1. melléklet a 17/2014. (IX. 30.) önkormányzati rendelethez

Szabályozási tervlapok és alátámasztó szakági munkarészek külön tervjegyzék szerint:

SZAB-0	Jelmagyarázat	
SZAB-1	Szabályozási terv – belterület 1	M=1:2 000
SZAB-2	Szabályozási terv – belterület 2	M=1:2 000
SZAB-3	Szabályozási terv – belterület 3	M=1:2 000
SZAB-4	Szabályozási terv – belterület 4	M=1:2 000
SZAB-5	Szabályozási terv – belterület 5	M=1:2 000
SZAB-6	Szabályozási terv – belterület 6	M=1:2 000
SZAB-7	Szabályozási terv – belterület 7	M=1:2 000
SZAB-8	Szabályozási terv – belterület 8	M=1:2 000
SZAB-9	Szabályozási terv – belterület – Apróhomok	M=1:5 000
SZAB-10	Szabályozási terv – belterület – Dorkó	M=1:5 000
SZAB-11	Szabályozási terv-Halászhomok	M=1:2 500
Szab Kül. 1	Szabályozási terv – külterület1	M=1:10000
Szab Kül. 2	Szabályozási terv – külterület2	M=1:10000
Szab Kül. 3	Szabályozási terv – külterület3	M=1:10000
Szab Kül. 4	Szabályozási terv – külterület4	M=1:10000
Szab Kül. 5	Szabályozási terv – külterület5	M=1:10000
Szab Kül. 6	Szabályozási terv – külterület6	M=1:10000
Szab Kül. 7	Szabályozási terv – külterület7	M=1:10000

A- területfelhasználás módja:
Lásd: Szerkezeti és szabályozási tervlapok

Beépítésre szánt területek:

Lakóterületek:
Nagyvárosias lakóterület
Kisvárosias lakóterület
Kertvárosias lakóterület
Falusias lakóterület

Vegyes területek:
Településközpont vegyes
Intézményterület vegyes

Üdülőterület:
Üdülőházas üdülőterület
Hétvégiházas üdülőterület

Gazdasági terület:
Kereskedelmi, szolgáltató
Ipari

Különleges beépítésre nem szánt terület:

Erdőterület:
Védelmi
Gazdasági
Közjóléti

Mezőgazdasági
Általános mezőgazdasági
Mezőgazdasági terület – tanya
Kertes mezőgazdasági terület

Repülőtér

Bánya

Zöldterület:
Közpark
Közterület

B- beépítési mód:
O = oldalhatáron álló
Sz = szabadon álló
Z = zártsorú beépítés
K = kialakult
Ik = ikres beépítés

C- maximális beépítési %

D- maximális épület/homlokzat magasság

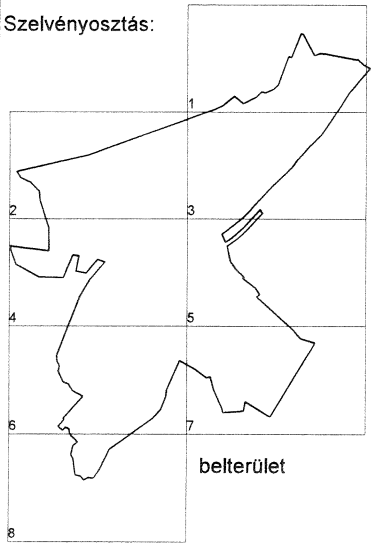
E- minimális telekméret

JELMAGYARÁZAT:

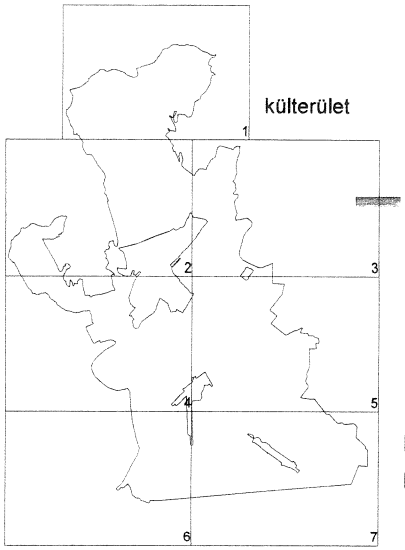
Alaptérképi elemek:

- telekhatár
- épület
- 4034/6 helyrajzi szám
- 42 házszám
- Nyíri utca utcanév
- belterület határa (meglévő)
- zártkert határa

Szelvényosztás:



belterület



külterület

Szabályozási elemek:

Lke	Z	30
	4,5	K

övezet — beépítési mód / max beép. % — építménymag. / min. telekterület (m2)

- beépítsre szánt/beépítésre nem szánt terület határa (új)
- belterület új határa
- építési övezet, övezet határa
- szabályozási vonal (tervezett közterületi határ)
- építési vonal
- megszüntető jel
- MK — műemléki környezet határa
- M — műemléki jelentőségű terület határa
- Teh — történelmi emlékhely határa
- Tkert — történeti kert határa
- HV — helyi jelentőségű védett érték
- HV — helyi védelemre javasolt érték
- he — helyi védelemre javasolt terület határa
- világörökség (Rákóczi pince)
- gyalogút
- Vv — felszíni víz védvonala (töltés gát) és védőtávolsága
- ásv. nyersa. tekintetében megkutatott ter. határa
- 20,0 — szabályozási szélesség
- P 55 — felszíni parkoló, férőhelyszáma
- kötelező fásítás
- EVJ — elővásárlási joggal érintett terület határa
- építési hely
- M — műemlék telke
- bányatelek
- telek be nem építhető része
- nagyvizi meder és védőtávolság
- árvízvédelmi építési tilalom területe - nagyvízi meder -
- N2000 — Natura 2000 terület határa és területe
- RÉ — kiemelt régészeti terület határa és területe
- nyilvántartott régészeti terület
- T — helyi jelentőségű természetvédelmi terület
- ht — helyi jelentőségű természetvédelmi terület
- ht — helyi védelemre javasolt természetvédelmi terület
- egyedi tájérték

Különleges területek:

- K-Sp sportolási célú terület
- K-T temető
- K-St strand
- K-Sz St szabadstrand
- K-Sz szennyvíztisztító telep
- K-V vár
- K-Gt gátőrtelep
- K-Id idegenforgalmi hasznosítású terület
- K-Ta különleges beép.re szánt ter. - tanya
- K-Mü mezőgazdasági üzemi terület
- K-Pi pinceterület
- K-Okt oktatási központ
- K-Üh hétvégiházas terület (horgásztelkek)
- Kb-Rept Különlegesbeépítésre nem szánt közlekedési terület - sportrepülőtér
- Köu Közúti közlekedési - autóbusz pályaudvar
- K-G garázs, garázssor
- KbB nyersanyag kitermelés(bánya) céljára szolg. ter.
- Zkk Zkp közterület közkert, közpark
- E erdőterület
- Má mezőgazdasági - általános terület
- Mk mezőgazdasági - kertes terület
- I. rendű közlekedési közterület
- II. rendű közlekedési közterület
- csökkentett forgalmú/ sétáló utca díszburkolattal
- vasúti ter., vasutat keresztező közl. terület
- vízgazdálkodási etrület V1 folyóvíz, V2 állóvíz, V3 műtárgy
- jelentősebb zöldfelület
- parkosított vízgazdálkodási terület
- vasúti terület
- erdő

- sporthajó kikötő (kajak, kenu)
- hajóállomás
- repülőtér
- VÁ vasútállomás
- AP autóbusz pályaudvar

ökológiai hálózat:

- ökológiai mag terület
- ökológiai puffer terület
- ökológiai folyosó
- termál kút
- HVA vízbázis hidrogeológiai "A" védőövezet határa
- HVB vízbázis hidrogeológiai "B" védőövezet határa
- ártéri öblözetek
  - -Ronyvazugi
  - -Bodrogközi
  - -Bodroghalászi

Közművezetékek:

- E — elektromos távvezeték
- É — föld feletti villamosenergia hálózat
- É — föld alatti villamosenergia hálózat
- nagynyomású földgáz szállítóvezeték
- földgáz gerincelosztó vezeték

Tervező:
HADAS ÉPÍTÉSZ
Mérnöki és Művészeti Kft.
3530 Miskolc, Rákóczi u. 15.
Telefon: 46/356-763
e-mail: muterem@hadas.hu

Megbízó / Építtető:
Sárospatak Város Önkormányzata
3950 Sárospatak, Rákóczi utca 32.

