

Berettyóújfalu Város Önkormányzata Képviselő-testületének

16/2019. (VIII. 30.) önkormányzati rendelete

Berettyóújfalu Építési Szabályzatáról szóló 33/2004. (XII. 3.) önkormányzati rendelet
módosításáról

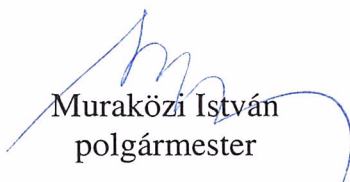
Berettyóújfalu Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a.) pontjában biztosított jogával élve és a (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében, továbbá az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 6. § (1) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az Étv. 9/B. § (2) bekezdés b) pontjában és 62. § (6) bekezdésének 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 28. § (1) bekezdése szerinti állami főépítési, népegészségügyi, ingatlanügyi, erdészeti, hatáskörében eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal, örökségvédelmi, környezetvédelmi és természetvédelmi, közlekedési hatáskörében eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala, bányafelügyeleti hatáskörében eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal, Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága, légiközlekedési hatóság, közlekedésért felelős miniszter, Budapest Főváros Kormányhivatala, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat, honvédelemért felelős miniszter, tűzvédelmi, valamint területi vízvédelmi és területi vízügyi hatóságként is eljáró Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Országos Vízügyi Főigazgatóság, Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság, kulturális örökség védelméért felelős miniszter, Hajdú-Bihar Megyei Rendőr - főkapitányság, Országos Atomenergia Hivatal államigazgatási szervekkel, az érintett települési önkormányzatokkal, a partnerségi egyeztetés szerinti érintettekkel egyeztetve, valamint a Korm. rendelet 42. § (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében az állami főépítési hatáskörében eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal záró szakmai véleménye alapján, továbbá Berettyóújfalu Város Önkormányzata Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 4/2015. (II.27.) sz. rendelet 2. sz. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Berettyóújfalu Város Önkormányzata Ügyrendi, Közrendvédelmi és Településfejlesztési Bizottsága véleményének kikérésével Berettyóújfalu Város építési szabályzatáról szóló 33/2004. (XII. 3.) önkormányzati rendeletet a következők szerint módosítja:

1. §

A R. 39. § b) pontja 2. számú melléklete a P5/2019 törzsszámú TR/szm rajzszámú szabályozási tervlap – jelen rendelet 1.számú melléklete - szerint módosul.

2. §

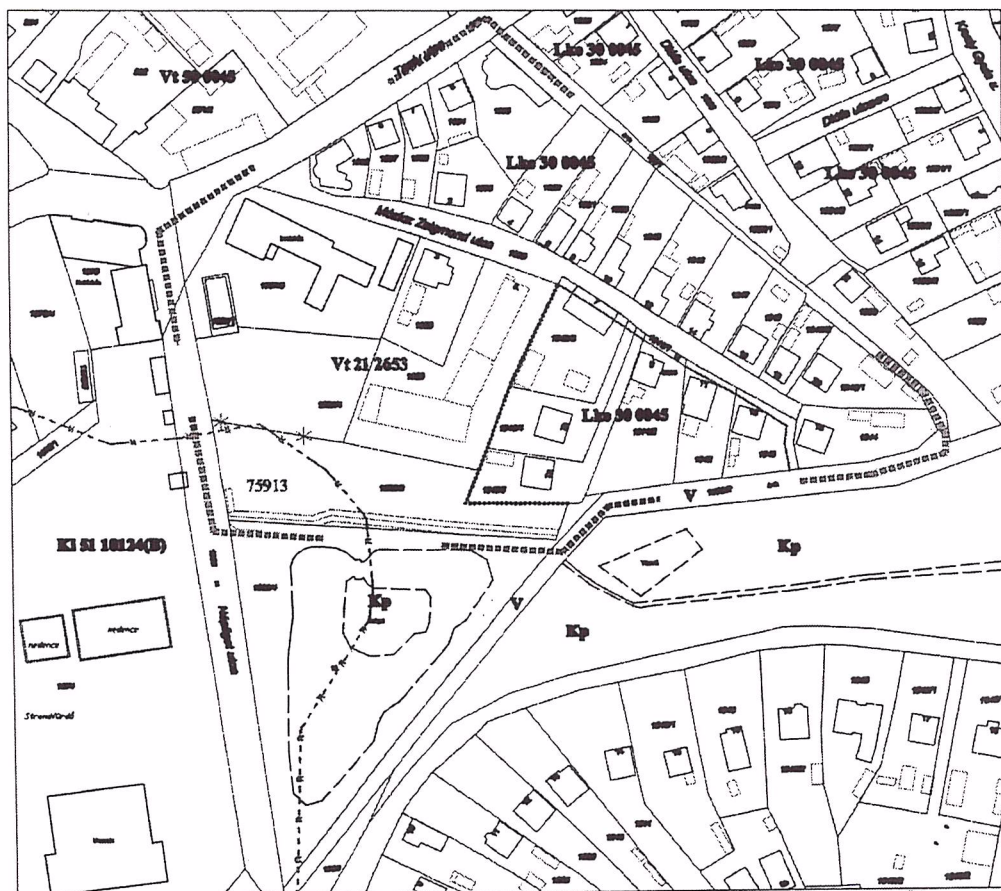
Ez a rendelet 2019. szeptember 30-án lép hatályba.



Muraközi István
polgármester



Dr. Körtvélyesi Viktor
jegyző



Készült az állami alaps adatok felhasználásával.

Törzsszám: P5/2019

JELMAGYARÁZAT

	Meglévő telekhatár, helyrajzi szám
	Meglévő épület, házszám
	Tervezési terület határa
	Hatályos szabályozási vonal

	Hatályos építési övezet határa és jele
	Tervezett építési övezet jele
	Régészeti terület határa és száma
	II. rendű közlekedési célú közterület
	Meglévő melegvíz vezeték és védővezete
	Megszüntetési jel

Tervező: PALOTÁS Dó
Földmérő tervező

Palotás Dó
Tűz és Élelmiszer ellenőrzési és igazgatási
vezető társaság
T/71 09-0127

Berettyóújfalu város - Népliget utca, Bajcsy-Zsilinszky utca, Tardi utca,
1061 hrsz-ú árok, 1566/2 hrsz-ú árok, 1036/4 hrsz-ú területen belül az 1036/3 és 1037/4
hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó - szabályozási terv módosítás 1:2000 TR/szm