

HATÁSTANULMÁNY a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mőtv.) 143. § (3) bekezdése felhatalmazza a települési önkormányzatot, hogy rendeleiben állapítsa meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályait. A Mőtv. hatálybalépését megelőző törvénykezés az önkormányzatok részére e témakörben nem írt elő szabályozási kötelezettséget, Kiscsécс Község Önkormányzata így esetenként, határozatban döntött a közterületek elnevezéséről, figyelemmel a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló – jelenleg is hatályos – 303/2007. (XI.14.) Korm. rendeleiben foglalt szabályokra.

A jogszabályban meghatározott rendeletalkotási kötelezettség teljesítésével Kiscsécс Község közigazgatási területén – az eddig alkalmazott gyakorlatra is tekintettel – a közterületek elnevezésének és a házszám-megállapításnak egységes rendje alakulhat ki, amely elősegítheti a könnyebb tájékozódást, az egyes területek, építmények jobb beazonosíthatóságát.

A szabályok megfogalmazásakor törekedtünk arra, hogy az eljárási rend egyszerű és kövérthető legyen, továbbá a döntéshozók számára megfelelő mozgásteret, döntési szabadságot biztosítson.

A rendelet társadalmi, gazdasági, költségvetési, környezeti hatása, egészségügyi következménye, adminisztratív terheket befolyásoló és egyéb hatása:

A rendeletalkotás szándékolt hatása: Kiscsécс Község közigazgatási területén való jó tájékozódás feltételeinek biztosítása. A rendeletnek költségvetési hatása nincs. A rendelet elfogadásának környezeti hatása, egészségügyi következménye nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A jogszabályban előírt rendeletalkotási kötelezettség elmaradásával mulasztásos törvénysértést követ el az önkormányzat.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltételek:

A rendelet alkalmazásához valamennyi feltétel rendelkezésre áll.

**Kiscsécсs Község Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2015. (III.10.) önkormányzati rendelete
a köztérületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól**

Kiscsécсs Község Önkormányzata a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (5) bekezdésében és 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**I.
ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

1.§

- (1) A rendelet célja, hogy a köztérületek elnevezésének és a házszám-megállapításnak az egységes rendjét biztosítsa, és ennek során érvényesítse a helyi sajátosságokat, illetve az igazgatási, földrajzi, történelmi, közlekedési-tájékozódási és nyelvhelyességi szempontokat.
- (2) Kiscsécсs Község Önkormányzata közigazgatási területén új köztérületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított köztérülemevet és házszámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

2.§

E rendelet alkalmazásában:

- a) *Köztérület*: az épített környezetet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII törvény 2. § 13. pontjában meghatározott terület.
- b) *Köztérületnév*: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI.14.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdés j) pontjában meghatározott név.
- c) *Házszám*: olyan számmal, vagy számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

II.

A KÖZTÉRÜLETEK ELNEVEZÉSÉRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK

3. §

- (1) Kiscsécсs Község belterületén és a külterületi lakott helyeken a köztérületeket el kell nevezni. A külterületi egyéb köztérületeket elnevezéssel lehet ellátni.
- (2) A köztérület elnevezése előtagként a köztérület nevéből, és utótagként a köztérület jellegére utaló meghatározásból (út, utca, tér, köz, sor stb.) áll.

- (3) A községek elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti vagy történelmi értékekre, sajátosságokra, a magyar nyelvhasználat követelményeire, továbbá arra, hogy az elnevezés közhírhelyes legyen.
- (4) A község közigazgatási területén több azonos elnevezésű község nem lehet.
- (5) Az újonnan létesített község nevének a községnek a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzését követő egy éven belül meg kell állapítani.
- (6) Ha egy község településrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, az egyes községeket megnevezik – az elkülönüléstől számított egy éven belül – új nevet kell adni a községnek.
- (7) A község nevének megváltoztatására a község elnevezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

4.§

- (1) A községek elnevezésére, illetve annak megváltoztatására irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján hivatalból indulhat.
- (2) A községek nevének megállapítása és megváltoztatása Községi Községi Önkormányzatának hatáskörébe tartozik.
- (3) A község elnevezéséről szóló képviselő-testületi döntést a helyben szokásos módon – a Községi Községi Önkormányzatának hirdetőtábláján, a helyi sajtóban stb. – közzé kell tenni.

5.§

- (1) A községi névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata.
- (2) A községi névtáblákat jól látható, az eligazodást, tájékoztatást segítő helyen, a helyszíni adottságok figyelembevételével kell elhelyezni.
- (3) A régi elnevezést feltüntető névtáblákat a változástól szóló döntést követő 1 évig átmenetileg továbbra is eredeti helyén kell hagyni. Az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi mellett kell elhelyezni.