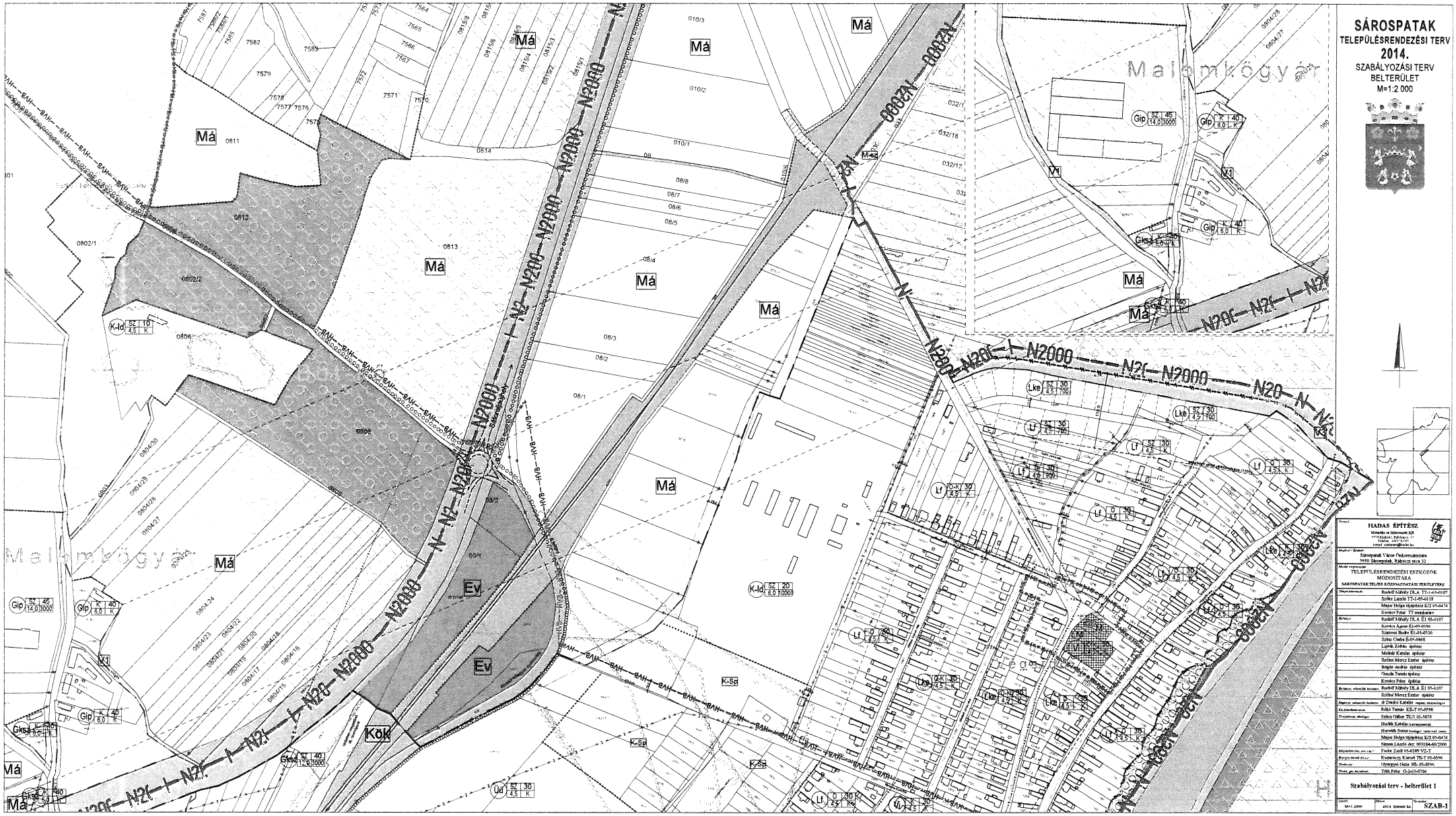
Munka megnevezése:
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA
SÁROSPATAKTELJES KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETÉRE

Településtervezés:	Rudolf Mihály DLA TT-1-05-0107
	Szőke László TT-1-0118
	Major Helga tájépítész K/2 05-0474
	Kovács Péter TT munkatárs
Építészet:	Rudolf Mihály DLA É1 05-0107
	Kovács Ágnes É1-05-0394
	Szamosi Endre É1-05-0320
	Szász Csaba É-05-0468
	Lipták Zoltán építész
	Molnár Katalin építész
	Szélné Mercz Eszter építész
	Bögös András építész
	Gonda Tamás építész
	Kovács Péter építész
Építészet, műemléki hatástan:	Rudolf Mihály DLA É1 05-0107
	Szélné Mercz Eszter építész
Régészet, műemléki hatástan:	dr Dankó Katalin régész, muzeológus
Közlekedéstervezés:	Rékó Tamás KÉ-T 05-0598
Tájépítészet, ökológia:	Szűcs Gábor TK/1 01-5078
	Hudák Katalin kertészmérnök
	Horváth Soma biológus, term.véd. mérn.
	Major Helga tájépítész K/2 05-0474
	Simon László dsz: 003184-60/2000
Mélyépítés (víz, szv, csp.):	Fodor Zsolt 05-0389 VZ-T
Energia-közmű (el.e.):	Kozaróczy Kornél TE-T 05-0596
Távközlés:	Györgyei Géza HI- 05-0596
Távhő, gáz közművek:	Tóth Péter G-2-05-0704

Jelmagyarázat

Bel- és külterületi szabályozási tervlapokhoz

Lépték:	Dátum:	Tervszám:
M=1:2000	2014. február hó	SZAB-0


SÁROSPATAK
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV
2014.
SZABÁLYOZÁSI TERV
BELTERÜLET
M=1:2 000
Malomkőgyár
Má
Ev
Kök
K-Sp
HADAS ÉPÍTÉSZ
Sárospatak Város Önkormányzata
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA
SÁROSPATAK TELJES KIZÁRÓLAGOS TERÜLETÉRE
Szabályozási terv - belterület 1
M=1:2000
2014. felmérés alapján
SZAB-1

SÁROSPATAK
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV
2014.

SZABÁLYOZÁSI TERV
BELTERÜLET
M=1:2 000

HADAS ÉPÍTÉSZ
Mérnöki és Műszaki Kft.
1113 Budapest, Bártfai u. 17
Telefon: +36/1/36-707
e-mail: hadaszep@iqsoft.hu

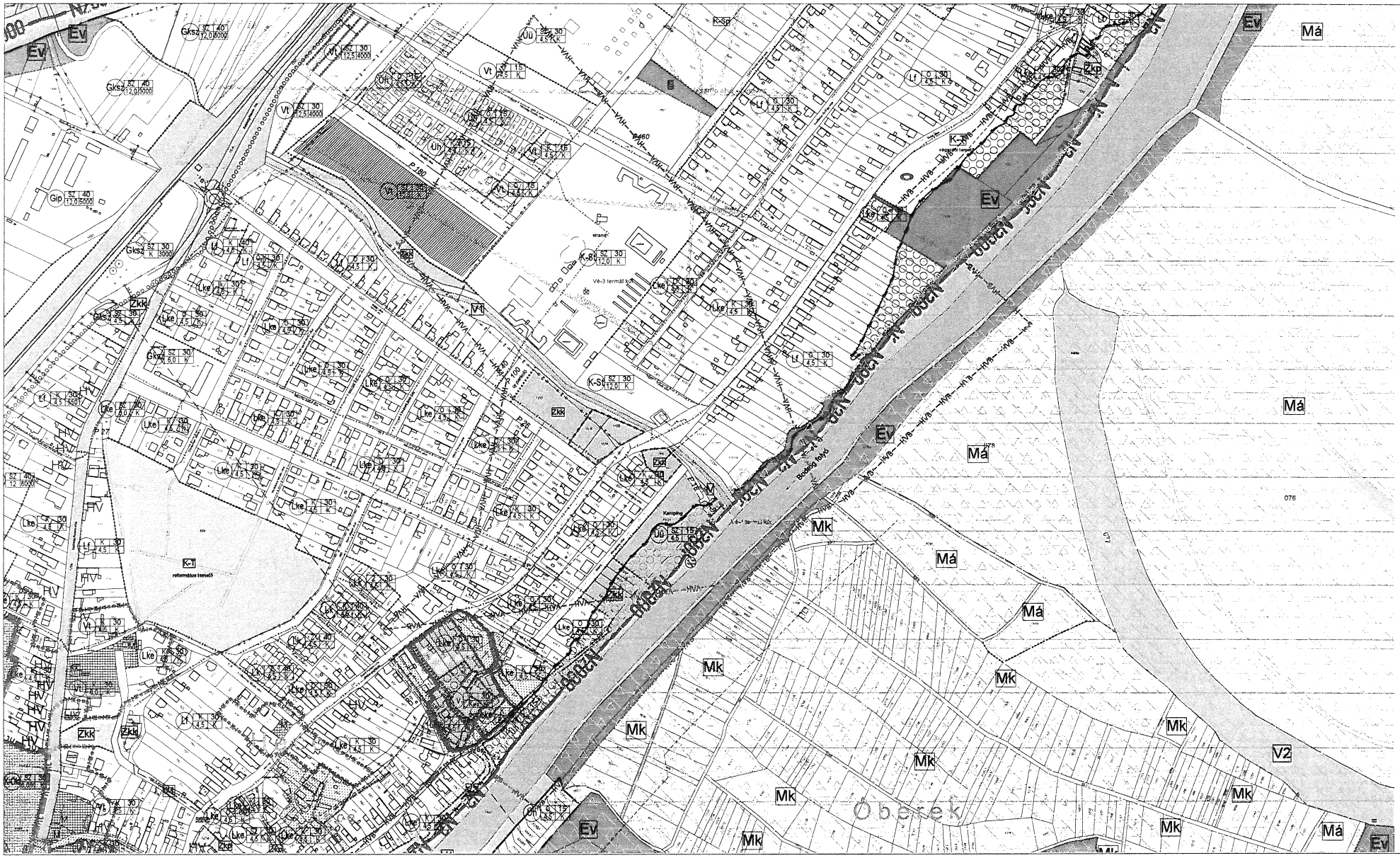
Megrendelő / Beruházó:
Sárospatak Város Önkormányzata
3950 Sárospatak, Rákóczi utca 32

