

VERSENYEZTETÉSI SZABÁLYZAT

az Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonában álló vagyon elidegenítésére és hasznosítására

Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testületének 29/2012.(IX.12.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban ök. rendelet) hatálya alá tartozó vagyont érintő versenytárgyalások lebonyolításának szabályait (a továbbiakban: szabályzat) a következők szerint határozza meg.

Első rész

Általános rendelkezések

A szabályzat célja és hatálya

- 1.) Ezen szabályzat célja, hogy biztosítsa az Önkormányzat tulajdonában lévő vagyon leghatékonyabb formában történő hasznosítását szolgáló szerződések létrejöttét, valamint ennek keretében a pályázók számára azonos és egyenlő feltételek garantálásával a verseny tisztaságának védelmét.
- 2.) A versenyeztetés megvalósítható licit (árverés) és pályáztatás útján.

Alapelvek

3.) Az esélyegyenlőség elve

- 3.1. A kiíró a pályázati felhívásban valamennyi ajánlattevő számára egyenlő esélyt köteles biztosítani az ajánlat megtételéhez szükséges információhoz jutás és a pályázat során alkalmazott versenyfeltételek tekintetében. A kiíró a pályázat tartalmát úgy köteles meghatározni, hogy annak alapján az ajánlattevők megfelelő ajánlatot tehessenek, és a szabályszerűen, időben benyújtott pályázati ajánlatok összehasonlíthatók legyenek.

4.) A nyilvánosság elve

- 4.1. A pályázati eljárás során a kiíró köteles a pályázatban résztvevők számára teljes nyilvánosságot biztosítani (városi televízió, megyei lap).
- 4.2. Minden ajánlattevőnek joga van a kiíró által rendelkezésre bocsátott valamennyi információhoz hozzáférni. Ennek keretében a pályázó számára hozzáférhetővé kell tenni minden olyan adatot, amely nem sért üzleti titkot, és amely az üzleti életben szokásos és szükséges ahhoz, hogy a pályázónak lehetősége nyíljon megalapozott ajánlattételre.

¹⁶ Módosított szövegrész a 20/2013.(X.30.) önkormányzati rendelet 4.§-a alapján, hatályos 2013. október 31. napjától.

5.) A verseny tisztaságának elve

- 5.1. A kiíró a pályázati felhívás közzététele után, illetve zártkörű (meghívásos) pályázat kiírása esetén azt követően, hogy a Hirdetményt a pályázatra meghívottakkal közölték, a meghirdetett pályázati feltételeket köteles tiszteletben tartani, és biztosítani a pályázat kiírásával, értékelésével kapcsolatos döntési folyamat tisztaságát.
- 5.2. A pályázó a pályázati kiírás átvételétől köteles a pályázati eljárás ezen rendeletben szabályozott előírásait betartani.

6.) A rendelkezés elve

- 6.1. A kiíró a pályázati felhívás közzététele után, illetve zártkörű (meghívásos) pályázat kiírása esetén azt követően, hogy a hirdetményt a pályázatra meghívottakkal közölték, a meghirdetett pályázati feltételeket tiszteletben tartja, az előre nyilvánosságra hozott pályázati eljárási rendet köteles megtartani, és a pályázat kiírásával, továbbá értékelésével kapcsolatos döntési folyamat tisztaságát biztosítani.
- 6.2. A kiíró a pályázattal kapcsolatos rendelkezési jogát, így különösen a pályázati felhívás feltételeinek utólagos módosítását, a pályázat visszavonását, a közzétett eljárási rend szabályainak megváltozását kizárólag a jelen pályázati eljárási rend keretei között úgy gyakorolhatja, hogy azzal a pályázattal érintett személyek lényeges jogos érdekeit ne sértse.
- 6.3. Az e Szabályzatban biztosított jogokat azok rendeltetésével összhangban és a jóhiszeműség követelményének megfelelően kell gyakorolni.

7.) Értelmező rendelkezések

- 7.1. A szabályzat alkalmazásában az alábbi fogalmakat a következő értelemben kell alkalmazni:
 - a.) *Kiíró (ajánlatkérő)*: a Képviselő-testület. A Képviselő-testület felhatalmazása alapján kiíró lehet a polgármester.
 - b.) *Ajánlattevő (pályázó)*: bármely belföldi vagy külföldi természetes és jogi személy, jogi személyiség nélküli szervezet.
 - c.) *Önkormányzati vagyon*: az önkormányzat 29/2012.(IX.12.) rendeletének hatálya alá tartozó vagyon.
 - d.) *Nyilvános ajánlatkérés*: az önkormányzati vagyon (vagyonrész) vásárlására és hasznosítására pályázati kiírás közzétételével történő felhívás, amelyet az Edelényi Városi Televízióban, a Képviselő-testület egyedi döntése alapján a megyei lapban is lehetséges vásárlók – egyedileg előre meg nem határozott köre – részére tesznek közzé.
 - e.) *Zártkörű (meghívásos) pályázat*: a vagyon (vagyonrész) és hasznosítására vonatkozó ajánlattételre oly módon történő felhívás, hogy a pályázatra kizárólag a kiíró által meghívottak nyújthatnak be pályázatot.
 - f.) *Egyfordulós pályázat*: az olyan pályázat, amelynek kiírása során a pályázati felhívásban az összes pályázati feltétel konkrétan rögzítve szerepel, és az így beérkező ajánlatok a megkötendő szerződés részét képezik.
 - g.) *Többfordulós pályázat*: az a pályázat, melynek első fordulóján érvényes ajánlatot tett pályázók közül a kiíró kiválasztja a következő forduló résztvevőit.
 - h.) *Pályázati felhívás*: a pályázati kiírás legfontosabb elemeit tartalmazza.

Második rész

A pályázat kiírása

A pályázat

8.) A pályázat típusai

- 8.1. A pályázat nyilvános vagy zártkörű lehet.
- 8.2. A pályázatok nyilvánosak, kivéve, ha a Képviselő-testület zártkörű (meghívásos) pályázat kiírásáról dönt.
- 8.3. Zártkörű pályázat akkor írható ki, ha a pályázat tárgyául szolgáló vagyon jellege, jelentősége, valamint az annak leghatékonyabb hasznosításával kapcsolatos feladatok megoldása a pályázaton előre meghatározott, vagy a projekt iránt már érdeklődő befektetők, illetőleg társasági partnerek részvételét teszi szükségessé.

9.) A pályázat kiírása

- 9.1. A pályázat kiírásáról a Képviselő-testület dönt.
- 9.2. A nyilvános pályázati felhívást az Edelényi Városi Televízióban kell meghirdetni.
- 9.3. A zártkörű pályázatról a kiíró az érintett ajánlattevőket egyidejűleg és közvetlenül értesíti.
- 9.4. Zártkörű pályáztatás esetén legalább 3 pályázónak kell megküldeni a részletes kiírást. Zártkörű pályázat esetén az ajánlatkérés tényét az Edelényi Városi Televízióban kell nyilvánosságra hozni. A részletes kiírást a pályázatok benyújtására megállapított határidő kezdő napján, de legalább 30 nappal megelőzően kell a pályázóknak megküldeni.
- 9.5. Az Edelényi Városi Televízióban legalább 5 napon keresztül, folyamatosan kell közzétenni a hirdetményt.
- 9.6. A 20 millió forint feletti ingatlan értékesítése a Képviselő-testület egyedi döntése alapján a megyei vagy országos szaklapban is kerüljön meghirdetésre.

10.) A pályázati felhívás tartalma

- 10.1. A pályázati felhívásnak tartalmaznia kell:
 - a.) a pályázatot kiíró megnevezését, székhelyét,
 - b.) a pályázat célját, jellegét (nyílt vagy zártkörű),
 - c.) a pályázattal értékesítendő, hasznosítandó vagyon megnevezését és szükség szerint annak értékét (névértékét),
 - d.) az ajánlatok benyújtásának helyét, módját és pontos idejét,
 - e.) az ajánlati kötöttség tartalmát (az értékesítés, hasznosítás feltételeit, a fizetési feltételeket, a hatósági követelményi rendszert, a kötelezettség teljesítésének garancia- és szankciórendszerét),
 - f.) a pályázatra vonatkozó kérdések feltevésének, az esetleges további információszerzés helyének megjelölését,
 - g.) a megtekintés helyét, módját, idejét és esetleges költségét,
 - h.) a pályázati biztosítékok megjelölését, rendelkezésre bocsátásának határidejét és módját,
 - i.) a kiíró azon jogának fenntartását, hogy érvényes ajánlatok esetén is a pályázatokat eredménytelennek minősítse, és egyik ajánlattevővel se kössön szerződést, és ezzel egyidejűleg új pályázat kiírására legyen lehetősége.

10.2. A részletes kiírás és eljárás tartalmazza:

- a.) a forgalomképes vagyron adatait,
- b.) a pályázati biztosíték megjelölését,
- c.) az ajánlatok elbírálásának menetét:
 - az ajánlatok felbontásának helyét és időpontját, amennyiben a pályázatok felbontása a nyilvánosság kizárásával zajlik, úgy erre külön utalni kell,
 - az ajánlatok elbírálásra vonatkozó időtartamot,
 - pályázatok elbírálására jogosult megnevezését,
 - az eredményhirdetés módját, helyét és várható idejét.
- d.) minden egyéb adatot, amelyek a vagyron hasznosításának kívánatos irányára, módjára és egyéb feltételeire vonatkoznak, és amelyek szükségesek a megalapozott ajánlat készítéséhez.

10.3. A pályázati felhívásban, illetve a részletes pályázati kiírásban előírható, hogy az ajánlattevőnek ajánlata benyújtásakor szerződéstervezetet is csatolnia kell, vagy a megküldött szerződéstervezet elfogadásáról kell nyilatkoznia.

11.) Pályázat kezelése

11.1. A kiíró a pályázati felhívásban a részletes pályázati kiírás átadását meghatározott mértékű térítési díj megfizetéséhez kötheti.

11.2. A pályázó a pályázat eredményének közzétételéig köteles titokban tartani ajánlata tartalmát.

11.3. A benyújtott pályázatokat legalább a pályázat lezárásáig titkosan kell kezelni.

12.) Pályázati biztosíték

12.1. A pályázaton való részvétel biztosíték adásához is köthető, melyet az ajánlat megküldésével egyidejűleg vagy a kiíró által a pályázati felhívásban meghatározott időpontig és módon kell a kiíró rendelkezésére bocsátani.

12.2. A biztosítékot a pályázati felhívás visszavonása, az ajánlatok érvénytelenségének megállapítása, valamint a pályázatok elbírálása után - a (3) bekezdésben foglalt kivételektől eltekintve - vissza kell adni. A biztosíték csak készpénz lehet. A biztosíték összegét a kiíró határozza meg, ezt a pályázati felhívásban teszi közzé.

12.3. Nem jár vissza a biztosíték, ha a pályázati kiírás szerint az a megkötött szerződést biztosító mellékkötelezettséggé alakul át, továbbá akkor sem, ha az ajánlattevő az ajánlati kööttség időtartama alatt ajánlatát visszavonta, vagy a szerződés megkötése neki felróható vagy az ő érdekkörében felmerült más okból hiúsult meg.

