


BUDAPEST, XVIII. GYÖMRŐI ÚT 93-97.
KERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV
KOLLONAD KFT
1025 BP. NAGYBANYAI ÚT 83/A

6.2. SZABÁLYOZÁSI TERVJAVASLAT M=1:1000
TERVEZŐ: SZ. BUZÁS LUDIKÓ TTI 01-2099/01

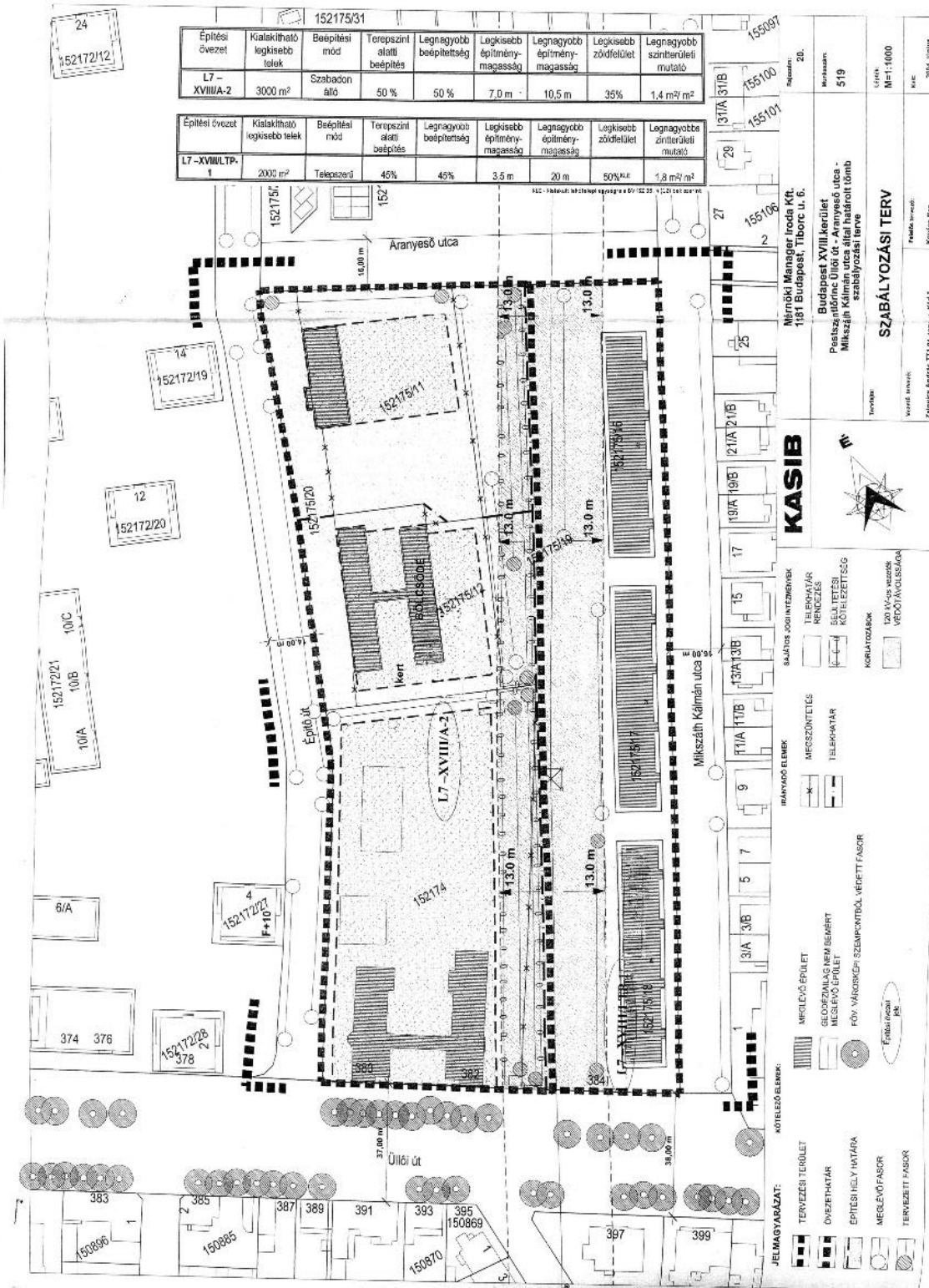
Készítve

92. számú szabályozási tervlap



NL nem lakóépület megvalósítása esetén – a PPVSZ véleményezése során a miniszter által adott OTÉK- eltérés alapján

