SIMONTORNYA SZABÁLYOZÁSI TERVE

JELMAGYARÁZAT

ÁLTALÁNOS ELEMEK

- IGAZGATÁSI HATÁR
- MEGLÉVŐ BELTERÜLETI HATÁR
- TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR
- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- TERVEZETT FELHASZNÁLÁSI EGYSÉG HATÁRA
- ÉPÍTÉSI KORLÁTOZÁST ÖVEZET HATÁRA
- FEJLESZTÉSI VONAL
- BONTANDÓ ÉPÜLET
- IRÁNYADÓ TELEKHATÁR
- TERVEZETT VÁT IRÁNYADÓ TENGELYVONALA

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- Lk — KISVÁROSIAS LAKÓTERÜLET
- Lke — KERTVÁROSIAS LAK ÓTERÜLET
- Vt — TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET
- Gksz — KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET
- Gip-E — IPARI GAZDASÁGI TERÜLET - EGYÉB IPARI TERÜLET
- Kksz — KÜLÖNLEGES TERÜLET NAGYKITERJEDÉSŰ KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ FUNKCIÓK SZÁMÁRA
- Ksp — KÜLÖNLEGES TERÜLET - SPORTCENTRUM
- Kte — KÜLÖNLEGES TE RÜLET - TEMETŐ
- Kid — KÜLÖNLEGES TERÜLET IDEGENFORGALMI CÉLRA
- Kker — KÜLÖNLEGES TERÜLET - KERTTERÜLET
- Khu-1 — KÜLÖNLEGES TERÜLET HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI CÉLRA - HULLADÉKUDVAR
- Khu-2 — KÜLÖNLEGES TERÜLET HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI CÉLRA - SZENNYVÍZTELEP

BEÉPÍTÉSRE NE M SZÁNT TERÜLETEK

- KÖu-1 — KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - KÜLTERÜLETI II.RENDŰ ÚT (K. IV. d.)
- KÖu-3 — KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - KÜLTERÜLETI MELLÉKÚT, EGYÉB UT (K. VIII. C.)
- KÖu-4 — KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - BELTERÜLETI II.RENDŰ FŐÚT (B. IV. b. 2)
- KÖu-5 — KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - GYŰJTŐÚT (B. V. c. C.)
- KÖu-6 — KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - KISZOLGÁLÓ ÚT (B. VI. d. A-D.)
- KÖu-7 — KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - KERÉKPÁRÚT (B. IX.)
- KÖu-8 — KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - GYALOGÚT (B. X.)
- KÖu-9 — KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - AUTÓBUSZ PÁLYAUDVAR
- KÖk — VASÚTTERÜLET
- Z — ZÖLDTERÜLET (KÖZPARK)
- Zvk — VÉDELMI RENDELTETÉSŰ (VÉDŐ) ERDŐTERÜLET
- Mk — KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- Má-1 — ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - SZÁNTÓ
- Mgy-2 — ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - GYEP, LEGELŐ, KASZÁLÓ
- Vf-1 — VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - ÁLLANDÓ VÍZFOLYÁS, ÁROK
- Vf-2 — VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - VÍZMŰ KUTAK, TÁROLÓK

KULTURÁLIS ÖRÖKSÉGVÉDELEM

- MŰEMLÉKI KÖRNYEZET HATÁRA
- RÉGÉSZETI VÉDETTSÉGŰ ÉPÍTMÉNY
- ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ VÁROSI TÖRTÉNETI EGYÜTTES
- HELYI MŰVI ÉRTÉK - TERÜLET VÉDELEM - TELEKSZERKEZETRE BEÉPÍTÉS
- HELYI MŰVI ÉRTÉK - ÁLVÉDETT RÉSZLETEK VÉDELEM - TERÜLET
- HELYI MŰVI ÉRTÉK - EGYEDI VÉDELEM - KERTES
- NYILVÁNTARTOTT RÉGÉSZETI TELEPHELY FOLYÓIRATA
- ÉPÍTÉSI TILALOM
- MŰEMLÉKI NYILVÁNÍTÓ JEL (JAVASLAT)
- TÖRKÖLY ÚT HELYSZÍNRAJZ ALAPJÁN
- ÉPÜLET HELYSZÍNRAJZ ALAPJÁN
- LEBOMLOTT, MAJY ROMOS ÉPÜLET HELYSZÍNRAJZ ALAPJÁN
- JAVASOLT TERÜLET
- JAVASOLT TÖRKÖLY ÚT
- KÉSZLETES SZABÁLYOZÁSI TERV ALÁ VONANDÓ TERÜLET
- TÁJRENDEZÉSI TERV ALÁ VONANDÓ
- BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG - FASORFAS TERÜLETSÁV
- BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG - TELEPÍTENDŐ FASOR
- JAVASOLT SÉTÁNY

TÁJVÉDELEM

- EXTRA VÉDETT TÁJVÁRI TERÜLETE
- ÖKOLÓGIAI HÁLÓZATHOZ TARTOZÓ TERÜLET

KÖRNYEZETVÉDELEM

- VÉDŐTÁVOLSÁG

POLGÁRI VÉDELEM

- ELÖNTÉSVESZÉLYES TERÜLET

Mózse-hegy

ÉBYER

A VÁROSKÖZPONT SZABÁLYOZÁSI TERVE M 1:2000

SIMONTORNYA VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
22/2005.(XII.19.) SZ. RENDELETÉVEL ELFOGADVA

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ÁLA PADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

KOKAS ÉS TÁRSA TERVEZŐ KFT.
ÉPÍTÉSZ ÉS TELEPÜLÉSTERVEZŐ IRODA

Felelős tervező: ÉPÍTÉSZ: GYÖRGY TERVEZŐ; LUKÁCS VILMOSNÉ tájépítész; KOVÁCS ANTAL közlekedés; KONTÚR ÁGNES KÖZMŰVEK; KÖZÚTI ÁLLAMI GYÖNGY Szerkezetépítész; FEJÉRNÉ JUHÁSZ Hidász	Iroda: 7624 Pécs, Budai Ilkay A. u. 1. 7627 Pécs, Hajnóczy József 18.	Levélcím:	E-mail: kokas@t-online.hu
	MUNKA MEGNEVEZÉSE: SIMONTORNYA TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE		ALSZÁMJEL: V-2
	RAJZ MEGNEVEZÉSE: SZABÁLYOZÁSI TERV		LAPSZÁM:
	JEL/JOGCÍM: TT-0401		M 1:40000
	TELEPÜLÉSTERVEZŐI PAP ZSUZSA (TT-1-0-01/2002)		DÁTUM: 2005.12.