

**Kelemér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2015. (IX.25.) önkormányzati rendelete**

az építményadóról

Kelemér Község Önkormányzata Képviselő-testület a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotta:

Az adó alapja

1.§ Az adó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

Az adó mértéke

2.§ Az adó mértéke 400,- Ft/m²/év.

Adómentesség

3.§ (1) Adómentes belterületen a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 13. §-ában meghatározottakon túl a magánszemély tulajdonában álló lakás és nem lakás céljára szolgáló épület és épületrész.

(2) Bolti kiskereskedelem, vendéglátás célját szolgáló építmények közül közvetlenül a lakosság részére nyújtott szolgáltatás célját szolgáló építmények.

(3) Amennyiben a Htv. rendelkezése értelmében az adó alanya vállalkozó, úgy az (2) bekezdésében megállapított mentesség nem alkalmazható.

Eljárási szabályok

4.§ A rendeletben nem szabályozott kérdésekben a a Htv. és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. tv. rendelkezéseit kell alkalmazni.

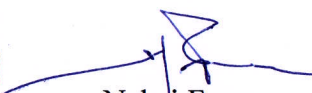
Záró rendelkezések

5.§ (1) A rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti Kelemér Község Önkormányzata Képviselő-testületének az építményadóról szóló 16/2008.(XI.27.) önkormányzati rendelete.


Bukovenszki Józsefné
polgármester




Nahaj Ferenc
jegyző