Munka megnevezése:
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA
SÁROSPATAK TELJES KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETÉRE

Felelős tervezők:	Rudolf Nándy DLA TT-I-05-0107
	Szőke László TT-I-05-0138
	Major Helga tájépítész K/2 05-0474
	Kovács Péter TT munkatárs
Közreműködő:	Rudolf Nándy DLA É1 05-0107
	Kovács Ágnes É1-05-0594
	Szamosi Endre É1-05-0530
	Szőke Csaba É-05-0668
	Lipták Zoltán épületgép
	Molnár Katalin építész
	Szélné Mercz Eszter építész
	Bógár András építész
	Gerák Tamás építész
	Kovács Péter építész
Belső szakmai felelős beépítés:	Rudolf Nándy DLA É1 05-0107
	Szélné Mercz Eszter építész
Régészeti, műemléki felelős:	dr Dezső Katalin régész, muzeológus
Közlekedésmérnök:	Rákó Tamás KÖ-T 05-0598
Hidrológus, vízügyi:	Szőke Gábor TK/1 01-5078
	Horváth Katalin környezetvédő
	Horváth Szabó biológus, környezet szakértő
	Major Helga tájépítész K/2 05-0474
	Simon László (reg. szám: 003184-600/2000)
Műszaki ell., szerv. vez.:	Fodor Zsolt 05-0189 VZ-T
Felelős műszaki ell.:	Kozmáczy Kornél TK-T 05-0596
Főelőadó:	Gyöngyösi Géza HÉ- 05-0596
Önkorm. gazdasági:	Tóth Péter G-2-05-0704

Szabályozási terv - belterület 2

Dátum:	Dátum:	Munkaszám:
M=1:2000	2014. február hó	SZAB-2



SÁROSPATAK
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV
2014.

SZABÁLYOZÁSI TERV
BELTERÜLET
M=1:2 000

Tervező:	HADAS ÉPÍTÉSZ Mérnöki és Műszaki Kft. 3525 Miskolc, Kálvária u. 11. Telefon: +36/47/343-... e-mail: hadas@hadas.hu
Megbízó - Ügyfél:	Sárospatak Város Önkormányzata 3950 Sárospatak, Rákóczi utca 32
Munka megnevezése:	TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MODOSÍTÁSA SÁROSPATAK TELJES KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETRE
Felelős tervezők:	Rudolf Mihály DLA TT-I-05-0107
	Szőke László TT-I-05-0118
	Major Helga tájépítész K/2 05-0474
	Kovács Péter TT munkaügyi
Közreműködők:	Rudolf Mihály DLA É1 05-0107
	Kovács Ágnes É1-05-0594
	Szemere Endre É1-05-0510
	Szőke Csaba É-01-0468
	Lipták Zoltán építész
	Molnár Katalin építész
	Szőllősi Mónika Eszter építész
	Bögöly András építész
	Gazdik Tamás építész
	Kovács Péter építész
Szakmai felelősök beosztása:	Rudolf Mihály DLA É1 05-0107
	Szőllősi Mónika Eszter építész
Alapfokú informatikai végzettsége:	dr Dendó Katalin jogász, szociológus
Közgazdasági szakértő:	Rákó Tamás KÉ-T 05-0598
Műszaki szakértő, ellenőr:	Szőke Gábor TK/1 01-5078
	Harkó Katalin tájrendező
	Horváth Szemán vízügyi szakmérnök
	Major Helga tájépítész K/2 05-0474
	Simon László dr. 00184-60/2000
Közegészségügyi szakértő:	Fodor Zsolt 05-0389 VG-T
Régészeti szakértő:	Kuzmaczky Kornél TR-T 05-0596
Statikus:	Gyöngyösi Géza ÉÜ- 05-0596
Önkorm. gazdasági szakértő:	Tóth Péter Gy-2-05-0704
	Szabályozási terv - belterület 3
Méretarány: M=1:2000	Dátum: 2014. februar hó
Munkaszám: SZAB-3	

SÁROSPATAK
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV
2014.

SZABÁLYOZÁSI TERV
BELTERÜLET
M=1:2 000

HADAS ÉPÍTÉSZ
Hungária és Mikszáth Kft
1115 Budapest, Bakócz u. 1
Telefon: +06/1/ 361 4140
e-mail: hadasep@freemail.hu

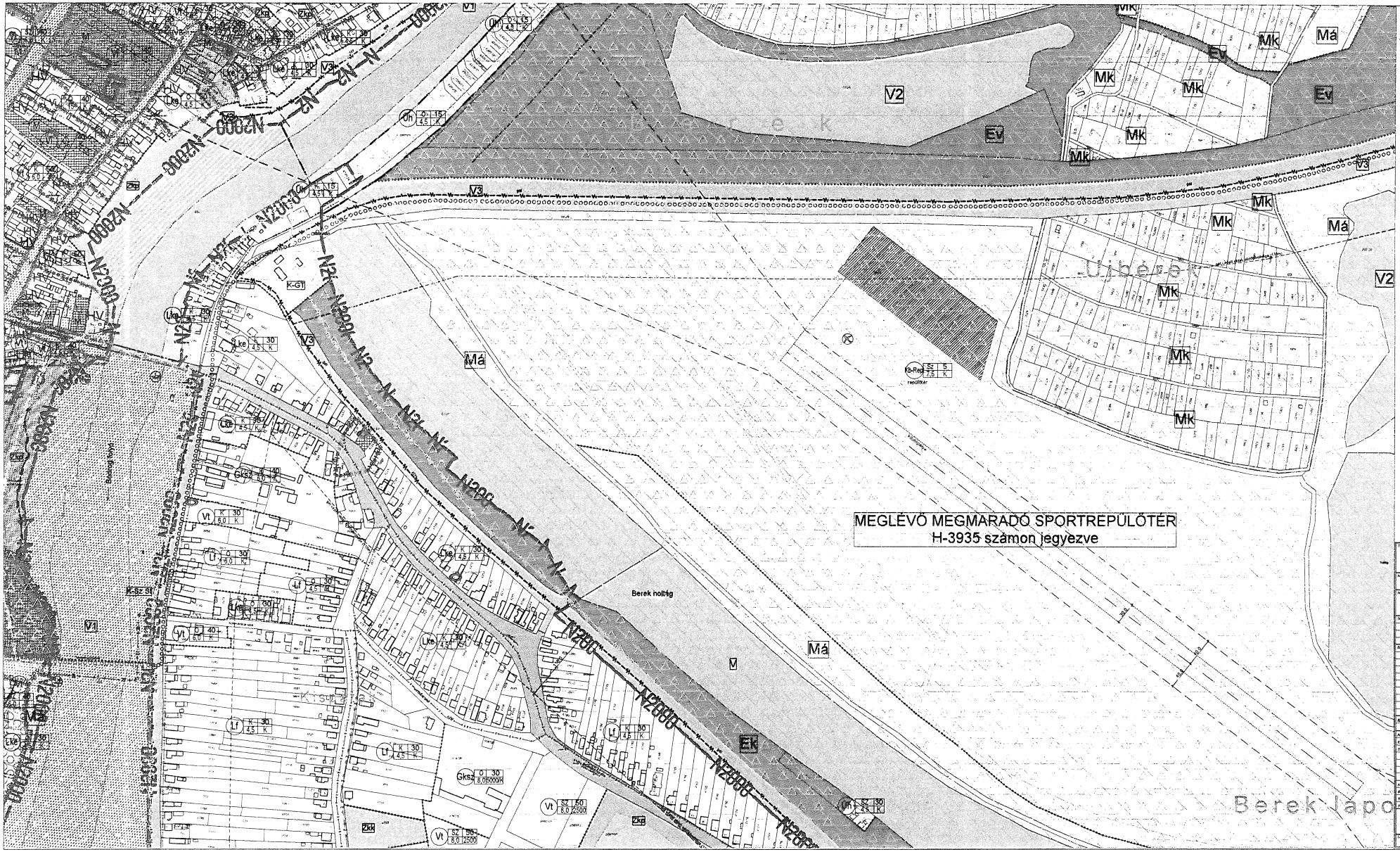
Megbízó / Szerző:
Sárospatak Város Önkormányzata
3950 Sárospatak, Rákóczi utca 32.

