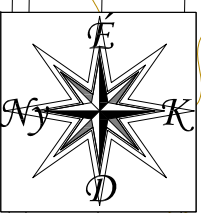


JÁSZSZENTANDRÁS

TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERVE

SZABÁLYOZÁSI TERV BELTERÜLET M=1:4000



JELMAGYARÁZAT

HATÁROK

- TERVEZETT BELTERÜLET HATÁRA
- MEGSZÜNŐ BELTERÜLET HATÁRA

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMOK

- TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI VONAL
- ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
- HELYI ÉRTÉKVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
- REKULTIVÁCIÓT IGÉNYLŐ TERÜLET HATÁRA
- NYILVANTARTOTT RÉGÉSZETI TERÜLET HATÁRA
- BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG HATÁRA

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMOK

- VÉDŐTERÜLET, VÉDŐTÁVOLSÁG, VÉDŐSÁV HATÁRA
- VÉDETT HELYI MŰVI ÉRTÉK
- SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
- KÖZÜTI KÖZLEKEDÉS - TERVEZETT KERÉKPÁRÚT
- ÜTTENGELY
- BELVÍZVESZÉLYES TERÜLET HATÁRA
- NYILVANTARTOTT RÉGÉSZETI TERÜLET SZÁMA
- PONTSZERŰ RÉGÉSZETI ÉRDEKŰ TERÜLET
- KÖH AZONOSÍTÓ SZÁM
- IRÁNYADÓ TELEKHATÁR
- ORSZÁGOS VÉDELMRE TERVEZETT MŰEMLÉK

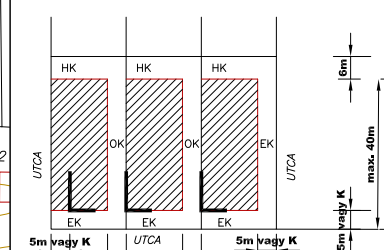
KÖZMŰVEK

- ELEKTROMOS VEZETÉK (220 kV)
- ELEKTROMOS VEZETÉK (20 kV)
- ELEKTROMOS VEZETÉK VÉDŐTÁVOLSÁGA
- ELEKTROMOS HÁLÓZAT - TRANSZFORMÁTOR ÁLLOMÁS
- SZENNYVÍZÁTEMLŐ

