

Indokolás

az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15) önkormányzati rendelet módosításáról szóló

...../..... (.....) önkormányzati rendelethez

Az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban Mötv.), valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban Nvtv.) keretei között szabadon határozza meg vagyongazdálkodásának rendjét és módját. A vagyonrendelet az önkormányzat egyik alaprendelete, amelynek igazodnia kell a változó jogszabályi követelményekhez, valamint alkalmassá kell tenni arra, hogy a gyakorlati életben felmerülő esetekre egyértelmű és alkalmazható megoldást nyújtson.

A Mötv. és az Nvtv. szabályaiból következően a törzsvagyonba tartozó vagyoni elemek forgalomképes, üzleti vagyonba történő áthelyezése, átminősítése, rendeleti formában tehető meg. A rendeletmódosítás a Vagyonrendelet 3. mellékletének módosítására irányul, amellyel újabb vagyonelemek átsorolása, átminősítése történhet meg.

A rendeletmódosítással az Önkormányzat vagyongazdálkodása nem sérül, a törzsvagyonból kivonással, átsorolással az érintett ingatlanok funkciója a Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló 21/2004. (VII.6.) önkormányzati rendeletben foglaltakkal összhangba kerül, az ingatlanok sorsa rendezetté válik. A törzsvagyonból kivonással, átsorolással érintett ingatlanok hasznosíthatóvá válnak, ennek következtében Önkormányzatnak nő az ingatlanhasznosításból származó bevétele, valamint csökkennek a jelenleg nem hasznosított ingatlanokra fordítandó költségek.

A rendelettervezet struktúrája megfelel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény, valamint a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet előírásainak.

A rendelettervezethez tartozó indokolás Nemzeti Jogszabálytárban történő közzététele indokolt.

Miskolc, 2019. június 07.

