

## ÉPÍTÉSI MÓDOK

### **1. Korszerű, falazott, szilárd földem**

Legalább B30-as kézi falazóblokkból, vagy azzal egyenértékű hőszigetelésű más korszerű anyagból épült falazott, vagy pillérvázás kitöltő falazatú egy-, vagy többszintes épületek, melyek szilárd (vasbeton, vázkerámia, stb.) közbenső és zárófödémmel épültek.

Jellemző építési idejük 1970 után és napjaink.

Ebbe az építési módba sorolandók a napjainkban épülő korszerű vasbeton pillérvázzal és öntöttfalal kombinált monolit szerkezetű, korszerű hőtechnikai jellemzőkkel épülő kitöltő falazatú épületek is.

### **2. Öntöttfalas**

Jellemzően többszintes monolit vasbeton falazatú un. alagútzsalus teherhordó szerkezetű épületek, előregyártott vasbeton panel vagy falazott külső térelhatárolással, illetve könnyűbeton öntöttfalas teherhordó szerkezetű "pontházak", szilárd (vasbeton, vázkerámia stb.) közbenső és zárófödémmel.

Jellemző építési idő az előbbinél 1980-as és '90-es évek, míg az utóbbinál 1960-as és '70-es évek.

### **3. Hagyományos falazott, vegyes vagy szilárd földem**

Hagyományos falazott technológiával épült, jellemzően többszintes épületek, még a "korszerű falazóblokkok" (B30) megjelenése előtt, elsősorban kis- és nagyméretű téglából, szilárd (vasbeton, vázkerámia, és acélgerendás) közbenső földémmel, fa vagy szilárd zárófödémmel.

Jellemző építési idejük a századfordulótól a '60-as és '70-es évekig terjed.

### **4. Blokkos**

Jellemzően könnyűbeton közép- és nagyblokkos építési móddal épült többszintes épületek előregyártott vasbeton földémmel.

Jellemző építési idő az 1960-as és '70-es évek.

### **5. Panel**

Iparosított technológiával, zömében előregyártott hőszigetelt vasbeton panelekből vagy "építőelemekből" (pillérvázás) épített többlakásos, főleg többszintes épületek. Ebben a csoportba sorolandók az egyedi tervek alapján készült monolit és előregyártott technológiát ötvöző épületek is. (pl.: Petőfi tér 10. sz. alatti "toronyház").

### **6. Hagyományos falazott, fa földem**

Hagyományos falazott technológiával épült, jellemzően egy lakószintes épületek, még a "korszerű falazóblokkok" (B30) megjelenése előtt, elsősorban kis- és nagyméretű téglából, fa zárófödémmel.

Jellemző építési idejük a századforduló előtti évtizedektől az '50-es és '60-as évekig terjed.

Azon épületek, amelyek egyértelműen nem sorolhatók a fenti építési módok közé, a hozzájuk legközelebb álló kategóriába sorolandók.

---