

## Pályázati adatlap

### A pályázó személyes adatai:

Név (leánykori név is ):....., szül.év.....hó.....nap.....

Anyja neve:....., lakcíme:.....

### Jövedelemre vonatkozó adatok:

Jövedelem jogcíme és összege (Az Önre vonatkozót töltsé ki!)

- munkabér:.....Ft.
- nyugdíj (rokkant vagy öregségi):.....Ft.
- GYES, GYED:.....Ft.
- munkanélküli ellátás:.....Ft.
- egyéb (pl.: családi pótlék, fogyatékosági tám., alkalmi munka):.....Ft.

Havi jövedelme összesen:.....Ft.

### **A pályázó házastársára vonatkozó adatok**

#### Személyes adatok:

Név (leánykori név is ):....., szül.év.....hó.....nap.....

Anyja neve:....., lakcíme:.....

#### Jövedelemre vonatkozó adatok:

Jövedelem jogcíme és összege (Az Önre vonatkozót töltsé ki!)

- munkabér:.....Ft.
- nyugdíj (rokkant vagy öregségi):.....Ft.
- GYES, GYED:.....Ft.
- munkanélküli ellátás:.....Ft.
- egyéb (pl.: családi pótlék, fogyatékosági tám., alkalmi munka):.....Ft.

Havi jövedelme összesen:.....Ft.

### **A pályázók tartásában lévő gyermekek adatai**

Név:.....szül.év.....hó.....nap.....

Név:.....szül.év.....hó.....nap.....

Név:.....szül.év.....hó.....nap.....

Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzata által nyújtott gyermekvállalást ösztönző ingatlanszerzési támogatásról szóló Kgy. rendelet 3. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a támogatás folyósítását követően három saját gyermek nevelését vállaljuk.

## Visszatérítendő támogatás

Igényelt visszatérítendő támogatás összege (maximum 10.00.000,- Ft) .....,- Ft,

azaz .....  
forint.

Futamidő: ..... (maximum 25 év), melyből ..... (maximum 5 év)  
törlesztési moratórium kérünk.

Törlesztési nap: a futamidő alatt minden hónap: ..... napja.

Önerő összege: ..... ,- Ft,

Önerő formája: (a megfelelő aláhúzendő)

a) készpénz

b) hiteligérvény

Vállaljuk, hogy az önerőt kizárólag a megvásárolni és felújítani kívánt ingatlanra fordítjuk.

### Megvásárolni és felújítani kívánt ingatlan adatai

Címe: 6800 Hódmezővásárhely, .....

Helyrajzi száma: .....

Értéke (adásvételi szerződésben/előszerződésben szereplő vételár): .....,- Ft

Vállaljuk, hogy a megvásárolni kívánt ingatlanon Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzata számára a folyósított támogatás erejéig első zálogjogi ranghelyen zálogjogot biztosítunk.

### Megvásárolni kívánt ingatlanon elvégezni kívánt felújítási, és korszerűsítési munkálatok rövid leírása

.....  
.....  
.....  
.....

Munkálatok összköltsége: .....

### A pályázó(k) pályázat benyújtásakor tulajdonában álló lakóingatlan(ok) (amennyiben van ilyen ingatlan)

Címe: .....

Helyrajzi száma: .....

Ingatlan típusa (pl.: lakás, családi ház) .....

Értéke: .....,- Ft

Vállaljuk, hogy a pályázat benyújtásakor tulajdon(unk)ban álló lakóingatlan(oka)t támogatási szerződés megkötését követő 12 hónapon belül értékesítjük, melyből származó összeget teljes egészében a megvásárolni kívánt lakóingatlan vásárlására és felújítására fordítjuk.

**Fedezetül felajánlott ingatlan adatai**  
*(amennyiben nem a megvásárolni kívánt ingatlan a fedezet)*

Címe: 6800 Hódmezővásárhely, .....

Helyrajzi száma: .....

Értéke: .....- Ft

**Fedezetül felajánlott ingatlan tulajdonosa(i) (zálogkötelezett(ek)):**

Név (leánykori név is ):....., szül.év.....hó.....nap.....

Anyja neve:....., lakcíme:.....

Név (leánykori név is ):....., szül.év.....hó.....nap.....

Anyja neve:....., lakcíme:.....

Név (leánykori név is ):....., szül.év.....hó.....nap.....

Anyja neve:....., lakcíme:.....

Vállaljuk, hogy a fent meghatározott fedezetként felajánlott ingatlan(ok)on Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzata számára a folyósított támogatás erejéig első zálogjogi ranghelyen zálogjogot biztosítunk.

**A pályázó és házastársa nyilatkozata**  
**az adatlapon feltüntetett adatok valóságtartalmáról**

Felelősségünk tudatában kijelentjük, hogy a pályázatban közölt adatok a valóságnak megfelelnek. A jogszabályban leírtakat ismerjük és tudomásul vesszük, azokat magunkra nézve kötelezően elfogadjuk.

