

Építmények amelyek építésére, bővítésére, településképet érintő átalakítására irányuló építési, összevont, vagy fennmaradási engedélyezési eljárásaihoz a Polgármester **településképi véleményét** a főépítész szakmai álláspontjára alapozza:

1. **Helyi területi védelem alatt álló városrészben** (halászfalu) az egyedi védelem alatt nem álló ingatlanok építményei.
2. **A Csokonai utca – Köztársaság tér - Szabadság tér – Kossuth L. utca mentén fekvő ingatlanok** közterülettel vagy előkerttel határos építményei.
3. **Szabadság utca mentén fekvő ingatlanok** közterülettel vagy előkerttel határos építményei.
4. **Észak utca mentén fekvő ingatlanok** közterülettel vagy előkerttel határos építményei.
5. **Beépítésre szánt területek, különleges területén** lévő építményei közül az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. Rendelet (továbbiakban: OTÉK) 24.§ (2) bekezdésben meghatározott esetkörök.
6. **Beépítésre nem szánt területek különleges területén** lévő építményei közül az OTÉK 30/B. § (2) bekezdésben meghatározott esetkörök.
7. Építési engedély köteles reklámtartó építmények.
8. Közterületen szobor, emlékmű, kereszt, emlékjel, emlékfal építése, elhelyezése, ha annak a talapzatával együtt mért magassága meghaladja a 6,00 m-t.