



12BP00325480

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat
Képviselő-testületének

11/2019. (III. 5.) önkormányzati rendelete

az Istenhegy Kerületi Építési Szabályzatról szóló 7/2018. (II. 28.) Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelete módosításáról

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 6. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az Istenhegy Kerületi Építési Szabályzatról szóló 7/2018. (II. 28.) Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) 38. § (1a) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1a) Az Lke-3/XII-5 és Lke-3/XII-6 építési övezetekben egy önálló rendeltetési egység létesíthető az általános szintterületi mutató (szmá) alapján építhető szintterület minden 100 m²-e után.”

(2) Az Ör. 38. § (1b) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1b) Az Lke-3/XII-1, Lke-3/XII-3 és Lke-3/XII-4 építési övezetekben egy önálló rendeltetési egység létesíthető az általános szintterületi mutató (szmá) alapján építhető szintterület minden 115 m²-e után.”

(3) Az Ör. 38. § (1c) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1c) Az Lke-3/XII-2 és Lke-3/XII-7 építési övezetekben egy önálló rendeltetési egység létesíthető az általános szintterületi mutató (szmá) alapján építhető szintterület minden 125 m²-e után.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Budapest Hegyvidék, 2019. február 28.

dr. Gottfried-Tusor Gabriella

jegyző

Pokorni Zoltán
polgármester

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidék.
Polgarmesteri Hivatal

1-301/11/19

2019. MÁRC. 04.

melléklet:

Előadó:

Kis János