

147.

148.

6.- Melléklet a 11/2017. (XII. 14.) önkormányzati rendelethez

Településképi véleményezési eljárás alá eső tevékenységek

149.

150. Településképi véleményezési eljárás				
151. ESETEI - építmény építésére, bővítésére irányuló építési, összevont, fennmaradási engedélyezési eljárásokat megelőzően, amennyiben az építési tevékenység településképet érint -			152. A	
153.	154. T ERÜ LET	155.	156. L ÉTESÍ TMÉ NY	157. M
158.	159. I.	160.	161. II.	162. III.
163. A 164. A település egyes- alábbiakban felsorolt - területeihez kötődő településképi véleményezési eljárás				
165. 66. Véd 1. ett helyi művi értékkel érintett vagy azzal szomszédos ingatlan esetén, helyi értékvédelemmel érintett területen, műemléki környezetben, műemléki jelentőségű területen		167. építmények		168. önkormányzati főépítész közreműködésével. 169.
170. 71. A 2. településképi szempontból jelentős útvonalak és a mellettük fekvő, az úthoz csatlakozó teleksor területén.				
171. 74. Tele 3. pülésképi jelentőségű meghatározó területek esetében				
172. 78. A 4. SZT szerinti településközpont vegyes területen				
181. 82. Az 5. országos közutak mentén elhelyezkedő - SZT -ben - közlekedési, közműépítési területnek jelölt telkeken és a vele szomszédos telkeken/építési telkeken				
185. 86. A 6. SZT szerinti különleges területen				
189. 90. A 7. SZT szerinti gazdasági területen				192. ön 193.

		n tele pülé ské p i sze mpo ntb ól jele ntős utak mell etti, ahh oz csatl akoz ó tele ksor terü leté n		
194. B	195. Az egész település területén egyes - alábbiakban felsorolt - építményekhez kötődő településképi eljárás			
196. 1.	197.	198. a/	199. kettő vagy annál több rende ltetés i egysé get magá ba foglal ó épüle t, továb bá ikerh áz, csopo rtház (sorh áz, lánc áz, átriu mház) - telep ülésk épet érint ő - homl okzat	200. önkormányzati főépítész közreműködésével

		ának megv áltozt atása	
	203. b/	204. az OTÉK vagy a HÉSz szerin t csak kivét elese n enge délye zhető építm énye k	
	208. c/	209. szobo r, emlé kmű, keres zt, emlé kjel ha anna k a talap zatáv al együt t mért maga ssága megh aladj a a 6,0 m-t	210. önkormányzati főépítész közreműködésével
	213. d/	214. emlé kfal építé se, amel ynek talap zatáv al együt t mért maga ssága megh aladj a a	

			3,0 m-t	
		218. e/	219.10 méte rnél nagy obb... teljes maga sságú , önáll ó anten natar tó szerk ezet és csatla kozó műtá rgy	

221.

222. Településképi véleményezési eljárás				
223. ESETEI - építmény építésére, bővítésére irányuló építési, összevont, fennmaradási engedélyezési eljárásokat megelőzően, amennyiben az építési tevékenység településképet érint -				224. A
225.	226. TERÜLET	227.	228. LÉTESÍTMÉNY	229. M
230.	231.I.	232.	233.II.	234. I
235. C	236. A település egyes területein, egyes építményekhez kötődő településképi véleményezési eljárás			
237. 1	238. A kertes mezőgazdasági jelű övezetek területén	239. a/	240.90 m ² szintterület fölötti építmények és	241. önkormányzati főépítész közreműködésével
		244. b/	245. a lakó funkció t is magukba foglaló épületek	
247. 2	248. A település látványvédelemmel érintett kiemelt térségi övezeteiben	249. a/	250.90 m ² szintterület fölötti építmények és	
		254. b/	255. a lakó funkció t is magukba foglaló épületek	
253. 3	258. A település beépítésre nem szánt területein	259. a/	260.10 méternél nagyobb beépítési magasságú építmények	261. önkormányzati főépítész közreműködésével
		264. b/	265. 250 m ² -nél nagyobb beépített alapterületű	

			építmé nyek	
267. 4	268.A vasú tvon al men tén	269. a/	270.zajgátló építmé nyek	

272.

273.

274.

275.