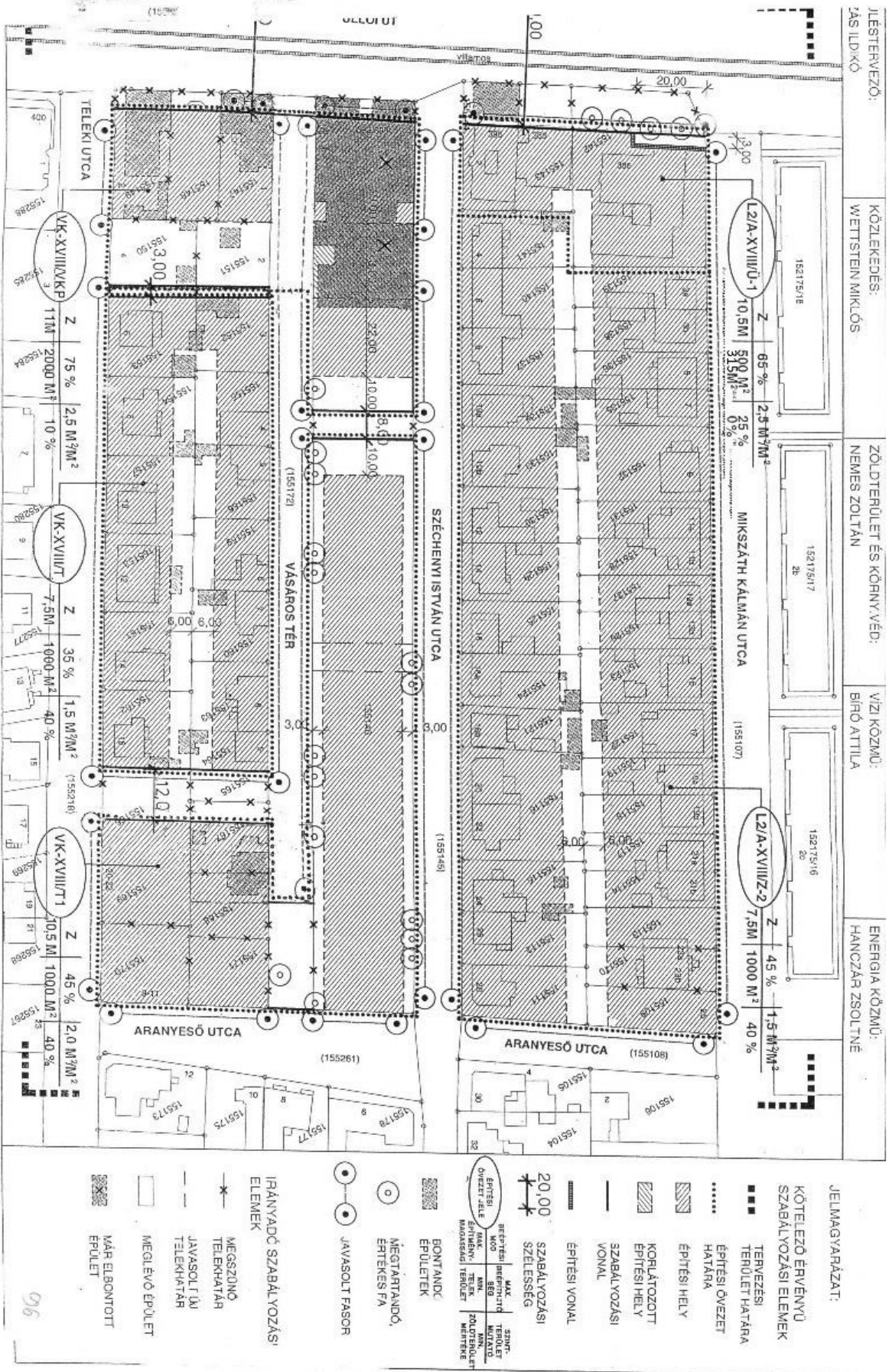
93. számú szabályozási tervlap



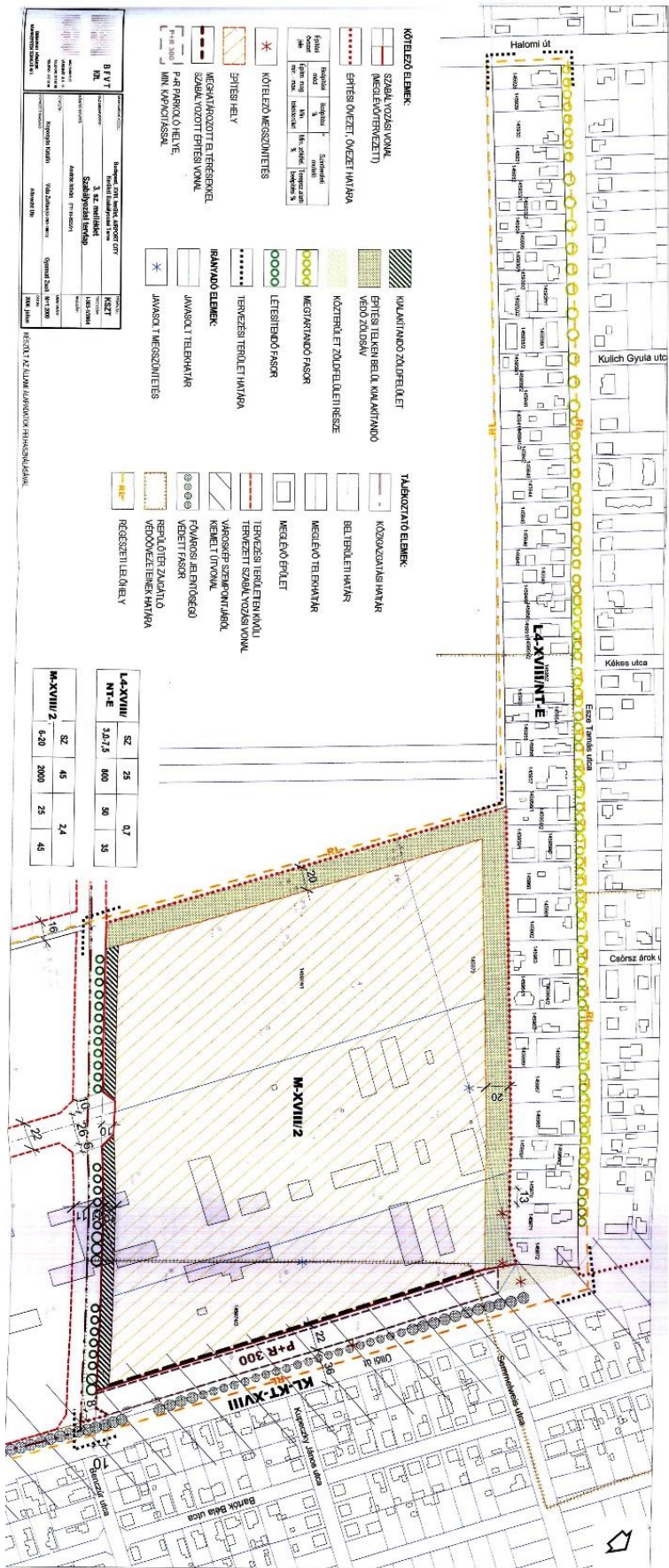
94. számú szabályozási tervlap



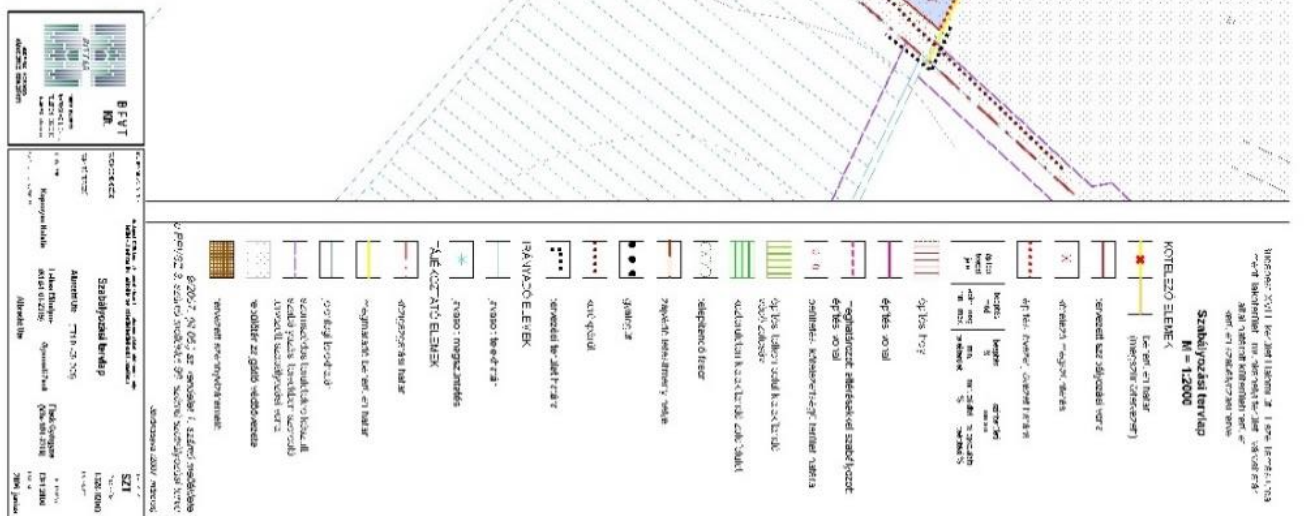
96. számú szabályozási tervlap



97. számú szabályozási tervlap



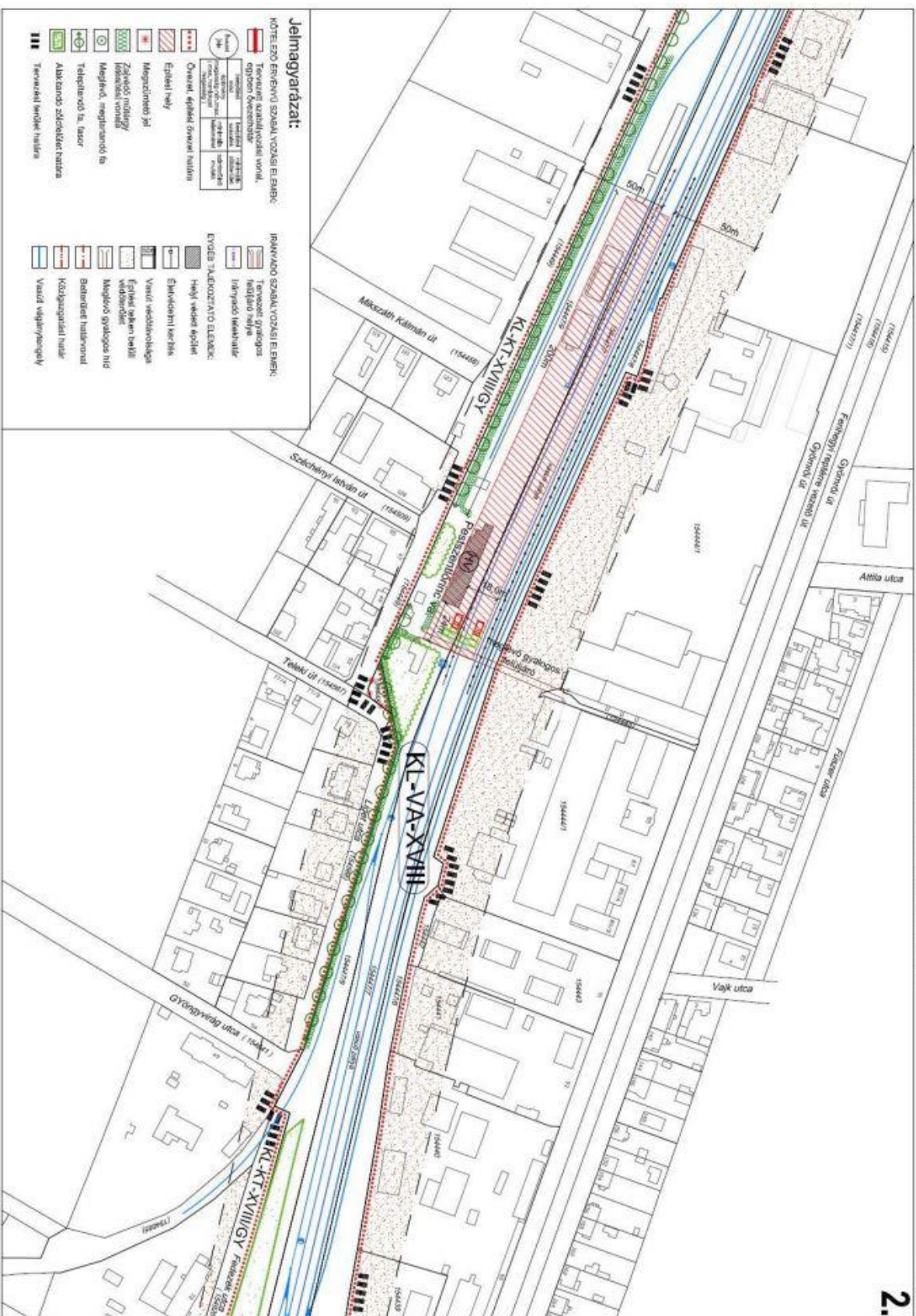
Националне експертне организације



Budapest Főváros Városrendészeti Igazgatósága
1062 Budapest, Andrássy út 10.

1.

 $M=1,2000$



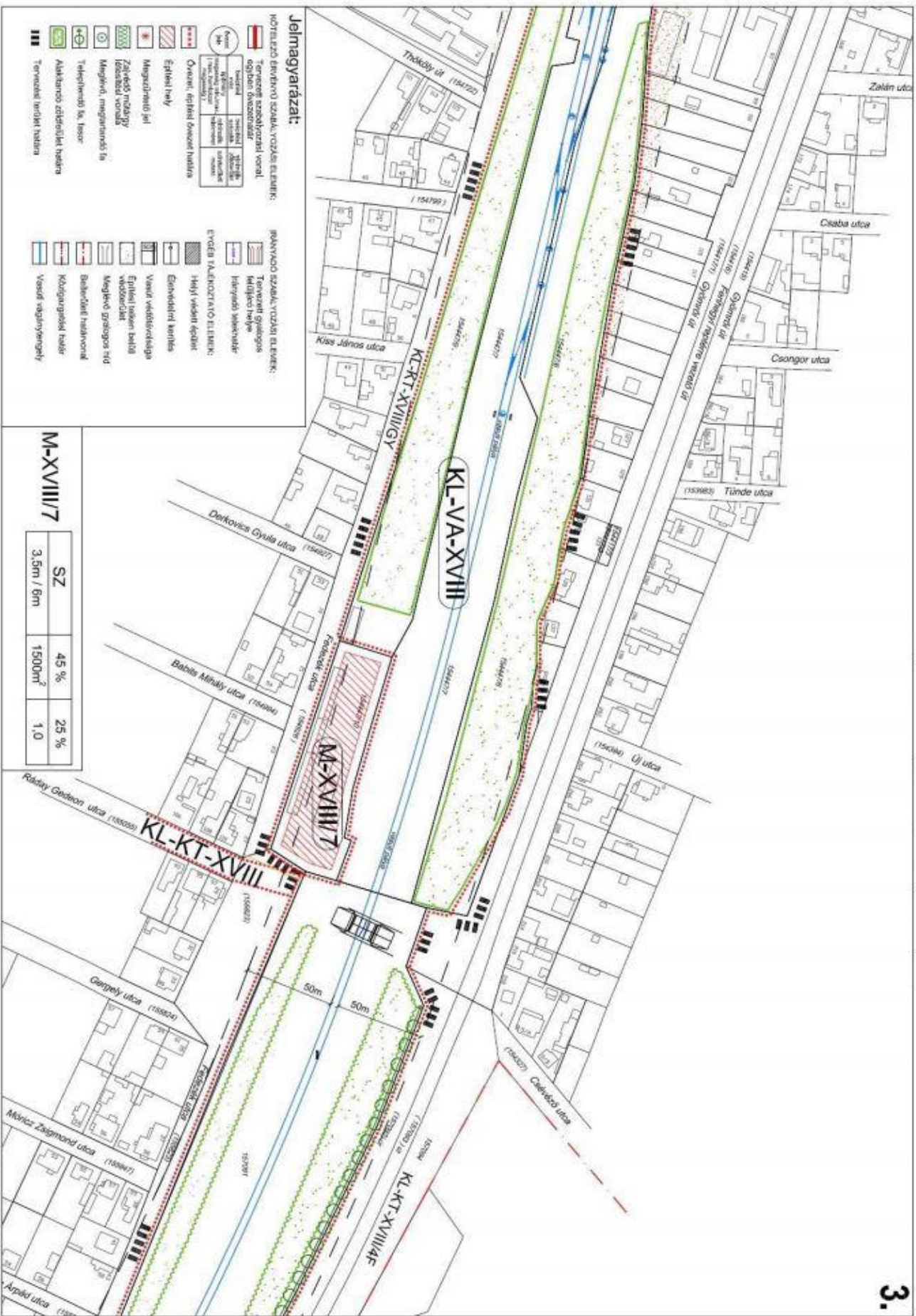
Megjegyzés: Készült az állami alapadatok felhasználásával.

