

**Osztopán Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**7/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendelete**  
**a helyi adókról**

Osztopán Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el.

**Általános rendelkezések**

- 1. §** Az önkormányzat Képviselő-testülete a következő helyi adókat vezeti be:
- a) magánszemélyek kommunális adója
  - b) helyi iparüzési adó

**Magánszemélyek kommunális adója**

- 2. §** Az adó mértéke 10.000 Ft/év.
- 3. §** 50 %-os kedvezményben részesül a tárgyév január 1-jén a népesség-nyilvántartó adatai alapján a magánszemély tulajdonában, használatában levő lakás, ha azt saját maga vagy egyenes ági leszármazottja életvitelszerűen használja.
- 4. §** 75 %-os kedvezményben részesül az az ingatlantulajdonos, aki tárgyév január 1-jén háztartásában három, vagy annál több 18. életévét be nem töltött gyermeket nevel.
- 5. §** E rendelet alkalmazásában: a lakásingatlan tényleges életvitelszerű használata: a családi élet helyszínéül szolgál, ahonnan az életét szervezi, rendszeresen innen indul munkába, oktatási intézménybe, itt történik az életvitelhez szükséges tevékenység, étkezés, főzés, mosás, közüzemi szolgáltatásokat vesz igénybe és elsődleges levelezési címe ennek az ingatlanok a címe.
- 6. §** Mentés az adó alól:
- a) a lakáshoz tartozó gazdasági épületek és a gépkocsi tároló,
  - b) a község külterületén és a zártkertben lévő ingatlanok.

**Helyi iparüzési adó**

- 7. §** Az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke az adóalap 2%-a.

8. § Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 5.000 Ft.

### Záró rendelkezések

9. § Ez a rendelet 2017. január 1. napján lép hatályba.

10. § E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a helyi adókról szóló 7/2014. (VII.18.) önkormányzati rendelet.

Osztopán, 2016. november 30.


  
Kovács Béla László  
polgármester



  
Dakos Péter  
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2016. november 30.



  
Dakos Péter  
jegyző