

**Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
9/2018.(III.30.) önkormányzati rendelete  
a közterület használat szabályairól szóló  
4/2016 ( IV.1) önkormányzati rendelet módosításáról**

Balatonlelle Város Önkormányzata az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében a 4/2016. ( IV.1) önkormányzati rendeletet az alábbiak szerint módosítja:

**1.§** A rendelet 3. sz. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

**2.§** (1) Ez a rendelet 2018. április 02-án lép hatályba. Kihirdetéséről - a rendelet Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztésével - a jegyző gondoskodik.

(2) Hatályát veszti e rendelet a hatályba lépést követő napon.

**Dr. Kovács Tamás**  
jegyző

**Kenéz István**  
polgármester

Záradék:

Megtárgyalta a Képviselő-testület 2018. március 29-i ülésén.

Kihirdetve: 2018. március 30.

**Dr Kovács Tamás**  
jegyző

## 1. melléklet a 9/2018.(III.30.) önkormányzati rendelethez

## BÉRBE ADHATÓ KÖZTERÜLETEK BÉRLETI DÍJAI

sorsz.:	kategória:	bérleti díj:
1./ üzleti előkertek:		
	a) vendéglátó	1 600.-Ft/m <sup>2</sup> /hó
	b) kereskedelmi	5 000.-Ft/m <sup>2</sup> /hó
2./ vendéglátó előkert közterülettől lekerítve fedéssel, éves használattal		3 200.-Ft/m <sup>2</sup> /év
3./ idényjellegű árusítás		800.-Ft/m <sup>2</sup> /nap
4./ alkalmi árusítás (max. 10 nap)		2 100.-Ft/m <sup>2</sup> /nap
5./ éves kihelyezésű reklámtáblák és egyéb hirdető berendezések		13 000.-Ft/m <sup>2</sup> /év
6./ idényjellegű, ideiglenes reklám- és hirdető táblák		4 000.-Ft/m <sup>2</sup> /hó
7./ Taxi állomáshelyek		12 000.-Ft/hely/év
8./ szeméttároló edény		
	a) max. 550 l-es kuka	5 000.-Ft/db/év
	b) konténer	20 000.-Ft/db/év
9./ építési anyag, építési állvány, közterület építési célú felhasználása		500.-Ft/m <sup>2</sup> /hó
10./ őstermelői gyümölcsárusítás		300.-Ft/m <sup>2</sup> /nap
11./ tüzelőanyag 10 napon túli közterületen történő tárolása		200.-Ft/m <sup>2</sup> /nap
12./ újság, könyv, folyóirat, képeslap árusítás		
	a) pavilonból	5 000.-Ft/m <sup>2</sup> /év
	b) asztalról	200.-Ft/m <sup>2</sup> /nap
13./ portrérajzolás (min. 3 m <sup>2</sup> -en)		1 300.-Ft/m <sup>2</sup> /nap
14./ légvár, ugrálóasztal, vizifoci, strandröplabda, és egyéb sport és szabadidő céljára használt terület		1 200.-Ft/m <sup>2</sup> /hó
15./ kiállítás, népi- és iparművészeti vásár		600.-Ft/m <sup>2</sup> /nap
16./ Lellei Borhét rendezvényei: a Rendezvénypark területének használata térítés mentes, de a használatra külön megállapodást kell kötni a polgármesterrel		
17./ szolgáltató egységeknél autóparkolásra ki nem jelölt területen idényjellegű parkolóhely		15 000.-Ft/gk/szezon
18./ helyi művészeti, képzőművészeti szakkörök, LIONS Club, nyugdíjas szervezetek által szervezett alkalmi jótékonysági árusítás: kérelem egyedi elbírálással, területhasználat külön engedéllyel, térítésmentesen		

19./ Vizijármű kölcsönzés céljára a szabadstrandon 5 hely adható bérbe:

- a) BAHART kikötő kerítése melletti partszakasz,
- b) Jázminvirág utcai partszakasz,
- c) Zöldlugas köznél lévő partszakasz,
- d) Margaréta és Mályva utcák közötti partszakasz,
- e) Virág utcai móló keleti oldalán lévő partszakasz.