SZABÁLYOZÁSI TERV

M=1:2000

Budapest Ferencváros - Vecsés vasútvonal XVIII. körületi szakasza

Kerület Szabályozási Test



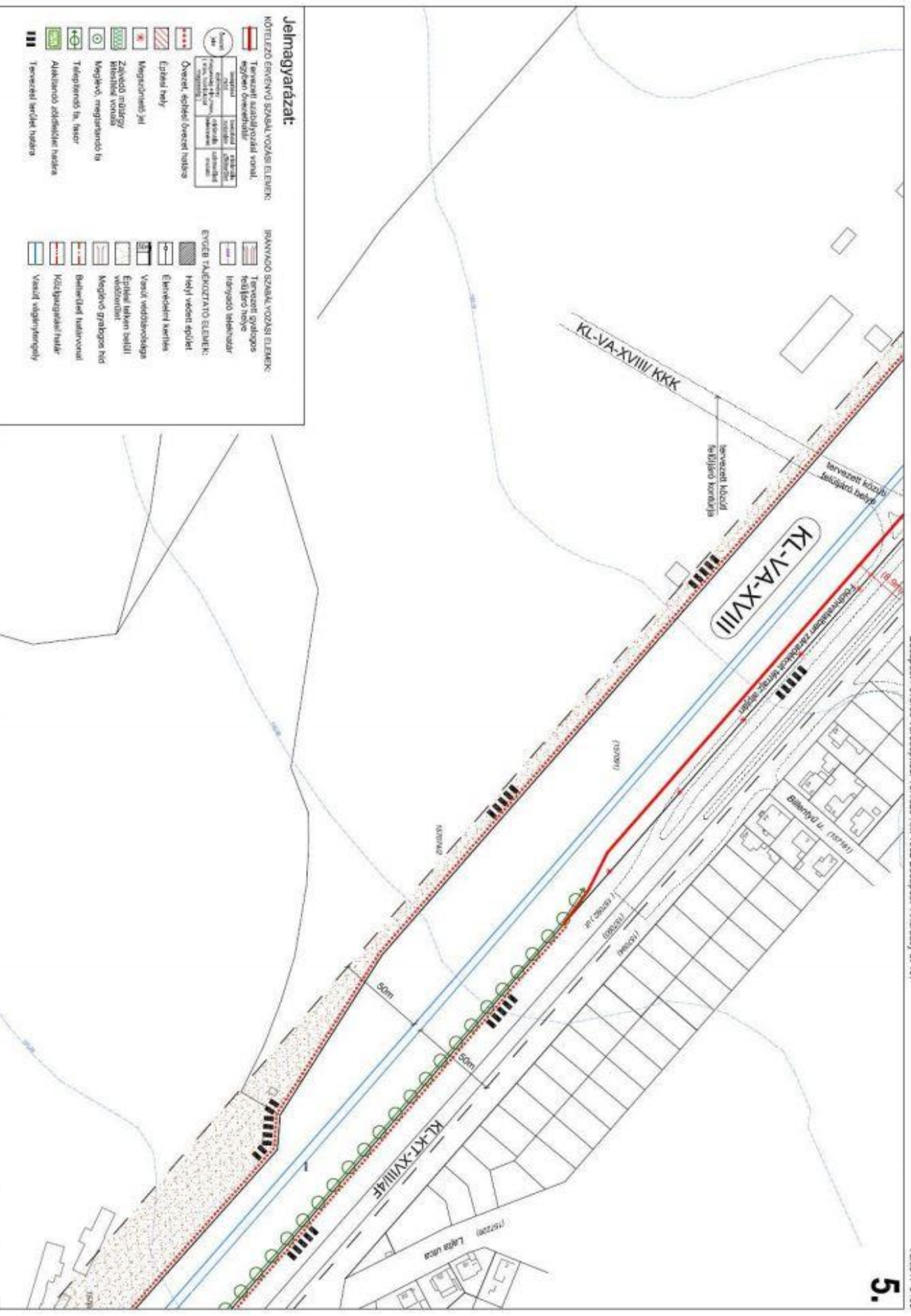
Megjegyzés: Készült az állami alapadatok felhasználásával.

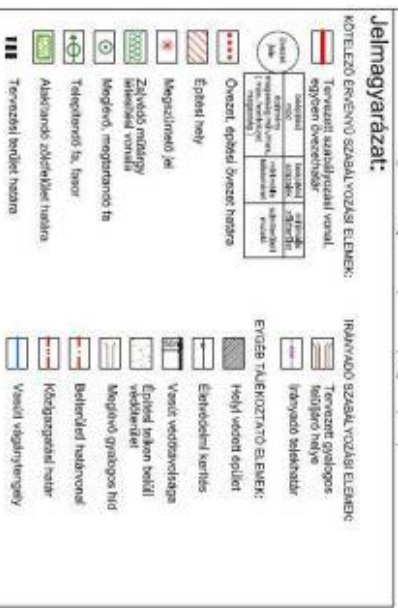
Budapest Ferencváros - Vecsés vasútvonal XVIII. kerületi szakasza