Harmadik rész

13.) Ajánlati kööttség, az eltérés joga

13.1. A pályázó az ajánlatához a pályázati kiírásban meghatározott időpontig kötve van.

13.2. A pályázó ajánlati kööttsége akkor kezdődik, amikor az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejárt.

14. A pályázó az ajánlati kööttség ideje alatt ajánlatát csak akkor módosíthatja, ha erre a pályázati kiírás lehetőséget biztosít, és még abban az esetben, ha a kiíró a pályázót - határidő kitűzésével - módosításra hívja fel.

15.) A pályázati felhívás visszavonása, kizárás a pályázatból

- 15.1. A kiíró a pályázati felhívást az ajánlatok benyújtására megjelölt időpontig visszavonhatja. A visszavonásra a közzétételnél irányadó szabályokat kell alkalmazni.
- 15.2. A pályázati felhívás visszavonása esetén - ha a részletes pályázati kiírás rendelkezésre bocsátása ellenérték fejében történt - a kiíró a dokumentumok visszaszolgáltatása ellenében köteles a pályázónak az ellenértéket visszafizetni.

16.) Kizárás a pályázatból

- 16.1. Ha az ajánlattevő, vagy az érdekkörében álló más személy a pályázat titkosságát megsértette, a pályázó kizárható az eljárásból.
- 16.2. A pályázati kiírásban vagy részletes pályázati kiírásban közölt feltételek nem teljesítése, vagy nem megfelelő teljesítése, továbbá az adatszolgáltatási, illetve az ajánlattevőt az eljárási rend alapján terhelő egyéb kötelezettség súlyos megszegése a pályázatból történő kizárást vonhatja maga után.
17. Az ajánlattevő a benyújtásra nyitva álló határidő lejártáig az ajánlatát bármikor visszavonhatja.
18. Az ajánlattevő nem igényelhet térítést a kiírótól az ajánlata kidolgozásáért, és az ajánlattétellel kapcsolatosan más jogcímen sem terjeszthet elő követelést.

19.) A pályázati ajánlat

- 19.1. Az ajánlattevők ajánlataikat zárt borítékban legalább 3 példányban aláírva, személyesen vagy meghatalmazott útján kötelesek benyújtani.
Az ajánlat 1 példányát minden oldalon aláírva "eredeti" megjelöléssel kell ellátni.
- 19.2. A pályázatra benyújtott ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő részletes és jogilag kötelező erejű nyilatkozatát, különösen:
 - a) a pályázati felhívásban foglalt feltételek elfogadására,
 - b) az általa vállalt szolgáltatásokra és kötelezettségekre,
 - c) a vételár vagy ellenszolgáltatás összegére,
 - d) az ajánlati kötöttségre vonatkozóan,
 - e) egyéb, a kiíró által meghatározott kötelezettségvállalásra.
- 19.3. Ha a pályázat biztosítékadási kötelezettséget ír elő, az ajánlat csak akkor érvényes, ha az ajánlattevő igazolja, - vagy kétséget kizáróan igazolható, - hogy a kiírásban megjelölt összegű biztosítékot az ott megjelölt formában és módon a kiíró vagy az általa megjelölt személy rendelkezésére bocsátotta, illetve igazolja a biztosíték összegének letételét.

- 20.) Az ajánlattevő az ajánlatában közölt egyes adatoknak az elbírálása utáni nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

Negyedik rész

21.) A pályázati anyagok beérkezése, felbontása

- 21.1. A pályázatok beérkezése során az átvevő - a kiíró képviselője - az átvétel pontos időpontját rávezeti a pályázatot tartalmazó zárt borítékra, és egyúttal igazolja az átvétel tényét.
- 21.2. Az ajánlati dokumentumok beérkezésük sorrendjében kapnak sorszámot.
- 21.3. A határidőben beérkezett pályázatok felbontásán a kiíró képviselője, az ajánlattevők, illetve meghatalmazottjaik, valamint a Bíráló Bizottság vehet részt.

- 21.4. Az ajánlatok nyilvános bontásakor a jelenlévőkkel ismertetni kell az ajánlattevők nevét, székhelyét, az ajánlatok lényeges tartalmát azon adatok kivételével, melyek nyilvánosságra hozatalát az ajánlattevő megtiltotta. Az ajánlatok felbontásáról és ismertetéséről jegyzőkönyvet kell felvenni.
- 21.5. A Bíráló Bizottság - ha nem vesznek részt az eljárásban a kiíró, illetve képviselője - feladata:
- a) tanúsítja a beérkezett pályázatok szabályos felbontását,
 - b) ellenőrzi, hogy az ajánlatok megfelelnek-e a kiírásban rögzített alaki, formai követelményeknek,
 - c) rögzíti az ajánlatok darabszámát,
 - d) rögzíti a pályázat felbontásakor ismertetett óvásokat, kifogásokat, észrevételeket,
 - e) megállapítja az ajánlatok érvényességét vagy érvénytelenségét.
- 21.6. Azok az ajánlattevők, akiknek a pályázatát érvénytelenítették, a pályázati eljárási további szakaszában nem vehetnek részt.
- 21.7. A kiíró képviselője annak érdekében, hogy a pályázatok értékelése és összehasonlítása jobban elvégezhető legyen, az ajánlatok felbontása után felvilágosítást kérhet a pályázótól, ezeket a jegyzőkönyvben rögzíteni kell.
- 21.8. Érvénytelen az ajánlat, ha nem felel meg a pályázati felhívásban, a jogszabályokban, valamint az e rendeletben foglalt feltételeknek.

22.) A pályázatok értékelése, elbírálása

- 22.1. Az érvényes pályázati ajánlatokat a kiíró vagy az általa meghatározott bizottság bírálja el.
- 22.2. A bírálót a kiíró a pályázat kiírásáról szóló döntéssel egyidejűleg jelöli ki.
- 22.3. Az ajánlatok elbírálásában résztvevő személyeket és az általuk felkért szakértőket titoktartási kötelezettség terheli.
- 22.4. Ha a kiírás másként nem rendelkezik, az ajánlatokat 30 napon belül kell elbírálni.
- 22.5. Az ajánlatok elbírálása során az összességében legkedvezőbb feltételeket kínáló, megalapozott ajánlat mellett kell dönteni.
- 22.6. A pályázat értékelésében (elbírálásában, eredményének megállapításában) résztvevő szakértő személy vagy vagyronkezelő szervezet képviselője nem lehet:
- a) az ajánlatot benyújtó pályázó közeli hozzátartozója (Ptk. 685.§. b) pont)
 - b) az ajánlatot benyújtó pályázó alkalmazottja,
 - c) az ajánlatot benyújtó pályázónál más szerződéses jogviszony keretében foglalkoztatott munkatársa, megbízottja
 - d) az ajánlatot benyújtó pályázó tulajdonosa (résztulajdonosa), vagy tagja, vezető tisztségviselője, amennyiben a pályázó jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság,
 - e) az, aki vezető tisztségviselője vagy tulajdonosa (résztulajdonosa) olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságnak, melynek az ajánlatot benyújtó pályázó, vagy a pályázó tulajdonában (résztulajdonában) álló jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság tulajdonosa (résztulajdonosa) vagy tagja, továbbá vezető tisztségviselője.
- 22.7. A pályázat értékelésében (elbírálásában) résztvevő köteles haladéktalanul bejelenteni, ha vele szemben bármely összeférhetetlenségi ok áll fenn. Ezen rendelkezéseket a pályázatok értékelésében (elbírálásában) részt vevő valamennyi személyre megfelelően alkalmazni kell.

23.) Pályázat elbírálása

23.1. Az elbírálásra jogosult dönt arról, hogy a pályázat eredményes volt-e, vagy nem.

23.2. Eredménytelen a pályázat, ha:

- a) a kitűzött időpontig egyetlen ajánlat sem érkezett,
- b) a beérkezett ajánlatok egyike sem felelt meg a pályázati felhívás követelményeinek, vagy más, a pályázatra vonatkozó előírásnak,
- c) kétfordulós pályázat esetén a második fordulón egyetlen ajánlattevő sem jelent meg, illetve a második fordulóra meghívott egyetlen pályázó sem tett olyan értékelhető ajánlatot, amely megfelelt volna a pályázati kiírásban foglalt követelményeknek,
- d) a kiíró valamely ajánlattevőnek a pályázat tisztaságához fűződő, vagy a többi pályázó érdekeit egyébként súlyosan sértő cselekménye miatt a pályázat érvénytelenítése mellett dönt.
- e) a kiíró élt azon jogával, hogy új pályázat kiírását rendelje el.

24.) A kiíró az egyfordulós pályázatnál a pályázatok elbírálását követően valamennyi ajánlatot tett személyt ajánlataik módosítására hívhatja fel akkor, ha a pályázatok azonosak.

24.1. A kiíró a pályázati felhívásban közzétéve a részletes pályázati kiírás átadását meghatározott mértékű térítési díj megfizetéséhez kötheti.

24.2. A pályázó a pályázat eredményének közzétételéig köteles titokban tartani ajánlata tartalmát.

24.3. A benyújtott pályázatokat legalább a pályázat lezárásáig titkosan kell kezelni.

25.) A pályázatok elbírálásáról a bírálónak emlékeztetőt kell felvenni, amely tartalmazza különösen:

- a) a pályázati eljárás adatait,
- b) a beérkezett érvényes és érvénytelen ajánlatok számát, tételes felsorolását,
- c) a legkedvezőbb ajánlat elfogadásának indokait.

25.1. Kétfordulós pályázat esetén a kiíró ajánlataik módosítására felhívja az első forduló valamennyi résztvevőjét, vagy az általa meghatározott számú legjobbnak minősített ajánlattevőt, a pályázati kiírásban foglaltak szerint.

25.2. A kiíró ezt követően dönt az ajánlatok végső sorrendjéről.

26.) Pályázat kihirdetése

26.1. A kiíró az ajánlatok elbírálására vonatkozó döntését a pályázati kiírásban meghatározott időpontban és módon kihirdeti.

26.2. Zártkörű pályázati eljárás esetén a döntést a pályázatban résztvevőkkel közvetlenül ismertetni kell.

27.) A szerződéskötés

27.1. Csak azzal a pályázóval köthető szerződés (kivéve 27.3.), aki a pályázatot megnyerte.

27.2. A szerződést a pályázat eredményének kihirdetése után a lehető legrövidebb időn belül meg kell kötni. A szerződést úgy kell megkötni, hogy a pályázat nyertesének az ajánlati kötöttsége még fennálljon.

A szerződés minimális tartalmát képzí:

- a közzétett pályázati feltételek,
- a nyertes ajánlata,
- a pályázatot elbíráló döntése.

- 27.3. Ha a pályázat nyertesével a szerződés megkötése meghiúsulna, vagy a szerződés aláírása után a nyertes a szerződést nem teljesíti, és ezért a kiíró a szerződéstől elállt, úgy a kiíró jogosult a soron következővel szerződést kötni, vagy új pályázatot kiírni.
- 27.4. A nyertes pályázóval megkötött szerződés után az értékesített ingatlant (ingóságot) a készletnyilvántartásból és a vagyonkataszterből ki kell vezetni.

Ötödik rész

28.) Licit (árverés)

Az önkormányzat rendeleteiben meghatározott tulajdonosi jogokat gyakorló szerv dönthet úgy, hogy – a rendeletben meghatározott feltételek fennállása esetén – az ingatlant licit (árverés) útján értékesíti. A döntéssel egyidejűleg meg kell jelölni az árverést levezető szervet vagy személyt, a kikiáltási árat, továbbá azt, hogy az eredeti kikiáltási árat el nem érő vételi ajánlat esetén a kikiáltási ár leszállítható-e. Ez utóbbi döntést a kiíró, illetve az árverés vezetője köteles titkosan kezelni. A kiíró az árverés lebonyolítására más szervet vagy személyt is megbízhat.

