*1. melléklet az 5/2016. (II. 15.) önkormányzati rendelethez*

**K É R E L E M**

ingyenes építési telek juttatása iránt

**Igényelt telek címe, helyrajzi száma:** ………………………………………………………

|  |  |
| --- | --- |
| **Kérelmező** | **Kérelmező házastársa/élettársa** |
| Neve: | Neve: |
| Születési neve: | Születési neve: |
| Anyja neve: | Anyja neve: |
| Születési helye: | Születési helye: |
| Születési ideje: | Születési ideje: |
| Állampolgársága: | Állampolgársága: |
| Lakóhelye: | Lakóhelye: |
| Tartózkodási helye: | Tartózkodási helye: |
| Telefonszáma: (nem kötelező megadni) | Telefonszáma: (nem kötelező megadni) |
| Legmagasabb iskolai végzettsége: | Legmagasabb iskolai végzettsége: |
| Munkahelye: | Munkahelye: |
| Állandó jövedelme (nettó Ft/hó): | Állandó jövedelme (nettó Ft/hó): |

**A kérelmezők által jelenleg nevelt gyermekek adatai:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Név: | Születési név: | Születési hely, idő: | Anyja neve: |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**Négy éven belül vállalt gyermekek száma: ……**

**A kérelmezők tulajdonában (haszonélvezetében) lévő ingatlanok:**

1. Lakás, lakótelek:

*1.1)* címe: .................................................... város/község ................................ u……........ sz.

 hrsz.: . ...........................................                tulajdoni hányad: ..................................................

a szerzés ideje: ............................................ jogcíme: ................................................................

ingatlanban lakó haszonélvezeti jogosult: ..................................................................................

*1.2)* címe: .................................................... város/község ................................ u……........ sz.

hrsz.: . ...........................................                  tulajdoni hányad: ..................................................

a szerzés ideje: ............................................ jogcíme: ................................................................

ingatlanban lakó haszonélvezeti jogosult: ..................................................................................

2. Üdülő, üdülőtelek:

*2.1)* címe: .................................................... város/község ................................ u……........ sz.

hrsz.: . ...........................................                  tulajdoni hányad: .................................................

becsült forgalmi értéke: ………………………

*2.2)* címe: .................................................... város/község ................................ u……........ sz.

hrsz.: . ...........................................                  tulajdoni hányad: .................................................

becsült forgalmi értéke: ………………………

3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló ingatlan:

*3.1)* megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, garázs stb.): ............................................  címe: .................................................... város/község ............................... u. ...... sz. …..... hrsz.

 tulajdoni hányad: ..........................................., becsült forgalmi érték: ………………………...

*3.2)* megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, garázs stb.): ............................................  címe: .................................................... város/község ............................... u. ...... sz. …..... hrsz.

 tulajdoni hányad: ..........................................., becsült forgalmi érték: ………………………...

 4. Termőföld:

*4.1)* település: .............................................. hrsz.: ...................... művelési ág: ..........................

alapterülete: ............................... tulajdoni hányad: ...................... AK érték: .............................

becsült forgalmi érték: ………………………

*4.2)* település: .............................................. hrsz.: ...................... művelési ág: ..........................

alapterülete: ............................... tulajdoni hányad: ...................... AK érték: .............................

becsült forgalmi érték: ………………………

**A kérelmezők tulajdonában lévő nagy értékű ingóságok (lízingelt vagyontárgyak)**

1. Jármű:

*1.1)* gépjármű jellege: (személygépkocsi, egyéb jármű): ................................ frsz.: ………….

típus: .................................... évjárat:………….. becsült forgalmi értéke: ……………………

*1.2)* gépjármű jellege: (személygépkocsi, egyéb jármű): ................................ frsz.: ………….

típus: .................................... évjárat:………….. becsült forgalmi értéke: ……………………

2. Egyéb ingóság:

*2.1)* megnevezése:…………………………… (becsült forgalmi) értéke: ……………………

*2.2)* megnevezése:…………………………… (becsült forgalmi) értéke: ……………………

**Alulírottak büntetőjogi felelősségünk tudatában kijelentjük, hogy a fent közölt adatok a valóságnak megfelelnek és hozzájárulunk ahhoz, hogy a kérelemben szereplő adatokat Csesztreg Község Önkormányzata, a Csesztregi Közös Önkormányzati Hivatal a kérelem elbírálása során és nyilvántartás céljából használhassa.**

Kérelmünkhöz mellékeljük (aláhúzással kell jelölni a csatolt mellékleteket):