III.

A HÁZSZÁM MEGÁLLAPÍTÁSÁRA VONATKOZÓ SZABÁLYOK

6.§

- (1) A névvel ellátott községeken az ingatlanokat házszámmal kell ellátni. A községen több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.

- (2) Küllőterületi ingatlant – közterületi elnevezés hiányában – helyrajzi számmal kell jelölni.
- (3) A közterület házzám-megállapítását úgy kell elvégezni, hogy a számok a község délre eső végétől északi irányba haladva 1-től kezdődően növekedjenek és az utca bal oldalán a páros, jobb oldalán a páratlan számok legyenek. Amennyiben ez a megoldás nem alkalmazható, az érintett közterület számozását a magasabb rendű közút irányából kell megkezdni.
- (4) A csak egyoldalon beépíthető közterület házzám-megállapítása 1-től kezdődően folyamatosan is történhet.
- (5) Terek esetén a házzám-megállapítás 1-től kezdődően folyamatosan, az óramutató járásával megegyezően alakítandó ki.
- (6) Saroktelek esetében csak annak az oldalnak kell házzámot megállapítani, amelyen a gyalogos közlekedésre alkalmas kapubejárát van.
- (7) Tömbtelken kialakított többszintes épületeknél minden lépcsőházat önálló házzámmal kell ellátni.

7.§

- (1) Az ingatlanok számozására arab számokat kell használni. Kiegészítő jelzésként alátöréssel a magyar ABC ékezetet nélküli betűi vagy arab számok is alkalmazhatók.
- (2) Telekfelosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlanok esetén a kisebb számú ingatlan marad az eredeti számon, a további ingatlanok számozását pedig alátöréssel a magyar ABC ékezet nélküli nagybetűinek alkalmazásával kell elvégezni.
- (3) Telekegyesítés után az ingatlanok házzámát össze kell vonni. A házzámot úgy kell feltüntetni, hogy az egyesítés előtti legacsonyabb és legmagasabb számot kötőjellel kell összekötni.
- (4) Ha az ingatlanon újabb lakások létesülnek, akkor a többlakásos épület házzámának megállapítását úgy kell elvégezni, hogy meglévő házzámot meghagyva alátöréssel, a magyar ABC ékezet nélküli kisbetűivel kell az új lakásokat ellátni.

8.§

- (1) E rendelet 7-8.§-ainak rendelkezései a rendelet hatálybalépésekor már meglévő közterületek házzámozását nem érintik.
- (2) A már megállapított házzámok megváltoztatására csak indokolt esetben, olyan rendezetlen állapot megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok azonosítását akadályozzák.

9.§

- (1) Az ingatlan házzámát a jegyző határozattal állapítja meg.
- (2) A házzám-megállapításra irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján hivatalból indulhat.

- (3) Több ingatlant érintő házzsám-megállapítás közterületenként egy határozatban történik.
 - (4) A házzsám megállapításáról szóló határozatot az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl közölni kell az ingatlannal közvetlenül határos ingatlan tulajdonosaival, továbbá az ingatlan- vagy lakcímnnyilvántartó hatóságokkal.
 - (5) A házzsám-megállapítására a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 10.§**
- (1) Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlan házzsámát, vagy – amennyiben az ingatlan más módon egyértelműen nem azonosítható – helyrajzi számát tartalmazó táblát (továbbiakban együtt: házzsám tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, vagy külön tartószerkezeten, a közterületről jól látható módon kihelyezni.
 - (2) A házzsám táblát az önkormányzat térítés ellenében biztosítja, amelynek kihelyezéséről a tulajdonos köteles gondoskodni.

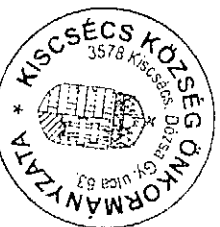
IV.

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

11.§

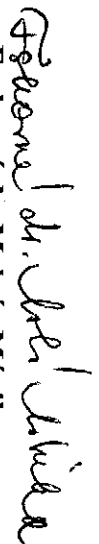
Ez a rendelet 2015. március 1-jén lép hatályba, rendelkezéseit a kihirdetés napjától kell alkalmazni.

Balogh Mihály sk.
polgármester



Farkasné dr. Molnár Mónika sk.
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja: 2015. március 10.


Farkasné dr. Molnár Mónika
jegyző