A használatba adott területeken max. 12 db vizijármű üzemeltethető és a bérleti díj helyenként 350 000.-Ft/szezon.

Ezen járműállományt meghaladó minden egyes további jármű üzembe tartásáért további 25 000.-Ft/szezon bérleti díjat kell fizetni.

Bérleti szerződés hiányában üzemeltetett minden egyes vizijármű után 50 000.-Ft/szezon pótdíjat kell megfizetni.

20./ helyben készült egyedi önarcképes balatonlellel képeslap árusítására a Szent István téren (1 hely ) maximum 3 m<sup>2</sup>, 1 300.-Ft/m<sup>2</sup>/nap

21./ Napozóágy kölcsönző üzemeltetésére a szabadstrandon 3 hely adható bérbe:

- a) Óriáscsúszda mellett lévő közterület
- b) Boglárka utca és a Tó utca között lévő közterület
- c) Virág utca nyugati oldalán lévő közterület

A használatba adott területeken max. 60 db/hely napozóágy helyezhető el:  
 napozóágy kölcsönzői tevékenység 10 000.-Ft/napozóágy/szezon  
 napozóágyak elhelyezésére szolgáló tároló  
 (maximum 15 m<sup>2</sup> alapterülettel) 300 000.-Ft/hely/szezon

22./ Mozgóbolt útján folytatott kereskedelmi tevékenység 10 000.- Ft/gépkocsi/hónap  
 ( Nem kell közterület használati díjat fizetni Rádpusztá és Irmapuszta településrészekén.)

23./ Önkormányzati tulajdont képező ingatlanon létesített felépítmény által elfoglalt terület után fizetendő földhasználati díj mértéke:

- a) Balatonlelle, Szabadstrand területén és a 5084/8 hrsz-ú ingatlanon 2 200.- Ft/m<sup>2</sup>/év
- b) Balatonlelle, Napfény Strand területén, Szent István téren levő üzletsoron, Móló sétányon ( ide értve a Móló sétány és a Napfény Strand Ny-i bejárata közötti útszakaszt), Napospart utcában, Szirom közti Strand területén 5 000.- Ft/m<sup>2</sup>/év

24./ A Rendezvénypark területén bérbe adható közterületek bérleti díja a június 15-augusztus 31. közötti időszakban (a Borhét időszakának kivételével, a rendezvények napján és a rendezvények közötti napokon):

- a) kereskedelmi tevékenység 2 000.-Ft/m<sup>2</sup>/nap
- b) vendéglátó ipari tevékenység (melegkonyha, büfé, stb.) 3 000.- Ft/m<sup>2</sup>/nap
- c) a Balatonlellel Hegyközség által igazolt hegyközségi tagok részére a borkóstoltatási és borértékesítési tevékenység ( faházból) 500.- Ft/m<sup>2</sup>/nap

25./ A Rendezvénypark területén bérbe adható közterületek a szeptember 01-június 15. közötti időszakban bérleti díj nélkül, bérleti szerződés alapján igénybe vehetők.

26./ A város területén vendéglátó ipari -, és kereskedelmi üzleti előkertek szeptember 01. és június 01. közötti időszakban bérleti díj nélkül, bérleti szerződés alapján igénybe vehetők.

27./ Napfény strandon:

- a) vendéglátói, kereskedelmi valamint a pályázatott szolgáltatásokhoz kapcsolódó előkert 6 000.-Ft/m<sup>2</sup>/szezón
- b) éves kihelyezésű reklámtáblák és egyéb hirdető berendezések 13 000.-Ft/m<sup>2</sup>/év
- c) idényjellegű, ideiglenes reklám-és hirdetőtáblák 4 000.-Ft/m<sup>2</sup>/hó

28./ Rákóczi út 3461/13 hrsz-ú ingatlan előtt lévő közterületen idényjellegű tevékenységek folytatására kijelölt terület 500.-Ft/m<sup>2</sup>/nap