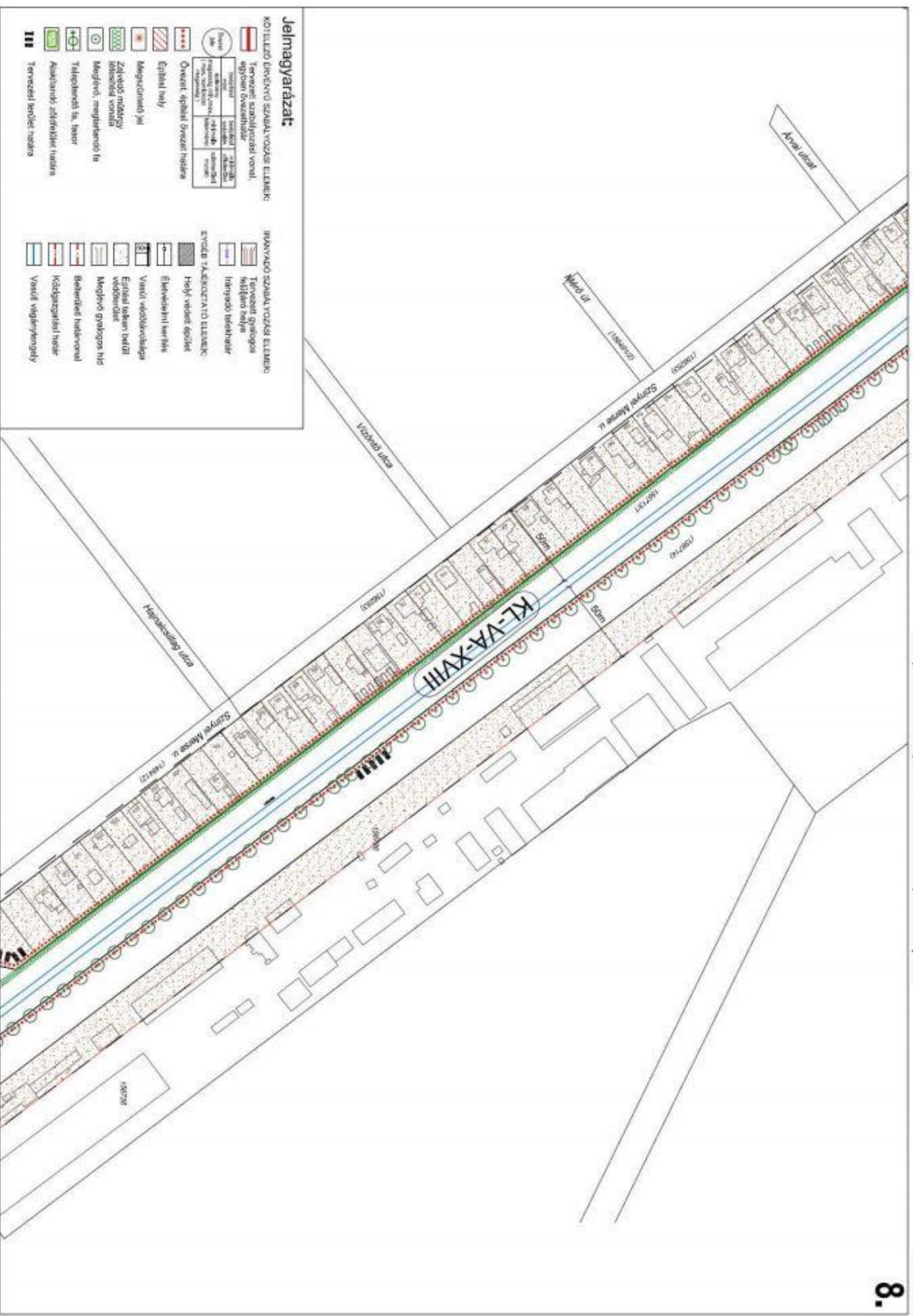
Kerület Szabályozási Terv

SZABÁLYOZÁSI TERV

 $M=1:2000$

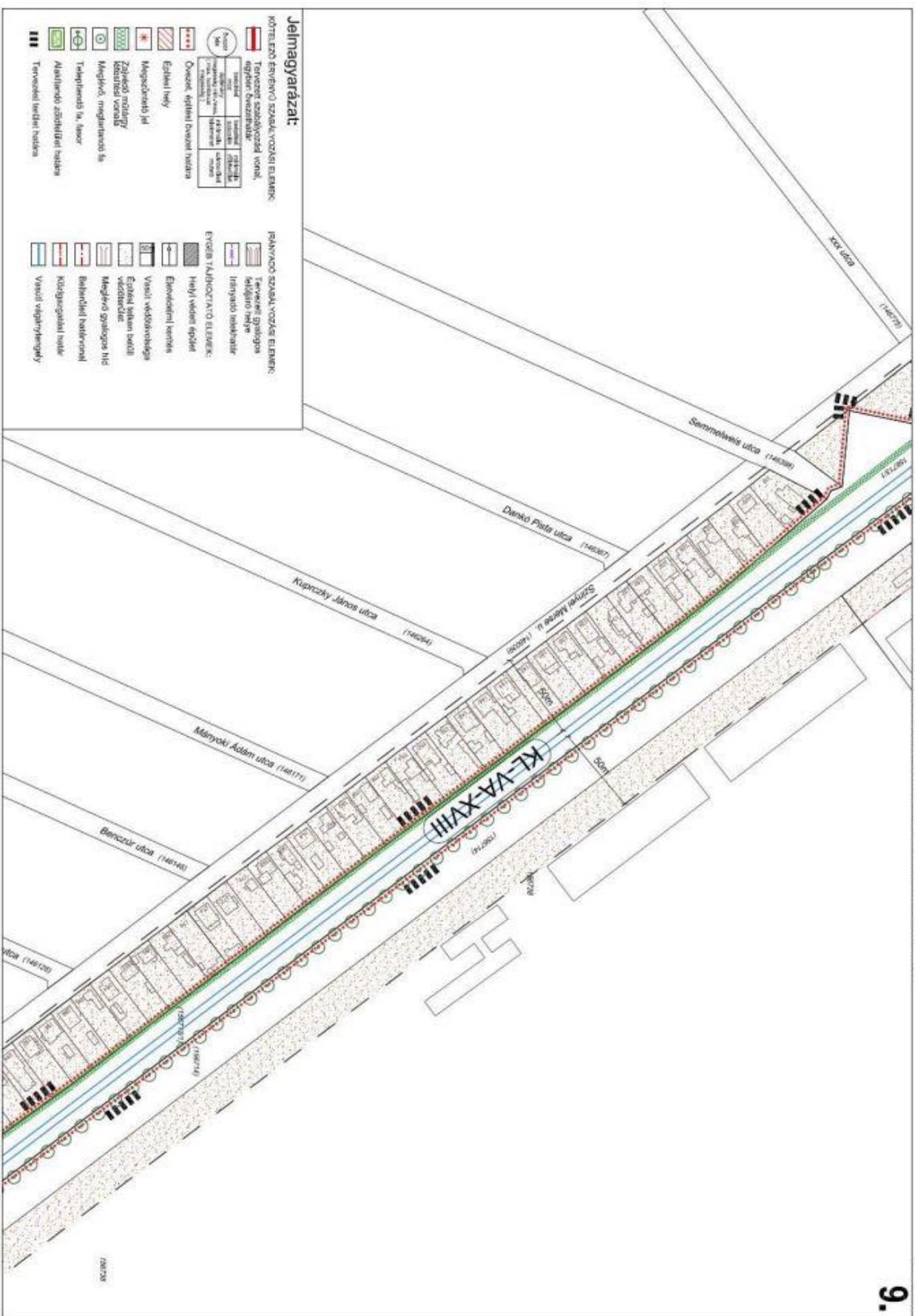




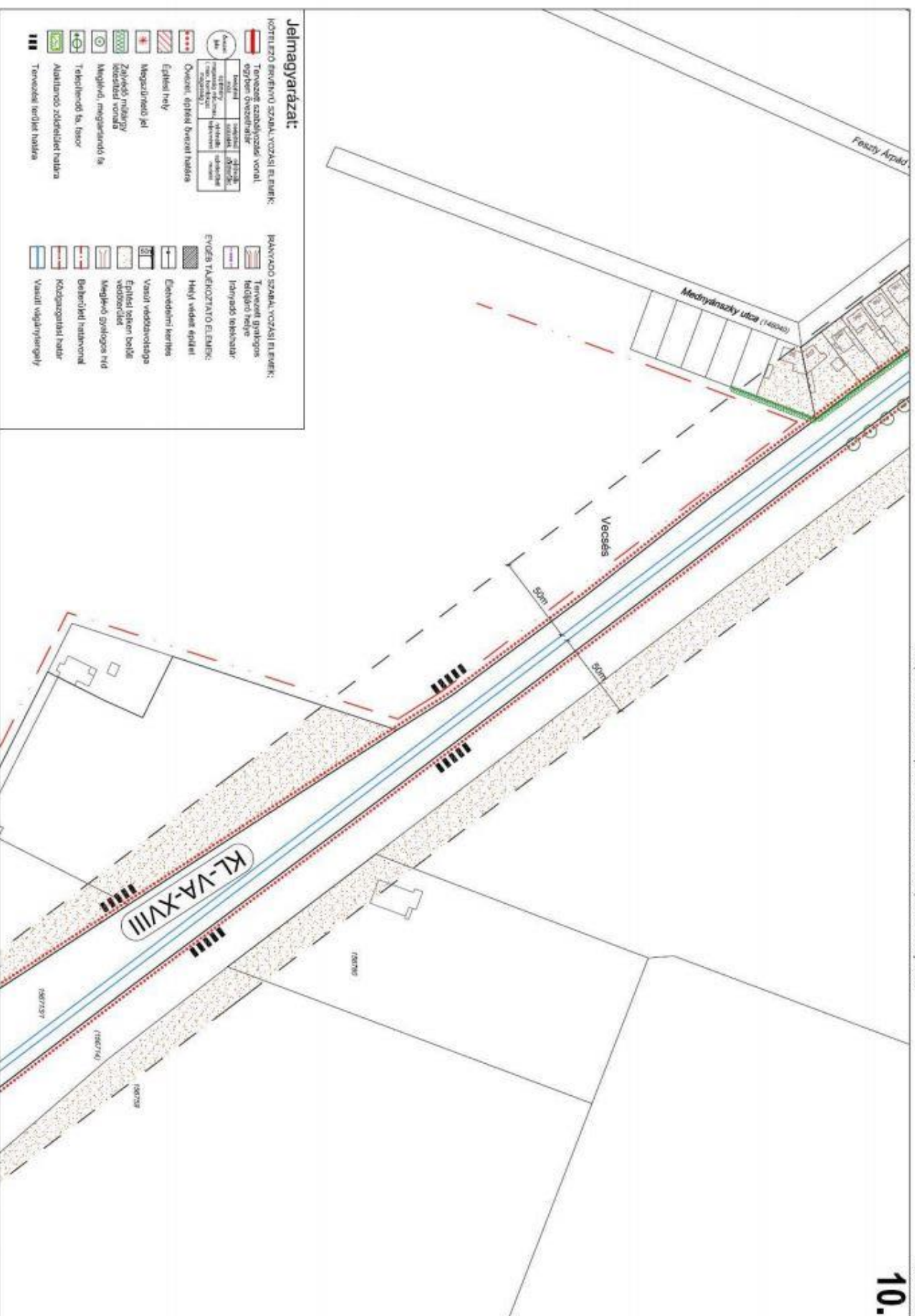


Megjegyzés: Készült Átmeneti alaprajzok felhasználásával

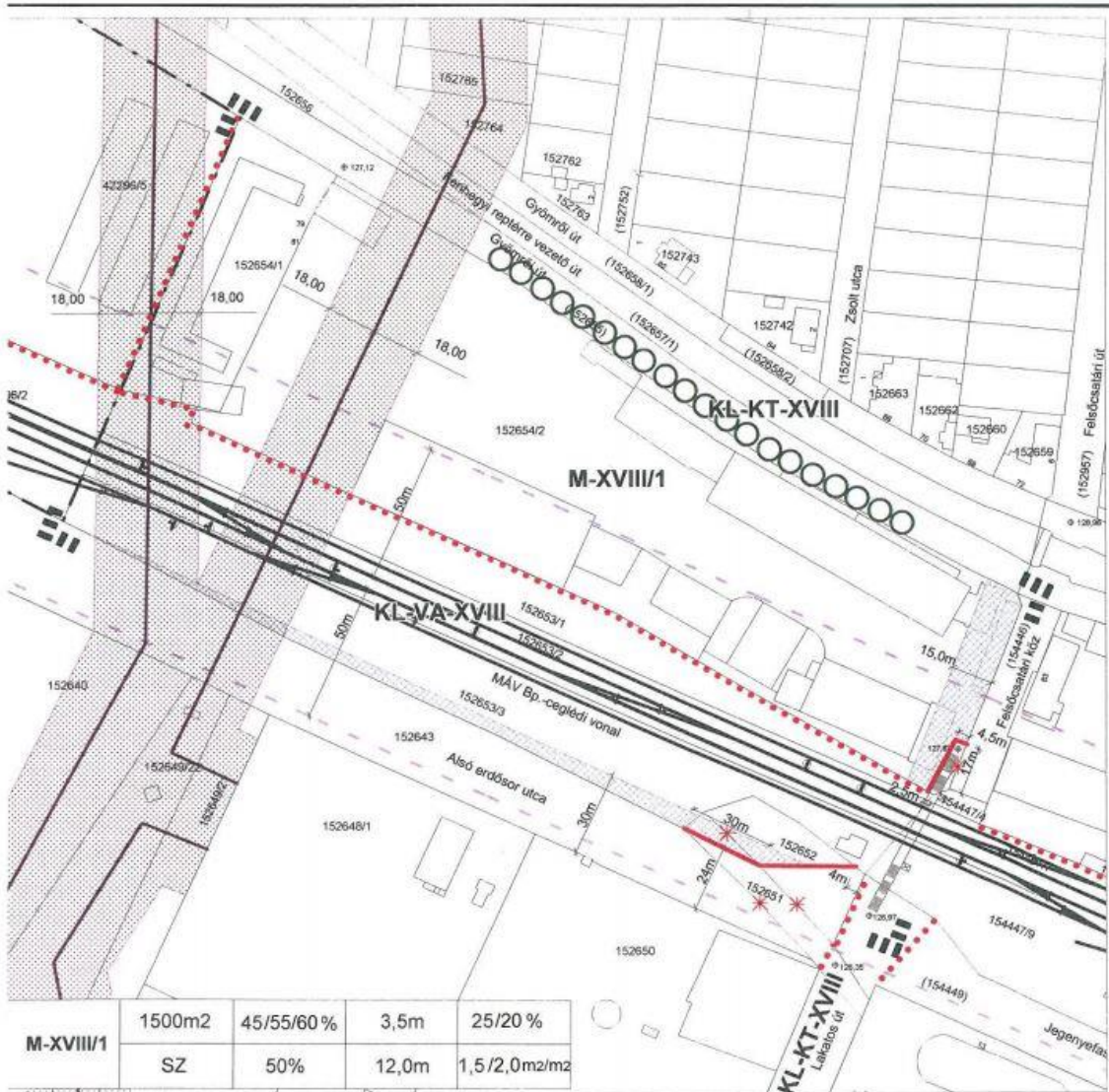
SZABÁLYOZÁSI TERV
M=1:2000



SZABÁLYOZÁSI TERV



SZABÁLYOZÁSI TERV



Szabályozási terv M=1:2000

2. melléklet a 15/2011. (V.03.) önkormányzati rendelethez
PPVSZ 3. számú melléklet 99. számú szabályozási terve 1. szelvényének módosítása

Kötelező elemek:

- Szabályozási vonal
- Övezethatár

Építési övezeti paraméterek:

Építési övezeti jel	min. terület	max. beépítettség	min. ép. mag.	min. zöldfelület
beépítési mód	max. beépítettség	terezési alatti	max. ép. mag.	max. szelvény

- Szabályozási elemek méretei
- Megszüntető jel
- Megtartandó fasor
- Nem beépíthető terület távlati közlekedésfejlesztés biztosítására
- Tervezési terület határa

Tájékoztató elemek:

- Kerülethatár
- 50m-es vasúti védősáv határa
- Vasúti pálya
- 120 kV-os távvezeték
- Távvezeték biztonsági sávja

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

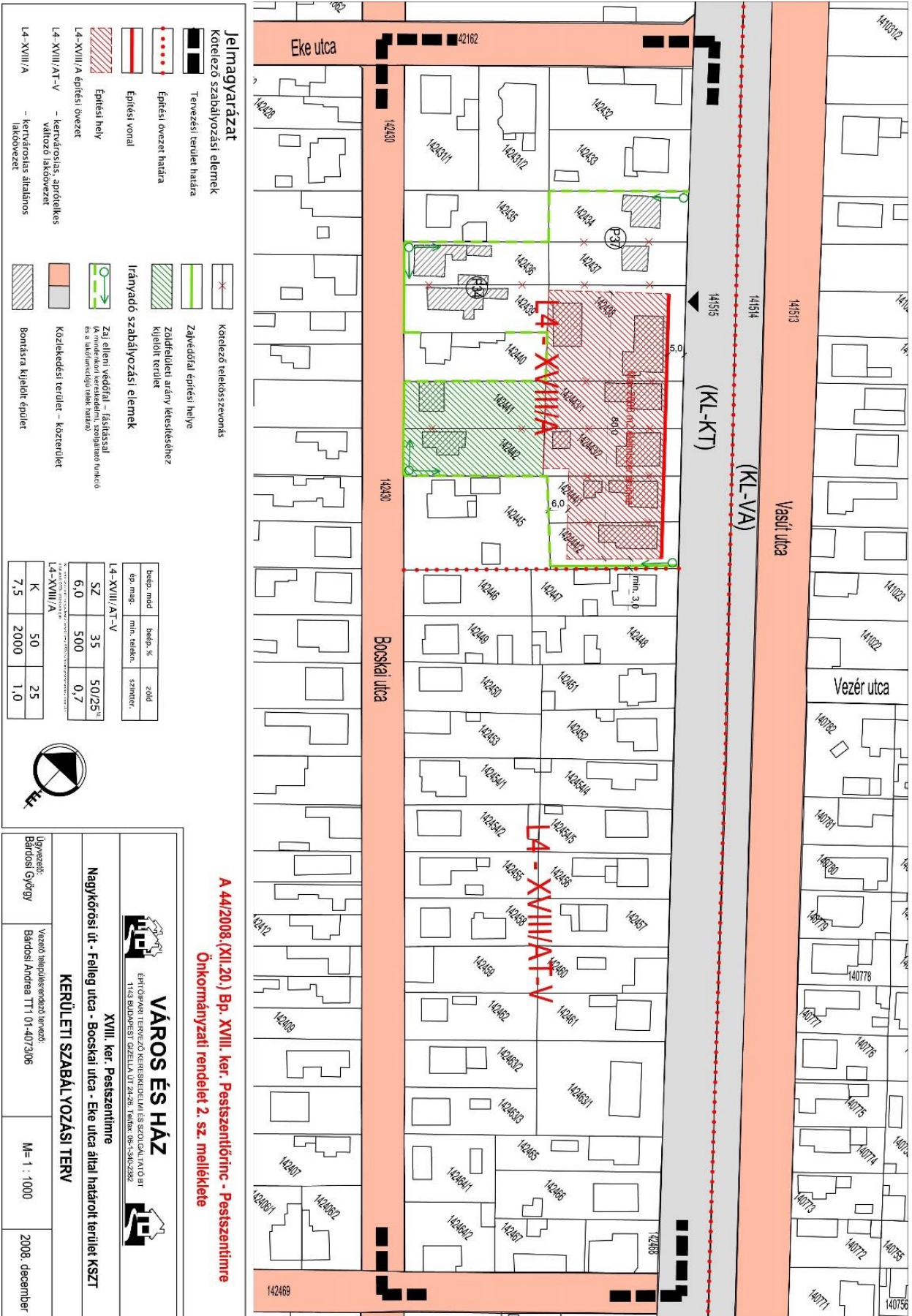
BFT KR	MAVKA MEGNEVEZÉS Bp. XVIII. ker., Gyömrői út - Felsőcsatári köz - Alsó erdősor utca - X-XVIII. kerület határa által határolt terület KSZT	TERVEZŐ KSZT
MAVKA MEGNEVEZÉS Szabályozási tervlap	Szabó István Anna TÉ: 18-0304/11	TERVEZŐ 1-378-2/2010
TERVEZŐ IPRÁGZÓ Lukács István Képzési kód: 01-2346/13	Nézőgyőző Andor Képzési kód: 01-5102/12	MEGTERVEZŐ M=1:2000
MEGTERVEZŐ-ADÁSTÓ Albrecht Ulla		TERVEZŐ 2011. május

TET / XVIII / 50

100. számú szabályozási tervlap



102. számú szabályozási tervlap



[illegible]

104. számú szabályozási tervlap

Budapest Főváros Várostervezési Tervező Kft. 1061 Budapest, Andrássy út 10.

