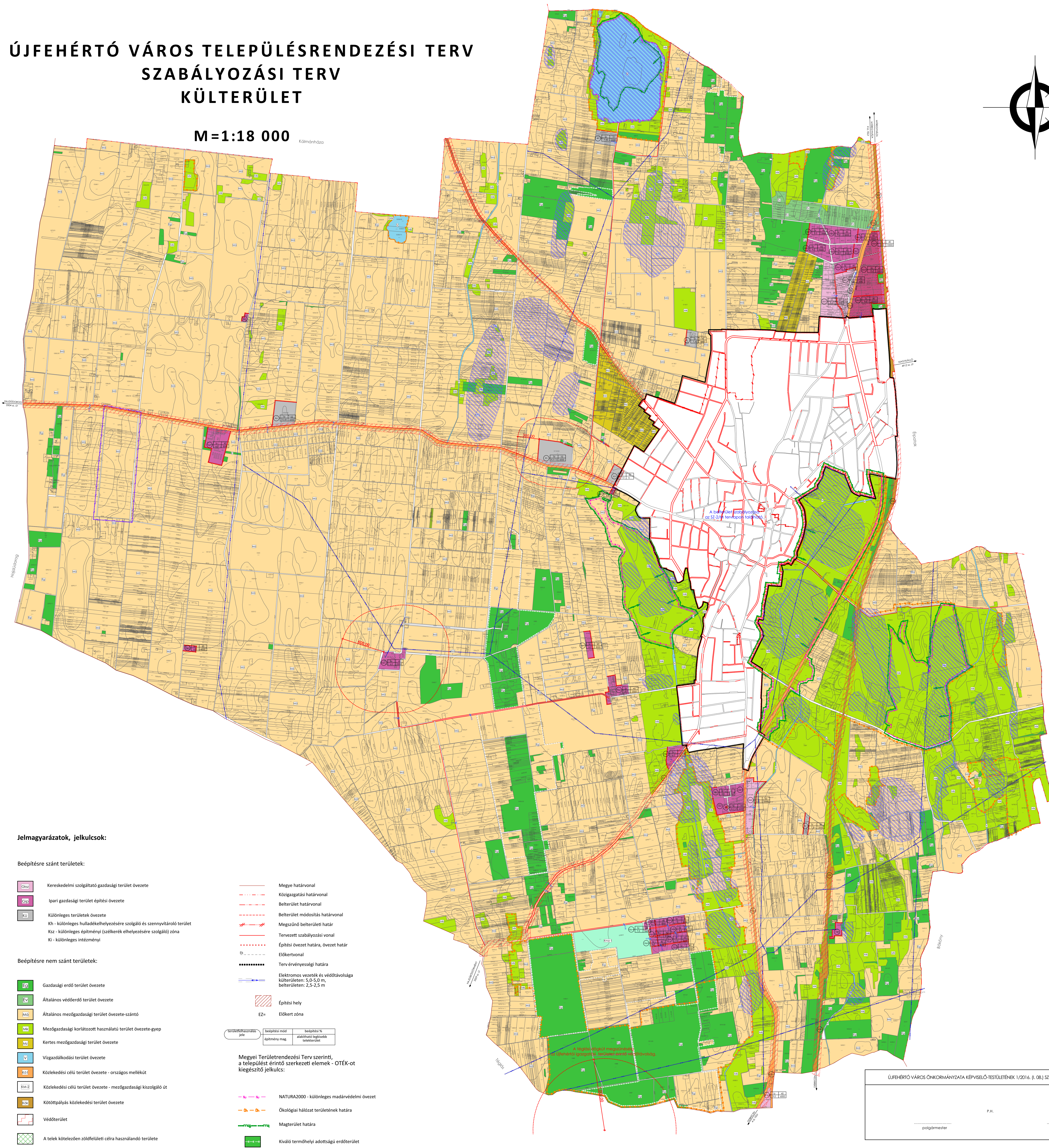
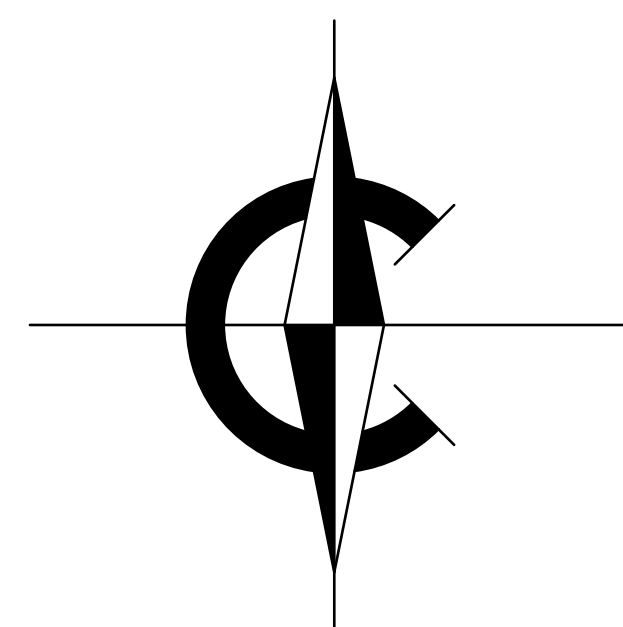


