

**Tápióbicske Község Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2020. (XI.13.) önkormányzati rendelete**

**Tápióbicske Község Önkormányzatának a helyi adókról szóló 8/2011. (III.31.) rendelet
módosításáról**

Tápióbicske Község Önkormányzatának Képviselő- az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32.§ (2) a) pontja alapján, a helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. törvény 1. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Tápióbicske Község Önkormányzatának a helyi adókról szóló 8/2011. (III.31.) rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Rendelet 3. § -a a következő bekezdéssel egészül ki:

(4) Az adókötelezettség nem függ a telek beépíthetőségétől.

2. §

A Rendelet 3. § -a a következő bekezdéssel egészül ki:

(5) Mentés az adó megfizetése alól a kertként funkcionáló, utcafronttal nem érintkező belterületi telek

3. §

A Rendelet 3. § -a a következő bekezdéssel egészül ki:

(6) A kommunális adókötelezettség keletkezése, változása és megszűnése tekintetében a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 14. §-át, 20. §-át, 24. § és 25. §-át kell alkalmazni.”

4. §

A Rendelet 5. § -a a következő szerint módosul:

5. § Az adó mértéke a 3.§-ba meghatározott adótárgyanként évi 8.000,- Ft.

5. §

- (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba. A hatályba lépést követő napon hatályát veszti.
- (2) A Rendelet egységes szerkezetbe foglalásáról a jegyző gondoskodik

Tápióbicske, 2020. október 29.

.....
dr. Szécsényiné Bata Krisztina
jegyző



.....
Herczegh Róbert
polgármester

Záradék

Kihirdetve: 2020. november 13.

.....
dr. Szécsényiné Bata Krisztina
jegyző



ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

**A Tápióbicske Község Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2020. (XI.13.) önkormányzati rendelete a
8/2011. (III. 31.) önkormányzati rendelet
a helyi adókról módosítása**

Társadalmi hatás: adóterhet növelő

Gazdasági hatás: bevétel növelő

Költségvetési hatás: tervezett növekedés a bevételi oldalon

Környezeti hatás: nincs

Egészségügyi következmények: nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: átmenetileg nő

Egyéb hatása: nincs

Megalkotásának szükségessége: nincs

Megalkotása elmaradásának várható következményei: nincs

Alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: Rendelkezésre állnak.

INDOKOLÁS

A települési önkormányzat képviselő-testülete önkormányzati rendelettel az illetékességi területén helyi adókat, valamint települési adókat vezethet be. A települési önkormányzat az illetékességi területén önkormányzati rendelettel csak olyan települési adókat vezethet be, amelyeket más törvény nem tilt. A települési adó tárgyát bármely olyan adótárgy képezheti, amelyre nem terjed ki törvényben szabályozott közteher hatálya. Ez azt jelenti, hogy más törvényben meghatározott adó alapját képező – állami bevételt jelentő –jövedelem, juttatás, vagyon, egyéb érték nem lehet a települési adó tárgya. Így érvényesül a kettős adóterhelés tilalma.

A helyi adókra vonatkozó szabályozással az Országgyűlés felhatalmazást adott az önkormányzati adó megállapítására. A törvény a települési önkormányzat képviselő-testülete számára biztosítja azt a jogot, hogy önkormányzati rendelettel az illetékességi területén helyi adókat vezessen be, illetve települési adót szabjon ki. A települési önkormányzati adó alapjának fajtája (adótárgya), az adó mértéke, az önkormányzati adórendelet szerinti adómentesség és adókedvezmény összességében olyan módon állapítandó meg, hogy egyaránt megfeleljen a helyi sajátosságoknak, az önkormányzat gazdálkodási követelményeinek és az adóalanyok széles körét érintően az adóalanyok teherviselési képességének.

A helyi adókról szóló 8/2011. (III.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) felülvizsgálata az önkormányzat 2021. évi költségvetésének előkészítése során kiemelt jelentőséggel bír, tekintettel arra, hogy az önkormányzat legfőbb bevételi forrását a helyi adók jelentik. A 2021. évtől a gépjármű adó teljes összegét a központi költségvetés részére kell utalni.

A Htv. értelmében az önkormányzat adó megállapítási jogát korlátozza az, hogy az általa bevezetett adó mértékeként nem állapíthat meg többet az adómaximumnál

A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32.§ -a szerint: 32. § Fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie.

Erre tekintettel, amennyiben a képviselő-testület valamelyik adónem mértékének emeléséről dönt, a 2021. január 1-jétől történő alkalmazása érdekében szükséges, hogy legalább 30 nappal korábban (november 30-ig) a módosító jogszabály kihirdetésre kerüljön. Azaz elfogadni az októberi képviselő-testületi ülésen szükséges.

A Htv. hatályos 6. §-ának c) pontja értelmében az önkormányzatnak az adó mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez, az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan kell megállapítani.

A törvény szerint az önkormányzatnak lehetősége van

- vagyoni típusú adók (telekadó, építményadó)
- kommunális jellegű adó: magánszemélyek kommunális adója, idegenforgalmi adó
- helyi iparüzési adó bevezetésére.

- a) A településen működő vállalkozások megtartását és további gazdasági fejlődésének lehetőségét is szem előtt tartva a helyi **iparüzési adó** mértékét a jelenlegi 1,7 %-os mértékről nem javasolt emelni.

Az ideiglenes iparüzési adó vonatkozásában a törvényi maximumot kihasználjuk.

b) Magánszemélyek kommunális adója:

A Htv. értelmében: Adó alanya (adófizetésre kötelezett): akinek az év első napján az építmény a tulajdonosa. Közös tulajdon esetében a tulajdonosok tulajdoni hányaduk arányában lesznek adóalanyok.

A hatályos rendelet alapján:

3. § (1) Kommunális adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt,

- a) aki a naptári év (továbbiakban év) első napján az önkormányzat illetékességi területén lévő lakás és nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész tulajdonosa (továbbiakban: építmény),
- b) aki az önkormányzat illetékességi területén nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik,
- c) aki az önkormányzat illetékességi területén az év első napján beépítetlen belterületi földrészlet (továbbiakban: telek) tulajdonjogával rendelkezik.

5.§ Az adó mértéke a 3.§-ba meghatározott adótárgyanként évi 6.000,- Ft.

Mivel 2011. óta az adó mértéke változatlan, indokolt az adó mértékének emelése.

Felhasznált jogszabályok felsorolása:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény (Mötv.)
- 1990. évi C. törvény a helyi adókról (Htv.)
- 2017. évi CL. törvény az adózás rendjéről
- a helyi adókról szóló 31/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet
- Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény

A 13/2012. (IX 03.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése b) pontja alapján az önkormányzati rendeletet-tervezetet nem kell társadalmi egyeztetésre bocsátani

b) helyi adóról, annak módosításáról.