

Budafok-Tétény Budapest XXII. kerület Önkormányzata
2020. évi költségvetésben tervezett ingatlan értékesítések részletezése

forintban

| Sor- szám | ingatlan címe | helyrajzi szám | tervezett nettó eladási ár | áfa | tervezett bruttó eladási ár |
|---|--|--|-------------------------------|--------------------|--------------------------------|
| 1 | Bartók B. út. 31. | 23558/2 | 23 622 047 | 6 377 953 | 30 000 000 |
| 2 | Érdi u. 14 /B | 232827/ 1 | 30 708 661 | 8 291 339 | 39 000 000 |
| 3 | Gádor utca 15. földhasználati jog ellenértéke | 222633/2 | 14 388 386 | 3 884 864 | 18 273 250 |
| 4 | Gádor utca 15. telekértékesítés | 222633/2 | 25 217 913 | 6 808 837 | 32 026 750 |
| 5 | Rózsabarack utca (2 db) | 231181/12, 231181/13 | 47 244 094 | 12 755 906 | 60 000 000 |
| 6 | Bíbic utca fejlesztési terület | 229204/1, 229204/30, 229204/31, 229204/32, 229204/33, 229204/34, 229204/35, 229204/17 | 248 031 496 | 66 968 504 | 315 000 000 |
| 7 | Vitéz utca | 232946/2 | 18 897 638 | 5 102 362 | 24 000 000 |
| 8 | Dózsa György út 164. | 230137 | 19 685 039 | 5 314 961 | 25 000 000 |
| 9 | Dózsa György út 162. fejlesztési terület | 230152/3, 230152/5 | 61 417 323 | 16 582 677 | 78 000 000 |
| 10 | Sík utcai építési telkek (2 db) | 231258/4, 231258/5 | 47 244 094 | 12 755 906 | 60 000 000 |
| a. | Telekértékesítés összesen: | | 536 456 691 | 144 843 309 | 681 300 000 |
| | | | | 0 | 0 |
| b. | Tulajdoni hányad értékesítés összesen: | | 0 | 0 | 0 |
| I. | Földingatlan értékesítés összesen: | | 536 456 691 | 144 843 309 | 681 300 000 |
| 1 | Komáromi utca 28. | 222554 | 38 700 000 | 0 | 38 700 000 |
| 2 | Árpád u. 69. fsz. 0. | 222677/1A/5 | 7 400 000 | 0 | 7 400 000 |
| II. | Egyéb helyiségek értékesítése összesen: | | 46 100 000 | 0 | 46 100 000 |
| 1 | Nagytétényi út 36. | 224913 | 45 000 000 | | 45 000 000 |
| 2 | Bartók B. út 120. fszt.3. | 231000/0/A/3 | 10 000 000 | | 10 000 000 |
| 3 | Losonczi u. 1. fszt.2. | 223306/0/A/2 | 10 000 000 | | 10 000 000 |
| 4 | Tóth J. u. 28. | 223934/0/A/2 | 15 000 000 | | 15 000 000 |
| 5 | Bérlakások értékesítése a Bérlő részére | több helyszin | 10 000 000 | | 10 000 000 |
| 6 | Érdi u. 14/A | 232827/2 | 28 000 000 | | 28 000 000 |
| III. | Bérlakások értékesítése összesen: | | 118 000 000 | 0 | 118 000 000 |
| INGATLAN ÉRTÉKESÍTÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (I+II+III): | | | 700 556 691 | 144 843 309 | 845 400 000 |