

TILALMAK ÉS KORLÁTOZÁSOK

- (1) A nevelési, oktatási intézmény telkétől, továbbá egészségügyi intézmény, valamint élelmiszer előállítására, feldolgozására, fogyasztására, forgalmazására szolgáló épülettől 50 m-es távolságon belül állattartás céljára szolgáló építmény létesítése tilos.
- (2) Légszennyező források és létesítmények védőtávolsága, védőterülete
 - a) a nagy állatlétszámú, állattartás célját szolgáló épületek és a trágya, valamint egyéb bűzös hulladék kezeléséhez szükséges építmények, területek a belterület határától mért legalább 500 m, a belterületen kívüli egyéb lakott telkek körüli 300 méteres távolságon belül nem helyezhetők el. Kivételt képez a Salamoni legelő területén szabályozott **K-Mü-1** jelű különleges mezőgazdasági üzemi terület, melynek tilalma és korlátozása a **35/B §** szerinti,
 - b) a tervezett autópályát mentén az úttengelytől mért 50-50 m széles levegőtisztaság-védelmi védősáv, ahol levegőtisztaság szempontjából védendő létesítmény nem helyezhető el,
 - c) a Szomód területén lévő tatai szennyvíztisztító-telep körüli 300 m-es, valamint a szomódi szennyvíztisztító-telep körüli 150 m-es védőtávolságon állandó lakás céljára, gyógyszer- és élelmiszer gyártására, raktározására használatos építmények nem helyezhetők el. A védőtávolság a környezetvédelmi-, a közegészségügyi- és az építési hatóság együttes véleménye alapján módosítható.
- (3) Felszíni vizek természetközeli állapotú part menti védőtávolsága, védőövezetei külterületen:
 - a) a vízfolyások természetközeli állapotú külterületi szakaszán, a vízfolyás mindkét partján, a telekhatártól mért 50-50 m széles vízvédelmi védőövezet, a tavak, tározók természetközeli állapotú külterületi partján a telekhatártól mért 100 m széles vízvédelmi védőövezet, ahol az építés természetvédelmi, vízvédelmi érdekből korlátozott, csak a vízhasználathoz kötődő építmények építése megengedett (pl. stég, zsillip, gát).
 - b) a tavak, tározók, vízfolyások és felszíni vízvezető csatornák partján, legalább egyoldali, a parttól mért, szabadon járható fenntartósáv biztosítandó:
 - a VIZIG kezelésébe tartozó vizek partján 6-6 m,
 - a társulások és az önkormányzat kezelésében lévő vizek partján belterületen legalább egy oldalt 4 m, külterületen 6-6 m.
- (4) Közlekedési és közmű nyomvonalak és létesítmények védőtávolsága, védőterülete:
 - a) országos mellékutak külterületi szakasza mentén az út tengelyétől mért 50-50 m, ahol minden építési munkához a közútkezelő hozzájárulása szükséges,
 - b) az 1. számú országos főút nyomvonala mentén a tengelytől mért 100-100 m, ahol minden építési munkához a közútkezelő hozzájárulása szükséges,
 - c) az országos jelentőségű vasúti fővonal szélső vágányától mért 100-100 m-es távolságon belül új épület csak az érintett kezelő hozzájárulásával és előírásai szerint helyezhető el.
- (5) Az új temetőterület telekhatártól számított 30 m-es sávján belül fásított védősávot kell kialakítani, ahol temetkezési hely (pl. sír, kolumbárium) nem helyezhető el.