

Battonya Város Önkormányzata Képviselő-testületének

17/2014.(XI.27.) önkormányzati rendele

a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 20/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Battonya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv) 1.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 20/2013 (XII.20.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. § Az adó mértéke

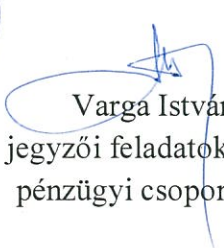
- a.) adótárgyanként, illetve lakásbérleti jogonként 7.000.-Ft
- b.) beépítetlen belterületi telkenként 6.200.-Ft.
- c.) a R. 1.sz. mellékletében felsorolt utcákban építményenként, lakásbérleti jogonként , illetve telkenként - az alacsony közművesítettség miatt – 2.600.-Ft.“

2. §

E a rendelet 2015. január 1. napján lép hatályba.

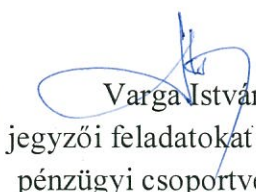
Battonya, 2014. november 27.


Marjai János
polgármester


Varga István
jegyzői feladatokat ellátó
pénzügyi csoportvezető

Kihirdetve: 2014. november hó 28. napján a 17/2014(XI.28.) önkormányzati rendelet a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 20/2013.(XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról.




Varga István
jegyzői feladatokat ellátó
pénzügyi csoportvezető

Battonya Város Önkormányzata Képviselő-testületének

20/2013.(XII.20.) önkormányzati rendelete

a magánszemélyek kommunális adójáról

15/2014.(XI.27.) önkormányzati rendeletekkel egységes szerkezetbe foglalt szöveg

Battonya Város Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv) 1.§.(1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a magánszemélyek kommunális adójáról (továbbiakban: adó) az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya Battonya Város közigazgatási területére terjed ki.

2. §

Az adó mértéke

- a./ adótárgyanként, illetve lakásbérleti jogonként 7.000.-Ft
- b./ beépítetlen belterületi telkenként 6.200.-Ft.
- c./ a R. 1.sz. mellékletében felsorolt utcákban építményenként, lakásbérleti jogonként , illetve telkenként - az alacsony közművesítettség miatt - 2.600.-Ft.

3. §

Adómentesség, adókedvezmény

(1) Mentes az adó alól az a magánszemély:

- a./ aki a tárgyévet megelőző évben 6 hónapot meghaladó időtartamú rendszeres szociális segélyben részesült, feltéve, hogy a családjában az egy főre jutó havi nettó átlagjövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét, egyedülálló esetén annak másfélszeresét,
- b./ aki a tárgyévet megelőző évben legalább 6 hónapot meghaladó időtartamú foglalkoztatást helyettesítő támogatásban részesült, és a családjában az egy főre jutó havi nettó átlagjövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét, egyedülálló esetén annak másfélszeresét,
- c./ nyugdíjas, vagy rendszeres ellátásban nem részesülő (jövedelem nélküli), akinél a családjában az adózást megelőző évben az egy főre jutó havi nettó átlagjövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét, egyedülálló nyugdíjas esetében annak másfélszeresét.

- (2) Az a magánszemély, aki a 70. életévét betöltötte az 1.§. a./ és c./ pontjában meghatározott adómérték megfizetésénél 50% kedvezményre jogosult, a 70. életév betöltését követő évtől.
- (3) Amennyiben a magánszemély tulajdonában az adózás évének január 1. napján több ingatlan is van, az (1) és (2) bekezdésben meghatározott adómentesség, illetve kedvezmény csak egy ingatlan után illeti meg.

4. §

Ez a rendelet 2014. január 1. napján lép hatályba, egyidejűleg a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 31/2006.(XII.21 önkormányzati rendelet hatályát veszti.

Battonya, 2013. december 19.

Dr. Karsai József
polgármester

Dr. Németh Ferenc
címzetes főjegyző

Kihirdetve: 2013.december 20-án a magánszemélyek kommunális adójáról szóló
20/2013.(XII.20.) önkormányzati rendelet

Dr.Németh Ferenc
címzetes főjegyző

1.sz. melléklet

a 20/2013.(XII.20.) önkormányzati rendelethez

Jegyzék

Battonya város közigazgatási területének azon részeiről, ahol az ingatlantulajdonosok a magánszemélyek kommunális adójából kedvezményre jogosultak:

Pakurár utca	Kinizsi utca	Akácfa utca
Szegfű utca	Galamb utca	Juhász Gy. utca
Tavaszi utca	Toldi utca	Haladás utca
Vasút utca	Semmelweis utca	Pipacs utca
Új Élet utca	Úttörő utca	Géja utca
Gyepsor utca	Móricz Zs.utca	Landesmann utca
Dugonics utca	Petőfi utca	Aranykalász utca
Barátság krt.	Bem utca	Alkotmány utca
Tulipán utca	Remény utca	Szív utca
Téglagyári magánlakás	Viola utca	
Május 1. utca déli oldalán lévő 5 ingatlan		