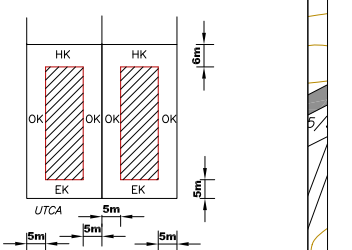
ALAPTÉRKÉPI JELEK

- TELEKHATÁR, HELYRAJZI SZÁM
- ÉPÜLET, HÁZSZÁM
- UTCANÉV
- SZINTVONAL

FELDAR TELKEK BEÉPÍTÉSE - ÖLDMÁSTÁRON ÁLLÓ



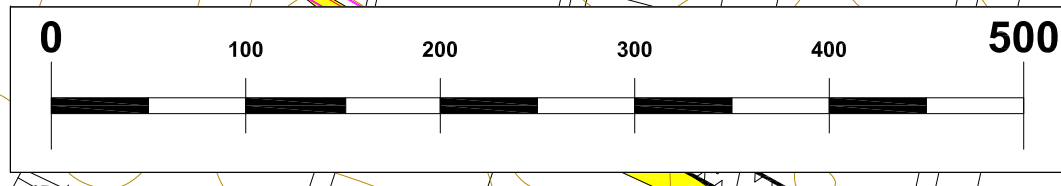
FELDAR TELKEK BEÉPÍTÉSE - SZABADONÁLLÓ



Felhagyott s

A Szabályozási jelek összefoglaló táblázata

Megnevezés	Jel	Beépítési mód	Műt. kiépítendő terület (m ²)	Max. beépítettség (%)	Max. építmeny-magasság (m)	Terrasz alatti beépítettség (%)	Műt. terület (%)	Közművelés mértéke
Falusias lakóterület	Lf1	Oldalhatáron álló	500	30	4,5	20	40	Teljes
	Lf2	Oldalhatáron álló	500	30	6,0	20	40	Teljes
	Lf3	Oldalhatáron álló	2000	30	4,5	20	40	Hiányos
Kereskedelmi-szolgáltató terület	Gks1	Szabadonálló	2500	60	7,5	20	20	Teljes
	Gks2	Szabadonálló	5000	60	7,5	20	20	Teljes
Iparterület - Egyéb	Glp1	Szabadonálló	2500	50	7,5	20	25	Teljes
	Glp2	Szabadonálló	5000	40	12,5	20	25	Teljes
Hévígyi házaspár terület	Üh	Szabadonálló	200	20	4,5	20	40	Teljes
Üdülőkész terület	Üh	Szabadonálló	1000	30	6,0	20	40	Teljes
Különleges terület - Rendezvény Park	K/re	Szabadonálló	2000	40	7,5	20	40	Hiányos
Különleges terület - Temető	K/te	Szabadonálló	5000	10	6,0	40	Hiányos	Hiányos
Különleges terület - Sport terület	K/sp	Szabadonálló	5000	20	6,0	40	Teljes	Teljes
Különleges terület - Állattartó telep	K/at	Szabadonálló	5000	40	4,5	40	Hiányos	Hiányos
Különleges terület - Strand	K/st	Szabadonálló	5000	40	7,5	40	Teljes	Teljes
Különleges terület - Ányag-nyerőhely (Bányászat)	K/b	Szabadonálló	1000	2	6,0	40	Hiányos	Hiányos
Különleges terület - Szennyvíztisztító	K/sz	Szabadonálló	2000	2	7,5	40	Hiányos	Hiányos
Különleges terület - Gázfogyó állomás	K/gf	Szabadonálló	Kialakult	2	4,5	40	Hiányos	Hiányos
Zöld terület - Közterület	Zkk	Szabadonálló	2	4,5	70			
Közüti Közlekedési területek	Köu							
Országos főút	Köu1							
Országos mellékút, települési főút	Köu2							
Települési gyűjtőút	Köu3							
Kiemelt külterületi közúti út	Köu4							
Közüti közúti út	Köu5							
Vegyes használatú út	Köu6							
Parkoló	KöuP							
Erdő terület - Védőerdő	Ev	Szabadonálló	5000					
Erdő terület - Gazdasági erdő	Eg	Szabadonálló	5000	0,5	4,5			Hiányos
Általános mezőgazdasági terület - Szántó	Má/sz	Szabadonálló	5000	3	6,0			Hiányos
Általános mezőgazdasági terület - Gyeplő	Má/g	Szabadonálló	5000	1,5	4,5			Hiányos
Kertés mezőgazdasági terület	Mk	Szabadonálló	1500	3	3,5			Hiányos
Korlátozott funkcióú szántó terület	Mk/sz	Szabadonálló	5000					Hiányos
Korlátozott funkcióú gyeplő terület	Mk/g	Szabadonálló	5000					Hiányos
Állattartó terület és partiföld	V/a							
Időszakos vízfelületek, csatornák	V/cs							
Mocsár terület	V/mo							
Vízvesztési és vízmű területek	Vm	Szabadonálló	1000	5	9,0		40	



MEGJELE:

CÍM:

TELEFON:

E-MAIL:

5136 JÁSZSZENTANDRÁS, RÁKÓCI FERENC U.34.

06-57-446-806

jaszszentandras@nvtel.hu

GENERAL TERVEZŐ:

CÍM:

TELEFON:

WEB:

5000 SZOLNOK, TISZALGIST 98884 HRSZ.

06-50-413-345

www.ksk.hu

TERVEZŐ:

CÍM:

TELEFON:

WEB:

3530 MISKOLC, PAPSZER UTCA 20.

06-46-585-435

www.regio.hu

JÁSZSZENTANDRÁS
POLGÁRMESTERI HIVATALA

KSK
MÉRNÖKI VÁLLALKOZÁS
IRODA KFT

RÉGIO
VÁROSEPÍTÉSZÉSI ÉS
MŰEMLÉKI TERVEZŐ KFT

EZEN TERV A RÉGÓ KFT. SZELLEMI ALKOTÁSA
AZ 1969. ÉVI III. TÖRVÉNY 91.§ ÉRTELMESEN SZERZŐI JOGVÉDELME ALATT ÁLLI
AZ ALPTÉRKÉP AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL KÉSZÜLT
JÓVÁHAGYOTT TERVDOKUMENTÁCIÓ

TERV MEGNEVEZÉSE:

MÉRTÁRÁNY:

VEZETŐ TELEPÜLÉSTERVEZŐ:

MUNKATÁRSAK:

SZABÁLYOZÁSI TERV - BELTERÜLET

M 1 : 20.000

KLEIN GYÖRGY

KOVÁCS MÁTÉ

VADÁSZ ZSÓLT

Jászszentandrás Község Önkormányzata

Képviselőtestületének

11/2011.(XI.28.)

Önkormányzati rendelete

Tervező:

Hitelesítő:

SZT_02

DÁTUM: 2011.11.