**Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

**7/2021. (II. 25.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat tulajdonában álló házingatlanok értékesítéséről szóló**

**31/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Keszthely Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet alapján,az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában, 107. §-ában, 109. § (4) bekezdésében és 143. § (4) bekezdés i) pontjában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés b) és c) pontjában, 5. § (4) bekezdésében, 6. § (6) bekezdésében, 18. § (1) bekezdésében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. tv. (továbbiakban Ltv.) 54.§ (1), (3) valamint 58.§ (2), (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el.

1. § Az önkormányzat tulajdonában álló házingatlanok értékesítéséről szóló 31/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

2. § (1) Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Jelen rendelet a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

 **Nagy Bálint Dr. Gábor Hajnalka**

 polgármester jegyző

**1. melléklet**

**Képviselő-testületi döntés alapján nem elidegeníthető ingatlanok**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Sor-sz. | Hrsz | Utca, házszám | Lakások éshozzátartozóhelyiségek db. | Nem lakás céljára szolgáló helyiségek db. | Megjegyzés |
| 1. | 1127 | Bakacs u. 10. |  | 5 | 2 |
| 2. | 620 | Fő tér 4. |  | 2 | 2 |
| 3. | 2036 | Kastély u. 4. | 3 |  | 2 |
| 4. | 2037 | Kastély u. 6. | 1 |  | 2 |
| 5. | 2037 | Kastély u. 8. | 2 |  | 2 |
| 6. | 540 | Kisfaludy u. 2. | 4 | 2 | 2, 3 |
| 7. | 1156 | Kossuth L. u. 1. |  | 3 | 2 |
| 8. | 543 | Kossuth L. u. 2. | 6 | 5 | 2, 3 |
| 9. | 1155 | Kossuth L. u. 3. | 6 | 2 | 2, 3 |
| 10. | 1154 | Kossuth L. u. 5. | 4 | 4 | 2 |
| 11. | 573 | Kossuth L. u. 10. |  | 5 | 2, 3 |
| 12. | 574/1 | Kossuth L u. 12. |  | 5 | 2, 3 |
| 13. | 1122 | Kossuth L. u. 13. |  | 2 | 2 |
| 14. | 599 | Kossuth L. u. 20. |  | 2 | 2, 3 |
| 15. | 600 | Kossuth L. u. 22. | 10 | 7 | 2,3 |
| 16. | 607 | Kossuth L. u. 24. |  | 4 | 2,3 |
| 17. | 608 | Kossuth L. u. 26. |  | 1 | 2 |
| 18. | 616 | Kossuth L. u. 30. | 4 | 7 | 2, 3 |
| 19. | 1063/1 | Kossuth L. u. 33. |  | 1 | 2 |
| 20. | 1042 | Kossuth L. u. 41. | 6 | 2 | 2 |
| 21. | 774/10 | Kossuth L. u. 42.  | irodaház | 2 |
| 22. | 1041/2 | Kossuth L. u. 43. | 8 | 3 | 2 |
| 23. | 1040 | Kossuth L. u. 45.  | irodaház | 2 |
| 24. | 449 | Lovassy u. 2. | 4 | 2 | 2, 3 |
| 25. | 4810/1-2 | Lőtéri út 1-23. (páratlan számozás) | 12 |  | 1 |
| 26. | 4069/1 | Napsugár u. 8. | 24 |  | 1 |
| 27. | 2121 | Rákóczi tér 12. |  | 1 | 2 |
| 28. | 1992 | Sopron u. 2. |  | 5 | 2, 3 |
| 29. | 2048 | Szalasztó u. 12. |  | 2 | 2 |
| 30. | 2040/2 | Szalasztó u. 16. |  | 1 | 2 |
| 31. | 2055 | Szalasztó u. 22. |  | 1 | 2 |

Megjegyzés: 1 = épített lakásingatlanok

 2 = stratégiai jelentőségű ingatlanok

 3 = műemléki védettség alatt álló ingatlanok