29.) A licit kiírása

- a) Az árverést hirdetmény közzétételével kell kitűzni.
A hirdetményben fel kell tüntetni:
- az ingatlan megnevezését, címét, fekvését, hrsz-át,
 - az ingatlan fontosabb adatait (alapterület, műszaki állapot, közművesítettség, stb.)
 - a hasznosítás módját,
 - az árverésen való részvétel feltételeit (kaució összege, megfizetésének ideje, módja),
 - az ingatlan megtekintési lehetőségét,
 - az árverés helyét, idejét, valamint hogy
 - a licitlépcső milyen mértékben emelkedik,
 - a kikiáltási árat.
- b) A hirdetési felhívást minimálisan a Edelényi Közös Önkormányzati Hivatal¹⁷ hirdetőtábláján, Edelény Városi Televízió képűségében folyamatosan (5 nap), Edelény Város honlapján, valamint a képviselő-testület egyedi döntése alapján 15 MFt alatt a megyei lapban, 15 MFt felett az országos lapban is közzé kell tenni.

30.) Az árverés lefolytatása

- a) A levezető ellenőrzi az árverésen megjelentek körét és a részvétel jogosultságát.
- b) Az árverésen az vehet részt, aki a hirdetményben megjelölt időben és helyen jelentkezett és nyilatkozik arról, hogy legalább a kikiáltási ár erejéig rendelkezik a vételárral, a hirdetményen megjelölt módon és időben a kauciót befizette.
- c) Árverezni személyesen vagy meghatalmazott útján lehet.
- d) A levezető ismerteti az árverés szabályait és a kikiáltott ingatlan fontosabb adatait.
- e) A levezető közli az árverés megkezdését és a kikiáltási árat.
- f) Az árverésen az érvényes jelentkezést benyújtottak mindvégig részt vehetnek és ajánlatot tehetnek.
- g) Az árverés nyertese az, aki a legmagasabb összegű ajánlatot elsőként teszi meg.

¹⁷ Módosított szövegrész a 8/2013.(III.20.) önkormányzati rendelet 8.§-a alapján, hatályos 2013. március 21. napjától.

- h) A levezető kihirdeti az árverés végeredményét.
- i) A sikertelen résztvevőknek a befizetett kaució összege visszafizetésre kerül az árveréstől számított 30 napon belül.
- j) A licittárgyalás valamennyi résztvevője a jelenléti ívet köteles aláírni.

31.) Szerződészkötés

- a) A nyertes ajánlattevő az árverés napjától számított 15 napon belül köteles az ingatlan hasznosítására vonatkozó adásvételi szerződést megkötni a vételár egyidejű megfizetése mellett. Amennyiben a nyertes fél a vételárat banki kölcsön útján kívánja megfizetni, úgy az adás-vételi szerződés megkötésére 15 nap, míg a vételár megfizetésére 60 nap áll rendelkezésre.
- b) Amennyiben 15 napon belül az adásvételi szerződés a nyertesnek felróható okból nem kerül megkötésre, vagy értékesítés esetén a vételár első részletét a megadott határidőre nem fizeti meg, úgy a második legmagasabb ajánlatot tevő lép a nyertes helyébe, illetve vele köthető meg az adásvételi szerződés az általa tett ajánlatnak megfelelően.
- c) Amennyiben mindkét jelentkező visszalép, úgy az ingatlant újra meg kell hirdetni, a licitet (árvetést) meg kell ismételni.

Vártás József
Jegyző

Molnár Oszkár
polgármester

2. melléklet a 29/2012.(IX.12.) önkormányzati rendelethez¹⁸

Edelény Város Önkormányzatának forgalomképtelen tűzsvagyona						
1. KIZÁRÓLAGOS ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONT KÉPEZŐ NEMZETI VAGYON						
	A	B	C	D	E	F
	Település	Helyrajzi szám	Megnevezés	Utca, házszám	Teljes terület (m ²)	Önkormányzat tulajdoni hányada (%)
Belterület						
1.	Edelény	1/15	közszerület-Nefelejcs	Nefelejcs út	2 077	100
2.	Edelény	1/30	közszerület- Jázmin út	Jázmin út	2 046	100
3.	Edelény	1/46	közszerület- Liliom út	Liliom út	2 256	100
4.	Edelény	1/65	út- Hóvirág utca	Hóvirág út	5 045	100
5.	Edelény	1/69	út / közszerület/		3 352	100
6.	Edelény	1/73	közszerület		5 658	100
7.	Edelény	1/98	út		826	100
8.	Edelény	1/111	út		1 404	100
9.	Edelény	1/120	közszerület		666	100
10.	Edelény	1/122	közszerület /zöldfelület/		6 956	100
11.	Edelény	1/129	közszerület /zöldfelület/	Miklós Gyula út	35	100
12.	Edelény	1/131	közszerület / új játszó/		3 235	100
13.	Edelény	1/138	út		2 145	100
14.	Edelény	3/2	saját használatú út		160	100
15.	Edelény	3/3	közszerület /zöldfelület/		3 831	100
16.	Edelény	7	közszerület		4 980	100
17.	Edelény	9/9	út		2 207	100
18.	Edelény	9/12	út / közp. aut. pu./	Borsodi út	2 625	100
19.	Edelény	10/2	árok		4 333	100
20.	Edelény	10/4	malom árok		3 484	100
21.	Edelény	16/3	felszabadulási emlék	Borsodi út	9	100
22.	Edelény	17	közszerület- Malomszög	Malomszög út	3 689	100
23.	Edelény	28	közszerület	Móricz Zsigmond út	3 152	100
24.	Edelény	45/4	árok		6 743	100
25.	Edelény	45/5	park		28 535	100
26.	Edelény	52	közszerület / kastélykert/	Borsodi út	658	100
27.	Edelény	108	szemétkerakó telep		8 827	100
28.	Edelény	109	közszerület-István király	István király út	17 624	100
29.	Edelény	110/1	szemétkerakó telep		141	100
30.	Edelény	110/4	szemétkerakó telep		6 320	100
31.	Edelény	116	közszerület István király	István király út	938	100
32.	Edelény	117/3	közszerület	Mátyás király út	2 675	100
33.	Edelény	117/6	közszerület- zöldfelület		183	100
34.	Edelény	126/20	közszerület- Mátyás király		164	100
35.	Edelény	126/47	udvar	Mátyás király út	892	100
36.	Edelény	126/49	udvar	Mátyás király út	615	100
37.	Edelény	126/55	út	Mátyás király út	283	100
38.	Edelény	126/56	közszerület /zöldterület/	Mátyás király út	1 439	100
39.	Edelény	147	közszerület- Mátyás király	Mátyás király út	3 198	100
40.	Edelény	154	közszerület- Deák Ferenc út	Deák Ferenc út	3 849	100
41.	Edelény	159/3	közszerület		322	100
42.	Edelény	159/6	közpark	Mátyás király út	843	100
43.	Edelény	159/8	közpark	Mátyás király út	1 027	100
44.	Edelény	175/3	közü		1 662	100
45.	Edelény	179/4	közszerület		685	100
46.	Edelény	179/8	Mátyás király út	Mátyás király út	1 860	100
47.	Edelény	179/15	közszerület		3 179	100
48.	Edelény	205/1	út	Pást utca	3 376	100
49.	Edelény	205/2	út	Mátyás király út	2 110	100
50.	Edelény	212	patak		7 551	100
51.	Edelény	230	Pást út	Pást utca	3 902	100
52.	Edelény	243/1	közszerület		138	100
53.	Edelény	248	közt.-Szent Erzsébet	Szent Erzsébet út	4 088	100
54.	Edelény	279	Patak utca	Patak út	3 106	100
55.	Edelény	282/2	közszerület Palóczy út	Palóczy út	1 037	100
56.	Edelény	307/1	park / régi kressz/	Tormás út	1 740	100
57.	Edelény	307/2	kivett közü	Tormás út	2 205	100
58.	Edelény	308	közszerület Léway József	Léway József út	6 771	100
59.	Edelény	337	közszerület Léway József	Léway József út	1 795	100
60.	Edelény	354	közszerület- Tormás út	Tormás út	1 844	100
61.	Edelény	371	közt.- Kenderföldi	Kenderföldi út	10 180	100
62.	Edelény	410	közszerület- Napsugár	Napsugár út	5 017	100

¹⁸ Módosított melléklet a 3/2019.(II.14.) önkormányzati rendelet 1.§ a) pontja alapján. Hatályos 2019. február 19. napjától.

63.	Edelény	411	patak		363	100
64.	Edelény	432	közület-Napsugár	Napsugár út	976	100
65.	Edelény	446	közület. Fúza út	Fúza út	3 901	100
66.	Edelény	451	közület		600	100
67.	Edelény	491	közület. -Katona József út	Katona József út	5 562	100
68.	Edelény	522/3	közület /zöldterület/		181	100
69.	Edelény	523	közület - Arany János	Arany János út	6 258	100
70.	Edelény	524/2	közület /zöldterület/	Arany János út	383	100
71.	Edelény	546/2	közület- Szemere	Szemere út	5 432	100
72.	Edelény	546/28	közület /zöldterület/	Szemere út	14	100
73.	Edelény	547	közület- Tormás út	Tormás út	7 051	100
74.	Edelény	572	közület- Petőfi	Petőfi Sándor út	5 589	100
75.	Edelény	584/2	közület- Póts András	Póts András út	6 599	100
76.	Edelény	622	közület /temető alatt/		7 601	100
77.	Edelény	625	zöldfelület		4 690	100
78.	Edelény	647	út		531	100
79.	Edelény	648/17	út	Szentpéteri út	410	100
80.	Edelény	649	Bányász út	Bányász út	12 766	100
81.	Edelény	650	közület		3 268	100
82.	Edelény	655/1	közület. Léway József	Léway József út	2 295	100
83.	Edelény	655/8	közület - Móra Ferenc	Móra Ferenc út	1 899	100
84.	Edelény	655/27	közület		1 282	100
85.	Edelény	655/37	közület		1 817	100
86.	Edelény	655/55	Katona József út	Katona József út	6 535	100
87.	Edelény	655/74	közület /zöldterület/		152	100
88.	Edelény	655/89	közület		213	100
89.	Edelény	655/91	árok		1 430	100
90.	Edelény	655/94	árok		174	100
91.	Edelény	656	közület		8 665	100
92.	Edelény	661/4	Bányász út	Bányász út	1 672	100
93.	Edelény	669/2	beépítetlen terület		668	100
94.	Edelény	670/2	járda		7 188	100
95.	Edelény	670/4	járda		6 791	100
96.	Edelény	672	közület -Bányász út	Bányász út	1 425	100
97.	Edelény	675	közület		1 441	100
98.	Edelény	676/1	zöldterület	Bányász út	814	100
99.	Edelény	678/1	Cseres utca	Cseres utca	2 737	100
100.	Edelény	678/5	Egres út	Egres út	7 206	100
101.	Edelény	678/16	közület Verespart	Verespart út	4 912	100
102.	Edelény	678/56	közület Cseres út	Cseres út	1 238	100
103.	Edelény	678/57	közület Bihari út	Bihari út	2 310	100
104.	Edelény	678/70	közület		2 823	100
105.	Edelény	678/72	közület - út		428	100
106.	Edelény	678/90	közület - út		464	100
107.	Edelény	678/91	Rózsavölgyi út	Rózsavölgyi út	2 452	100
108.	Edelény	678/93	közület		2 987	100
109.	Edelény	678/100	közület		2 150	100
110.	Edelény	678/109	közület		148	100
111.	Edelény	680/1	közület		825	100
112.	Edelény	680/2	közület. /zöldfelület/		676	100
113.	Edelény	699/11	közület		215	100
114.	Edelény	712	közület		6 957	100
115.	Edelény	715	patak		2 099	100
116.	Edelény	717	közület		2 136	100
117.	Edelény	723	patak		1 444	100
118.	Edelény	724	közület		716	100
119.	Edelény	750/2	közület	Dankó Pista út	441	100
120.	Edelény	754	közület		98	100
121.	Edelény	757	Közület, árok /zöld/		141	100
122.	Edelény	770	közület. Dankó Pista	Dankó Pista út	10 015	100
123.	Edelény	772/4	közület. Herman Ottó	Herman Ottó út	3 025	100
124.	Edelény	772/17	közület. Semmelweis út	Semmelweis út	2 882	100
125.	Edelény	772/43	közület. Semmelweis út	Semmelweis út	922	100
126.	Edelény	772/44	közület. Bólyai János	Bólyai János út	2 897	100
127.	Edelény	814/2	közület. Korányi Sándor	Korányi Sándor út	4 806	100
128.	Edelény	843	közület Hársfa út	Hársfa út	3 973	100
129.	Edelény	856	közület Császtai	Császtai út	13 767	100
130.	Edelény	857	közület. Antal György	Antal György út	1 738	100
131.	Edelény	866	közület. /zöldfelület/		109	100
132.	Edelény	873/2	út (belvárosi út)	Belvárosi út	3 848	100
133.	Edelény	902	közület Széchenyi	Széchenyi út	3 600	100
134.	Edelény	928/8	közület Rozsnyói	Rózsnói út	2 069	100

