

Településrendezés:	Albrecht Ute TT/1-01-0517 Balla Mariann TT 01-4620 Varga Dóra	BFVT Kft.
		BFVT Kft.
		BFVT Kft.
Közlekedés:	Pető Zoltán Tkó 01-2321 Rubus Zoltán Tkó 13-16200	BFVT Kft.
		BFVT Kft.
		BFVT Kft.
Közművek:	Orosz István TE, TH 05-1585 Szabó Krisztián TV 01-16166	BFVT Kft.
		BFVT Kft.
		BFVT Kft.
Zöldfelület és környezetvédelem:	Niedetzky Andrea TK 01-5152	BFVT Kft.
Ügyvezető:	Albrecht Ute	BFVT Kft.

A tervdokumentáció a tervezők tulajdona, szellemi alkotása, melyet a Megrendelő csak a szerződésben foglaltak szerint használhat fel.
Készült az állami alapadatok felhasználásával.

M=1:2000

Jelmagyarázat

KÖTELEZŐ ÉRVÉNYŰ ELEMÉK:

- Tervezett szabályozási vonal
- Feltételhez kötött szabályozási vonal
- Szabályozási szélesség
- Építési övezet, övezet határa
- Építési övezet, övezet jele
- Építési hely
- Bontandó épület új beépítés feltételeként
- Bontandó, közterületen lévő kerítés
- Bontandó, közterületen lévő építmény
- Telepítendő fasor
- Közterület zöldfelületként megtartandó része
- Megtartandó fás növényállomány
- II. rendű főutak területe (KÖU-3)
- Kerületi jelentőségű közutak (Kt-Kk)
- Onálló gyalogos utak területe (Kt-Kgy)
- Közkertek területe (Zkp/Kk, Kt-Zkk)
- Szöveges szabályozási elem
- Tervezési terület határa

TÁJÉKOZTATÓ ELEMÉK:

- Javasolt telekhatár
- Javasolt megszüntető jel
- Szerkezeti jelentőségű megtartandó fasor
- Támfal - sorgarás
- Közterületi lépcső
- Geodéziailag nem bemért épület
- Bontott épület

ALAPTÉRKÉPI ELEMÉK:

- Budapest közigazgatási határa
- Kerülethatár
- Belterületi határvonal
- Telekhatár
- Helyrajzi szám
- Épület
- Szintvonal, 5 m-es, szintmagassággal

Az alábbi jelölési elemek területi lehatárolása kizárólag a tervezési területen, mivel jelen terv jogszabályi határa a tervezési terület, ezért a lehatárolások egyösszesen a tervezési területen belül kerültek jelölésre:

- Nyilvántartott régészeti lelőhely
- Mikrohullámú összeköttetés magassági korlátozások

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ÉRVÉNYESÜLŐ ELEMÉK:

Országos védelem, korlátozás

- Műemlék telke
- Nyilvántartott régészeti lelőhely
- Nagyközépnymosású gázvezeték védőtávolsága
- Karszos terület
- Mikrohullámú összeköttetés magassági korlátozásai

Fővárosi védelem

- Helyi védettségű építmény