* házassági anyakönyvi kivonat másolatát,
* jognyilatkozatot élettársi jogviszonyról,
* gyermek/gyermekek születési anyakönyvi kivonatának …….... db másolatát,
* igazolt munkahely és állandó jövedelem vonatkozásában:
	+ munkáltatói igazolást;
	+ egyéni vállalkozó esetében: NAV jövedelemigazolást;
	+ gazdasági társaságban betöltött tisztség esetén: társasági szerződés és cégbejegyző végzés másolatát, továbbá NAV jövedelemigazolást,
* személygépkocsi lízing esetén pénzintézeti igazolást a már teljesített részletekről,
* Csesztreg Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Csesztreg község területén lakást építeni szándékozó nagycsaládosok ingyenes építési telekhez juttatásának feltételeiről szóló 5/2016. (II. 15.) önkormányzati rendelet 3. §-ban rögzített feltételek elfogadásáról és vállalásáról szóló alábbi nyilatkozatokat:
	+ Nyilatkozat I.
	+ Nyilatkozat II.
	+ Nyilatkozat III.
	+ Nyilatkozat IV. ………. db
	+ Nyilatkozat V.
	+ Nyilatkozat VI.
* szakember által készített költségvetést.

Kelt: Csesztreg, 2016. ……………………………

…………………………………………                         ………………………………………

kérelmező aláírása                                                                        kérelmező aláírása

**NYILATKOZAT I.**

Alulírott ……………………………………………….……………………….……… (név) és …………………….……………………………………………………………………… (név)

kérelmezők kötelezettséget vállalunk arra, hogy a Csesztreg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2016.(II. 15.) önkormányzati rendelete alapján tulajdonunkba kerülő építési telken az új lakások építéséhez, vásárlásához kapcsolódó lakáscélú támogatásról szóló 16/2016. (II. 10.) Korm. rendelet szerinti méltányolható lakásigénynek megfelelő új lakóingatlant létesítünk oly módon, hogy az ingatlan átruházási szerződés megkötését követő fél éven belül építési engedélyt szerzünk az ingatlanra vonatkozóan, egy éven belül az építkezést megkezdjük, két éven belül legalább az 50 %-os készenléti állapotot elérjük és legkésőbb három éven belül a használatba vételi engedélyt a Csesztregi Közös Önkormányzati Hivatalban bemutatjuk.

Vállaljuk, hogy kérelmünk kedvező elbírálása esetén az önkormányzattal ingyenes ingatlan átruházási szerződést kötünk, melyben a beépítési kötelezettség biztosítása érdekében a szerződés aláírásától számított 5 éves időtartamra vételi jogot, továbbá elidegenítési és terhelési tilalmat alapítunk az ingatlanra. A vételi jog gyakorlása esetére az ingatlan vételárának meghatározását 1.000 Ft-ban, azaz Egyezer forintban fogadjuk el, továbbá tudomásul vesszük, hogy a vételi jog gyakorlása során a jogalap nélküli gazdagodás jogintézményének alkalmazása kizárásra kerül.

Tudomásul vesszük, hogy a szerződéskötés költsége, valamint a tulajdonjog átvezetésével kapcsolatos igazgatási szolgáltatási díj bennünket terhel.

Tudomásul vesszük továbbá, hogy az ingatlant megtekintett állapotban vesszük birtokba, az esetlegesen szükséges közművek kiépítése a mi feladatunk és költségünk.

Kötelezettséget vállalunk arra, hogy a lakóingatlanba a jogerős használatbavételi engedély kiadását követően beköltözünk, lakcímkén azt bejelentjük és ott az önkormányzat javára kikötött elidegenítési tilalom fennállása alatt életvitelszerűen tartózkodunk, lakcímbejelentésünket nem változtatjuk meg.

Vállaljuk továbbá, hogy az ingatlan átruházási szerződés megkötését követő 10 éven belül az ingatlant nem idegenítjük el. Tudomásul vesszük, hogy amennyiben ezen kötelezettségünket megszegjük, a tulajdonjog változás ingatlan-nyilvántartáson való átvezetésétől számított 30 napon belül külön felhívás nélkül a támogatás visszatérítéseként 1.000 Ft/m2 vételárat vagyunk kötelesek megfizetni az önkormányzat számára.