Munka megnevezése:
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA
SÁROSPATAK TELJES KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETÉRE

Felelős tervezők:	Rudolf Mihály DLA TT-1-05-0107
	Szőke László TT-1-05-0118
	Major Helga tájépítész K/2 05-0474
	Kovács Péter TT munkatárs
Munkatársak:	Rudolf Mihály DLA É1 05-0107
	Kovács Ágnes É1-05-0396
	Szamosi Endre É1-05-0510
	Szőke Csaba É-05-0468
	Lipták Zoltán építész
	Molnár Katalin építész
	Szőke Mercz Eszter építész
	Bogár Andrea építész
	Gnodik Tamás építész
	Kovács Péter építész
Felelős műszaki tervező:	Rudolf Mihály DLA É1 05-0107
	Szőke Mercz Eszter építész
Megvizsgáló műszaki tervező:	dr Dwornik Katalin régész, szakrégész
Közlekedésmérnök:	Rékó Tamás KÉ-T 05-0598
Vízgazdálkozási szakágy:	Szőke Csaba TK/1 01-5078
	Horváth Katalin tanácsadó
	Horváth Szabó biológus, tanácsadó szakm.
	Major Helga tájépítész K/2 05-0474
	Simon László dr. 00318/440/2000
Közegészségügy (ivóv., szennyv.):	Fodor Zsolt 05-0389 YG-T
Energiaellátó és t.c.:	Komáróczy Kornél TS-T 05-0596
Hírközlés:	Gyöngyösi Géza HÍ- 05-0596
Közút, gép. közlekedés:	Tóth Péter GÁ-05-0704

Szabályozási terv - belterület 4

Méretarány:	Kelt:	Munkaszám:
M=1:2000	2014. februar hó	SZAB-4



SÁROSPATAK
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV
2014.
SZABÁLYOZÁSI TERV
BELTERÜLET
M=1:2 000

HADAS ÉPÍTÉSZ
Mesterfa és Mihályszky Kft.
7100 Szekszárd, Béla tér 1/
Telefon: 06/74/312-111
e-mail: mesterm@hadas.hu

Megrendelő - Beruházó: Sárospatak Város Önkormányzata
3950 Sárospatak, Rákóczi utca 32

Munka megnevezése: TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA
SÁROSPATAK TELJES KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETÉRE

Tervezőtervezők:	Rudolf Mihály DLA TT-1-05-0107
	Szőke László TT-1-05-0118
	Major Helga Hajléktérkő K/2-05-0474
	Kovács Péter TT munkatársa
Felelős:	Rudolf Mihály DLA ÉI 05-0107
	Kovács Agnes É-05-0590
	Szemere Endre ÉI-05-0130
	Szász Csaba É-01-0468
	Lipták Zoltán epítész
	Molnár Katalin epítész
	Szélné Mercz Eszter epítész
	Bágyi András epítész
	Dmitk Tamás epítész
	Kovács Péter epítész
Szakértők, műszaki felelősök:	Rudolf Mihály DLA ÉI 05-0107
	Szélné Mercz Eszter epítész
Megbízott, műszaki felelős:	dr Dmitk Katalin megbz. munkatársa
Közlekedésszakértő:	Réh Tamás KE-T 05-0598
Régészeti szakértő:	Szücs Gábor TR/1 01-5078
	Horváth Katalin régészmunkatársa
	Horváth Szabolcs biológus-ökológus szakértő
	Major Helga Hajléktérkő K/2 05-0474
	Simon László dr. 001184-60/2000
Közjavaslat tel.(s.):	Fodor Zsolt 05-0389 V2-T
Közgyűjtemény tel.(s.):	Kozmaczky Kamill TR-T 05-0596
Statisztika:	Györgyvári Géza SB- 05-0596
Ünnep. gép. felelős:	Tóth Péter Gy-2-05-0704

Szabályozási terv - belterület 5

Méretarány:	Dátum:	Terv szám:
M=1:2000	2014. februári tel.	SZAB-5

SÁROSPATAK
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV
2014.
SZABÁLYOZÁSI TERV
BELTERÜLET
M=1:2 000

HADAS ÉPÍTÉSZ
Mérnöki és Műszaki Kft.
1119 Budapest, Etalon u. 11
Tel./Fax: 06-1-206-9210
e-mail: hadas@hadas.hu

Megbízó / Beruházó: Sárospatak Város Önkormányzata
3950 Sárospatak, Rákóczi utca 32

Munka megnevezése:
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA
SÁROSPATAK TELJES KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETRE

Felelős tervezők:	Rudolf Mihály DLA TT-1-05-0107
	Szőke László TT-1-05-0119
	Major Helga Hajnalka KÉ 05-0474
	Kovács Péter TT munkatárs
Közreműk.:	Rudolf Mihály DLA ÉI 05-0107
	Kovács Ágnes EI-05-0366
	Simonné Szabó EI-05-0520
	Szőke Csaba É-05-0468
	Lipták Zoltán építész
	Molnár Katalin építész
	Szőke Mercz Eszter építész
	Bogár András építész
	Gnedo Tamás építész
	Kovács Péter építész
Közreműk. szakmák felelősei:	Rudolf Mihály DLA ÉI 05-0107
	Szőke Mercz Eszter építész
Alapkut. szakmák felelősei:	dr Dmitó Katalin szigm. mérnöklogus
	Kőbl Tamás KÉ-T 05-0598
Műszaki szakértő:	Szőke Gábor TK/1 01-5078
	Hoffitt Katalin tartószerkezeti
	Horváth Soma közúgy. szakértő szám.
	Major Helga Hajnalka KÉ 05-0474
	Simon László dcz. 003184-40/2000
Alapadatok felel. szv. vez.:	Fodor Zsolt 05-0389 VZ-T
Műszaki vezető felel.:	Kozmáczky Zsuzsa TB-T 05-0496
Dokumentáció:	Gyurgyics Gézáné HL-05-0556
Felelős gép. szerelési:	Tóth Péter G-2-05-0704

