

SZENTBALÁZS
TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERVE



BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV
M=1:2000

JELMAGYARÁZAT

MEGLÉVŐ	TERVEZETT	
		BELTERÜLETI HATÁR
		MEGSZÜNŐ BELTERÜLETI HATÁR
		SZABÁLYOZÁSI VONAL (a közhasználatra szánt és a nem közhasználatra szánt terület határa)
		SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
		TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉG HATÁRA
		ÉPÍTÉSI ÖVEZET ÖVEZET HATÁRA
		ÉPÍTÉSI HATÁRVONAL
		IRÁNYADÓ TELEKHATÁR
		TELEKHATÁR MEGSZÜNTETÉS (IRÁNYADÓ)

BEÉPTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
	FALUSIAS LAKÓTERÜLET
	KERESKEDELMI SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET
	EGYÉB IPARI GAZDASÁGI TERÜLET (SZENNYVÍZÁTEMELŐ)
	KÜLÖNLEGES TERÜLET (TEMETŐ, KEGYELETI PARK)

	Ép.övezet	Beépítési mód	Beépítési %
		jelle	Ép. magasság
			Telekterület
	OLDALHATÁRON ÁLLÓ, SZABADON ÁLLÓ		
	KIALAKULT ÁLLAPOT SZERINT		

BEÉPTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
	KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET (KÖZÚT)
	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET (ZÖLDFELÜLET)
	ZÖLDTERÜLET (KÖZPARK)
	KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (BELTERÜLETI KERT)
	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (FOLYÓ ÉS ÁLLÓVÍZEK MEDRE ÉS PARTI SÁVJA)

	ORSZÁGOS VÉDELEM ALATT ÁLLÓ MŰEMLÉK
	MŰEMLÉKI KÖRNYEZET
	HELYI VÉDETT MŰVI ÉRTÉK
	NYILVÁNTARTOTT RÉGÉSZETI LELŐHELY
	HELYI JELENTŐSÉGŰ EGYEDI TERMÉSZETI ÉRTÉK
	GYALOGÚT
	BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG
	BUSZMEGÁLLÓ
	TELEKALKITÁSI TERV KÉSZÍTÉSI KÖTELEZETTSÉG
	KERTÉPÍTÉSEZETI TERV KÉSZÍTÉSI KÖTELEZETTSÉG
	ELVI ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYTERV KÉSZÍTÉSI KÖTELEZETTSÉG

Kaposvár Községi Földhivatal 175648/01
..... év..... hó..... nap
Kaposvár, 2001. 05. 07.
Vargare
térképtáros

A RÉTEGVONALAK AZ M=1:10000 MA-Ú TOPOGRÁFIAI TÉRKÉP
MAGASSÁGI ADATAINAK FELHASZNÁLÁSÁVAL KÉSZÜLTEK.

ELFOGADVA A 15/2004. (XII. 30.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MELLÉKLETEKÉNT

 VIRÁNYI ÉPÍTÉSI STÚDIÓ	IRÁNYI ÉPÍTÉSI STÚDIÓ BETÉTI TÁRSASÁG 7400 KAPOSVÁR, LŐSÖNC UJCA 1. TEL/FAX: 82-511-575		Rajzszám:
	Munka megnevezése: SZENTBALÁZS TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERVE		2.3.
	Rajz megnevezése: BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV		
Jelzőszám: 13/2000	Tervezők: VIRÁNYI ISTVÁN TTI-14-0075/2001	Munkatárs: VARGA RENÁTA	Dátum: 2003. DECEMBER