

**Négyes Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2017. (VIII. 24.) önkormányzati rendelete
a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának
jogkövetkezményeiről**

Négyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**I.
ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

1. A rendelet hatálya

1.§

(1) E rendeletet Négyes Község közigazgatási területén minden természetes személy, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet által elkövetett, a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokra kell alkalmazni.

(2) Nem állapítható meg a közösségi együttélés szabályait sértő magatartás megvalósulása, ha a tevékenységgel, mulasztással vagy jogellenes állapot fenntartásával szabálysértés vagy bűncselekmény valósul meg, vagy a tevékenység, mulasztás vagy jogellenes állapot fenntartása esetére más jogszabály közigazgatási bírság alkalmazását rendeli el.

2. Eljárási szabályok

2.§

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás miatt a közigazgatási hatósági eljárás bejelentés vagy a hatóság részéről eljáró személy észlelése alapján hivatalból indul. A közigazgatási hatósági eljárás

- a) valamely cselekménnyel megvalósuló, a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás esetén a cselekmény elkövetésétől,
- b) mulasztásban megnyilvánuló közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás esetén a jogszerű teljesítésre nyitva álló határidő lejártától,
- c) jogellenes állapot fenntartásában megnyilvánuló közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás esetén a jogellenes állapot észlelésétől számított 3 hónapon belül indítható meg.

(2) Az eljárás lefolytatására a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) rendelkezéseit kell alkalmazni az e rendeletben meghatározott eltérésekkel.

(3) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetőjével szemben százezer forintig terjedő közigazgatási bírság kiszabásának van helye.

(4) A közigazgatási bírság kiszabásával kapcsolatos hatáskör gyakorlását Négyes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjére (a továbbiakban: Jegyző) ruházza át.

(5) A Jegyző döntésével szemben -a Ket. 107.§-ára figyelemmel -a Képviselő-testülethez lehet fellebbezéssel élni.

3.§

- (1) A kiszabásra kerülő pénzbírság mértékének megállapításánál figyelembe kell venni
- a) a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás súlyát és a felróhatóság mértékét,
 - b) az érintett vagyoni helyzetét és jövedelmi viszonyait, amennyiben azokat az erre vonatkozó tájékoztatásra igazolja.
- (2) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetése miatt kiszabott közigazgatási bírságot 30 napon belül átutalási postautalványon vagy banki utalással Négyes Község Önkormányzatának 11734107-15545105 számú költségvetési elszámolási számlájára kell befizetni.

II.

A KÖZÖSSÉGI EGYÜTTÉLÉS ALAPVETŐ SZABÁLYAIT SÉRTŐ MAGATARTÁSOK

3. A közterületek rendjével, használatával összefüggően a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások

4.§

- (1) Aki:
- a) zöldfelületet a rendeltetésétől eltérő célra engedély, illetve a külön önkormányzati rendelet szerinti bérleti szerződés nélkül vesz igénybe;
 - b) a közhasználatú zöldfelületen a kerti építményeket, berendezéseket rendeltetésellenesen használja, vagy tönkre teszi;
 - c) a közhasználatú zöldterületek útjain, terein a forgalmat akadályozza;
 - d) a díszburkolatú járdákon, sétányokon sóval végzi a síkosság mentesítést;
 - e) a játszótéri eszközöket rongálja, nem rendeltetészerűen használja;
 - f) zöldterületre, díszburkolatra járművel ráhajt, a zöldterületen közlekedik, parkol, kivéve a rendőrség, mentők, tűzoltók valamint a köztisztasági szolgáltatást ellátók e funkciót betöltő gépjárművei;
 - g) emlékművön, utcabútorzaton, egyéb berendezési tárgyon, valamint a lejáratí lépcsőn gördeszakázik, görkorcsolyázik, kerékpározik;
 - h) közterületen szeszesített fogyaszt, kivéve:
 - ha) az engedélyezett alkalmi rendezvényt,
 - hb) a vendéglátó-ipari előkertet,
 - hc) kulturális-, bor-, gasztronómiai-, egyházi-és sportrendezvényt, cégbemutatót, társadalmi rendezvényt,
 - hd) minden év december 31. napján 18.00 órától a következő év január 1. napján 6.00 óráig terjedő időszakot,

a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg.

