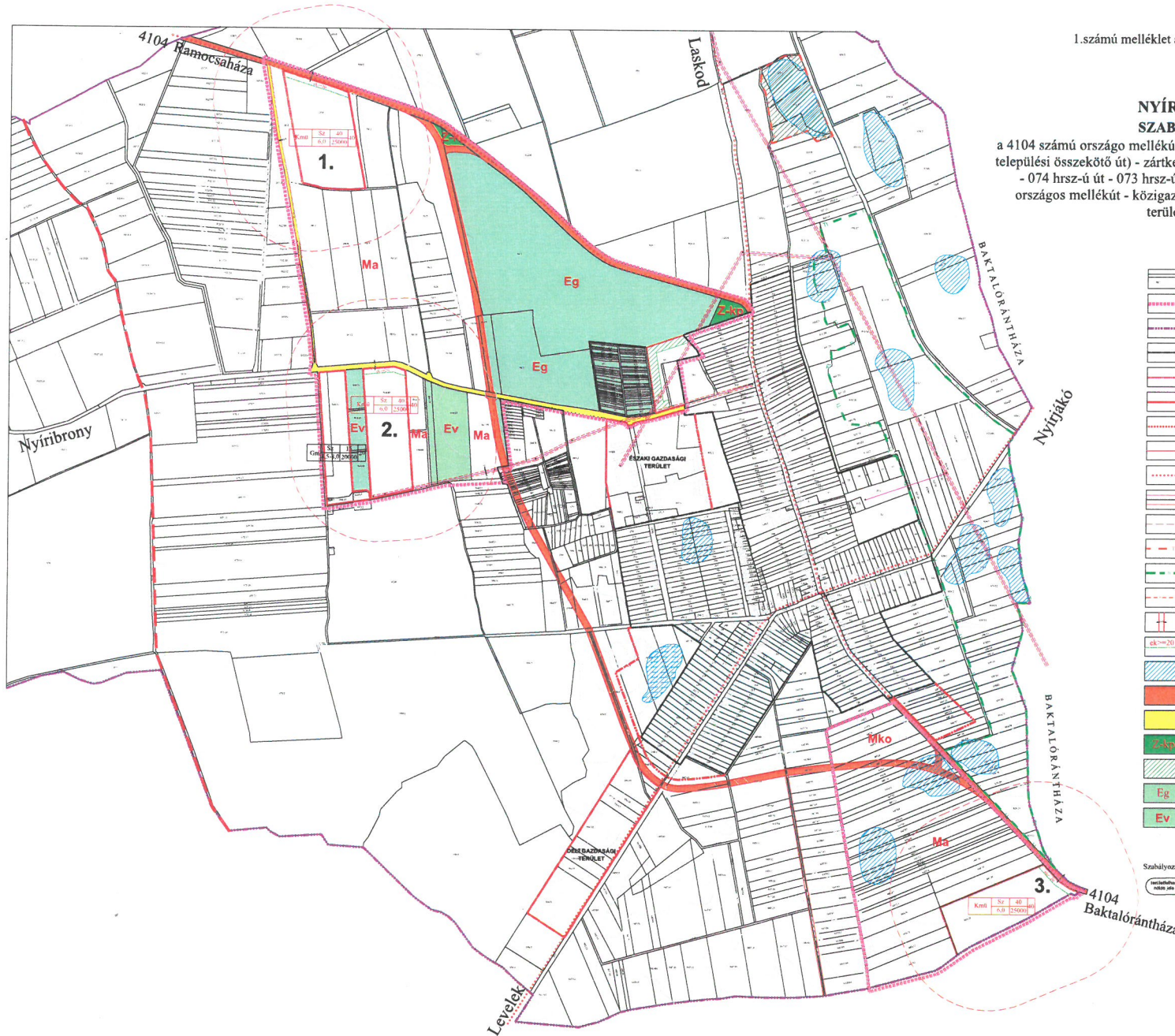


NYÍRKÉRC S KÖZSÉG SZABÁLYOZÁSI TERVE

a 4104 számú országos mellékút - belterület határa - 073 hrsz-ú út (Nyíribrony települési összekötő út) - zártkert határa - 064/28 hrsz-ú terület - 063 hrsz-ú út - 074 hrsz-ú út - 073 hrsz-ú út - 011 hrsz-ú út, valamint a 4104 számú országos mellékút - közigazgatási határ - 043/39 hrsz-ú út által határolt területre vonatkozóan
M=1:13.000



- Telekhatár, alrészlet határa, hrsz. épület
- Kiemelt fejlesztési terület
- Közigazgatási terület határa
- Belterület határa
- Hatályos terv szerinti tervezett belterület határa
- Beépítésre szánt terület határa
- Építési övezetek, övezetek határa (a színek határa egyben övezeti határ)
- Szabályozási vonal
- Önálló kerékpárút tengelye
- 22 kV-os elektromos vezeték és biztonsági sávja
- Védelmi övezet határa 300 méter!
- Természetvédelmi terület határa
- Természeti terület határa
- Régészeti terület határa
- Szabályozási szélesség
- Előkert és mérete méterben
- Belvíz által veszélyeztetett terület
- I. rendű közlekedési célú közterület
- II. rendű közlekedési célú közterület
- Közpark, zöldterület
- Telken belüli zöldfelület
- Erdőterület - gazdasági
- Erdőterület - védelmi, ill. védő

Szabályozási jel:

| területjel | beépítési mód | beépítési % | max. épí- bőlelt |
|------------|---------------|-------------|---------------------|
| Km1 | Sz | 40 | 40 |
| | 6,0 | 25000 | |
| Gm | Sz | 15 | 20 |
| | 4,5-8,0 | 20000 | |