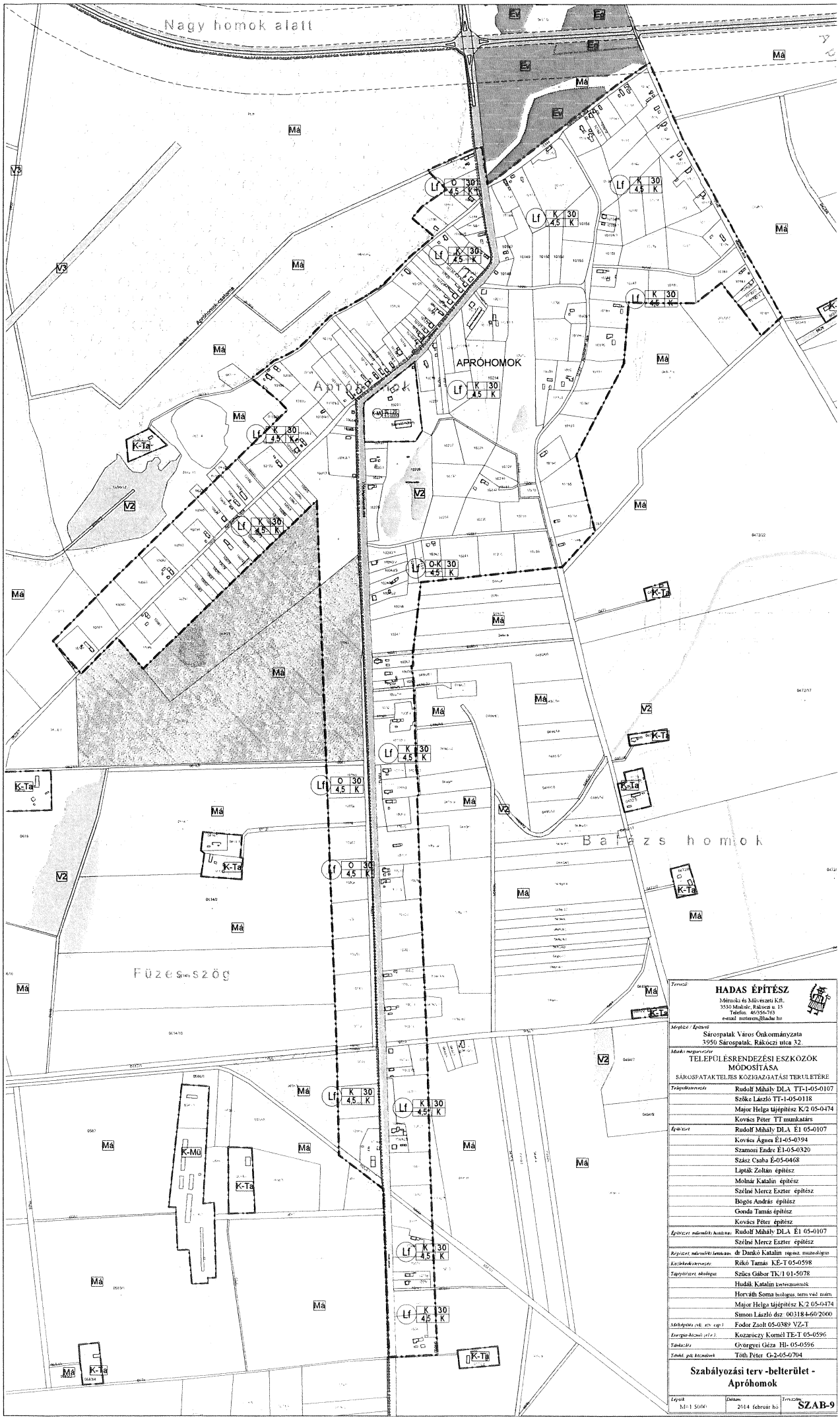
Szabályozási terv - belterület 6

Lépték	Dátum	Terszám
M=1:2000	2014. február hó	SZAB-6

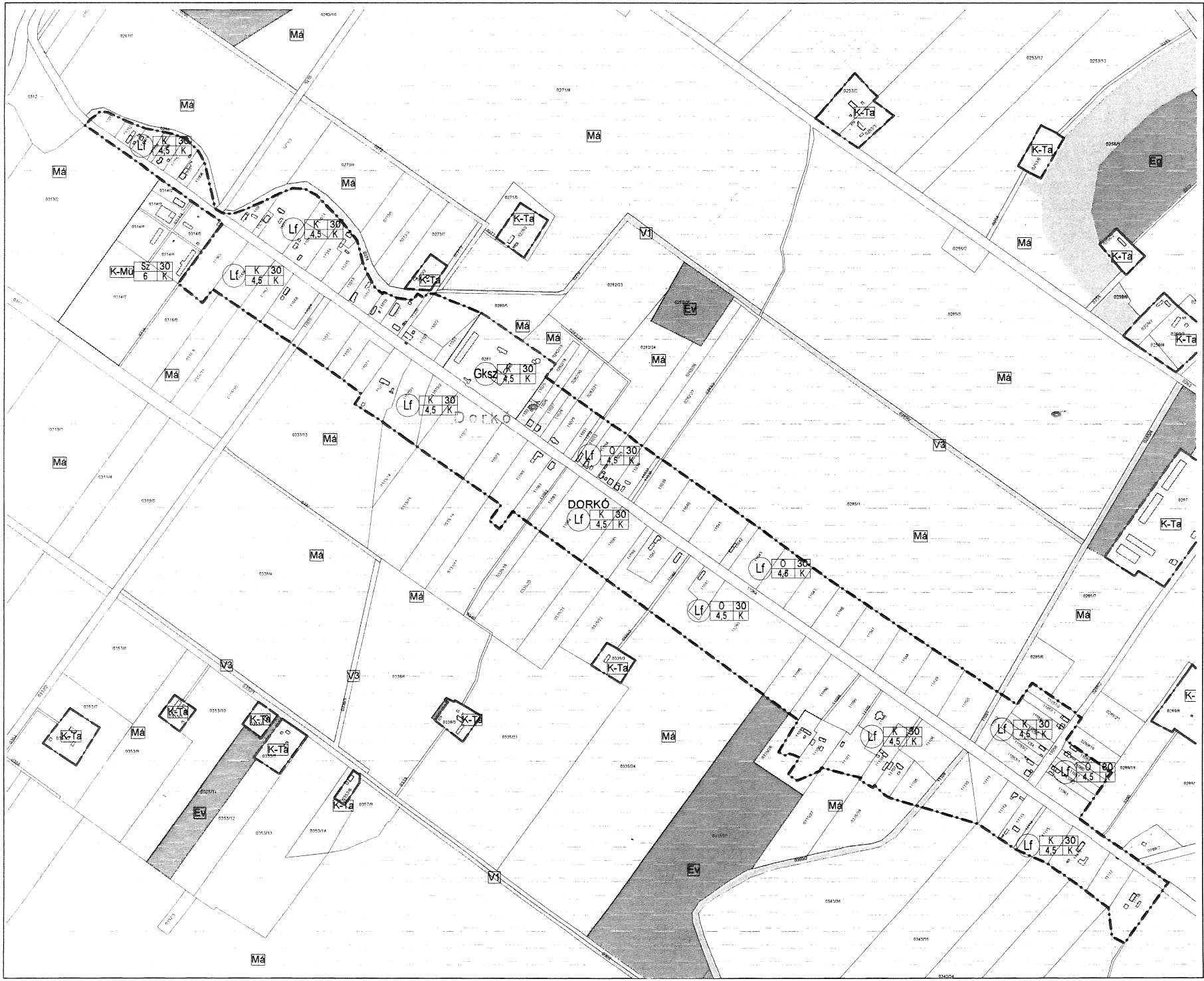
Ev
Má
V2
V3
Ek
K-Rept
Berek holtág
Csepel tó
(horgász tó)
Zkp
Dinnyés
N2000
N2000
N2000

SÁROSPATAK
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV
2014.
SZABÁLYOZÁSI TERV
BELTERÜLET
M=1:2 000

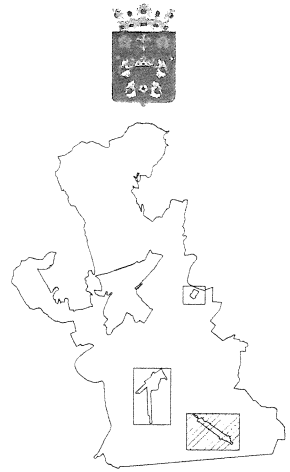
Tervező	HADAS ÉPÍTÉSZ Mérnöki és Műszaki Kft. 3515 Miskolc, Régi kapu u. 11 Telefon: +36/46/506-340 e-mail: hadas@hadas.hu
Megbízó / Szerző	Sárospatak Város Önkormányzata 3950 Sárospatak, Rákóczi utca 22.
Munka megnevezése	TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA SÁROSPATAK TELJES KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETRE
Felelős tervezők	Rudolf Mihály DLA, TT-I-05-0107
	Szőke László TT-I-05-0118
	Major Helga tájépítész K/2 05-0474
	Kovács Péter TT mérnökgép
Közreműködők	Rudolf Mihály DLA, É1 05-0107
	Kovács Ágnes É1-05-0594
	Szemes Endre É1-05-0320
	Szőke Csaba É-05-0468
	Lipták Zoltán építész
	Molnár Katalin építész
	Szőke Mercz Eszter építész
	Bagóc András építész
	Gazda Tamás építész
	Kovács Péter építész
Belterület, műszaki kezelés	Rudolf Mihály DLA, É1 05-0107
	Szőke Mercz Eszter építész
Magyar, műszaki kezelés	dr Dmitró Katalin régész, restaurátor
Régészeti örökség	Rékó Tamás KÖ-T 05-0598
Természet, tájvédelem	Szücs Gábor TK/1 01-5078
	Horváth Katalin természetvédő
	Horváth Soma biológus, term.ved. szakv.
	Major Helga tájépítész K/2 05-0474
	Simon László dr. 0031/BK-05/2000
Közlekedés, ép. szerk. szak.	Fodor Zsolt É-5-380 V2-T
Energia ellátó, ép.szak.	Kozmiczky Kornél TE-T 05-0596
Vízellátás	Gyetvayné Cleza Ilk. 05-0596
Szennyvízelvezetés	Tóth Péter É-3-05-0784
Szabályozási terv - belterület 8	
Méretarány: M=1:2000	Dátum: 2014 februára hó
Tervszám: SZAB-8	



