

MELLÉKLETEK

1. melléklet

Helyi területi védett településkép, település szerkezet:

- volt szovjet laktanya legényszállásainak épületei
- Vízmű-ház helyi védett utcasorok: Széchenyi u. mindkét oldala, Béke u. 11 -27.

2. melléklet

Helyi védett épületek:

Épület helye Fertődön	Helyrajzi száma	Épület jellege
Fertőd, Fő u. 2.	79	lakóház
Fertőd, Béke u. 13.	532	lakóház
Fertőd, Béke u. 21.	528	lakóház
Fertőd, Béke u. 23.	527	lakóház
Fertőd, Béke u. 35.	521	lakóház
Fertőd, Béke u. 95.	438	lakóház
Fertőd, Béke u. 18.	827	lakóház
Fertőd, Béke u. 48.	983	lakóház
Fertőd, Széchenyi u. 50.		pajta
Fertőd	728	süttöri templom és kerítése
Fertőd, Mentes M. u. 1.	726	volt óvoda épülete
Fertőd	724/18 és 724/19	kapuházak épületei (volt sz. laktanya)
Fertőd	724/37	tiszti kaszinó és víztorony (laktanya)

<i>Quercus cerris</i>	csertölgy
<i>Quercus petraea</i>	kocsánytalan tölgy
<i>Quercus pubescens</i>	molyhos tölgy
<i>Quercus robur</i>	kocsányos tölgy
<i>Salix alba</i>	fehér fűz
<i>Sorbus aria</i>	lisztes berkenye
<i>Sorbus aucuparia</i>	madárberkenye
<i>Sorbus domestica</i>	házi berkenye
<i>Sorbus torminalis</i>	barkóca berkenye
<i>Tilia cordata</i>	kislevelű hárs
<i>Tilia platyphyllos</i>	nagylevelű hárs
<i>Ulmus glabra</i>	hegyi szil
<i>Ulmus laevis</i>	vénicszil
<i>Ulmus minor</i>	mezei szil
<i>Staphylea pinnata</i>	mogyorós hólyagfa

Őshonos cserjefajok

<i>Tudományos név</i>	<i>Magyar név</i>
<i>Berberis vulgaris</i>	közönséges borbolya
<i>Cerasus fruticosa</i>	csepleszmegegy
<i>Cornus más</i>	húsos som
<i>Cornus sanguinea</i>	veresgyűrű som
<i>Coryllus avellana</i>	közönséges mogyoró
<i>Cotinus coggygria</i>	cserszömörce
<i>Cotoneaster niger</i>	fekete madárbirs
<i>Crataegus laevigata</i>	kétfibés galagonya
<i>Crataegus monogyna</i>	egyfibés galagonya
<i>Euonymus europaeus</i>	csíkos kecskerágó
<i>Euonymus verrucosus</i>	bibircses kecskerágó
<i>Hedera helix</i>	közönséges borostyán
<i>Ligustrum vulgare</i>	közönséges fagyai
<i>Lonicera xy losteum</i>	ükörke lőne
<i>Prunus spinosa</i>	kökény
<i>Prunus tenella</i>	törpemandula
<i>Rosa canina</i>	gyepűrózsa
<i>Rosa pimpinellifolia</i>	jajrózsa
<i>Rubus caesius</i>	hamvas szeder
<i>Salix cinerea</i>	rekettyefuz
<i>Spiraea média</i>	szirti gyöngyvessző
<i>Viburnum lantana</i>	ostorménfa
<i>Viburnum opulus</i>	kányabangita
<i>Vinca minor</i>	kis télizöld meténg

Telepítésre javasolt egyéb fa- és cserje fajok

<i>Tudományos név</i>	<i>Magyar név</i>
<i>Acer ginnala</i>	tűzvörös juhar
<i>Aesculus carnea</i>	vadgesztenye
<i>Aesculus hippocastanum</i>	vadgesztenye
<i>Catalpa bignonioides</i>	szivarfa
<i>Colutea arborescens</i>	sárga borsófa
<i>Corylus colurna</i>	törökmogyoró

<i>Ginkgo biloba</i>	páfrányfenyő
<i>Laburnum anagyroides</i>	közönséges aranyeső
<i>Liriodendron tulipifera</i>	tulipánfa
<i>Malus baccata</i>	díszalma
<i>Platanus x acerifolia</i>	közönséges platán
<i>Prunus x cistena</i>	vérszilva
<i>Salix caprea</i>	kecskefűz
<i>Sophora japonica</i>	japánakác
<i>Sorbus rotundifolia</i>	kereklevelű berkenye
<i>Staphylea pinnata</i>	mogyorós hólyagfa
<i>Tilia tomentosa</i>	ezüsthárs
<i>Prunus fruticosa</i>	csepleszmegegy
<i>Prunus serrulata</i>	díszcsereesznye

