

## A POLGÁRMESTERRE ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRÖK

1. Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek vonatkozásában
  - 1.1 gyakorolja az ezzel kapcsolatos rendeletben foglalt tulajdonosi jogokat,
  - 1.2 dönt arról, hogy meghatározott időre a közszolgálati, közalkalmazotti jogviszony, valamint munkaviszony fennállása alatt lakásbérleti szerződést kell kötni az önkormányzat által ellátott feladatok ellátása érdekében foglalkoztatott felsőfokú végzettségű, vagy a város gazdasági életében fontos szerepet játszó gazdálkodó szervezeteknél vagy más közérdekű feladat ellátás érdekében foglalkoztatott felsőfokú végzettségű szakemberekkel,
  - 1.3 dönt a lakáscélú bérlemények bérbeadásáról,
  - 1.4 kiírja a pályázatot az önkormányzati tulajdonú helyiség hasznosítása érdekében, elbírálja a beérkezett pályázatokat, dönt a pályázati kiírás nélkül hasznosítható helyiségek bérbeadásáról, megállapítja a bérleti jogviszony tartamát, írásbeli megállapodást köt az önkormányzati tulajdonú helyiség bérlőjével a helyiség cseréjére, másra történő átruházása tárgyában.
2. Gyakorolja a Képviselő-testület vagyonrendeletében foglalt hatásköröket.
3. Dönt a Polgármesteri keret felhasználásáról.
4. Dönt az államháztartáson kívüli forrás végleges átvételéről az alapítványi forrás, illetve ingó és ingatlan kivételével.
5. Összehívja a szociálpolitikai kerekasztal ülését, gondoskodik a működésével kapcsolatos szervezési és ügyviteli feladatokról.
6. Engedélyezi a közterület használatát, a közterületek rendeltetésszerű eltérő használatára vonatkozó rendeletben foglaltak szerint a közterület-használati díj fizetésének kötelezettsége alól – kérelemre – részben vagy egészben felmentést adhat.
7. Megállapítja, módosítja, megszünteti a méltányos ápolási díjat.
8. Megállapítja az önkormányzati segélyt.
9. Gyakorolja a köztemetéssel kapcsolatos hatásköröket.
10. Gyakorolja a Képviselő-testület hatáskörébe tartozó, méltányossági közgyógyellátással kapcsolatos hatásköröket.
11. A Polgármesteri Hivatal közreműködésével ellátja az önkormányzati intézmények pénzügyi ellenőrzését.

12. Dönt a célhoz nem kötött források betétként történő elhelyezéséről.
13. Dönt az egyéb banki szolgáltatások igénybevételéről.
14. Dönt a kötelezettségvállalásokról, forrásfelhasználásról a vagyonrendeletben és a költségvetési rendeletben foglaltak szerint.
15. Meghozza az önkormányzat közbeszerzési eljárásait lezáró döntést.
16. Jóváhagyja az önkormányzat közbeszerzési szabályzatát.
17. Dönt a közfoglalkoztatási pályázatok benyújtásáról függetlenül a biztosítandó önerő nagyságától.
18. Dönt az SZMSZ-ben rögzített, a Képviselő-testület két ülése közötti időszakban felmerült halaszthatatlan ügyben.
19. Dönt – ha önkormányzati rendelet másként nem rendelkezik - a polgármester tevékenységét segítő szakértők igénybevételéről, megbízási díjukról, feladataikról, megkötí az erre vonatkozó megbízási szerződést.
20. Dönt a testvérvárosokba és más bel- és külföldi utakra delegált önkormányzat küldöttség létszámáról, tagjairól.
21. Engedélyezi a címerhasználatot.
22. Az adott ügyben hatáskörrel rendelkező állami szerv vezetőjéhez fordulhat az önkormányzati jogokat, illetőleg az önkormányzat feladat- és hatáskörét érintő bármely kérdésben.
23. Gyakorolja az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaság vezetői tisztségviselői tekintetében – a Képviselő-testület által gyakorolt választás és visszahívás kivételével – a munkáltatói jogokat, illetve a megbízási jogviszonyból eredő megbízási jogokat.
24. Gyakorolja az önkormányzat által foglalkoztatott közalkalmazottak tekintetében – a Képviselő-testület által gyakorolt kinevezés és felmentés kivételével – a munkáltatói jogokat.
25. Megteszi az önkormányzat vagyonával kapcsolatos, tulajdonos megillető jognyilatkozatokat, különösen: tulajdonosi hozzájárulás kiadása, önkormányzati vagyont érintő építési eljárás kezdeményezése, megállapodáson alapuló szolgalmi jog létesítése, önkormányzat javára bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalmak törlése.
26. Kezdeményezi az önkormányzati tulajdon tekintetében a birtokvédelmi eljárást.
27. Kezdeményezheti a kisajátítási eljárást a Képviselő-testület által meghatározott településrendezési feladatok megvalósításához szükséges ingatlanokra vonatkozóan.