

Pomáz Város Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2020. (XI.02.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 26/2011. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a helyi adókról szóló 1990. C. törvény 6.§-ában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében a következőket rendeli el:

1.§

Pomáz Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 26/2011. (XII.1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban Ör.) 5.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5.§ (1) Az adó mértéke

- a) Magánszemély tulajdonában álló az ingatlan-nyilvántartásban lakás célú ingatlanként bejegyzett építmény után 450 Ft/m²
- b) A nem üzleti célt szolgáló belterületi garázs és gépjárműtároló után 450 Ft/m²
- c) Nem magánszemély tulajdonában álló az ingatlan-nyilvántartásban lakás célú ingatlanként bejegyzett építmény után 600 Ft/m²
- d) az a)-c) pont alá nem tartozó nem üzleti célt szolgáló építmény után 600 Ft/m²
- e) az a)-c) pont alá nem tartozó üzleti célt szolgáló építmény után 800 Ft/m²

(2) Üzleti célt szolgáló építmény: olyan épület, épületrész, amit a magánszemély, vállalkozó vagy vállalkozás bevétel-, nyereség-, jövedelemszerzés érdekében használja, vagy ezzel kapcsolatosan költséget számol el, ide értve az ingatlan bérbeadást is.”

2.§

Az Ör. 10.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„10.§ Az adó mértéke

- a) Belterületi telek után 150 Ft/m²
- b) Külterületi telek után 50 Ft/m²”

3.§

Az Ör. 11.§ (1) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

- a) „1200 m²-ig mentes az a telek, amelyen építményadó-köteles építmény található.”

4.§

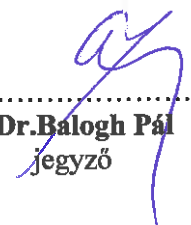
- (1) Ez a rendelet a 2021. január 1-jén lép hatályba.
- (2) A rendelet hatályba lépésével hatályát veszti az Ör. 11.§ (1) bekezdés e) pontja.

Pomáz, 2020.október 29.


Leidinger István
polgármester


Dr. Balogh Pál
jegyző

Kihirdettem:
Pomáz, 2020.november 02.


.....
Dr. Balogh Pál
jegyző