Tiltott fajok listái:

1143/2014. EU rendelet az idegenhonos inváziós fajok betelepítésének vagy behurcolásának és terjedésének megelőzéséről és kezeléséről

A rendelet alapján a tagországok képviselőiből álló inváziós fajok elleni védelemért felelős bizottság elfogadta azt a növény- és állatfaj listát, mely az Unió számára veszélyt jelentő inváziós idegenhonos fajok jegyzékét alkotja. A listán szereplő fajok egyedeire vonatkozó szigorú szabályok szerint tilos az egész EU területén forgalomba hozni és a természetbe kibocsátani akár egyetlen példányt is, de a behozatalra, tartásra, tenyésztésre, szaporításra, szállításra, kereskedelemre és felhasználásra is hasonlóan szigorú szabályok vonatkoznak.

A listában szereplő növényfajok:

Magyar név	Tudományos név
borfa, tengerparti seprúcseije	Baccharis halimifolia
kaliforniai tündérhínár	Cabomba caroliniana
vízi jácint	Eichhornia crassipes
perzsa medvetalp	Heracleum persicum
sosnowsky-medvetalp	Heracleum sosnowskyi
hévizi gázló	Hydrocotyle ranunculoides
fodros átokhínár	Lagarosiphon major
nagyvirágú tóalma	Ludwigia grandiflora
sárgavirágú tóalma	Ludwigia peploides
sárga lápbuzogány	Lysichiton americanus
közönséges süllőhínár	Myriophyllum aquaticum
keserű hamisüröm	Parthenium hysterophorus
ördögfarok keserűfu	Persicaria perfoliata
kudzu nyílgyökér	Pueraria montana var. lobata
közönséges selyemkóró	Asclepias syriaca
vékonylevelű átokhínár	Elodea nuttallii
bíbor nebáncsvirág	Impatiens glandulifera
felemáslevelű süllőhínár	Myriophyllum heterophyllum
kaukázusi medvetalp	Heracleum mantegazzianum
óriásrebarbara	Gunnera tinctoria
tollborzfü	Pennisetum setaceum
	Altemanthera philoxeroides
	Microstegium vimineum

269/2007. (X. 18.) Korm. rendelet a NATURA 2000 gyepterületek fenntartásának földhasználati szabályairól

A kormányrendelet melléklete meghatározza azoknak a fajoknak a listáját, melyek inváziós és termőhely-idegen növényfajoknak tekinthetők, így az 5. § (2) bekezdés értelmében a Natura 2000 gyepterületeken ezek megtelepedését és terjedését meg kell akadályozni, állományuk visszaszorításáról gondoskodni kell mechanikus védekezéssel vagy speciális növényvédőszer- kijuttatással.

Az érintett növényfajok:

1. Fásszárú inváziós és termőhely-idegen növényfajok:

Magyar név	Tudományos név
akác	<i>Robinia pseudo-acacia</i>
amerikai kőris	<i>Fraxinus americana</i>
bálványfa	<i>Ailanthus altissima</i>
keskenylevelű ezüstfa	<i>Elaeagnus angustifolia</i>
fekete fenyő	<i>Pinus nigra</i>
erdei fenyő	<i>Pinus silvestris</i>
gyalogakác	<i>Amorpha fruticosa</i>
kései meggy	<i>Prunus serotina</i>
zöld juhar	<i>Acer negundo</i>

2. Lágyszárú inváziós növényfajok:

Magyar név	Tudományos név
alkörmös	<i>Phytolacca americana</i>
japánkeserűfű fajok	<i>Fallopia</i> spp.
kanadai aranyvessző	<i>Solidago canadensis</i>
magas aranyvessző	<i>Solidago gigantea</i>
parlagfű	<i>Ambrosia artemisifolia</i>
selyemkóró	<i>Asclepias syriaca</i>
süntök	<i>Echinocystis lobata</i>

A rendelet 2. § (1) bekezdése értelmében a földhasználó és a termelő köteles védekezni az alábbi növények ellen: parlagfű (*Ambrosia artemisiifolia*), keserű csucsor (*Solanum dulcamara*), selyemkóró (*Asclepias syriaca*), aranka fajok (*Cuscuta* spp.).