135.	Edelény	928/13	közszerület Rozsnyói	Rozsnyói út	1 171	100
136.	Edelény	928/21	közszerület Rozsnyói	Rozsnyói út	2 055	100
137.	Edelény	928/22	árok		987	100
138.	Edelény	928/30	közszerület		1 651	100
139.	Edelény	955	közszerület Rákóczi	Rákóczi Ferenc út	5 817	100
140.	Edelény	991	közszerület Újvilág	Újvilág út	6 449	100
141.	Edelény	1012	közszerület Táncsics	Táncsics út	4 982	100
142.	Edelény	1038	közszer. Menner Adolf	Menner Adolf út	6 706	100
143.	Edelény	1073	közszer. Nyár út	Nyár út	8 553	100
144.	Edelény	1079/1	közszer. Tóth Árpád	Tóth Árpád út	1 879	100
145.	Edelény	1079/2	közszer. Tóth Árpád	Tóth Árpád út	12 329	100
146.	Edelény	1081/8	közszerület		2 741	100
147.	Edelény	1093	közszerület		1 629	100
148.	Edelény	1129	közszer. Kővágó út	Kővágó út	8 390	100
149.	Edelény	1131	közszerület - út		6 878	100
150.	Edelény	1133/10	közszerület Újtemplom	Újtemplom út	6 123	100
151.	Edelény	1133/15	közszerület Bódva út	Bódva út	7 878	100
152.	Edelény	1139/17	közszerület		302	100
153.	Edelény	1139/67	közszer. út		450	100
154.	Edelény	1174/3	közszerület Bódva út	Bódva út	1 646	100
155.	Edelény	1174/7	közszerület		932	100
156.	Edelény	1174/15	közszerület zöldfelület	Borsodi út	6 683	100
157.	Edelény	1184/3	járda		4 006	100
158.	Edelény	1201	közszerület	Borsodi út	3 942	100
159.	Edelény	1220	közszerület Kossuth	Kossuth Lajos út	2 623	100
160.	Edelény	1236	közszerület Ady Endre	Ady Endre út	6 065	100
161.	Edelény	1237	közszerület Ady Endre	Ady Endre út	2 049	100
162.	Edelény	1262/17	közszerület Barátság	Barátság út	3 571	100
163.	Edelény	1264	közszer. Ifjúság út	Ifjúság út	7 533	100
164.	Edelény	1291	közszerület Ady Endre	Ady Endre út	7 833	100
165.	Edelény	1294	közszerület Ady Endre	Ady Endre út	814	100
166.	Edelény	1308	közszerület Kossuth	Kossuth Lajos út	2 414	100
167.	Edelény	1315	közszerület Szabadság	Szabadság út	3 950	100
168.	Edelény	1344	közszerület Alkotmány	Alkotmány út	2 595	100
169.	Edelény	1370	közszerület Kossuth	Kossuth Lajos út	8 396	100
170.	Edelény	1421	közszerület Dózsa György	Dózsa György út	6 544	100
171.	Edelény	1447	közszerület Béke út	Béke út	8 307	100
172.	Edelény	1461/14	közszerület Csalogány	Csalogány út	5 821	100
173.	Edelény	1484	közszerület Déryné	Déryné út	790	100
174.	Edelény	1485/11	közszerület Csalogány	Csalogány út	4 318	100
175.	Edelény	1500/3	járda		333	100
176.	Edelény	1500/5	járda		668	100
177.	Edelény	1509	közszerület Váralja	Váralja út	2 400	100
178.	Edelény	1566	közszerület /zöldfelület/		862	100
179.	Edelény	1597	közszerület		368	100
180.	Edelény	1602/9	közszer. Mező Imre út	Mező Imre út	2 842	100
181.	Edelény	1612/1	közszer. Borsodi út	Borsodi út	1 599	100
182.	Edelény	1622	közszer. Mező Imre út	Mező Imre út	2 088	100
183.	Edelény	1645	közszerület Vizsolyi	Vizsolyi út	1 817	100
184.	Edelény	1656	közszerület		388	100
185.	Edelény	1674	közszerület Tomori Pál	Tomori Pál út	4 281	100
186.	Edelény	1682	közszerület Tomori Pál	Tomori Pál út	1 946	100
187.	Edelény	1703	közszerület Eötvös út	Eötvös út	3 779	100
188.	Edelény	1731/2	közszerület Virág út	Virág út	2 858	100
189.	Edelény	1734	közszerület Virág út	Virág út	1 893	100
190.	Edelény	1746	közszerület Muskátli	Muskátli út	4 181	100
191.	Edelény	1765	közszerület Akác út	Akác út	2 540	100
192.	Edelény	1791	közszerület Gyöngyvirág út	Gyöngyvirág út	4 944	100
193.	Edelény	1792	közszerület Juhász Gyula	Juhász Gyula út	4 184	100
194.	Edelény	1810	közszerület Juhász Gyula	Juhász Gyula út	1 149	100
195.	Edelény	1815	árok		360	100
196.	Edelény	1831	közszerület Mester út	Mester út	6 842	100
197.	Edelény	1844	árok		782	100
198.	Edelény	1857	közszerület Kandó Kálmán	Kandó Kálmán út	1 777	100
199.	Edelény	1875	közszerület Rozmaring	Rozmaring út	2 360	100
200.	Edelény	1880	közszerület		743	100
201.	Edelény	1887	közszerület		671	100
202.	Edelény	1888	közszerület Vörösmarty	Vörösmarty Mihály út	1 053	100
203.	Edelény	1901	patak		1 341	100
204.	Edelény	1915	közszerület Vörösmarty	Vörösmarty Mihály út	8 265	100
205.	Edelény	1924/2	közszerület - Erkel Ferenc	Erkel Ferenc út	1 675	100
206.	Edelény	1937/2	közszer. út		162	100

207.	Edelény	1939/6	árok		753	100
208.	Edelény	1939/9	közterület		1 202	100
209.	Edelény	1977/2	közterület Madách Imre	Madách Imre út	8 736	100
210.	Edelény	1977/30	közterület /zöldfelület/		308	100
211.	Edelény	1978/1	közterület /zöldfelület/		300	100
212.	Edelény	1988	közter. Jókai Mór	Jókai Mór út	4 013	100
213.	Edelény	1994	árok		415	100
214.	Edelény	2009	közterület Bartók Béla	Bartók Béla út	4 362	100
215.	Edelény	2025	árok		415	100
216.	Edelény	2030	közterület Kölcsey Ferenc	Kölcsey Ferenc út	3 369	100
217.	Edelény	2033	árok		42	100
218.	Edelény	2069	közterület Finkei Áll.	Állomás	4 697	100
219.	Edelény	2077/1	közterület Gábor Áron	Gábor Áron út	2 309	100
220.	Edelény	2077/32	közterület Bem József	Bem József út	2 751	100
221.	Edelény	2088	közterület Klapka Gy.	Klapka György út	3 403	100
222.	Edelény	2096/2	csatoma		128	100
223.	Edelény	2111	árok		125	100
224.	Edelény	2114/4	árok		307	100
225.	Edelény	2114/7	árok		321	100
226.	Edelény	2114/13	út		735	100
227.	Edelény	2127	közterület		750	100
228.	Edelény	2154	közterület Bocskay út	Bocskay út	5 338	100
229.	Edelény	2181	közterület Árpád út	Árpád út	13 131	100
230.	Edelény	2190/3	közterület /zöldfelület/		284	100
231.	Edelény	2191	közterület Árpád út	Árpád út	951	100
232.	Edelény	2199	közterület Árpád út	Árpád út	678	100
233.	Edelény	2232	autóbuszállomás	Miklós Gyula út	1 706	100
234.	Edelény	2240/16	út		464	100
235.	Edelény	2240/17	út		936	100
236.	Edelény	2240/19	kivett út		831	100
237.	Edelény	2241/27	közterület Rajk László	Rajk László út	4 212	100
238.	Edelény	2244	árok		1 637	100
239.	Edelény	2246/4	játszótér/ üres terül		674	100
240.	Edelény	2247	közterület Hársfa út	Hársfa út	7 461	100
241.	Edelény	2248	közterület /zöldfelület/		436	100
242.	Edelény	2275	közterület Hársfa út	Hársfa út	1 120	100
243.	Edelény	2294	közterület Hársfa út	Hársfa út	1 882	100
244.	Edelény	2295	közterület Rajk László	Rajk László út	6 183	100
245.	Edelény	2317/1	közterület		261	100
246.	Edelény	2318	közterület		499	100
247.	Edelény	2323	közút Tompa Miláy	Tompa Mihály út	1 263	100
248.	Edelény	2324	közút Tompa Miláy	Tompa Mihály út	4 008	100
Zártkert						
249.	Edelény	3032	közút		2 382	100
250.	Edelény	3090	közút		394	100
251.	Edelény	3093	közút		1 610	100
252.	Edelény	3153	közút		1 830	100
253.	Edelény	3412/2	közút		1 329	100
254.	Edelény	3455	közút		5 614	100
255.	Edelény	3707	közút		3 174	100
256.	Edelény	4070	közút		3 208	100
257.	Edelény	4137	közút		301	100
258.	Edelény	4170	árok		956	100
259.	Edelény	4365/1	közterület /zöldfelület/		1 294	100
260.	Edelény	4365/2	közterület /zöldfelület/		1 254	100
261.	Edelény	4369/1	közterület /zöldfelület/		4 807	100
262.	Edelény	4369/2	közterület /zöldfelület/		3 623	100
263.	Edelény	4374/1	közterület /zöldfelület/		2 818	100
264.	Edelény	5018	út		306	100
265.	Edelény	5057	út		224	100
266.	Edelény	5317	közút		336	100
267.	Edelény	5358	közút		438	100
268.	Edelény	5360	közút		2 762	100
269.	Edelény	5403	közút		441	100
270.	Edelény	5405/13	közterület /zöldfelület/		832	100
271.	Edelény	5457/17/D	közterület		1 154	100
272.	Edelény	5457/18	közterület /zöldfelület/		602	100
273.	Edelény	5457/19	közterület /zöldfelület/		842	100
274.	Edelény	5457/20/C	közterület		1 198	100
275.	Edelény	5457/21	közterület /zöldfelület/		1 262	100

