

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.) 18. §-a szerint a Képviselő-testület tájékoztatni kell a javasolt szabályozás szükségességéről, továbbá ismertetni kell a jogi szabályozás várható hatásait. A jogszabály tervezetét az alábbiakkal indokolom:

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Pécs Megyei Jogú Város Polgármesterének a telekadóról szóló 30/2015. (XI.3.) önkormányzati rendeletet módosító 19/2020. (IV.23.) önkormányzati rendelethez

A jogalkotói cél és az adópolitikai elképzelések szerint a tervezett módosítás hátterében a telekadó tekintetében csupán technikai jellegű módosítási szándék áll.

A Kormány a 40/2020. (III.11.) Korm. rendelet 1. §-ában az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdet ki. Kihirdetett veszélyhelyzetben a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (Kat.) 46. § (4) bekezdése szerint valamennyi közgyűlési feladat- és hatáskört a polgármester gyakorolja, az ott meghatározott korlátra tekintettel. A Kat. hivatkozott felhatalmazása alapján a Közgyűlés rendeletalkotási kizárólagos hatáskörét is a polgármester gyakorolja kihirdetett veszélyhelyzetben.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

Az 1. §-hoz

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 2. § (2) bekezdése szerinti elvnek megfelelő, az adóalanyokra kedvezőbb szabályokat megállapító 2. §-beli szabály vonatkozásában átmeneti rendelkezést tartalmaz.

A § a jogszabályszerkesztési rendelkezéseknek megfelelően az alaprendeletbe kerül beépítésre.

A 2. §-hoz

A rendelkezés bővíti azon szerződéstípusok körét, melyek az Ipari Parkra vonatkozó kedvezményes adómérték igénybevételét teszik lehetővé.

A 3. §-hoz

A rendelet hatályba léptető rendelkezését tartalmazza.

A 4. §-hoz

A jegyző építési hatósági hatáskörének megszűnése miatt szövegrészt szükséges törölni.