A természetes növényvilágra veszélyt jelentő idegenhonos inváziós fajok hazai tudományos alapú jegyzéke szerinti további tiltott fajok:

Magyar név	Tudományos név
észak-amerikai őszirózsák	<i>Aster lanceolatus</i> (beleértve <i>A. tradescantii</i>), <i>A. novi-belgii</i> , <i>A. xsalignus</i>
nyugati ostorfa	<i>Celtis occidentalis</i>
átoktüske	<i>Cenchrus incertus</i>
díszárpa	<i>Hordeum jubatum</i>
japánkomló	<i>Humulus scandens</i>
kisvirágú nebáncsvirág	<i>Impatiens parviflora</i>
vékony szittyó	<i>Juncus tenois</i>
közönséges vadszőlő	<i>Parthenocissus inserta</i>
tapadó vadszőlő	<i>Parthenocissus quinquefolia</i>
kínai alkörmös	<i>Phytolacca esculenta</i>
magas kúpvirág	<i>Rudbeckia laciniata</i>
parti szőlő	<i>Vitis vulpina</i>
moszatpáfrány-faj ok	<i>Azolla caroliniana</i> (<i>A. filiculoides</i>), <i>A. mexicana</i>
kanadai átokhínár	<i>Eloдея canadensis</i>
törpe békalencse	<i>Lemna minuta</i>
kagylótutaj	<i>Pistia stratiotes</i>

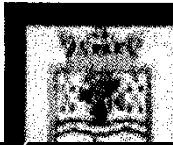
4. melléklet

A helyi építészeti örökségre vonatkozó értékvédelmi dokumentáció kötelező adattartalma:

- 1.** helyszín megnevezése,
- 2.** cím,
- 3.** ingatlanok megjelölése a helyrajzi szám(ok) felsorolásával és helyszínrajzi ábrázolásával,
- 4.** épület / építmény vagy ezek együttese esetén annak
 - 4.1. megnevezése,
 - 4.2. fajtája,
 - 4.3. típusa,
 - 4.4. stílusa,
 - 4.5. jellemző datálása,
 - 4.6. eszmei értékei és jelentősége, szöveges leírása, rövid összefoglaló ismertetése, továbbá
- 5.** épület / építmény esetén a történeti értéket képviselő
 - 5.1. homlokzatképzés és a díszítmények,
 - 5.2. a belső téralakítás és térelhatárolás,
 - 5.3. a beépített történeti berendezések,
 - 5.4. a történeti épületgépészeti, épületvillamossági berendezések anyagaira, szerkezetei kialakítására vonatkozó összefoglaló ismertetés, valamint

5. melléklet

KÉRELEM KÖTELEZŐ SZAKMAI KONZULTÁCIÓ IRÁNT



Fertőd Város Önkormányzat
9.151 Fertőd, Msdacii sím, 1. (93) 537 013

KÉRELEM

kötelező tiszlepiieskep szjfkírsai konaittacios eljárás lefolytatásához

Iktatószám: Egyéb ügyfél azonosító azonosító:

Beeikezési dátum: Kiadás dátuma

Kérelmező tölti ki!

1. Építető adatai (kötelező):

Tervező adatai (értelem szerűen):

Név:	Név
lakcím vagy székhely:	Tervező jogosiitság száma:
levelezési cím (amennyiben az előzőtől etér):	Levelezési cím:
Kapcsolattartó:	Tervező szervezet

Telefonszám/e-mail:

ő szakmai konzultáció:

Telefonszám/e-mail:

korábbi Udvfél azonosító

iFőépítési egyeztetés időpontja

pdSBBBV

Építési tevékenység megnevezése:

Rövid leírása

tetőtér hasznosítása:

tetádom hajlásszöge:

Két; Fertőd,.... _____ év.....hónap....nap

3. Tervezőt létesítmény helve, az ingatlan adatai:

helyszínrajz; tető felülnézeti áttekintő helyszínrajz:	
zöldfelületi-, kertépítészeti munkarész:	
alaprész(ok):	
homlokzat(ok):	
utcaképi vázlat színterv; látványterv; makett	
fotódokumentáció:	
ortofotó: légifelvétel atágabb környezetről:	
egyéb	

Alulírott az 1. pontban megjelölt kérelmező a 2. pont szemb a 3. pontban megeldt ngatlan, es építmény viszonylatában kérem a kötelező szakma konzultációs eiáíást.

A kérelem kitöltésével, és benyújtásával elfogadom, hogy a konzultációs eljárás sarán a főépítész 15 napon belül a konzultációs jegyzőkönyvet - a mellékletek záradékolásával - számomra eljuttatja.

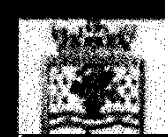
A főépítész a bejelentés megérkezésétől számított 15 napon belül a jegyzőkönyvben jelezheti, hogy a kívánt tevékenységet nem támogatja, illetve figyelmeztet a bejelentőt a tevékenység elkezdésének és folytatásának jogkövetkezményeire.