276.	Edelény	5458	közút		3 274	100
277.	Edelény	5509	közút		1 655	100
278.	Edelény	5541	közüterület /zöldfelület/		1 010	100
279.	Edelény	5569	közút		536	100
280.	Edelény	5571	közút		3 025	100
281.	Edelény	5661	közút		2 239	100
282.	Edelény	5716	közút		22 782	100
283.	Edelény	5782	közút		749	100
284.	Edelény	5831	közút		425	100
285.	Edelény	6001	autóbuszvárók/ szentp.		6	100
286.	Edelény	6002	autóbuszvárók/ Antal		6	100
287.	Edelény	6003	autóbuszvárók / Finkei		6	100
288.	Edelény	6004	autóbuszvárók/ Borsod		6	100
289.	Edelény	6030	út		2 683	100
290.	Edelény	6048	út		1 346	100
291.	Edelény	6068	út		2 551	100
292.	Edelény	6082	út		655	100
Külterület						
293.	Edelény	06/12	közút		4 614	100
294.	Edelény	06/14	saját használatú út		1 417	100
295.	Edelény	06/18	kült. út saját haszn.		19 262	100
296.	Edelény	06/24	vízmosás		6 362	100
297.	Edelény	08/2	közút		2 131	100
298.	Edelény	014	közút		2 202	100
299.	Edelény	018/1	közút		8 481	100
300.	Edelény	018/2	közút		7 170	100
301.	Edelény	019	közút		4 469	100
302.	Edelény	020	út		846	100
303.	Edelény	029	út		2 652	100
304.	Edelény	033	közút		13 992	100
305.	Edelény	034	közút		5 820	100
306.	Edelény	038	közút		1 203	100
307.	Edelény	042	közút		2 590	100
308.	Edelény	045	árok		821	100
309.	Edelény	046	közút		3 148	100
310.	Edelény	047	árok		1 860	100
311.	Edelény	050/24	árok (zúgó patak)		6 583	100
312.	Edelény	051	közút		5 028	100
313.	Edelény	055	közút		844	100
314.	Edelény	061/3	közút		1 044	100
315.	Edelény	067	közút		377	100
316.	Edelény	069	árok		2 774	100
317.	Edelény	075	közút		7 513	100
318.	Edelény	078/2	közút		2 595	100
319.	Edelény	085	közút		9 030	100
320.	Edelény	087	közút		7 563	100
321.	Edelény	091	közút		3 359	100
322.	Edelény	098	út		2 320	100
323.	Edelény	0101	közút		3 228	100
324.	Edelény	0106	közút		2 114	100
325.	Edelény	0107	közút		16 604	100
326.	Edelény	0108/11	árok		3 822	100
327.	Edelény	0109	közút		5 631	100
328.	Edelény	0110	közút		18 310	100
329.	Edelény	0112	közút		11 056	100
330.	Edelény	0116	közút		2 603	100
331.	Edelény	0118	közút		1 996	100
332.	Edelény	0120	út		1 020	100
333.	Edelény	0121	közút		9 536	100
334.	Edelény	0125	köztér. Volt iparvas		3 479	100
335.	Edelény	0127	közút		3 510	100
336.	Edelény	0132	árok		308	100
337.	Edelény	0133	közút		3 733	100
338.	Edelény	0135	árok		2 144	100
339.	Edelény	0140/1	közút		2 766	100
340.	Edelény	0141/2	út		2 958	100
341.	Edelény	0148	árok		1 248	100
342.	Edelény	0150	árok		1 915	100
343.	Edelény	0152	közút		1 312	100
344.	Edelény	0153/2	út		1 641	100

345.	Edelény	0153/5	út		1 603	100
346.	Edelény	0153/7	út		1 399	100
347.	Edelény	0154	út		2 077	100
348.	Edelény	0159	út		12 581	100
349.	Edelény	0173	közút		712	100
350.	Edelény	0176/1	út		169	100
351.	Edelény	0187	közút		3 274	100
352.	Edelény	0201	közút		4 405	100
353.	Edelény	0202/2	út		2 284	100
354.	Edelény	0202/4	út		1 832	100
355.	Edelény	0202/6	közút		5 783	100
356.	Edelény	0207/1	közút		2 702	100
357.	Edelény	0207/2	út		2 019	100
358.	Edelény	0212/13	autóbuszforduló		250	100
359.	Edelény	0220/5	közút		4 706	100
360.	Edelény	0220/8	közút		1 654	100
361.	Edelény	0230/21	közút		2 476	100
362.	Edelény	0230/23	út		15 116	100
363.	Edelény	0230/25	út		9 034	100
364.	Edelény	0231/1	közút		1 714	100
365.	Edelény	0231/2	közút		1 319	100
366.	Edelény	0231/3	közút		4 493	100
367.	Edelény	0234	út		5 921	100
368.	Edelény	0238	közút		4 387	100
369.	Edelény	0241	közút		2 004	100
370.	Edelény	0244	közút		1 504	100
371.	Edelény	0248	közút		600	100
372.	Edelény	0252	közút		3 276	100
373.	Edelény	0255	közút		2 272	100
374.	Edelény	0260/2	patak		9 927	100
375.	Edelény	0264	közút		8 930	100
376.	Edelény	0266	közút		5 674	100
377.	Edelény	0268	közút		11 575	100
378.	Edelény	0270	közút		3 408	100
379.	Edelény	0274/2	közút		4 178	100
380.	Edelény	0275/1	közút		1 894	100
381.	Edelény	0279	közút		22 123	100
382.	Edelény	0283	közút		8 082	100
383.	Edelény	0285	közút		4 985	100
384.	Edelény	0287/20	közút		4 542	100
385.	Edelény	0288	közút		4 420	100
386.	Edelény	0292	közút		1 741	100
387.	Edelény	0297/1	közút		914	100
388.	Edelény	0298	közút		3 101	100
389.	Edelény	0299	közút		12 624	100
390.	Edelény	0306/1	közút		596	100
391.	Edelény	0306/3	közút		1 036	100
392.	Edelény	0318	közút		1 386	100
393.	Edelény	0324/8	közút		386	100
394.	Edelény	0325/1	közút		3 165	100
395.	Edelény	0326/1	árok		1 487	100
396.	Edelény	0327	árok		5 688	100
397.	Edelény	0331	közút		2 350	100
398.	Edelény	0332/4	finkei temető új par		1 593	100
399.	Edelény	0337/3	út		8 854	100
400.	Edelény	0345/2	közút		1 923	100
401.	Edelény	0345/6	árok		4 347	100
402.	Edelény	0345/14	közút		2 293	100
403.	Edelény	0345/15	közút		3 515	100
404.	Edelény	0346/1	árok		2 376	100
405.	Edelény	0346/2	árok		8 591	100
406.	Edelény	0351	árok		8 053	100
407.	Edelény	0353/2	közút		2 183	100
408.	Edelény	0353/6	út		1 170	100
409.	Edelény	0354/2	közút		6 126	100
410.	Edelény	0364	árok		482	100
411.	Edelény	0366	közút		7 482	100
412.	Edelény	0368	árok		2 824	100
413.	Edelény	0371	közút		1 791	100
414.	Edelény	0377/2	út		2 576	100
415.	Edelény	0377/28	út		1 281	100
416.	Múcsony	083/5	út/ IV. aknánál		3 218	25
417.	Balajt	012/9/1	szeméttelep		12 754	100

2. NEMZETGAZDASÁGI SZEMPONTBÓL KIEMELT JELENTŐSÉGŰ NEMZETI VAGYON

Edelény Város Önkormányzata nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyontárgyakat nem jelölt meg.

3. melléklet a 29/2012.(IX.12.) önkormányzati rendelethez¹⁹

Edelény Város Önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyona						
	A	B	C	D	E	F
	Település	Helyrajzi szám	Megnevezés	Utca, házszám	Teljes terület (m ²)	Önkormányzat tulajdoni hányada (%)
Belterület						
1.	Edelény		ivóvíz szolgáltatásra			100
2.	Edelény		szennyvízvezeték, vár			100
3.	Edelény		átemelő- Fínke nem mű			100
4.	Edelény	1/130	Nefelejcs óvoda	Miklós Gyula út 4	7 553	100
5.	Edelény	3/2/1	átemelő- Tompa M. út /s	Tompa Mihály út	4	100
6.	Edelény	16/1	rendezvények Háza-Mű	Borsodi út	18 152	100
7.	Edelény	69	egészségügyi intézm.	István király út 65	2 596	100
8.	Edelény	78	könyvtár	István király út 49	1 155	100
9.	Edelény	110/1/1	átemelő- SZTK mögötti		4	100
10.	Edelény	126/57	sporttelep és játszó	Mátyás király út	5 775	100
11.	Edelény	153	földhivatal/irodaház	István király út 52/a	908	100
12.	Edelény	155/1	polgármesteri hiv.	István király út 52	2 073	100
13.	Edelény	168/2	Mátyás óvoda II. sz.	Mátyás király út 5	3 204	100
14.	Edelény	172	ÁNTSZ, fizioterápia	István király út 58	1 301	100
15.	Edelény	175/2	Mátyás óvoda I. sz.	Mátyás király út	3 038	100
16.	Edelény	180/5	lakótelep	Mátyás király út	3 133	100
17.	Edelény	678/46/A	lakóház	Bihari János út 17.	82	100
18.	Edelény	678/77	lakóház, udvar	Verespart út 28.	521	100
19.	Edelény	445/2	csatoma/vízmuhoz ve.		909	100
20.	Edelény	652	szociális épület	Bányász út 2	3 686	100
21.	Edelény	657/1	vízmű		145	100
22.	Edelény	659	gyerekjátszótér /Egr.		1 782	100
23.	Edelény	701/2	víztorony	Szentpéteri út	779	100
24.	Edelény	706/2	mentőállomás/ tűzoltó	Antal György út 85.	2 796	100
25.	Edelény	1133/15/1	átemelő Bódva úti	Bódva út	4	100
26.	Edelény	1188/2	városgondnokság/ épül	Borsodi út 26	2 178	100
27.	Edelény	1193/7	beépítetlen terület (lovarda)	Borsodi út	5 395	100
28.	Edelény	1193/8	sportpályák	Borsodi út	53 953	100
29.	Edelény	1193/9	gőr.kat. Iskolák	Borsodi út	26 984	100
30.	Edelény	1235/6	személtérakótelep		2 818	100
31.	Edelény	1472/5	általános iskola	Borsodi út 150	8 849	100
32.	Edelény	1504	tájház I.	Borsodi út 155	2 118	100
33.	Edelény	1505	tájház II.	Váralja út 1	782	100
34.	Edelény	1506	tájház III. / lakóház	Váralja út 2	2 090	100
35.	Edelény	1510/1	borsodi földvár terület		34 032	100
36.	Edelény	1622/1	átemelő- Mező Imre út	Mező út	4	100
37.	Edelény	1643/1	temető/zárt/állomásn.		1 225	100
38.	Edelény	2114/13/1	átemelő- Bocskai út		735	100
39.	Edelény	2210/3	szociális épület	Árpád út 29	31 989	100
Zártkert						
40.	Edelény	5500/	átemelő szoc. otthon		4	100
41.	Edelény	5501/	átemelő - Egres		4	100
Külterület						
42.	Edelény	061/2	temető /városi/	Császtai út	25 215	100
43.	Edelény	099	temető /zárt/		1 666	100
44.	Edelény	0208	temető /zárt/		3 068	100
45.	Edelény	0329	temető / Fínkei/ M	Árpád út	16 898	100
46.	Edelény	0343/5	vásártér		17 473	100
47.	Edelény	0347/2	szennyvíztisztítótel.		12 904	100
48.	Edelény	0360/9	vízmérőállomás		1 170	100
49.	Edelény	0367	vízműtelep		40 961	100

¹⁹ Módosított melléklet a 3/2019.(II.14.) önkormányzati rendelet 1.§ b) pontja alapján. Hatályos 2019. február 19. napjától.