Tel.: 317-3463

1/1



Budapest, XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének .../2008. (...) Ök. számú rendeletének 1. számú melléklete

SZABÁLYOZÁSI TERV
M+1:2000

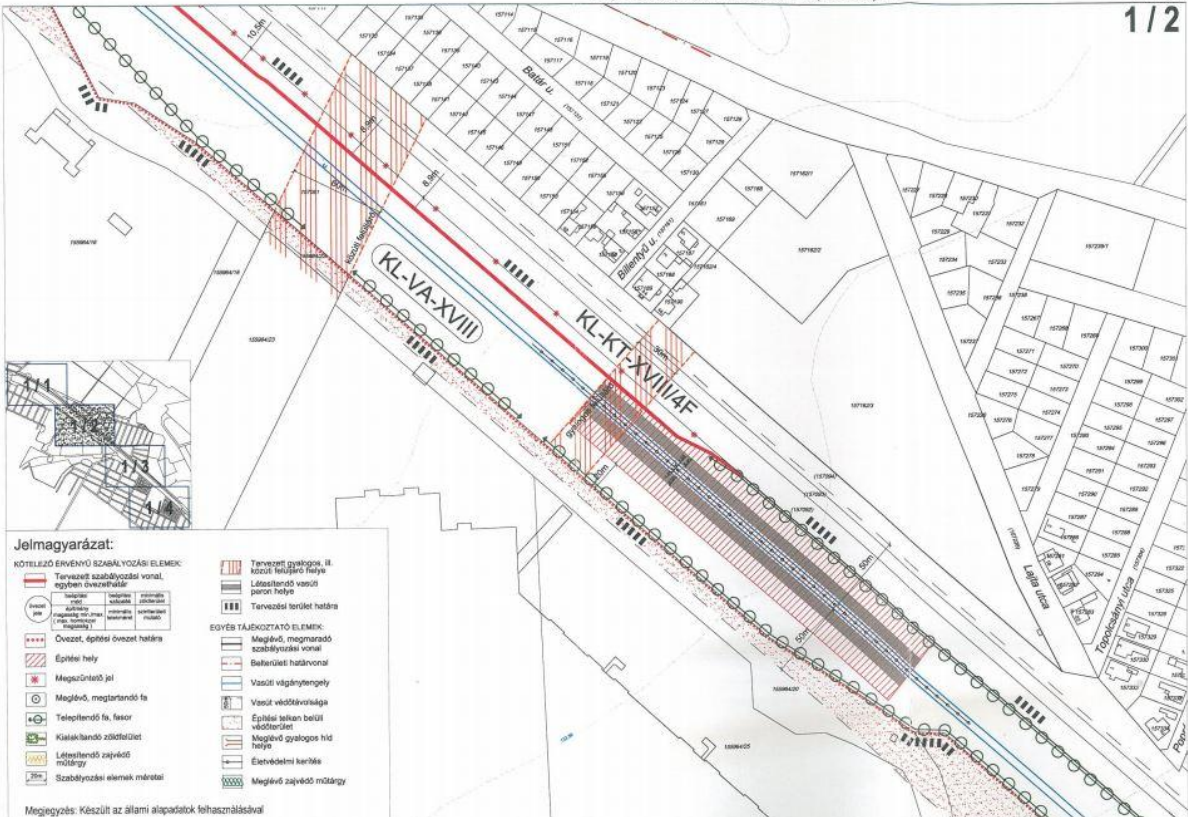
Budapest, XVIII. kerület, Szemeretep KSZT 2008.

Kerületi Szabályozási Terv

Budapest Főváros Várostervezési Tervező Kft. 1061 Budapest, Andrássy út 10.

Tel.: 317-3463

1/2



Budapest, XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének .../2008. (...) Ök. számú rendeletének 1. számú melléklete

SZABÁLYOZÁSI TERV
M+1:2000

Budapest, XVIII. kerület, Szemeretep KSZT 2008.

Kerületi Szabályozási Terv

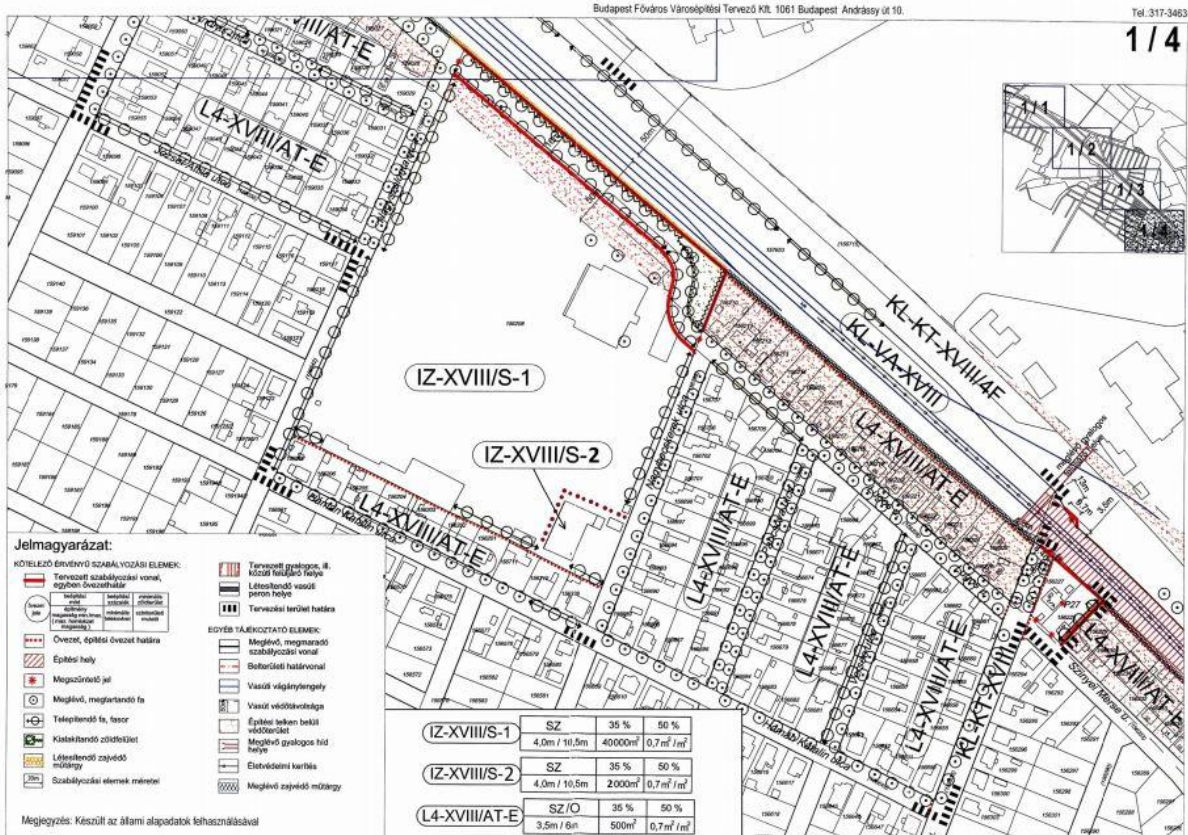


Budapest, XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének .../2008. (...) Ök. számú rendeletének 1. számú melléklete

SZABÁLYOZÁSI TERV
M=1:2000

Budapest, XVIII. kerület, Szemeretelep KSZT 2008.

Kerületi Szabályozási Terv



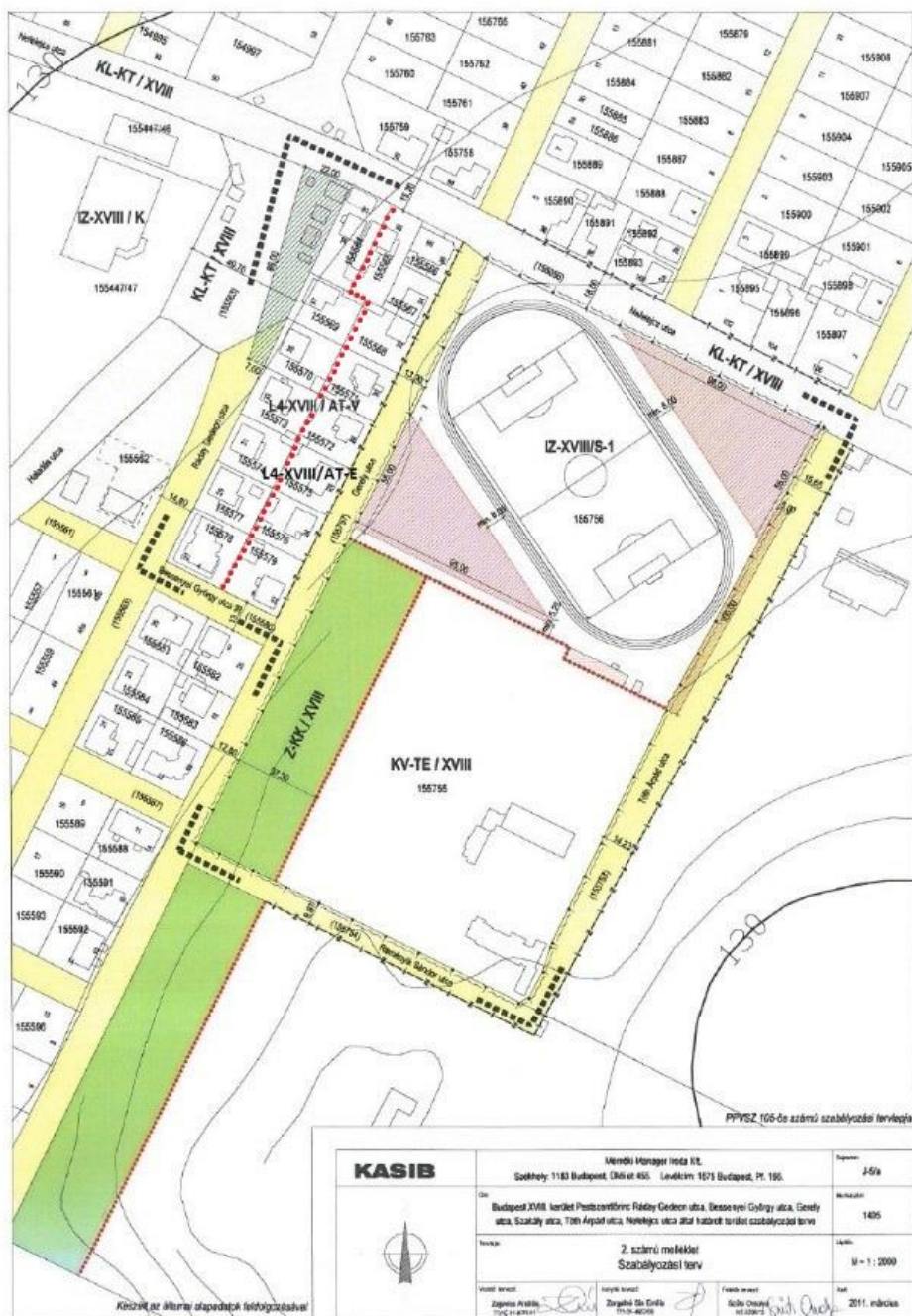
Budapest, XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének .../2008. (...) Ök. számú rendeletének 1. számú melléklete

SZABÁLYOZÁSI TERV
M=1:2000

Budapest, XVIII. kerület, Szemeretelep KSZT 2008.