6. melléklet

KÉRELEM TELEPÜLÉSKÉPI VÉLEMÉNY IRÁNT

I. uémimMáMa méúVtm«é«fcte»asstfē ...

mimhez

 <p>KÉRELEM településképi vélemény</p>	ÉTDR azonosító:..... feltöltött dokumgtóció	
	műszaki leírás:	o .
	helyszínrajz; tető felülnézeti áttekintő helyszínrajz:	á
	zöldfelületi-, kertépítészeti munkarész:	ő
	alaprajz(ok):	:□
	homlokzatok):	:ő
	utcaképl vázlat; szinterv; lán/ányterv; makett:	. ;.Q.
	beérkezési dátum:	Q
	ortofotó; légifelvétel a tágabb környezetről:	:□
	egyéb	□
<p>Név: Alulírott az 1. pontban megjelölt kérelmező a 2. pontban megjelölt a 3. pont szerinti - építési hatósági érigevényhez kötött</p> <p>lakcím vagy székhely építési tevékenység településképi véleményezési eljárás lefolytatásáért kérem.</p> <p>levezési cím (amennyiben az előzőtől eltér): Levezési dm:</p> <p>Kapcsolattartó: Tervező szervezet</p> <p>Telefonszám / e-mail: Telefonszám/e-mail:</p>		

4. Építési helye, az ingatlan adatai.

Ingatlan címe: _____ Hrsz: _____

_____ ég

Rövid leírás

Tervezett épületek: részletes adatai

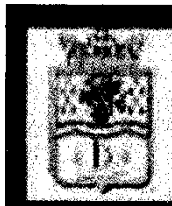
a telken leendő épületek száma	db	tervezett építmény magasság	m
telek területe	m ²	tervezett szinterületi mutató	m ² m ²
telek tervezett beépítettsége	%	parkolóhelyek száma	garázsok száma
zöldfelület tervezett mértéke	%	közmuve sítettség	

az épület/ekrendeltetése, több épület esetében az egyes rendeltetési egységek elnevezései /lakásokildiio, szállás, egyéb és darabszámuk felsorolása)

Kelt Fertöd...
Kérelmező

7. melléklet

KÉRELEM TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉSI ELJÁRÁS IRÁNT



Fertőd Város Önkormányzat
3431 Fertőd f. tódádi stny. 1. <93* i37 013

Él azonosító azonosító:

KÉRELEM
fciéjjuiieskepi
iefolytatasslmz

bejelentési

eiiaias

Kiadás dátuma:

Beérkezési dátum:

Kérelmező tölti ki:

3. Tervezett létesítmény helyé, az ingatlan adatai:

Név:	Ingatlan címe:	Hrsz..	
	Az épülettel/ építménnyel kapcsolatos adatok.		
	rendeltetés	rendeltetési egységek száma	db
	brutto szintterület	m2	tetőidom kialakítása:
	tetőter hasznosítása		tetőidom hajlásszöge:
	ilépocsi elhe^ezes:		személygépkocsi parkoló
2. Véleményezés			
Előzmények:	műszaki leírás:		
Korábbi ügyfél azonosító:	helyszínrajz: tető felülnézeti áttekintő helyszínmzj:		
Véleményezés tárgy:	zöldfelületi-, kertépítészeti munkarész:		
Építési tevékenység:	alaprajz(ok):		
Rövid leírása:	homlokzat(ok):		
	utcaképi vádat szinten; látványterv; makett		
	fotódokumentáció:		
	ortofotó; légfelvétel a tágabb környezetről:		
	egyéb		

Alulírott az 1. pontban megjelölt kérelmező a 2 pont szeméi - hatóság engedélyhez nem kötött - 3. pontban megjelölt Ingatlanon építési tevékenységet/reklám elhelyezést/ rendeltetés változtatás tevékenységet településképi követelmények tisztázása céljából településképi eljárásra a mai napon bejelentem.

A bejelentést kérelem kitöltésével tudomásul veszem, hogy a tervezett tevékenység a bejelentés alapján megkezdhető, amennyiben ahhoz más hatósági engedély nem szükséges és a polgármester a bejelentés megérkezésétől számított 15 napon belül hatósági határozatban - feltétel meghatározásával vagy anélkül - tudomásul veszi.

A polgármester a bejelentés megérkezésétől számított 15 napon belül hatósági határozatban megtilthatja az építési tevékenységet, reklámhordozó elhelyezését vagy rendeltetésváltoztatás megkezdését és - a megtiltás indokainak ismertetése mellett - figyelő ezeti a bejelentőt a tevékenység bejelentés nélküli elkezdésének és folytatásának