(2) Aki

- a) közterület-használati engedély nélkül
 - aa) közterületen épületet, építményt, árusító pavilont, hirdető berendezést helyez el,
 - ab) építőanyagot, tüzelőanyagot, építési munkával kapcsolatos eszközt 24 órát meghaladóan közterületen tart,
 - ac) kereskedelmi és egyéb szolgáltató, cirkusz és mutatványos tevékenységet végez, árusító eszközt, berendezést használ,
 - ad) közterületen létesít vendéglátó-ipari teraszt, előkertet,
 - ae) közterületet szállítás vagy áruakodás céljára 24 órát meghaladóan használ,
 - af) kiállítás, vásár, fesztivál, alkalmi, szórakoztató, sport, kulturális és közművelődési rendezvények céljára, művészeti, mutatványos, képzőművészeti tevékenység végzésére, tűzijáték rendezéséhez közterületet vesz igénybe,
 - ag) üzemképtelen, hatósági jelzés nélküli járművét közterületen tárolja,
 - ah) a közút és tartozékainak építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatosan közterület foglal,

- ai) a közművek vezetékeinek javítása esetén 72 órát meghaladóan veszi igénybe;
 - b) a közterületet engedélytől eltérően használja;
 - c) az általa használt közterületet nem tartja rendben, a keletkező hulladékot, szennyező anyagot naponta nem szállítja el;
 - d) a közterület-használati engedélyes az engedély lejártá után az általa használt közterületet nem az eredetivel megegyező állapotban adja vissza;
 - e) a közterület-használati engedélyt a közterület használatakor nem tartja magánál és ezzel az ellenőrzést akadályozza;
 - f) közterületen bármilyen bódító szert használ (szipuzik);
 - g) közút és közterület bontását végzi anélkül, hogy rendelkezne Négyes Község Önkormányzatának tulajdonosi, valamint az illetékes közútkezelő hozzájárulásával;
 - h) olyan tevékenységet végez, vagy olyan készüléket, berendezést üzemeltet, amely kellemetlen, zavaró hatású;
 - i) a közterület rendeltetésének megfelelő használata során –a környezetére nézve –annak állagát sérti, tevékenységével annak forgalmát veszélyezteti;
 - j) a közterület eltérő használata miatt megbontott közterület helyreállításáról nem gondoskodik;
 - k) vállalkozás céljára használt 3500 kg legnagyobb össztömeget meghaladó járművét közúton vagy más közterületen engedély nélkül tárolja;
 - l) a közterület helyreállításánál az útkezelői nyilatkozatban előírtakat nem tartja be,
- a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg.

4. Közterületek és magánterületek tisztántartásával kapcsolatos tiltott, közösségellenes magatartások

5.§

(1) Az ingatlantulajdonos,

- a) aki nem gondoskodik az ingatlan környezetében lévő közterület gondozásáról, tisztántartásáról, szemét és gyommentesítéséről – különös tekintettel a pollenallergiát okozó növényekről –, a fű vágásáról,
 - b) aki nem gondoskodik a járdán felburjánzó gaz kiirtásáról, valamint a közterületen a járda és az úttest mellett található növényzet megfelelő nyeséséről, melyek nem akadályozhatják és nem veszélyeztethetik a szabad közlekedést, - útkereszteződésben a sövény magassága nem haladhatja meg a termőföld felső síkjától számított 70 cm-t, a járda felett belógó ágak a termőföld felső síkjától számítva 2 méter magasságig nem zavarhatják a közlekedést - valamint nem gondoskodik a járdán hó eltakarításról és a járda síkosság mentesítéséről a 346/2008 (XII.30.) Kormány rendeletben leírtak szerint,
 - c) aki nem gondoskodik a telekingatlan tisztántartásáról és gyommentesítéséről,
- a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg.