Kerületi Szabályozási Terv

105. számú szabályozási tervlap



JELMAGYARÁZAT

Tájékoztató elemek:

- | | |
|---|--|
|  | Tarvzási terület határa |
|  | Közterületek tájékoztató szélessége |
|  | Geodéziailag nem bemért épület, építmény határvonala |
|  | Nagypályás fűszerűgő pálya |

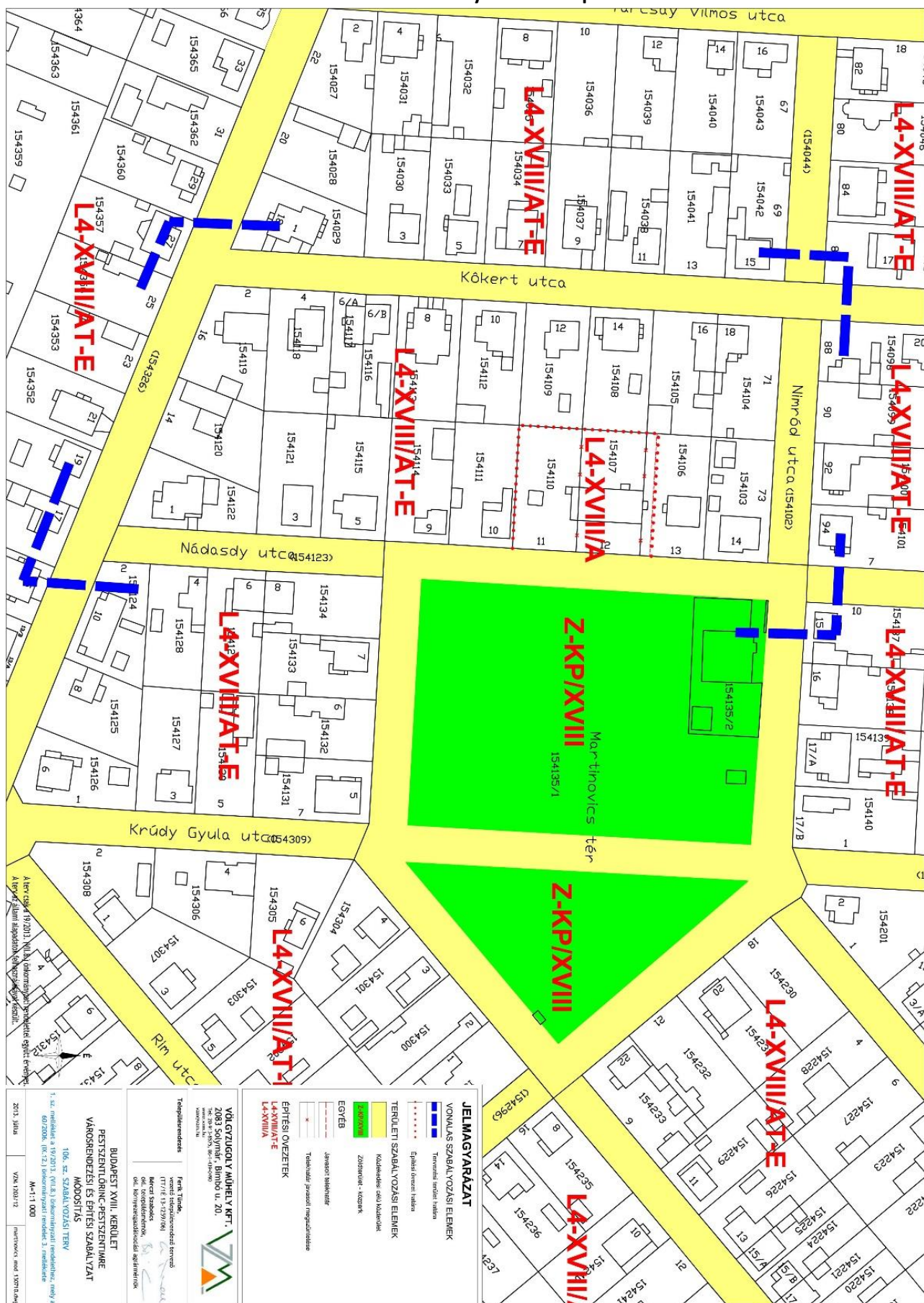
Kötelező szabályozási elemek:

- | | |
|---|--|
|  | KL-KT / XVIII jelű közlekedési célú közterület |
|  | Övezetbe nem sorolt közterület |
|  | Z-KK / XVIII jelű övezet területe |
|  | Építési övezet határa |
|  | Építési hely |
|  | Geotechnikai szakvélemény készítenendő |
|  | Be nem építhető terület (zöldfelület) |

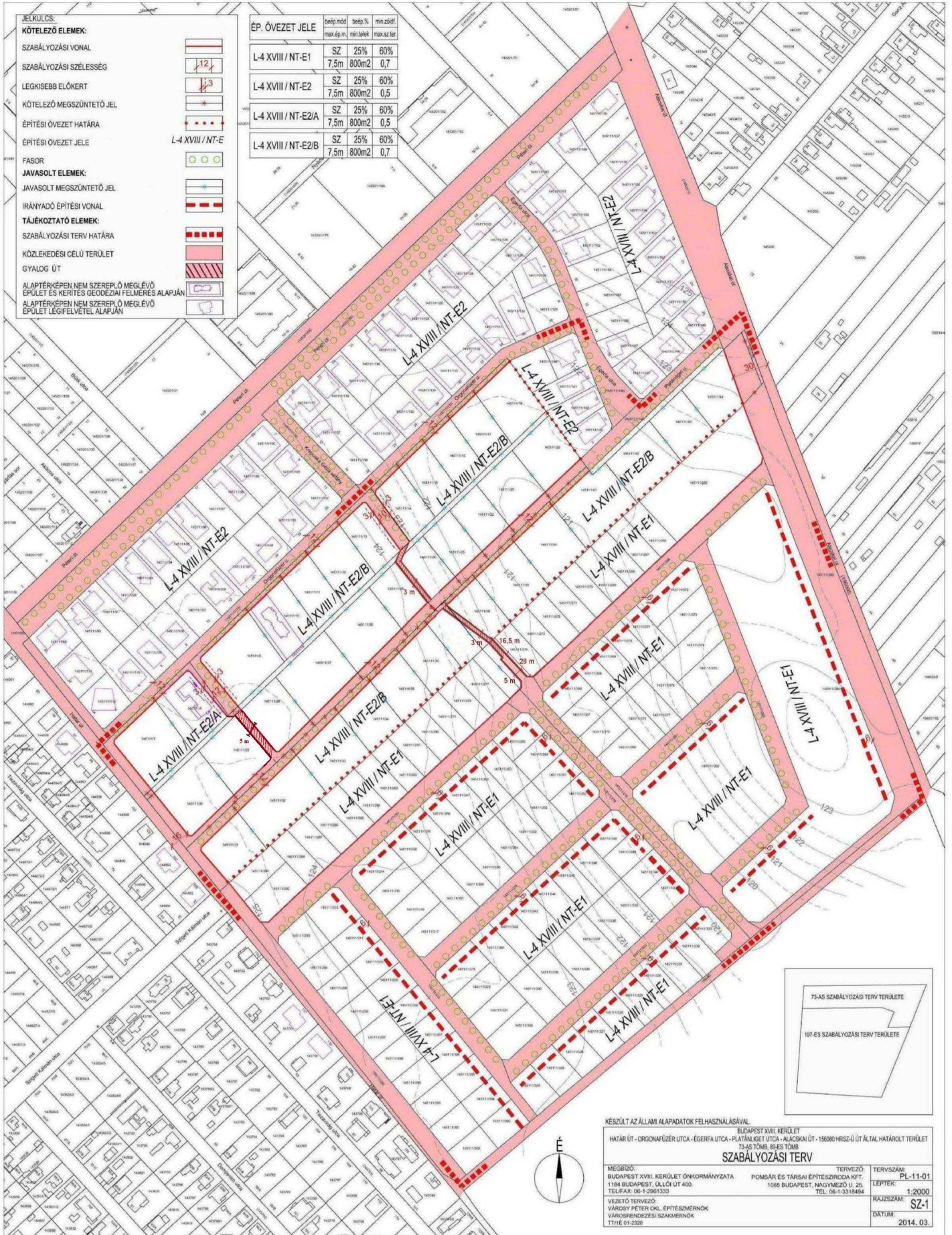
javasolt szabályozási elemek:

-  Bontásra javasolt épület
-  Zajtól védendő terület határa

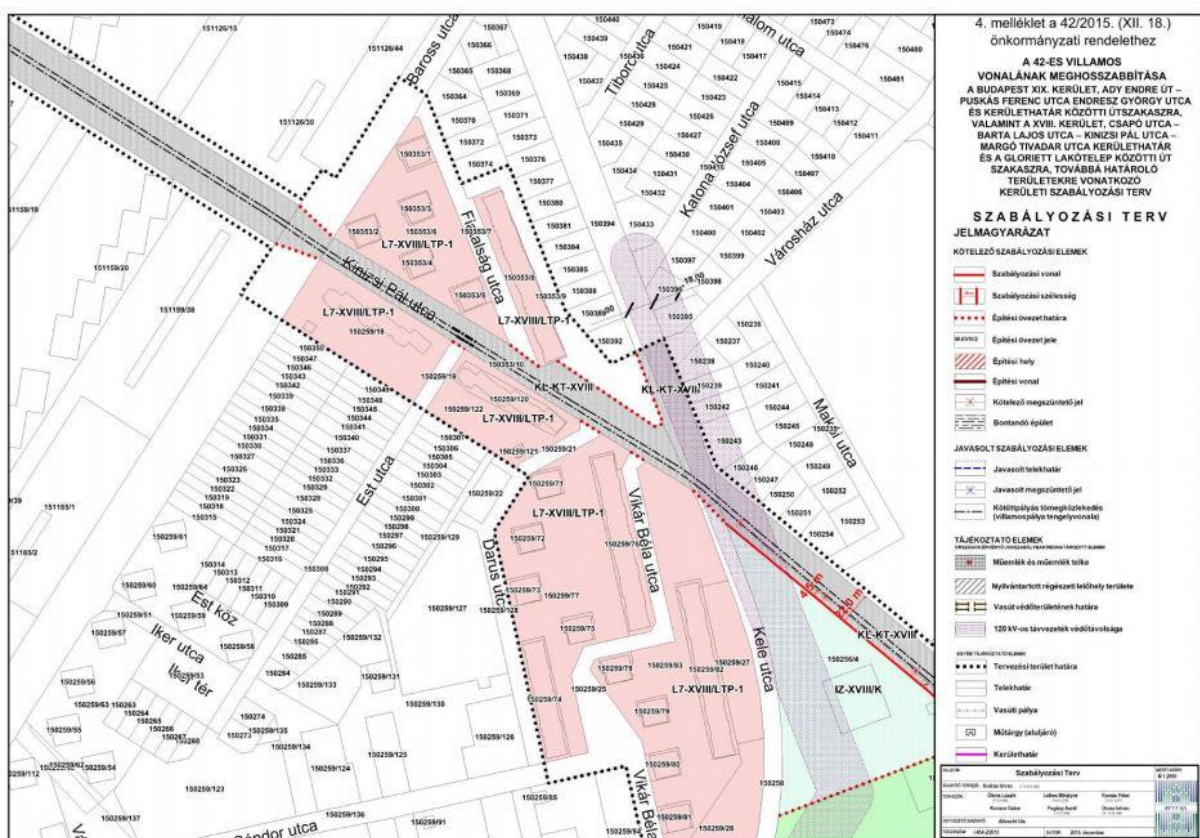
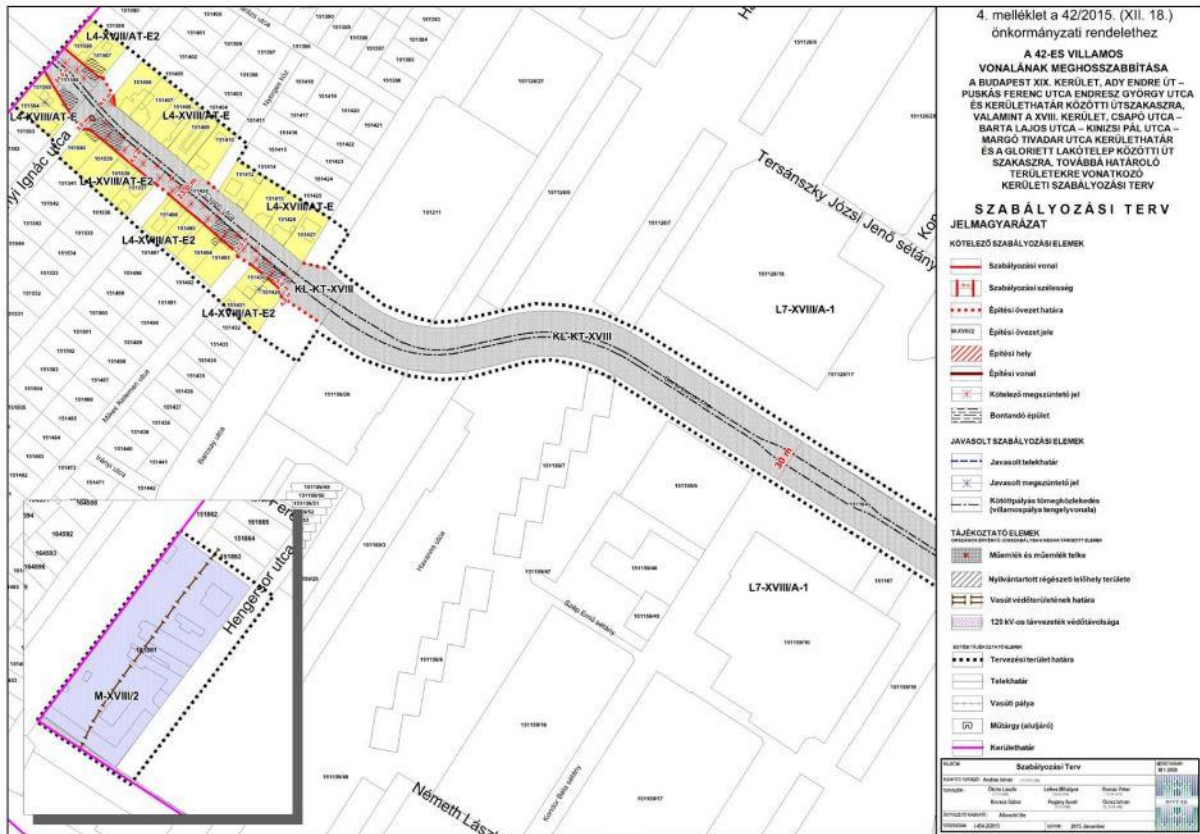
106. számú szabályozási tervlap

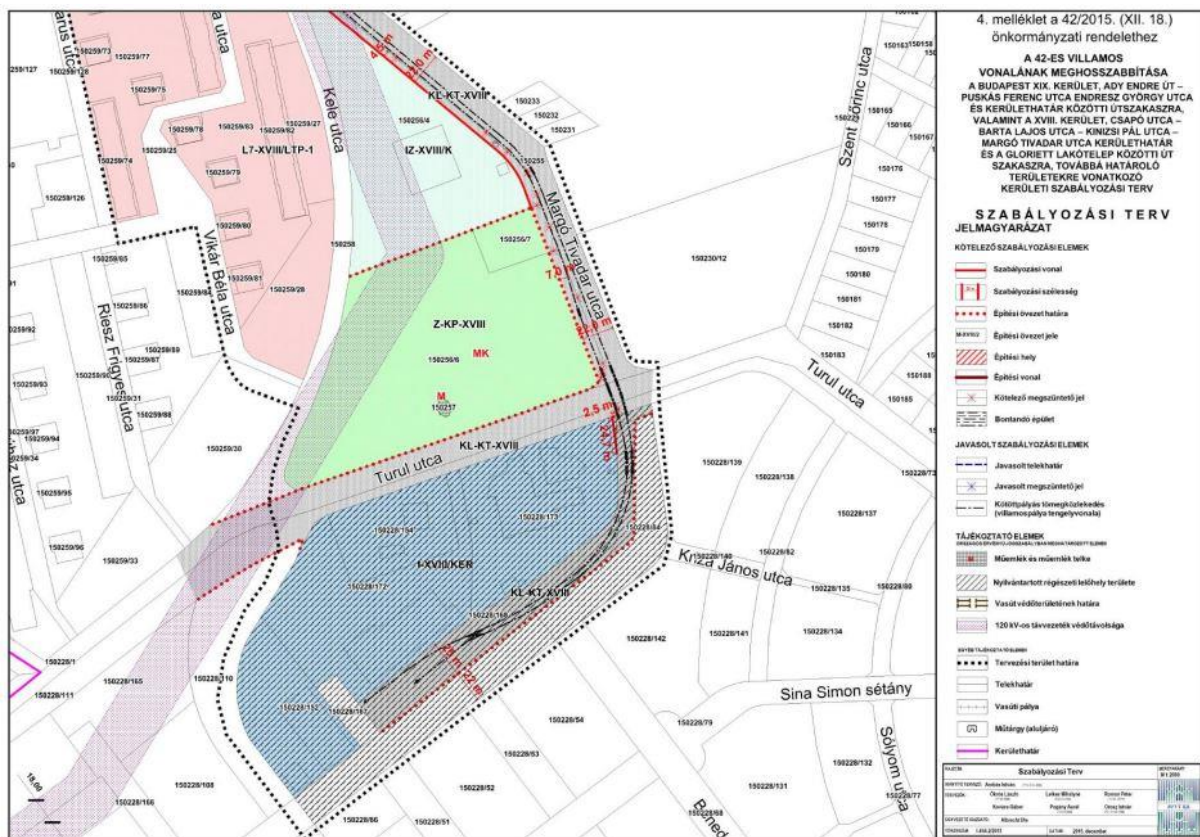


107-es számú szabályozási tervlap



108. számú szabályozási tervlap





4. sz. melléklet⁴¹⁷

⁴¹⁷ hatályon kívül helyezte a 22/2017. (IX.12.) rendelet, hatálytalan: 2017. szeptember 13-tól

5. sz. melléklet ⁴¹⁸**Az állattartó építmény, építményrész elhelyezésének szabályai**

építmény	távolság			
	lakóépülettől, huzamos emberi tartózkodásra szolgáló épülettől (m)	telek homlokvonalától (m)	ásott kúttól (m)	fúrt kúttól (m)
nagytestű haszon állattartó építmény, építményrész	50,0	16,0	15,0	5,0
trágyatároló, trágyalé tároló, siló	50,0	16,0	15,0	5,0
kistestű (haszon) állattartó építmény, építményrész	8,0	8,0	10,0	8,0
kedvtelésből tartott állatok tartására szolgáló építmény, építményrész	3,0	3,0	5,0	5,0

⁴¹⁸ Módosította a 16/2016. (IX.19.) rendelet, hatályos: 2016. szeptember 20-tól
42/2015. (XII.18.) sz. rendelet, hatályos: 2016. január 2-től

1. függelék⁴¹⁹

2. függelék⁴²⁰

3. függelék⁴²¹

4. függelék⁴²²

⁴¹⁹ hatályon kívül helyezte a 22/2017. (IX.12.) rendelet, hatálytalan: 2017. szeptember 13-tól

⁴²⁰ hatályon kívül helyezte a 22/2017. (IX.12.) rendelet, hatálytalan: 2017. szeptember 13-tól

⁴²¹ hatályon kívül helyezte a 22/2017. (IX.12.) rendelet, hatálytalan: 2017. szeptember 13-tól

⁴²² hatályon kívül helyezte a 22/2017. (IX.12.) rendelet, hatálytalan: 2017. szeptember 13-tól

5. sz. függelék⁴²³ A kerület területén ismert régészeti lelőhelyek (a Budapesti Történeti Múzeum adatszolgáltatása alapján 2006. év)	
Cím:	Hrsz.
Egressy G. utca 12-32.	152511, 152543, 152544, 152545, 152546, 152573, 152574, 52575,152576)
Fáy utca 2., Kistext gyár	152634
Galamb utca 48.	149053
Katona J. utca 9.	150427
Krúdy Gy. utca 24.	154253
Lakatos utca, lakótelep	
Lenkey utca 9.	152438
Mikes K. utca 44.	151451
Pestszentlőrinc, szemételepi kavicsbánya	
Pestszentlőrinc, Gloriette	149154
Pestszentlőrinc városrészközpont (korábban Tatai cserép és téglagyár)	jelenleg közelebbről meg nem határozható
Üllői út (korábban Vöröshadsereg útja és a ceglédi vasút kereszteződésénél volt kavicsbánya területe	
Budapest XVIII. kerület, Gilice tér – Sallai Imre utca – Gulipán utca – Közdülő utca által határolt terület	

150228/21, 150228/22, 150228/23, 150228/24, 150228/25 hrsz telkek

⁴²³ Módosította a 42/2015. (XII.18.) sz. rendelet, hatályos: 2016. január 2-től

5. sz. függelék a 42/2015. (XII. 18.) sz. rendelethez
A kerület területén ismert régészeti lelőhelyek