ÚJFEHÉRTŐ VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV SZABÁLYOZÁSI TERV KÜLTERÜLET

M=1:18 000

Kálmánhaza



Jelmagyarázatok, jelkucsok:

Béépítésre szánt területek:

- Kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület övezete
- Ipari gazdasági terület építési övezete
- Különleges területek övezete
- Kh - különleges hulladékélelvezésére szolgáló és szennyvíztároló terület
- Ksz - különleges építményi (szélkerék elhelyezésére szolgáló) zóna
- Ki - különleges intézményi

Béépítésre nem szánt területek:

- Gazdasági erdő terület övezete
- Általános védendő terület övezete
- Általános mezőgazdasági terület övezete-szántó
- Mezőgazdasági korlátozott használható terület övezete-gyep
- Kertes mezőgazdasági terület övezete
- Vizgazdálkodási terület övezete
- Közlekedési célú terület övezete - országos mellékút
- Közlekedési célú terület övezete - mezőgazdasági kiszolgáló út
- Kötőpályás közlekedési terület övezete
- Védőterület
- A telek kötelezően zöldfelületi célra használandó területe

- Megye határvonal
- Közigazgatási határvonal
- Belterület határvonal
- Belterület módosítás határvonal
- Magszűnő belterületi határ
- Tervezett szabályozási vonal
- Építési övezet határa, övezet határ
- Előkertvonal
- Tervérvényességi határa
- Elektromos vezeték és védőtávolsága külterületen: 5,0-5,0 m, belterületen: 2,5-2,5 m
- Építési hely
- Előkert zóna

területfoglalás jel	béépítési mód	béépítési %
	alkalmazható	alkalmazható
	alkalmazható	alkalmazható
	alkalmazható	alkalmazható

Megyei Területrendezési Terv szerinti, a települést érintő szerkezeti elemek - OTÉK-ot kiegészítő jelkucsok:

- NATURA2000 - különleges madárvédelmi övezet
- Ökológiai hálózat területének határa
- Magterület határa
- Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület
- Térségi komplex tájrehabilitációt igénylő terület határa

ÚJFEHÉRTŐ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 1/2016. (II. ÖB.) SZÁMÚ RENDELETE	
P.H. jegyző
..... polgármester	

Készült az állami alapadatok felhasználásával

	MUNKÁLÓ MEGNEVEZÉS:	SZABÁLYOZÁSI TERV - KÜLTERÜLET	MUNKÁLÓ MEGNEVEZÉS:	SZABÁLYOZÁSI TERV - KÜLTERÜLET
	MUNKÁLÓ MEGNEVEZÉS:	LABBÁNCZ ANDRÁS	MUNKÁLÓ MEGNEVEZÉS:	LABBÁNCZ ANDRÁS
	MUNKÁLÓ MEGNEVEZÉS:	LABBÁNCZ ANDRÁS	MUNKÁLÓ MEGNEVEZÉS:	LABBÁNCZ ANDRÁS
	MUNKÁLÓ MEGNEVEZÉS:	LABBÁNCZ ANDRÁS	MUNKÁLÓ MEGNEVEZÉS:	LABBÁNCZ ANDRÁS