Edelény Város Önkormányzat forgalomképes üzleti vagyona						
	A	B	C	D	E	F
	Település	Helyrajzi szám	Megnevezés	Utca, házszám	Teljes terület (m ²)	Önkormányzat tulajdoni hányada (%)
Belterület						
1.	Edelény	1/5	beépítetlen terület		705	100
2.	Edelény	1/20	beépítetlen terület	Nefelejcs út	687	100
3.	Edelény	1/75	beépítetlen terület		329	100
4.	Edelény	1/141	beépítetlen terület	Hóvirág út	726	100
5.	Edelény	1/142	beépítetlen terület	Hóvirág út	725	100
6.	Edelény	1/143	beépítetlen terület	Tompa Mihály út	800	100
7.	Edelény	1/144	beépítetlen terület	Tompa Mihály út	800	100
8.	Edelény	1/145	beépítetlen terület	Tompa Mihály út	800	100
9.	Edelény	1/146	beépítetlen terület	Tompa Mihály út	800	100
10.	Edelény	9/10	közterület		1 968	100
11.	Edelény	9/16	beépítetlen terület		4 586	100
12.	Edelény	9/17	beépítetlen terület		2 264	100
13.	Edelény	9/18	beépítetlen terület		2 575	100
14.	Edelény	41/2	beépítetlen terület		141	100
15.	Edelény	58	lakóház	Hősök tere 8	85	50
16.	Edelény	60	lakóház	Hősök tere 8	35	100
17.	Edelény	61	garázs és udvar	Hősök tere 8	267	100
18.	Edelény	65	beépítetlen terület		219	100
19.	Edelény	70	vendégház, udvar	István király út 63	2 503	100
20.	Edelény	114/2	beépítetlen terület		629	100
21.	Edelény	126/38	lakóház-társasház	Mátyás király út 19	1 210	50
22.	Edelény	126/46	társasház- Mátyás király	Mátyás király út 13	411	6
23.	Edelény	126/48	lakóház-társasház	Mátyás király út 15	411	20
24.	Edelény	126/58	garázs	Mátyás király út	26	100
25.	Edelény	126/59	garázs	Mátyás király út	26	100
26.	Edelény	126/69	beépítetlen terület	Mátyás király út	333	100
27.	Edelény	151	lakóház, udvar	István király út 46	712	100
28.	Edelény	155/2	épület, udvar	István király út 54	1 609	100
29.	Edelény	179/11	beépítetlen terület	Mátyás király út	227	100
30.	Edelény	192	beépítetlen terület	Antal György út 6	291	100
31.	Edelény	193	beépítetlen terület	Antal György út 8.	844	100
32.	Edelény	195	beépítetlen terület	Antal György út 10	574	100
33.	Edelény	197	beépítetlen terület	Antal György út 14	549	100
34.	Edelény	210/2	lakóház, udvar, bolt	Antal György út 24.	936	100
35.	Edelény	229	lakóház, udvar	Antal György út 42.	858	100
36.	Edelény	261	beépítetlen terület	Szent Erzsébet út 7.	657	100
37.	Edelény	355	társasházi lakás	Tormás út 17	1 093	27
38.	Edelény	384	bányászklub/ kultúrház	Kenderföldi út 12	951	100
39.	Edelény	412	beépítetlen terület		304	100
40.	Edelény	445/4	beépítetlen épület /zöldfel./		3 149	100
41.	Edelény	545/2	lakóház, udvar	Arany János út 1.	752	50
42.	Edelény	606	lakóház, udvar	Antal György út 58.	859	100
43.	Edelény	645	beépítetlen terület		634	100
44.	Edelény	648/15	beépítetlen épület /zöldfel./		1 502	100
45.	Edelény	655/17	beépítetlen terület		502	100
46.	Edelény	655/21	beépített terület	Móra Ferenc út 13	481	100
47.	Edelény	655/23	beépített terület	Móra Ferenc út 17	474	100
48.	Edelény	655/25	beépített terület	Móra Ferenc út 28	457	100
49.	Edelény	655/26	beépített terület	Móra Ferenc út	436	100
50.	Edelény	655/28	beépített terület	Móra Ferenc út 24	489	100
51.	Edelény	655/29	beépítetlen terület		511	100
52.	Edelény	655/30	lakóház, udvar /szűk/	Móra Ferenc út 20	526	100
53.	Edelény	655/31	beépítetlen terület		535	100
54.	Edelény	655/34	beépítetlen terület		62 405	100
55.	Edelény	655/86	beépítetlen terület		325	100

²⁰ Módosított melléklet a 3/2019.(II.14.) önkormányzati rendelet 1.§ c) pontja alapján. Hatályos 2019. február 19. napjától.

56.	Edelény	655/87	beépítetlen terület		888	100
57.	Edelény	655/90	beépítetlen terület		571	100
58.	Edelény	655/95	beépítetlen terület		23 016	100
59.	Edelény	657/2	beépítetlen terület		1 169	100
60.	Edelény	660/23	beépítetlen terület		2 748	100
61.	Edelény	661/6	beépítetlen terület		256	100
62.	Edelény	663	beépítetlen terület		2 943	100
63.	Edelény	664	beépítetlen terület		3 114	100
64.	Edelény	668/1	beépítetlen terület		3 066	100
65.	Edelény	668/2	beépítetlen terület		3 366	100
66.	Edelény	669/5	épület, udvar	Szentpéteri út 35	1 873	100
67.	Edelény	671/1	lakóház- társasház	Szentpéteri út 32	2 659	33
68.	Edelény	671/3	társasház	Szentpéteri út 31	2 726	25
69.	Edelény	671/5	társasház	Szentpéteri út 30	2 569	13
70.	Edelény	677/1	lakóház- társasház	Szentpéteri út 21	1 846	25
71.	Edelény	677/5	lakóház- társasház	Szentpéteri út 23	1 971	50
72.	Edelény	678/6	udvar	Egres út 8	444	100
73.	Edelény	678/7	udvar	Egres út 6	403	100
74.	Edelény	678/8	udvar	Egres út 4	373	100
75.	Edelény	678/9	udvar	Egres út 2	427	100
76.	Edelény	678/10	udvar	Cseres út 1	398	100
77.	Edelény	678/11	udvar	Cseres út 3	429	100
78.	Edelény	678/12	udvar	Cseres út 5	524	100
79.	Edelény	678/13	udvar	Cseres út 7	438	100
80.	Edelény	678/14	udvar	Verespart út 1	548	100
81.	Edelény	678/15	udvar	Verespart út 3	445	100
82.	Edelény	678/21	udvar	Verespart út 5	433	100
83.	Edelény	678/22	udvar	Verespart út 7	469	100
84.	Edelény	678/23	udvar	Verespart út 9	489	100
85.	Edelény	678/24	udvar	Verespart út 11	496	100
86.	Edelény	678/25	udvar	Verespart út 8	573	100
87.	Edelény	678/26	udvar	Verespart út 6	462	100
88.	Edelény	678/27	udvar	Verespart út 4	478	100
89.	Edelény	678/28	udvar	Verespart út 2	450	100
90.	Edelény	678/29	udvar	Cseres út 11	485	100
91.	Edelény	678/30	udvar	Cseres út 9	603	100
92.	Edelény	678/36	beépített terület	Verespart út 19	604	100
93.	Edelény	678/37	beépített terület	Verespart 21	616	100
94.	Edelény	678/39	beépítetlen terület	Verespart út	467	100
95.	Edelény	678/41	beépítetlen terület	Verespart út	462	100
96.	Edelény	678/42	beépített terület	Verespart út 16	450	100
97.	Edelény	678/43	beépített terület	Verespart út 18	450	100
98.	Edelény	678/45	beépített terület	Bihari út 19	758	100
99.	Edelény	678/46	beépített terület	Bihari út 17	436	100
100.	Edelény	678/47	beépített terület	Bihari út 15	450	100
101.	Edelény	678/48	beépített terület	Bihari út 13	450	100
102.	Edelény	678/50	beépített terület	Bihari út 9	392	100
103.	Edelény	678/52	beépített terület	Bihari út 5	392	100
104.	Edelény	678/53	beépített terület	Bihari út 3	392	100
105.	Edelény	678/55	lakóház, udvar	Bihari út 1	803	100
106.	Edelény	678/58	beépített terület	Bihari út 2	535	100
107.	Edelény	678/59	beépített terület	Bihari út 4	450	100
108.	Edelény	678/60	beépített terület	Bihari út 6	450	100
109.	Edelény	678/61	beépített terület	Bihari út 8	450	100
110.	Edelény	678/62	beépített terület	Bihari út 10	450	100
111.	Edelény	678/63	beépített terület	Bihari út 12	450	100
112.	Edelény	678/64	beépített terület	Bihari út 14	436	100
113.	Edelény	678/65	beépített terület	Bihari út 16	450	100
114.	Edelény	678/66	beépített terület	Bihari út 18	450	100
115.	Edelény	678/69	Gyep /legelő/		42 754	100
116.	Edelény	678/71	beépített terület		410	100
117.	Edelény	678/73	beépítetlen terület		822	100