(a Forster Gyula Nemzeti örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ adatszolgáltatása alapján 2015. év)

azonosító	lelőhelyszám	név	HRSZ	EOV Y ko-ordináta	EOV X koordináta
15085	1	Egressy Gábor utca 18-32.	152573, 152574, 152511, 152543, 152575, 152576, 152544, 152545, 152546, 152527, 152560	658882	234180
15086	2	Fáy utca 2. (Kistext gyár)	152634, 152633, 152632, 152630, 152627, 152631, 152629, 152628, 152625, 152626, 152624	658701	234524
15087	3	Galamb utca 48.	149053	660548	231935
15088	4	Katona József utca 9.	150427	659541	232680
15089	5	Krúdy Gyula utca 24/a.	154253	661478	234810
15090	6	Lakatos úti lakótelep	152174, 152180/16, 152172/21, 152311, 152172/27, 152196/2, 152172/29, 152172/25, 152172/28, 152172/24, 152172/23, 152172/17, 152172/26, 152172/22, 152312, 152194/14, 152172/15, 152194/13, 152194/16, 152194/15, 152194/20, 152196/1, 152199, 152198, 152172/5, 152172/14, 152172/16, 152194/12, 152175/3, 152175/34, 152175/16, 152177/2, 152192, 152193, 152616/7, 152616/2, 152616/5, 152616/10, 152616/4, 152616/6, 152616/9, 152180/11, 152175/20, 152175/11, 152175/12, 152175/17, 152172/19, 152172/18, 152172/20, 152175/18, 152175/2, 152175/4, 152175/1, 152175/5, 152177/3, 152177/6, 152177/1, 152177/5, 152177/4, 152175/6, 152194/1, 152194/4, 152188, 152189, 152190, 152194/2, 152194/7, 152194/8, 152194/6, 152194/5, 152187, 152194/3, 152191, 152185, 152184, 152181, 152180/14, 152182, 152183, 152180/18, 152180/17, 152194/10, 152194/9, 152180/7, 152194/18, 152194/11, 152180/8, 152194/17, 152172/2, 152172/4, 152172/6, 152172/8, 152172/3, 152172/7, 152180/1, 152172/1, 152180/5, 152180/12, 152180/9, 152180/13, 152180/10, 152180/4, 152180/6, 152180/3, 152175/9, 152175/8, 152175/7, 152175/32, 152175/33, 152175/10, 152180/2, 152175/26, 152175/27, 152175/30, 152175/29, 152172/10, 152172/11, 152172/13, 152172/9,	659398	234033

			152172/12, 152175/28, 152175/31, 152194/19, 152378, 152179/1, 152175/15, 152175/21, 152173, 152175/35, 152175/19, 152616/8, 152616/11, 152176, 152177/7, 152186		
15091	7	Lenkei utca 9.	152438	658709	234195
15092	8	Mikes Kelemen utca 44.	151461	658461	232653
15093	9	Pestszentlőrinc, Közdulo út és iparvasút közti terület	140018/2, 140018/3, 140012, 140016, 140011/3, 140014/1, 140014/2, 140015, 140020	659500	230680
15094	10	Pestszentlőrinc, Gilice tér	149155	660172	231953
15096	12	Üllői út és ceglédi vasút kereszteződésénél	0161, 156713/8, 156713/9, 156713/7	664478	230939
72907	13	Méta-Ipacsfa-Kettős-Körös-Nagykörösi út által határolt ter.	140020, 140018/3, 140008, 140014/1, 140014/2, 140016, 140007/47, 140007/46, 140005, 140004/3, 140009, 140001, 140011/3, 140015, 140017, 140004/2, 140004/1, 140003, 140007/6, 140006, 140007/11, 140007/7, 140007/8, 140007/13, 140013, 140007/32, 140007/41, 140007/21, 140018/1, 140018/2, 140007/33, 140007/15, 140007/24, 140007/26, 140007/25, 140007/5, 156096/1, 156096/4, 156096/5, 140007/29, 140010, 140007/9, 140007/2, 140007/39, 140007/40, 140007/35, 140002, 140007/38, 140007/36, 140007/17, 140007/4, 140007/34, 140007/37, 140012	659414	230901
72909	14	Gilice tér és környéke	149256, 149242, 150200, 150203, 150217, 150218, 150219, 150227/2, 150195, 150198, 150221, 150220, 150227/1, 150222, 150224, 150228/121, 150197, 150225, 150213, 150216, 150212, 150215, 150227/4, 150204, 150206, 150191, 150193, 150194, 150223, 150190, 150214, 150227/3, 150196, 150228/173, 150228/172, 150228/154, 150107, 150108, 150110, 150109, 150106/2, 149748, 149747, 149250, 149251, 150183, 150182, 150228/137, 150228/134, 150192, 150189, 150187, 150175, 150188, 150185, 150228/120, 150228/141, 150181, 150230/12, 150228/142, 150186, 150228/138, 150228/139, 149091, 149099, 149097, 149095, 149101, 149208, 149212, 149213, 149216, 149214, 149215, 149098, 149100, 149144/1, 149141, 149142, 149139, 149140, 149138, 149088, 149087, 149084, 149102, 149083, 149105, 149104, 149103, 149107, 149137, 149106, 149082, 149237, 149234, 149177, 149178, 149230, 149229, 149233, 149209, 149226, 149094, 149144/2, 149096, 149205, 149241, 149238, 149180, 149200, 149207, 149179, 149211, 149218, 149210, 149090, 149217, 149184, 149183, 149174, 149173, 149172, 150210, 149169, 149155, 149162/4, 149168, 149181, 149176, 149185, 149175, 149167, 149162/3, 149182, 149162/1, 149162/2,	660198	231938

			149170/2, 149170/1, 150161, 150081, 150080, 150162, 150159, 150160, 150082, 149322, 149327, 149317, 149318, 149311, 149314, 149321, 149320, 149319, 149328, 149324, 149323, 149326, 149315, 149312, 149313, 149310, 149307, 149309, 149316, 149042, 149038, 149041, 149304, 149305, 149301, 149302, 149303, 149299, 149295, 149300, 149294, 149044, 149296, 149046/3, 149046/4, 149046/1, 149046/2, 149292, 149287, 149046/13, 149046/14, 149306, 149043, 149297, 149308, 149283, 149282, 149286, 149298, 149040, 149039, 149046/5, 149046/7, 149046/6, 149037, 149032, 149033, 149034, 149031, 149035, 149036, 149029/14, 149010, 149014, 149013, 149012, 149008/2, 149046/8, 149046/10, 149029/10, 149029/9, 149029/11, 149029/12, 149018, 149021, 149019, 149015, 149016, 149017, 149046/12, 149046/9, 149029/7, 149048, 149029/6, 149029/8, 149029/5, 149022, 149009, 149025, 149046/11, 149011, 149252, 149249, 149254, 149275, 149274, 149273, 149236, 149271, 149239, 149240, 149325, 149728, 149729, 149730, 149246, 149245, 149264, 149261, 149268, 149272, 149277, 149247, 149727, 149725, 149243, 149244, 149255, 149258, 149259, 149263, 149262, 149265, 149266, 149267, 149270, 149269, 149253, 149260, 150117, 149190, 149189, 149187, 149188, 149746, 149743, 149192, 149193, 149195, 149741, 149742, 149194, 149196, 150112, 149227, 149228, 149231, 149224, 149222, 149225, 149065, 149066, 149276, 149279, 149278, 149223, 149235, 149281, 149291, 149290, 149060, 149232, 149280, 149284, 149285, 149288, 149289, 149062, 149063, 149059, 149061, 149221, 149220, 149109, 149078, 149075, 149074, 149114, 149117, 149113, 149115, 149116, 149112, 149067, 149068, 149070, 149086, 149085, 149081, 149071, 149080, 149110, 149111, 149050, 149049, 149029/2, 149029/1, 149119, 149118, 149058, 149072, 149069, 149073, 149076, 149054, 149077, 149051, 149029/3, 149089, 149056, 149055, 149052, 149029/4, 149026, 149057, 149136, 149108, 149120, 149131, 149132, 149128, 149123, 149124, 149127, 149126, 149125, 149129, 149130, 149121, 149122, 149134, 149027, 149024, 149133, 149135, 149151/5, 150228/127, 150228/124, 150228/122, 150228/123, 150228/125, 149151/1, 149151/2, 156101/4, 156101/3, 149151/3, 149151/4, 150093, 150096, 150095, 150097, 150099, 150083, 150086, 150084, 150087, 150085, 150155, 150152, 150094, 150092, 150088, 150089,	
--	--	--	--	--

		150090, 150091, 150148, 150144, 150147, 150106/1, 150103, 150098, 150101, 150100, 150104, 150102, 150105, 150151, 150156, 150139, 150136, 150140, 150137, 150134, 150133, 150174, 150201, 150202, 150142, 150143, 150141, 150138, 150173, 150199, 150150, 150149, 150170, 150146, 150171, 150153, 150168, 150169, 150145, 150172, 150122, 150127, 150135, 150130, 150131, 150132, 150129, 150126, 150205, 150207, 150125, 150128, 150208, 150167, 150157, 150154, 150178, 150179, 150166, 150176, 150180, 150165, 150163, 150177, 150158, 149020, 149023, 149053, 149257, 149739, 149737, 149733, 149731, 149740, 149738, 149736, 149732, 149735, 149734, 149201, 149198, 149197, 149203, 149202, 149204, 149199, 149726, 150121, 150119, 150118, 150209, 150123, 150124, 150120, 150114, 150111, 149745, 150113, 149191, 149744, 150228/132, 150228/131, 150228/129, 150228/128, 150228/67, 150228/93, 150228/92, 150228/94, 150228/65, 150228/52, 150228/53, 150228/87, 150228/152, 150228/86, 150228/54, 150228/63, 156099, 156102, 156110, 156101/5, 156098, 156096/3, 156108, 156107, 149152, 150228/75, 150226, 150228/168, 150116, 149723, 149923, 150228/82, 150228/1, 150228/135, 150228/140, 150229, 150184, 150228/80, 150228/84, 150228/73, 149092, 149171, 148556, 149143, 149008/1, 149153/2, 149150, 148491, 149186, 149206, 150211, 150228/130, 150228/68, 150079, 150115, 149293, 149045, 149030, 149029/13, 149047, 150228/51, 150228/167, 149248, 149724, 150164, 149064, 149079, 149028, 150228/79, 150228/77, 149153/1, 150228/95, 150228/118, 150228/66, 150228/169, 150228/64, 156109, 156097, 156106, 156103, 156100		
--	--	--	--	--

6. sz. függelék ⇒ A kerület felszínmozgás-veszélyes és mélyfekvésű területei a BVKSz 6. és 8. melléklete alapján

felszínmozgás-veszélyes terület	Pestszentlőrinc, Üllői út melletti agyagbánya
mélyfekvésű területek	
Liptáktelep	Közigazgatási határ (lajosmizsei vasút) – Üllői út – Margó Tivadar – Bartók Lajos utca – Reviczky utca – Vörösmarty u. - Csapó utca – Újtemető utca által határolt terület Üllői út – Fáy utca – Kártló utca – Fonal utca által határolt terület
Bélatelep	Nádasdy utca – Frangepán utca – Csévész utca – Riedl F. utca által határolt terület
Nyíregyháza utca környéke	Nagyszalonta utca – Nyíregyháza utca – Nagybánya utca – Lugos utca – Pataky István utca által határolt terület
Ködmön utca - Vécsei utca környéke	Vecsési utca – Népes utca – Ködmön utca – Bihar utca által határolt terület
Pestszentimre térsége	Szálfá utca – Kisfaludy utca – Nemes utca – Ady Endre utca –Tímea tér – Szigeti Kálmán utca – Nagykőrösi út – Dózsa György út – Táncsics utca – Bethlen Gábor utca – Nagykőrösi út által határolt terület

7. sz. függelék ⇒ Nyilvántartott óvóhelyek jegyzéke

sorszám	azonosítási szám	cím:	tulajdonos	Hrsz.
1.	1181-0001	Baross u. 7.	magántulajdon	150981
2.	1182-0128	Hargita tér 16-17.	Magyar állam	148127

**8. sz. függelék⁴²⁴
HATÁLYOS KERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVEK**

9. sz. függelék⁴²⁵ A P.P.V.Sz előírásaival együtt alkalmazandó jogszabályok, jogszabályi rendelkezések

⁴²⁴ Hatályon kívül helyezte a 15/2018. (VI.05.) sz. rendelet, hatálytalan: 2018. június 6-tól

Módosította a 42/2015. (XII.18.) sz. rendelet, hatályos: 2016. január 2-től

⁴²⁵ Hatályon kívül helyezte a 42/2015. (XII.18.) sz. rendelet, hatálytalan: 2016. január 2-től