Kijelentjük, hogy a megvásárolni kívánt/tulajdonom(unk)ban lévő lakóingatlanok a támogatás erejéig történő megterheléséhez hozzájárulásomat(unkat) adom(juk).

Hozzájárulunk ahhoz, hogy az általunk szolgáltatott adatokat a Polgármesteri Hivatal, valamint a Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlése által kijelölt bizottság nyilvántartsa és kezelje, valamint hozzájárulunk nevünk, lakcímünk pályázóként történő közzétételéhez.

Felelősségünk tudatában kijelentjük, hogy Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzata által nyújtott gyermekvállalást ösztönző ingatlanszerzési támogatásról szóló Kgy. rendelet 4. § (5) bekezdésében foglalt kizáró okok velünk szemben nem állnak fenn.

Hódmezővásárhely, 201.....hó.....nap.

.....  
**Pályázó**

.....  
**Pályázó**

.....  
**Zálogkötelezett**

.....  
**Zálogkötelezett**

## **Csatolandó iratok**

1. személyi igazolvány, lakcímkártya
2. házassági anyakönyvi kivonat
3. meglévő gyermekek esetén a gyermek születési anyakönyvi kivonata
4. önerő igazolására szolgáló dokumentumok
5. a megvásárolni és felújítani kívánt ingatlan adásvételére vonatkozó előszerződés vagy szerződés
6. jövedelemigazolás (30 napnál nem régebbi)
7. tulajdoni lap (30 napnál nem régebbi)

## INDOKOLÁS

Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlése rendkívül fontosnak tartja a fiatalok gyermekvállalásának ösztönzését, valamint a fiatalok lakáshoz jutásának támogatását. E célkitűzése keretében a Közgyűlés korábban a 390/2003 (09.04.) határozatával már elfogadta az önkormányzati tulajdonú építési telkek szociális célú hasznosításáról szóló irányelveket. A korábbi támogatási formán felül indokolt egy újabb támogatási forma bevezetése a vásárhelyi fiatal házaspárok minél hathatósabb támogatása érdekében.

A rendelet-tervezet visszatérítendő kamatmentes kölcsönként új támogatási formát kíván bevezetni. A rendelet-tervezet értelmében azon Hódmezővásárhelyen állandó lakcímmel rendelkező 35 év alatti házaspárok jogosultak igénybe venni a támogatást, akik 3 kiskorú saját gyermeket saját háztartásukban nevelnek, vagy vállalják, hogy a támogatás folyósítását követő nyolc éven belül három saját gyermek nevelnek. A támogatás kizárólag a Belváros (határai: Holló u.– Pálffy u.– Teleki u.– Tánicsics M. u.– Kálvin tér – Andrassy út – Kaszap u.– Tóalj u.– Hősök tere – Kodály u.– Árvíz u.– Vajda u.– Lázár u.– Damjanich u.) területén található országos, vagy helyi védelem alatt álló épület, illetve 1945. előtt épült polgárház megvásárlásához és hiteles, szakszerű felújításához, valamint lakó-funkcióra történő hasznosításához vehető igénybe. A támogatás igénybevételéhez legalább 50 % önerő biztosítása szükséges. A támogatás maximális összege 10 millió forint. A visszatérítendő támogatás futamideje legfeljebb 25 év. A fiatal házaspárok kérelmére, legfeljebb a futamidő első 5 évére, törlesztési moratórium adható, mely moratórium a kölcsön futamidejébe bele számít, azt nem hosszabbíthatja meg. A támogatást igénybe venni a Közgyűléshez címzett pályázat útján lehet. A benyújtott pályázatokról a Közgyűlés dönt. A rendelet-tervezet értelmében előnyben kell részesíteni azon pályázókat, akik három saját gyermeknél több gyermek nevelését vállalnak, valamint akik, a pályázat benyújtását megelőzően saját ingatlanvagyonnal nem rendelkeztek. A pályázathoz csatolni kell:

- a házassági anyakönyvi kivonatot,
- az t önerő rendelkezésre állására vonatkozó igazolást,
- a pályázatban szereplő ingatlan adásvételére vonatkozó előszerződést vagy szerződést,
- a pályázatban szereplő ingatlan 30 napnál nem régebbi záradékú tulajdoni lap másolatát,
- a munkáltató által kiállított jövedelemigazolást.

A támogatás összegét és a támogatás visszafizetésének futamidejét a Közgyűlés határozza meg, akként, hogy a futamidő alatt támogatás havi törlesztő részlete nem lehet magasabb a támogatott házaspár pályázat benyújtásakor igazolható havi összjövedelmének 30%-ánál. A támogatott fiatal házaspároknak Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzata számára a folyósított támogatás erejéig első zálogjogi ranghelyen zálogjogot kell biztosítaniuk.

Ha a támogatottak a futamidő alatt a támogatás visszafizetésével 6 hónapot meghaladó késedelembe estek az Önkormányzat jogosult a támogatási szerződést felmondani és a folyósított támogatási összeget a jegybanki alapkamattal növelve egy összegben követelni, továbbá ennek eredménytelensége esetén a zálogjogát érvényesíteni.