118.	Edelény	678/74	beépítetlen terület		788	100
119.	Edelény	678/80	beépítetlen terület		528	100
120.	Edelény	678/81	beépítetlen terület	Rózsavölgyi út	762	100
121.	Edelény	678/82	beépített terület	Rózsavölgyi út 11	727	100
122.	Edelény	678/83	lakóház, udvar	Rózsavölgyi út 9	525	100
123.	Edelény	678/86	beépített terület	Rózsavölgyi út 3	525	100
124.	Edelény	678/87	beépített terület	Rózsavölgyi út 1	525	100
125.	Edelény	678/88	beépített terület	Cseres út 13	729	100
126.	Edelény	678/89	beépített terület	Cseres út 15	496	100
127.	Edelény	678/92	beépítetlen terület		2 170	100
128.	Edelény	678/94	beépített terület	Rózsavölgyi út 2	788	100
129.	Edelény	678/98	beépítetlen terület		481	100
130.	Edelény	678/99	beépítetlen terület		721	100
131.	Edelény	678/101	beépítetlen terület		594	100
132.	Edelény	678/102	beépítetlen terület		560	100
133.	Edelény	678/103	beépítetlen terület		562	100
134.	Edelény	678/104	beépítetlen terület		564	100
135.	Edelény	678/105	beépítetlen terület		567	100
136.	Edelény	678/106	beépítetlen terület		568	100
137.	Edelény	678/107	beépítetlen terület		570	100
138.	Edelény	678/108	beépítetlen terület		572	100
139.	Edelény	678/110	beépítetlen terület		592	100
140.	Edelény	678/111	beépítetlen terület		396	100
141.	Edelény	679/18	udvar	Egres út 13	652	100
142.	Edelény	679/19	udvar	Egres út 11	627	100
143.	Edelény	679/20	udvar	Egres út 9	640	100
144.	Edelény	679/21	udvar	Egres út 7	640	100
145.	Edelény	679/22	udvar	Egres út 5	640	100
146.	Edelény	679/23	lakóház, udvar	Egres út 3	611	100
147.	Edelény	679/24	udvar	Egres út 1	606	100
148.	Edelény	679/26	udvar	Egres út 10	455	100
149.	Edelény	679/27	beépített terület	Egres út 12	459	100
150.	Edelény	679/28	udvar	Egres út 14	498	100
151.	Edelény	679/29	udvar	Egres út 16	475	100
152.	Edelény	680/3	beépítetlen terület		5 483	100
153.	Edelény	680/4	beépítetlen terület		351	100
154.	Edelény	699/1	beépítetlen terület		3 101	100
155.	Edelény	699/4	beépítetlen terület	víztoronynál	968	100
156.	Edelény	699/5	beépítetlen terület	víztoronynál	1 802	100
157.	Edelény	699/6	közterület		1 473	100
158.	Edelény	700/3	beépítetlen terület	víztoronynál	22	100
159.	Edelény	704	beépítetlen terület		3 266	100
160.	Edelény	705/2	beépítetlen terület		1 683	100
161.	Edelény	706/1	ÉMÁSZ-lakóház, udvar	Antal György út 87	2 771	100
162.	Edelény	713/1	beépítetlen terület		17 513	100
163.	Edelény	714	beépítetlen terület		7 597	100
164.	Edelény	716/1	beépítetlen terület		4 573	100
165.	Edelény	716/2	beépítetlen terület		2 312	100
166.	Edelény	722	beépítetlen terület		1 390	100
167.	Edelény	725/2	beépítetlen terület		354	100
168.	Edelény	730	lakóház, udvar	Antal György út 65.	3 606	23,25
169.	Edelény	740	beépítetlen terület	Antal György út 47	1 246	100
170.	Edelény	742	beépítetlen terület		172	100
171.	Edelény	750/1	beépítetlen terület	Dankó Pista út	180	100
172.	Edelény	750/3	beépítetlen terület	Dankó Pista út	315	100
173.	Edelény	751	udvar	Dankó Pista út	499	100
174.	Edelény	756	beépítetlen terület	Dankó Pista út	146	100
175.	Edelény	764	lakóház, udvar	Antal György út 41.	448	100
176.	Edelény	769	lakóház, udvar	Antal György út 37	671	100
177.	Edelény	780/3	beépítetlen terület		236	100
178.	Edelény	865	árúház	Hősök tere 1	738	100
179.	Edelény	873/1	beépítetlen terület	Császtai út 5	1 796	100

180.	Edelény	875/1	beépítetlen terület (parkoló)	Tóth Árpád út 8.	898	100
181.	Edelény	895	beépítetlen terület		1 020	100
182.	Edelény	922	beépítetlen terület	Tóth Árpád 40	1 057	100
183.	Edelény	1130/7	beépítetlen terület		102	100
184.	Edelény	1131/1	gátórház		95	100
185.	Edelény	1132	beépítetlen terület		8 307	100
186.	Edelény	1133/23	beépítetlen terület		21 273	100
187.	Edelény	1169	társasház	Borsodi út 2	1 738	21
188.	Edelény	1174/9	beépítetlen terület		739	100
189.	Edelény	1174/12	társasház	Borsodi út 4	694	56
190.	Edelény	1187	társasház	Borsodi út 22	1 424	68
191.	Edelény	1188/1	beépítetlen terület	Borsodi út	1 374	100
192.	Edelény	1190	beépítetlen terület	Borsodi út	1 430	100
193.	Edelény	1191	lakóház, udvar	Borsodi út 30.	826	100
194.	Edelény	1192	lakóház, udvar	Borsodi út 32.	1 527	100
195.	Edelény	1262/3	beépített terület	Barátság út 16	481	100
196.	Edelény	1262/4	beépített terület	Barátság út 4	492	100
197.	Edelény	1262/7	lakóház, udvar	Barátság út 10	481	100
198.	Edelény	1262/11	beépítetlen terület	Barátság út 6	480	100
199.	Edelény	1262/12	beépítetlen terület	Barátság út 6	467	100
200.	Edelény	1262/14	lakóház, udvar	Barátság út 4	480	100
201.	Edelény	1262/18	beépítetlen terület	Barátság út	497	100
202.	Edelény	1262/19	beépítetlen terület	Barátság út	479	100
203.	Edelény	1262/20	beépítetlen terület	Barátság út	479	100
204.	Edelény	1262/21	beépítetlen terület	Barátság út	479	100
205.	Edelény	1262/22	beépítetlen terület	Barátság út	479	100
206.	Edelény	1262/23	beépítetlen terület	Barátság út	479	100
207.	Edelény	1262/24	beépítetlen terület	Barátság út	479	100
208.	Edelény	1262/25	beépített terület	Barátság út 13	479	100
209.	Edelény	1262/26	beépített terület	Barátság út	479	100
210.	Edelény	1262/27	beépítetlen terület	Barátság út	479	100
211.	Edelény	1262/28	beépítetlen terület	Barátság út	479	100
212.	Edelény	1262/29	beépített terület	Barátság út 5	479	100
213.	Edelény	1262/30	beépített terület	Barátság út 3	479	100
214.	Edelény	1262/31	beépített terület	Barátság út 1	479	100
215.	Edelény	1262/32	beépített terület	Barátság út 1	723	100
216.	Edelény	1449/3	udvar	Béke út 35	1 078	100
217.	Edelény	1449/4	udvar	Béke út 33	922	100
218.	Edelény	1449/5	udvar	Béke út 31	1 042	100
219.	Edelény	1449/7	beépítetlen terület		291	16
220.	Edelény	1467	beépítetlen terület		1 541	100
221.	Edelény	1472/1	beépítetlen terület		790	100
222.	Edelény	1472/2	beépítetlen terület		796	100
223.	Edelény	1472/3	beépítetlen terület		801	100
224.	Edelény	1472/4	beépítetlen terület		780	100
225.	Edelény	1485/3	beépítetlen terület		630	100
226.	Edelény	1485/12	beépített terület	Csalogány út 43	589	100
227.	Edelény	1485/13	beépített terület	Csalogány út 41	589	100
228.	Edelény	1495/4	beépítetlen terület		129	100
229.	Edelény	1499	beépítetlen terület		1 594	100
230.	Edelény	1501	beépítetlen terület		3 768	100
231.	Edelény	1507/1	beépítetlen terület	Váralja út 3	229	100
232.	Edelény	1507/2	beépítetlen terület	Váralja út 5	1 012	100
233.	Edelény	1508	beépítetlen terület	Váralja út	704	100
234.	Edelény	1510	udvar/ épület	Borsvezér út 6	325	100
235.	Edelény	1544	lakóház, udvar	Borsvezér út 8	347	100
236.	Edelény	1549	lakóház, udvar	Váralja út 4.	455	100
237.	Edelény	1560	beépítetlen terület	Borsvezér út	578	100
238.	Edelény	1562	lakóház, udvar	Borsodi út 137	452	100
239.	Edelény	1654	beépített terület	Tomori Pál út	1 431	100
240.	Edelény	1672	lakóház, udvar	József Attila út 6	1 142	13
241.	Edelény	1705/3	beépítetlen terület		201	100

242.	Edelény	1724	udvar és gazdasági épület		733	100
243.	Edelény	1799/1	lakóház, udvar	Virág út 2	475	100
244.	Edelény	1917	beépítetlen terület		1 207	100
245.	Edelény	1918	beépítetlen terület		924	100
246.	Edelény	1921	beépítetlen terület		710	100
247.	Edelény	1922	beépítetlen terület		615	100
248.	Edelény	1925	beépítetlen terület		425	100
249.	Edelény	1928	beépítetlen terület		522	100
250.	Edelény	1929	beépítetlen terület		495	100
251.	Edelény	1932	beépítetlen terület		531	100
252.	Edelény	1933	beépítetlen terület		484	100
253.	Edelény	1936	beépítetlen terület		484	100
254.	Edelény	1937/1	beépítetlen terület		468	100
255.	Edelény	1939/25	beépítetlen terület		116	100
256.	Edelény	1967/2	beépítetlen terület	Madách Imre út	1 066	47
257.	Edelény	1968/5	beépítetlen terület	Madách Imre út	1 153	100
258.	Edelény	1977/14	beépítetlen terület	Madách Imre út	770	100
259.	Edelény	1977/15	beépítetlen terület	Madách Imre út	701	100
260.	Edelény	2024	beépítetlen terület		461	100
261.	Edelény	2026/2	beépítetlen terület		500	100
262.	Edelény	2031	beépítetlen terület		619	100
263.	Edelény	2032	beépítetlen terület		51	100
264.	Edelény	2034	beépítetlen terület		405	100
265.	Edelény	2035	beépítetlen terület		514	100
266.	Edelény	2036	beépítetlen terület		469	100
267.	Edelény	2037	beépítetlen terület		514	100
268.	Edelény	2038	beépítetlen terület		468	100
269.	Edelény	2039	beépítetlen terület		428	100
270.	Edelény	2040	beépítetlen terület		613	100
271.	Edelény	2041	beépítetlen terület		883	100
272.	Edelény	2042	beépítetlen terület		527	100
273.	Edelény	2043	beépítetlen terület		519	100
274.	Edelény	2044	beépítetlen terület		486	100
275.	Edelény	2045	beépítetlen terület		549	100
276.	Edelény	2046	beépítetlen terület		506	100
277.	Edelény	2074	gyep, legelő -Finkei		56 482	100
278.	Edelény	2077/2	beépített terület	Gábor Áron út 29	515	100
279.	Edelény	2077/3	beépített terület	Gábor Áron út 27	520	100
280.	Edelény	2077/4	beépített terület	Gábor Áron út 25	520	100
281.	Edelény	2077/5	beépített terület	Gábor Áron út 23	520	100
282.	Edelény	2077/6	beépített terület	Gábor Áron út 21	520	100
283.	Edelény	2077/7	beépített terület	Gábor Áron út 19	520	100
284.	Edelény	2077/8	beépített terület	Gábor Áron út 17	508	100
285.	Edelény	2077/9	beépített terület	Gábor Áron út 15	520	100
286.	Edelény	2077/10	beépítetlen terület	Gábor Áron út 13	520	100
287.	Edelény	2077/11	beépítetlen terület	Gábor Áron út 11	520	100
288.	Edelény	2077/12	beépített terület	Gábor Áron út 9	520	100
289.	Edelény	2077/13	beépített terület	Gábor Áron út 7	520	100
290.	Edelény	2077/14	beépített terület	Gábor Áron út 5	508	100
291.	Edelény	2077/15	beépített terület	Gábor Áron út 3	520	100
292.	Edelény	2077/18	beépített terület	Bem József út 4	520	100
293.	Edelény	2077/19	beépített terület	Bem József út 6	520	100
294.	Edelény	2077/20	beépített terület	Bem József út 8	520	100
295.	Edelény	2077/21	beépített terület	Bem József út 10	520	100
296.	Edelény	2077/22	beépített terület	Bem József út 12	520	100
297.	Edelény	2077/23	beépített terület	Bem József út 14	520	100
298.	Edelény	2077/24	beépített terület	Bem József út 16	520	100
299.	Edelény	2077/25	beépített terület	Bem József út 18	520	100
300.	Edelény	2077/26	beépített terület	Bem József út 20	520	100
301.	Edelény	2078/3	beépítetlen terület	Klapka György út	1 157	100
302.	Edelény	2078/4	beépítetlen terület	Klapka György út	1 302	100
303.	Edelény	2086	beépítetlen terület		95	20