Tervező	**HADAS ÉPÍTÉSZ** Mérnöki és Művészeti Kft. 3530 Miskolc, Rákóczi u. 15 Telefon: 46/356-763 e-mail: mutterm@hadae.hu
Megbízó / Építtető	Sárospatak Város Önkormányzata 3950 Sárospatak, Rákóczi utca 32.
Átnézi megjavítva	TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA SÁROSPATAK TELJES KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETÉRE
Településtervezés	Rudolf Mihály DLA TT-1-05-0107
	Szőke László TT-1-05-0118
	Major Helga tájépítész K/2 05-0474
	Kovács Péter TT munkatárs
Építészet	Rudolf Mihály DLA É1 05-0107
	Kovács Ágnes É1-05-0394
	Szamosi Endre É1-05-0320
	Szász Csaba É-05-0468
	Lipták Zoltán építész
	Molnár Katalin építész
	Szélné Mercz Eszter építész
	Bögös András építész
	Gonda Tamás építész
	Kovács Péter építész
Épített műemléki hatóság	Rudolf Mihály DLA É1 05-0107
	Szélné Mercz Eszter építész
Régészeti műemléki hatóság	dr Dankó Katalin régész, muzeológus
Közlekedésszervezés	Rékó Tamás KÉ-T 05-0598
Tájépítészet ökológia	Szücs Gábor TK/1 01-5078
	Hudák Katalin kertészmérnök
	Horváth Soma biológus, term.vd. mérn.
	Major Helga tájépítész K/2 05-0474
	Simon László dsz: 003184-60/2000
Műépítész (vk. szv. cap.)	Fodor Zsolt 05-0389 VZ-T
Energia-közmű (villany)	Kozaróczy Kornél TE-T 05-0596
Távközlés	Györgyvéri Géza HI- 05-0596
Tehnk. gáz közművek	Tóth Péter G-2-05-0704
Szabályozási terv -belterület - Apróhomok	
Lépték: M=1:5000	Dátum: 2014 február hó	Terszám: **SZAB-9**



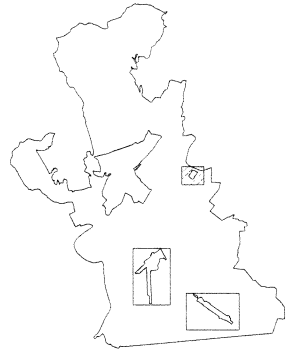
SÁROSPATAK
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV
2014.
SZABÁLYOZÁSI TERV
BELTERÜLET
M=1:2 000



Tervező:	**HADAS ÉPÍTÉSZ** Mérnöki és Művészeti Kft. 3530 Miskolc, Rákóczi u. 15. Telefon: 46/556-765 e-mail: muterem@hadas.hu
Megbízó / Építtető:	Sárospatak Város Önkormányzata 3950 Sárospatak, Rákóczi utca 32.
Munka megnevezése:	TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA SÁROSPATAK TELJES KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETÉRE
Településtervezés:	Rudolf Mihály DLA TT-1-05-0107
Településtervezés:	Szőke László TT-1-05-0118
	Major Helga tájépítész K/2 05-0474
	Kovács Péter TT munkatárs
Építészet:	Rudolf Mihály DLA É1 05-0107
	Kovács Ágnes É1-05-0394
	Szamosi Endre É1-05-0320
	Szász Csaba É-05-0468
	Lipták Zoltán építész
	Molnár Katalin építész
	Szélné Mercz Eszter építész
	Bögös András építész
	Gonda Tamás építész
	Kovács Péter építész
Építészet, műemlék hatástan:	Rudolf Mihály DLA É1 05-0107
	Szélné Mercz Eszter építész
Régészet, műemlék hatástan:	dr Dankó Katalin régész, muzeológus
Közlekedéstervezés:	Rékó Tamás KÉ-T 05-0598
Tájépítészet, ökológia:	Szűcs Gábor TK/1 01-5078
	Hudák Katalin kertészmérnök
	Horváth Soma biológus, term.véd. mern.
	Major Helga tájépítész K/2 05-0474
	Simon László dsz: 003184-60/2000
Műépítés (víz, szv, csp.):	Fodor Zsolt 05-0389 VZ-T
Energia-közmű (el.e.):	Kozaróczy Kornél TE-T 05-0596
Távközlés:	Györgyei Géza HI- 05-0596
Távhő, gáz közművek:	Tóth Péter G-2-05-0704

Szabályozási terv - belterület - Dorkó

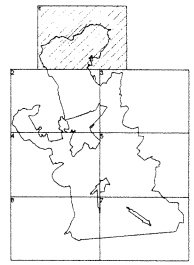
Lépték:	*Dátum:*	*Tervszám:*
M=1:5000	2014. február hó	**SZAB-10**



Tervező:	**HADAS ÉPÍTÉSZ** Mérnöki és Művészeti Kft. 3530 Miskolc, Rákóczi u. 15. Telefon: 46/356-763 e-mail: muterem@hadas.hu
Megbízó / Építtető:	Sárospatak Város Önkormányzata 3950 Sárospatak, Rákóczi utca 32.
Munka megnevezése:	TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA SÁROSPATAK TELJES KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETÉRE
Településtervezés:	Rudolf Mihály DLA TT-1-05-0107
Településtervezés:	Szőke László TT-1-05-0118
	Major Helga tájépítész K/2 05-0474
	Kovács Péter TT munkatárs
Építészet:	Rudolf Mihály DLA É1 05-0107
	Kovács Ágnes É1-05-0394
	Szamosi Endre É1-05-0320
	Szász Csaba É-05-0468
	Lipták Zoltán építész
	Molnár Katalin építész
	Szélné Mercz Eszter építész
	Bögös András építész
	Gonda Tamás építész
	Kovács Péter építész
Épitészet, műemléki hatástan:	Rudolf Mihály DLA É1 05-0107
	Szélné Mercz Eszter építész
Régészet, műemléki hatástan:	dr Dankó Katalin régész, muzeológus
Közlekedéstervezés:	Rékó Tamás KÉ-T 05-0598
Tájépítészet, ökológia:	Szűcs Gábor TK/1 01-5078
	Hudák Katalin kertészmérnök
	Horváth Soma biológus, term.véd. mem.
	Major Helga tájépítész K/2 05-0474
	Simon László dsz: 003184-60/2000
Műhépítés (víz, szv, csp.):	Fodor Zsolt 05-0389 VZ-T
Energia-közmű (el.e.):	Kozaróczy Komél TE-T 05-0596
Távközlés:	Györgyei Géza HI- 05-0596
Távhő, gáz közművek:	Tóth Péter G-2-05-0704

Szabályozási terv - belterület - Halászhomok

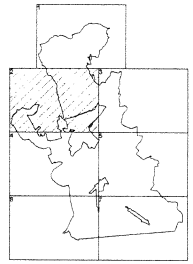
Lépték:	*Dátum:*	*Tervszám:*
M=1:2500	2014. február hó	**SZAB-11**



Tervező:	**HADAS ÉPÍTÉSZ** Mérnöki és Művészeti Kft. 3530 Miskolc, Kálvária u. 15 Telefon: 46/316-761 e-mail: arsterem@hadas.hu
Megbízó / Építtető:	Sárospatak Város Önkormányzata 3950 Sárospatak, Rákóczi utca 32
Alcím: megnevezése:	TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA SÁROSPATAK TELJES KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETÉRE
Felelős tervező:	Rudolf Mihály DLA TT-1-05-0107
	Szőke László TT-1-05-0118
	Mayer Helga tájépítész K/2 05-0474
	Kovacs Péter TT műszaki
Építész:	Rudolf Mihály DLA É1 05-0107
	Kovács Ágnes É1-05-0394
	Szamosi Endre É1-05-0320
	Sárszó Csaba É2-05-0468
	Lipták Zoltán épitész
	Molnár Katalin épitész
	Szelné Mercz Eszter épitész
	Bogár András épitész
	Gonda Tamás épitész
	Kovács Péter épitész
Építészet szakmák vezetője:	Rudolf Mihály DLA É1 05-0107
	Szelné Mercz Eszter épitész
Régészet, műemlék szakma:	dr Dienes Katalin régész, műemlékgondnok
Közlekedéstervező:	Réko Tamás KE-T 05-0598
Tájépítész szakágvez.:	Szécs Gábor TK/1 01-5078
	Hudák Katalin kertépítészmérnök
	Horváth Sotta biológus, term. véd. szakm.
	Mayer Helga tájépítész K/2 05-0474
	Simon László dez. 003184-60/2000
Műszaki ter. felel., szv. cap.:	Fodor Zsolt 05-0589 VZ-T
Energia-ellátó szak.:	Kozmáczky Kornél TE-T 05-0596
Távhőellát.:	Gyöngyvi Géza HI- 05-0596
Távhő, gáz, kitermelőmű:	Tóth Péter G-2-05-0704