……………………………., 2016. ……………………………

…………………………………………                         ………………………………………

kérelmező aláírása                                                                       kérelmező aláírása

Előttünk mint tanuk előtt:

Név                                     lakcím                                        sz.ig.szám:

Név                                        lakcím                                        sz.ig.szám:

**NYILATKOZAT II.**

Alulírott …………………………………… (név) és …………………………………… (név)

kérelmezők büntetőjogi felelősségünk tudatában akként nyilatkozunk, hogy a tulajdonunkban lévő ingóságok együttes értéke az 5 millió Ft-ot nem haladja meg.

Kijelentjük továbbá, hogy az új lakások építéséhez, vásárlásához kapcsolódó lakáscélú támogatásról szóló 16/2016. (II. 10.)  Korm. rendelet szerint lakásépítési kedvezményre való jogosultságunk fennáll.

……………………….., 2016. ……………………………

…………………………………………                         ………………………………………

kérelmező aláírása                                                                        kérelmező aláírása

Előttünk mint tanuk előtt:

Név                                          lakcím                                               sz.ig.szám:

Név                                          lakcím                                               sz.ig.szám:

**NYILATKOZAT III.**

Alulírott …………………………………… (név) és …………………………………… (név)

kérelmezők kijelentjük, hogy a Csesztreg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2016.(II. 15.) önkormányzati rendelete alapján ingyenesen biztosított építési telken kívül egyéb önkormányzati támogatást a lakóingatlan megépítéséhez nem igényelünk.

……………………….., 2016. ……………………………

…………………………………………                         ………………………………………

kérelmező aláírása                                                       kérelmező aláírása

Előttünk mint tanuk előtt:

Név                                            lakcím                                     sz.ig.szám:

Név                                            lakcím                                     sz.ig.szám:

**NYILATKOZAT IV.**

Alulírott …………………………………… (név) kérelmező kötelezettséget vállalok arra, hogy a Csesztreg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2016.(II. 15.) önkormányzati rendelete alapján tulajdonunkba kerülő építési telekre vonatkozó ingatlan átruházási szerződés megkötését követő egy éven belül a tulajdonomban lévő,

………………………….. (település) ……………… hrsz. alatti lakás / üdülő tulajdont,

………………………….. (település) ……………… hrsz. alatti lakás / üdülő tulajdont,

………………………….. (település) ……………… hrsz. alatti lakás / üdülő tulajdont,

………………………….. (település) ……………… hrsz. alatti lakás / üdülő tulajdont

értékesítem és az értékesítésből befolyt vételárat teljes egészében az ingyenesen biztosított telken építendő lakóház felépítésére használom.

……………………….., 2016. ……………………………

 …………………………………………

 kérelmező aláírása

Előttünk mint tanuk előtt:

Név                                            lakcím                                          sz.ig.szám:

Név                                            lakcím                                          sz.ig.szám:

**NYILATKOZAT V.**

Alulírott …………………………………… (név) és …………………………………… (név)

kérelmezők Csesztreg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2016. (II. 15.) önkormányzati rendelete alapján vállaljuk, hogy a jelenleg gondozásunkban lévő, illetőleg igazoltan várt ……… (gyermekek száma) gyermek mellett a rendelet alapján tulajdonunkba kerülő ingatlanra kötendő ingyenes ingatlan átruházási szerződés aláírásától számított négy éven belül legalább további ……….. gyermek  neveléséről fogunk gondoskodni.

Kötelezettséget vállalunk arra, hogy amennyiben a fenti kötelezettségünknek nem teszünk eleget, a gyermekvállalásra megszabott határidő eredménytelen lejártát követő 30 napon belül  - külön felhívás nélkül - a támogatás visszatérítéseként 1.000 Ft/m2 vételárat megfizetünk az önkormányzat számára.

………………………….., 2016. ……………………………

…………………………………………                         ……………………………………

kérelmező aláírása                                                                        kérelmező aláírása

Előttünk mint tanuk előtt:

Név                                             lakcím                                    sz.ig.szám:

Név                                            lakcím                                     sz.ig.szám:

**NYILATKOZAT VI.**

Alulírott …………………………………… (név) és …………………………………… (név)

kérelmezők büntetőjogi felelősségünk tudatában akként nyilatkozunk, hogy a Csesztreg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2016. (II. 15.) önkormányzati rendelete alapján tulajdonunkba kerülő ingatlanon létesítendő lakóépület felépítéséhez a családok otthonteremtési kedvezményét igénybe kívánjuk venni.

……………………………….., 2016. ……………………………

…………………………………………                         ………………………………………

kérelmező aláírása                                                                        kérelmező aláírása

Előttünk mint tanuk előtt:

Név                                             lakcím                                        sz.ig.szám:

Név                                             lakcím                                        sz.ig.szám: