

2. melléklet a Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2014. (XI.6.) önkormányzati rendelethez

### **A polgármesterre átruházott közgyűlési hatáskörök:**

#### **1. Tulajdonosi hatáskörök:**

- 1.1. dönt a forgalomképtelen vagy 3 évet meg nem haladó hasznosításáról, ha annak egyedi értéke az 5 millió Ft értéket nem haladja meg
- 1.2. dönt a korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak 3 évet meg nem haladó hasznosításáról, ha annak egyedi értéke az 5 millió Ft-ot nem haladja meg
- 1.3. a forgalomképes vagy 3 évet meg nem haladó feletti tulajdonosi jogok gyakorlása, ingatlan biztosítékul adása, illetve megterhelése 5 millió Ft egyedi forgalmi értékig
- 1.4. dönt az önkormányzat ingyenes vagy kedvezményes vagyonszerzése esetén, ha a vagy 3 évet meg nem haladó egyedi forgalmi értéke az 5 millió Ft-ot nem haladja meg
- <sup>3</sup>1.5 az önkormányzat tényleges vagy várományi vagyonát érintő perbeli egyezség megkötéséről
- 1.6. dönt a behajthatatlannak nem minősülő fizetési követelések teljes vagy részbeni elengedése tekintetében 5 millió Ft egyedi forgalmi érték alatt
- 1.7. dönt a behajthatatlan követelések leírásáról a számviteli törvényben foglalt figyelembevételével 5 millió Ft nyilvántartási értékig
- 1.8. elbírálja az ingatlanhasznosítással kapcsolatos részletfizetési kérelmeket
- 1.9. értékhatártól függetlenül dönt az önkormányzati ingatlanokkal (kivéve a bérlakásokat és a nem lakáscélú helyiségeket) kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozatok kiadásáról.

#### **2. Lakásgazdálkodás:**

- 2.1. földhivatali bejegyzésekkel kapcsolatos ügyekben
  - 2.1.1. jelzálogjog bejegyzése iránti kérelem benyújtása
  - 2.1.2. ranghely csere
  - 2.1.3. pénzügyi nyilatkozatok megtétele
- 2.2. a lakbértámogatásra való jogosultság megállapítása, módosítása és megszüntetése
- 2.3.<sup>1</sup>
- 2.4. tulajdonosi jogokat gyakorol a kizárólag önkormányzati tulajdonban álló társasházak közgyűlésein, az önkormányzati tulajdonú bérlakások és nem lakás célú helyiségekre vonatkozóan
- 2.5. tulajdonosi jogokat gyakorol a vegyes tulajdonban álló társasházaknál az önkormányzati tulajdonú bérlakások és nem lakás célú helyiségre vonatkozóan
- 2.6. az önkormányzati bérlakásokra vonatkozó szolgáltatói szerződések megkötése

#### **3. Szociális igazgatás:**

- 3.1. Jogtalanul felvett támogatások visszafizetésére részletfizetési kedvezmény biztosítása.
- 3.2. Dönt a szociális ellátások helyi szabályairól szóló önkormányzati rendeletben foglalt hatáskörben.

#### **4. Egyéb nyilatkozatok:**

- 4.1. a Tatabánya városnév használatának engedélyezése
- 4.2. Tatabánya város címere használatának engedélyezése
- 4.3. településképi véleményezési eljárásban vélemény kiadása

<sup>3</sup> Módosította a 11/2017. (V. 2.) önkormányzati rendelet. Hatályos: 2017. május 3.

<sup>1</sup> Hatályon kívül helyezte a 8/2016. (III.30.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2016. március 31. napjától.

4.4. településképi bejelentési eljárásban településképi igazolás kiadása

4.5. településképi kötelezés, bírság kiszabása

5. Dönt azokban az ügyekben, amelyekben jogszabály a helyi közutak tekintetében a közút kezelőjének döntését írja elő.

6. Az önkormányzat nevében munkaszerződést köthet a pályázati projekt-menedzsment szervezetében való feladatellátás érdekében.

7. Az önerőt nem igénylő pályázatok esetében a pályázat benyújtása, illetve a tulajdonosi, fenntartói hozzájárulás kiadása a feladatkörrel rendelkező bizottság véleményének kikérését követően.

8.<sup>2</sup> Dönt fizetési meghagyásos eljárás megindításáról, keresetindításról, per megszüntetéséről, peren kívüli megegyezésről, tartozás elismerésről, közvetítői eljárásban történő megegyezésről.<sup>4</sup>

9. Dönt azokról a szerződésekről, amelyek a költségvetési rendeletben szereplő feladatok végrehajtásához szükségesek és a döntés nem tartozik más szerv hatáskörébe.

10. Dönt a közbeszerzési és beszerzési eljárások eredményeként megkötött szerződések módosításáról.

11. Gondoskodik a hatáskörébe utalt bér és munkaügyek intézéséről és az intézményvezetői jutalmazásokról. Az intézményvezetők tekintetében jóváhagyja az éves szabadságolásokat.

12. A bizottság véleménye alapján dönt az intézményvezetők jutalmazásáról, kereset kiegészítéséről és annak mértékéről.

13. Az oktatásért felelős miniszter felkérése alapján a fenntartásában működő nevelési intézményben törvényességi-szakmai ellenőrzést, pedagógiai-szakmai mérést, átvilágítást, elemzést végeztethet és ennek eredményéről tájékoztatást készít.

14. Egyetértési jogot gyakorol az országos pedagógiai-szakmai ellenőrzésben résztvevő köznevelési szakértő kijelöléséhez.

---

<sup>2</sup> Módosította a 8/2016. (III.30.) önkormányzati rendelet. Hatályos: 2016. március 31. napjától.

<sup>4</sup> Módosította a 11/2017. (V. 2.) önkormányzati rendelet. Hatályos: 2017. május 3.