Szabályozási terv - külterület 01

Léptékű: M=1:10000	Dátum: 2014. február hó	Terv szám: szab kül 1



Tervező:

HADAS ÉPÍTÉSZ
Műszaki és Művészeti Kft.
3530 Miskolc, Rákóczi u. 15
Telefon: 46/356-781
email: miskolc@hadas.hu

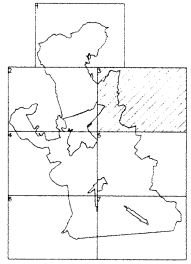
Megbízó / Építtető:
Sárospatak Város Önkormányzata
3950 Sárospatak, Rákóczi utca 32

Munka megnevezése:
TELEPÜLESRENDEZÉSI ESZKÖZÖK
MÓDOSÍTÁSA
SÁROSPATAK TELJES KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETÉRE

Felelős tervező:	Rudolf Mihály DLA TT-1-05-0107
	Szőke Laszló TT-1-05-0118
	Major Helga tájépítész K/2 05-0474
	Kovács Péter TT munkatárs
Építész:	Rudolf Mihály DLA É1 05-0107
	Kovács Ágnes É1-05-0704
	Szamos Endre É1-05-0320
	Szász Csaba É2-05-0468
	Lipták Zoltán építész
	Molnár Katalin építész
	Szelné Mercz Eszter építész
	Bágós András építész
	Gonda Tamás építész
	Kovács Péter építész
Építészet szakmai vezető:	Rudolf Mihály DLA É1 05-0107
	Szelné Mercz Eszter építész
Építészet szakmai vezető:	dr. Dankó Katalin régész, muzeológus
Közlekedéstervező:	Réka Tamás KE-T 05-0598
Műszaki tervező, felelős:	Szőke Gábor TK/I 01-5078
	Hudák Katalin kertészmérnök
	Horváth Soma biológus, term.véd. szakm.
Jóváhagyó (ép., szerk., régész):	Major Helga tájépítész K/2 05-0474
	Simon László dr. 003184-60/2000
Jóváhagyó (közl. szakm.):	Fodor Zsolt 05-0589 VZ-T
Jóváhagyó (vízi szakm.):	Kozaróczy Kornél TE-T 05-0596
Szerkesztő:	Gyorgyai Géza HI- 05-0596
Szerk. gyakornok:	Tóth Péter G-2-05-0704

Szabályozási terv - külterület 02

Méretarány:	Dátum:	Tervszám:
M=1:10000	2014. február hó	szab kül 2



Tervező:

HADAS ÉPÍTÉSZ

Mérnöki és Művészeti Kft.
1510 Budapest, Rákóczi u. 11
Telefon: 46/316-783
e-mail: epiteszes@hadar.hu

Megbízó / Építtető:

Sárospatak Város Önkormányzata
3950 Sárospatak, Rákóczi utca 32.

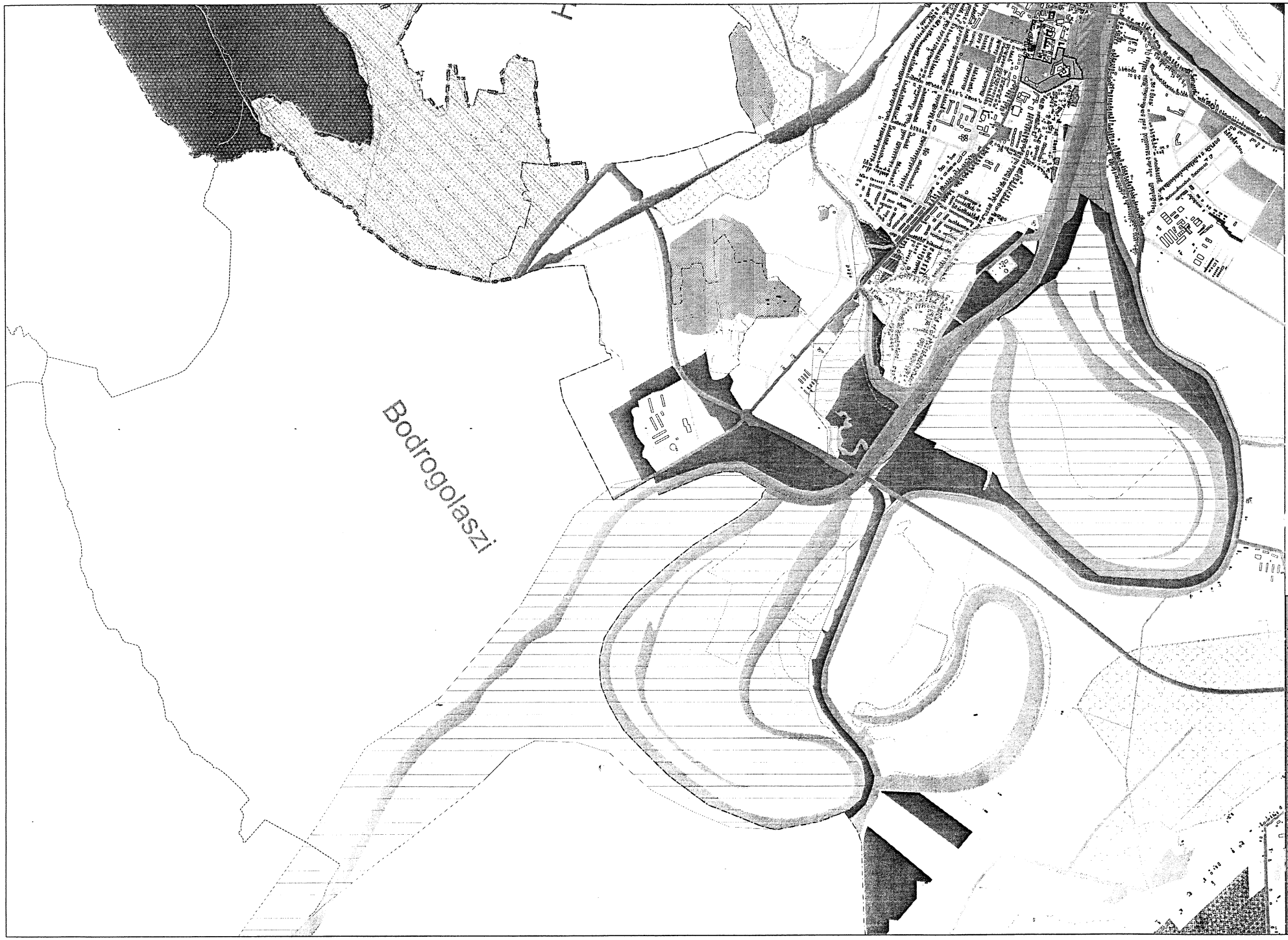
Munka megnevezése:

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK
MÓDOSÍTÁSA
SÁROSPATAK TELJES KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETÉRE

Tervezőtervezők:	Rudolf Mihály DLA TT-I-05-0107
	Szőke László TT-I-05-0118
	Major Helga tájépítész K/2 05-0474
	Kovács Péter TT munkatársa
Építészet:	Rudolf Mihály DLA É1 05-0107
	Kovács Ágnes É1-05-0304
	Szamosi Andrá É1-05-0320
	Szász Csaba É2-05-0468
	Lipták Zoltán építész
	Molnár Katalin építész
	Szőllő Mercz Eszter építész
	Bögöte András építész
	Gonda Tamás építész
	Kovács Péter építész
Építészet műszaki vezetője:	Rudolf Mihály DLA É1 05-0107
	Szőllő Mercz Eszter építész
Közlekedés, szállítás vezetője:	dr Dunkó Katalin mérnök, közgazdász
Közlekedésszervezés:	Rácz Tamás KÉ-T 05-0598
Tájépítészet, dendrológia:	Szőke Gábor TK/1 01-5078
	Hudák Katalin kertépítészmérnök
	Horváth Szemo botanika, term. véd. mérn.
	Major Helga tájépítész K/2 05-0474
	Simon László dez 003184-60/2000
Közlekedés (út, híd, stb.):	Fodor Zsolt 05-0389 VZ-T
Energiaellátás (el.,v.,f.):	Kovácsszép Kornél TE-T 05-0596
Tartószerk.:	Gyöngyösi Géza HI- 05-0596
Műszaki gép. szerelések:	Tóth Péter Gh-2-05-0704

Szabályozási terv - külterület 3

Lapméret:	Dátum:	Tervszám:
M=1:10000	2014 február hó	szab kül 3



Tervező:

HADAS ÉPÍTÉSZ

Mérnöki és Művészeti Kft.
3950 Sárospatak, Rákóczi u. 15.
telefon: 46/346-763
e-mail: mareterep@hadas.hu

Megbízó: Építtető:

Sárospatak Város Önkormányzata
3950 Sárospatak, Rákóczi utca 32.