304.	Edelény	2089	beépítetlen terület		1 479	100
305.	Edelény	2114/1	beépítetlen terület		257	100
306.	Edelény	2114/8	beépítetlen terület		970	100
307.	Edelény	2114/9	beépítetlen terület		936	100
308.	Edelény	2114/10	beépítetlen terület		905	100
309.	Edelény	2014/11	beépítetlen terület		888	100
310.	Edelény	2114/12	beépítetlen terület		965	100
311.	Edelény	2164/6	beépítetlen terület		4 339	100
312.	Edelény	2202	kézműves műhely	Árpád út 41	3 219	100
313.	Edelény	2210/4	beépítetlen terület	Árpád út	1 173	100
314.	Edelény	2211	Posta /lakóház	Árpád út 27	4 467	100
315.	Edelény	2240/3	beépítetlen terület		3 117	100
316.	Edelény	2240/7	beépítetlen terület		3 361	100
317.	Edelény	2240/15	beépítetlen terület		431	100
318.	Edelény	2240/20	kivett beépítetlen terület		4 535	100
319.	Edelény	2243	beépítetlen terület		2 381	100
320.	Edelény	2246/3	beépítetlen terület		167	100
321.	Edelény	2317/7	beépítetlen terület		295	100
322.	Edelény	2317/8	beépítetlen terület		295	100
323.	Edelény	2317/10	beépítetlen terület		295	100
324.	Edelény	2317/12	beépítetlen terület		262	100
325.	Edelény	2317/17	beépítetlen terület		247	100
326.	Edelény	2317/19	beépítetlen terület		243	100
327.	Edelény	2319	beépítetlen terület	Dankó Pista út 45	986	100
Zártkert						
328.	Edelény	2914	gyep, legelő /záportár/	kis császa alatt lévő te.	30 006	100
329.	Edelény	2937	gyümölcsös		212	100
330.	Edelény	2944	gyümölcsös és présház		204	100
331.	Edelény	2945	gyümölcsös		177	100
332.	Edelény	2952	gyümölcsös		111	100
333.	Edelény	3092	gyep, rét		272	100
334.	Edelény	3124	gyümölcsös		50	100
335.	Edelény	3309	gyümölcsös		18	100
336.	Edelény	3421/5	gyümölcsös		301	100
337.	Edelény	3463	szőlő és présház		458	100
338.	Edelény	3638	szőlő, kert és út		1 712	100
339.	Edelény	3729	gyümölcsös, kert		1 793	11
340.	Edelény	3730	szőlő és présház		2 382	22
341.	Edelény	3881	gyümölcsös		73	100
342.	Edelény	3883	gyümölcsös		57	100
343.	Edelény	3887	gyümölcsös		74	100
344.	Edelény	3890	gyümölcsös		51	100
345.	Edelény	3924	szőlő		171	100
346.	Edelény	3960	gyümölcsös		54	100
347.	Edelény	4088	gyümölcsös		79	100
348.	Edelény	4090	gyümölcsös		388	94
349.	Edelény	4092	gyümölcsös		239	100
350.	Edelény	4118	gyümölcsös		176	100
351.	Edelény	4121	gyümölcsös		179	100
352.	Edelény	4129	erdő		84	100
353.	Edelény	4143	szőlő és út		1 003	100
354.	Edelény	4146	szőlő és út		718	100
355.	Edelény	4152	kert és gyümölcsös		1 845	50
356.	Edelény	4153	kert, gyümölcsös		1 676	50
357.	Edelény	4158	gyümölcsös és szőlő		1 427	100
358.	Edelény	4159	gyümölcsös, szőlő		1 541	100
359.	Edelény	4168	szántó		4 221	50
360.	Edelény	4169	szántó		3 947	50
361.	Edelény	4174	szőlő és út		819	100
362.	Edelény	4175	szőlő és út		845	100
363.	Edelény	4176	szőlő és út		890	100

364.	Edelény	4178	szántó		3 192	50
365.	Edelény	4181	szőlő és út		1 159	75
366.	Edelény	4182	szőlő és út		1 439	75
367.	Edelény	4253	gyep, rét és út		2 778	100
368.	Edelény	4275	gyep, rét és út		6 059	100
369.	Edelény	4325	szőlő, gyümölcsös		1 620	58
370.	Edelény	4374/2	kert		172	100
371.	Edelény	4422	erdő		577	100
372.	Edelény	4437	szőlő		1 085	100
373.	Edelény	4445	erdő, kert		7 044	100
374.	Edelény	5315	gyep, rét		1 573	100
375.	Edelény	5316	gyep, rét		1 533	100
376.	Edelény	5330/2	gyep/legelő/és présház		2 061	100
377.	Edelény	5341	kert		1 456	100
378.	Edelény	5349	kert,gyümölcs		1 193	100
379.	Edelény	5350	zártkerti udvar és gyüm.		1 017	100
380.	Edelény	5357	gyep,legelő		9 206	100
381.	Edelény	5359	gyep, legelő		5 185	100
382.	Edelény	5361/3	gyümölcsös,udvar,gaz		10 516	100
383.	Edelény	5361/4	gyep,legelő		1 101	100
384.	Edelény	5377	gyümölcsös		432	100
385.	Edelény	5380	gyümölcsös		660	100
386.	Edelény	5421	szőlő		1 053	100
387.	Edelény	5455	erdő és présház		1 440	100
388.	Edelény	5606	szőlő		1 080	100
389.	Edelény	5639/2	szőlő, gyümölcsös		1 046	100
390.	Edelény	5680	gyümölcsös és gazdas.		475	100
391.	Edelény	5715/1	szőlő		706	40
392.	Edelény	5721	szőlő és présház		530	50
393.	Edelény	5736	kivett terület és présház		1 761	100
394.	Edelény	5739	szőlő		889	25
395.	Edelény	5758	gyep,rét		292	100
396.	Edelény	5761	kert		173	100
397.	Edelény	5815	gyümölcsös		62	100
398.	Edelény	5828	gyümölcsös, szőlő		2 857	40
Külterület						
399.	Edelény	02/4	iparvasút/régi/		7 355	100
400.	Edelény	05/2	szántó	Egresi földek	6 288	100
401.	Edelény	06/6	gyep (legelő)		4 130	100
402.	Edelény	06/9	üzem/bányav.haszn.vá.		1 170	100
403.	Edelény	09/19	szántó		7 525	100
404.	Edelény	012/6	szántó	Egresi földek	9 366	100
405.	Edelény	012/7	szántó	Egresi földek	11 208	100
406.	Edelény	012/9	szántó	Egresi földek	14 089	100
407.	Edelény	013/20	szántó		5 953	100
408.	Edelény	015/72	bányaszellőző		28	100
409.	Edelény	015/90	szántó		7 503	100
410.	Edelény	050/3	udvar		7 631	100
411.	Edelény	050/5	szántó		18 751	100
412.	Edelény	061/8	erdő		4 952	100
413.	Edelény	070/1	gyep,rét		12 788	100
414.	Edelény	071	erdő		49 995	100
415.	Edelény	074/8	gyep /rét/		1 705	19
416.	Edelény	074/11	gyep,rét		380	100
417.	Edelény	077/5	szántó		3 314	100
418.	Edelény	077/6	szántó		22 415	43
419.	Edelény	077/7	szántó		13 971	100
420.	Edelény	077/8	szántó		57 429	100
421.	Edelény	089/4	erdő és út		371 563	1
422.	Edelény	0108/4	bányaszellőző		13	100
423.	Edelény	0134/7	szántó		32 795	100

424.	Edelény	0186/1	legelő		1 665	100
425.	Edelény	0197	gyep, legelő		4 057	100
426.	Edelény	0200/6	szántó		6 528	100
427.	Edelény	0200/7	szántó		6 689	100
428.	Edelény	0200/11	szántó		20 452	33
429.	Edelény	0200/12	szántó		2 606	100
430.	Edelény	0200/14	szántó		5 608	100
431.	Edelény	0230/14	út		1 694	100
432.	Edelény	0230/18	szántó		8 756	100
433.	Edelény	0237/16	szántó		5 898	100
434.	Edelény	0242/4	szántó		3 204	100
435.	Edelény	0242/17	szántó		11 960	50
436.	Edelény	0260	patak		10 965	9,5 (1038/10965)
437.	Edelény	0300/10	szántó-vitaminparcella		133 354	100
438.	Edelény	0301/4	árok		1 484	100
439.	Edelény	0306	közút		4 234	61,5 (2602/4234)
440.	Edelény	0345/4	szántó		4 855	100
441.	Edelény	0345/29	szántó		4 000	100
442.	Edelény	0360/6	legelő, anyagbánya		70 776	100
443.	Edelény	0361/3	szántó		1 749	50
444.	Edelény	0361/5	szántó		3 288	100
445.	Edelény	0361/8	szántó		12 145	100
446.	Mezőkeresztes	782	lakóház, udvar	Úttörő út 4	537	100
447.	Múcsony	083/10	kivett telephely		861	100
448.	Tardona	1067	gyep, rét		2 869	50
449.	Tardona	1345	erdő		309	17
450.	Tardona	057/7	gyep, legelő		1 453	100
451.	Szalonna	2055	üdülőépület és udvar	Ibolya út 55	1 444	100
452.	Ziliz	036	szántó		483 397	4
453.	Meggyaszó	413	lakóház, udvar	Petőfi Sándor út 39	1 140	100

Edelény Város Önkormányzata törzsvagyonából kivont, üzleti vagyonba sorolt vagyontárgyai						
	A	B	C	D	E	F
	Település	Helyrajzi szám	Megnevezés		Teljes terület (m ²)	Önkormányzat tulajdoni hányada (%)
			Módosítás előtt	Módosítás után		
1.	Edelény	9/8	kivett piactér	kivett beépítetlen terület	1 914	100
2.	Edelény	9/10	kivett közterület	kivett beépítetlen terület	1 968	100
3.	Edelény	9/14	kivett közterület	kivett beépítetlen terület	8 304	100
4.	Edelény	179/11	kivett közpark	kivett beépítetlen terület	227	100
5.	Edelény	3412/1	kivett közút	kivett saját használatú út	65	100
6.	Edelény	0260	kivett patak		10 965	9,5 (1038/10965)
7.	Edelény	0301/4	kivett árok		1 484	100
8.	Edelény	0306	kivett közút		4 234	61,5 (2602/4234)

²¹ Módosított melléklet a 3/2019.(II.14.) önkormányzati rendelet 1.§ d) pontja alapján. Hatályos 2019. február 19. napjától.