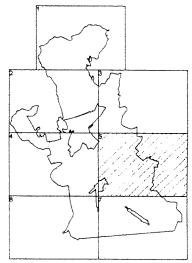
Munka megnevezése:

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK
MÓDOSÍTÁSA
SÁROSPATAKTELJES KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETÉRE

Felelős tervező:	Rudolf Mihály DLA TT-1-05-0107
	Szőke László TT-1-05-0118
	Major Helga tájépítész KÖ2 05-0474
	Kovács Péter TT munkatárs
Építész:	Rudolf Mihály DLA É1 05-0107
	Kovács Ágnes É1-05-0394
	Szamosi Endre É1-05-0320
	Szász Csaba É2-05-0468
	Liptak Zoltán építész
	Molnár Katalin építész
	Szőlőhe Mercz Eszter építész
	Bögös András építész
	Gonda Tamás építész
	Kovács Péter építész
Épületszerk. műszaki felelős tervező:	Rudolf Mihály DLA É1 05-0107
	Szőlőhe Mercz Eszter építész
Régészeti műemlékvédelem felelős tervezője:	dr Dankó Katalin régész, muzeológus
Közúti közlekedés:	Rékó Tamás KE-T 05-0598
Tájrendezési vállalkozó:	Szücs Gábor TK/1 01-5078
	Hudák Katalin kertépítőmérnök
	Horváth Szima biológus, szennyvíztel szerv.
	Major Helga tájépítész KÖ2 05-0474
	Simon László dsz. 003184-60/2000
Vízellátás és csatornázás:	Fodor Zsolt 05-0189 VZ-T
Energiaellátás és hírk.:	Kozarócy Kornél TE-T 05-0596
Távhőellátás:	Györgyei Géza HL-05-0596
Zárkózó gáz hálózat:	Tóth Péter G-2-05-0704

Szabályozási terv - külterület 4

Lépték	Időszak	Tervszám
M=1:10000	2014. februárban	szab kül 4



Tervező:

HADAS ÉPÍTÉSZ

Mérnöki és Művészeti Kft.
3100 Salgótarján, Rákóczi u. 17
Telefon: 06/32/416-761
e-mail: mertesz@hadas.hu

Megbízó / Építtető:

Sárospatak Város Önkormányzata
3950 Sárospatak, Rákóczi utca 32

Munka megnevezése:

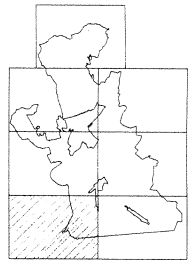
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA

SÁROSPATAK TELJES KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETÉRE

Felelős tervező:	Rudolf Mihály DLA TT-1-05-0107
	Szőke László TT-1-05-0118
	Major Helga tájépítész K/2 05-0474
	Kovacs Péter TT munkatárs
Építész:	Rudolf Mihály DLA É1 05-0107
	Kovács Ágnes É1-05-0304
	Szamosi Endre É1-05-0320
	Szasz Csaba É2-05-0488
	Lipták Zoltán építész
	Molnár Katalin építész
	Szőlné Mercz Eszter építész
	Bogos András építész
	Gonda Tamás építész
	Kovács Péter építész
Építészet szakmaiért felelős:	Rudolf Mihály DLA É1 05-0107
	Szőlné Mercz Eszter építész
Tájépítész szakmaiért felelős:	dr. Darázsi Katalin tájépít. mérnökmester
Műszaki szakértő:	Réko Tamás KÉ-T 05-0598
Tájépítész szakértő:	Szőke Gábor TK/1 01-5078
	Hudák Katalin kertészmérnök
	Horváth Soma beépítési, term.véd. szakv.
Közlekedés szakértő:	Major Helga tájépítész K/2 05-0474
	Simon László dsz. 003184-60/2000
Vízgazdálkodási szakértő:	Fodor Zsolt 05-0589 VZ-T
Energiaellátási szakértő:	Kozmáczy Kornél TE-T 05-0596
Szerkesztő:	Györgyem Géza H1- 05-0596
Térinf. gép. Mérnökfőnök:	Tóth Péter G-2-05-0704

Szabályozási terv - külterület 5

Lépték:	Dátum:	Tervszám:
M=1:10000	2014 február hó	szab kül 5



Tervező:

HADAS ÉPÍTÉSZ

Mérnöki és Művészeti Kft.
3530 Miskolc, Rákóczi u. 15
Telefon: 46/356-761
e-mail: mirkovics@hadas.hu

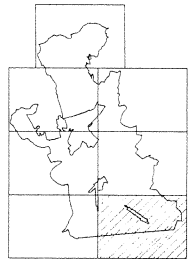
Megbízó / Építtető: Sárospatak Város Önkormányzata
3950 Sárospatak, Rákóczi utca 32.

Alcím: megnevezése: TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA
SÁROSPATAK TELJES KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETÉRE

Településtervező:	Rudolf Mihály DLA TT-1-05-0107
	Szőke László TT-1-05-0118
	Major Helga tájépítész K/2 05-0474
	Kovács Péter TT munkatárs
Építész:	Rudolf Mihály DLA É1 05-0107
	Kovács Ágnes É1-05-0394
	Szamosi Endre É1-05-0320
	Szász Csaba É2-05-0468
	Lipták Zoltán építész
	Molnár Katalin építész
	Szőke Mercz Eszter építész
	Bogós András építész
	Gerenda Tamás építész
	Kovács Péter építész
Építészet szakmaiért felelős:	Rudolf Mihály DLA É1 05-0107
	Szőke Mercz Eszter építész
Régészeti szakmaiért felelős:	dr Dwornik Katalin régész, muzeológus
Közlekedésmérnök:	Rékó Tamás KE-T 05-0598
Közgépész, műszaki:	Szécs Gábor TK/1 01-5078
	Hudák Katalin közreműködik
	Horváth Soma biológus, term. véd. szak.
	Major Helga tájépítész K/2 05-0474
	Simon László dr. 063184-60/2006
Alépítész (víz, csatorna, tűzv.):	Fodor Zsolt 05-0389 VZ-T
Energia-ellátási szakértő:	Kománcsy Kornél TE-T 05-0506
Szerkesztő:	Gyergyai Géza HI- 05-0596
Tanul. gyak. résztvevő:	Tóth Péter Gi-2-05-0704

Szabályozási terv - külterület 6

Méretarány:	Dátum:	Terszám:
M=1:10000	2014. február hó	szab kül 6



Tervező:

HADAS ÉPÍTÉSZ

Mérnöki és Művészeti K.B.
3530 Miskolc, Rákóczi u. 17
Telefon: 46/356-783
e-mail: szeberen@hadas.hu

Megbízó / Építtető:

Sárospatak Város Önkormányzata
3950 Sárospatak, Rákóczy utca 32.

Közös megnevezés:

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK
MÓDOSÍTÁSA
SÁROSPATAK TELJES KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETÉRE

Településtervező:	Rudolf Mihály DLA TT-1-05-0107
	Szőke László TT-1-05-0119
	Major Helga tájépítész K/2 05-0474
	Kovács Péter TT munkatárs
Építész:	Rudolf Mihály DLA É1 05-0107
	Kovács Ágnes É1-05-0304
	Szamosi Endre É1-05-0320
	Szász Csaba É2-0/5-0468
	Lipták Zoltán építész
	Molnár Katalin építész
	Szélné Mercz Eszter építész
	Bogós András építész
	Gerenda Tamás építész
	Kovács Péter építész
Építészet szakmaiért felelős mérnök:	Rudolf Mihály DLA É1 05-0107
	Szélné Mercz Eszter építész
Műszaki, műszaki biztonsági:	dr Dinkó Katalin szerz. munkatársa
Közlekedésszervezés:	Rikó Tamás KE-T 05-0598
Tájépítész, kertész:	Szécs Gábor TK/1 01-5078
	Hudák Katalin kertészmérnök
	Horváth Sorma biológus, term.véd. szak.
	Major Helga tájépítész K/2 05-0474
	Simon László dr. 003184-60/2000
Műszaki ellátás (víz, csap.):	Fodor Zsolt 05-0580 VZ-T
Energia-ellátó vez.:	Kozarászy Kornél TE-T 05-0596
Szerkesztő:	Gyöngyösi Géza H1- 05-0596
Tervd. gazdálkodó:	Tóth Péter G-2-05-0704

Szabályozási terv - külterület 7

Méretarány:	Dátum:	Tervszám:
M=1:10000	2014. februári hó	szab kül 7