(2) Az (1) bekezdés a), b) pontjaiban foglalt kötelezettség az alábbiakban meghatározott közterületrészekre terjednek ki:

- a) az ingatlan előtt az úttestig terjedő teljes terület,
- b) az ingatlan előtt lévő járdaszakasz a két telekingatlan közötti járdaszakasz fele része.

(3) Az (1) a), b), c) pontjában foglalt kötelezettség a bekerített, vagy be nem kerített épület nélkül álló ingatlanokra és ingatlanok előtt lévő járdaszakaszra is kiterjed.

(4) Az ingatlantulajdonos,

- a) aki az ingatlanához tartozó járdaszakasz melletti folyókának hótól, jégtől és egyéb lefolyást akadályozó anyagtól való megtisztításáról nem gondoskodik,
- b) aki az ingatlan előtti csapadékvíz-elvezető árok, kapubejáró alatti áteresztő ingatlan előtti folyóka, valamint a mederelemmel burkolt csatornák-, és közterületek út széléig való tisztán tartásáról, és jó karbantartásáról nem gondoskodik, továbbá aki burkolatlan csapadékvíz-elvezető árok rézsűjét borító növényzet gondozása során vegyszereket alkalmaz, valamint a növényzetet egyéb módon kiirtja,

a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg.

(5) Aki csapadékvíz-elvezető rendszert, kapubejáró alatti átereszt eldugít, eltömít, betemet vagy elzár, és ezzel meggátolja a csapadékvíz akadálymentes elfolyását, vagy aki külterületi csatornát vagy ahhoz kapcsolódó műtárgyat megsemmisít vagy megrongál, és ezzel a víz szabad elfolyását gátolja, a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg.

5. A házszám táblák elhelyezésével összefüggően a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás

6.§

A házszám táblák elhelyezésével összefüggően a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki az utcanév-táblákat vagy házszámokat megrongálja, eltakarja, illetve engedély nélkül eltávolítja.

6. A növények telepítésével összefüggően a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások

7.§

(1) Aki belterületen, valamint a külterületnek a mezőgazdasági kerten belül eső részén nem tartja be az alábbi, legkisebb telepítési (ültetési) távolságot az ingatlan határától:

- a) 1 métert meghaladó, de 3 méternél magasabbra nem növénygyümölcs-és egyéb cserje (bokor), fa esetében legalább 2 méter,
- b) 3 méternél magasabbra növénygyümölcs-és egyéb cserje (bokor), valamint oszlopos fenyőfélék esetében legalább 3 méter,
- c) 3 méternél magasabbra növénygyümölcs-és egyéb fa esetében legalább 5 méter,
- d) nyírt sövény, valamint 1 métert meg nem haladó magasságúra növény cserje (bokor) és fenyőféle esetén legalább 0,5 méter,

a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg.

(2) Aki külterületnek a mezőgazdasági kerteken kívül eső részén -amennyiben a szomszédos földterület szőlő, gyümölcsös vagy mezőgazdasági kert -szőlőt, gyümölcsfát az a) pontban meghatározott telepítési (ültetési) távolságok be nem tartásával, egyéb cserjét (bokrot) és fát az alábbi telepítési (ültetési) távolságok be nem tartásával ültet:

- a) 1 méternél magasabbra nem növénybokor (nyírt sövény) esetén legalább 0,8 méter
- b) 2 méternél magasabbra nem növénybokor (nyírt sövény) esetén legalább 1,2 méter,
- c) 2 méternél magasabbra növénybokor (nyírt sövény) esetén legalább 2 méter,
- d) fa esetében 8 méter,

a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg.

(3) Aki kúszó-kapaszkodó cserjét nem saját tulajdonú, tömör kerítésre futtatja fel, a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg.

(4) Aki árasztással locsolja a szomszédos épület magasságában lévő olyan növényeket, melyek a telekhatártól számított 2 méteren belül vannak, a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg.

7. Köztisztasággal és települési szilárd hulladékkal összefüggően a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások

8.§

(1) Az ingatlan tulajdonosa vagy használója a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg, ha

- a) az egyéb szilárd hulladékot annak elszállításáig környezetszennyező és faluképet rontó módon tárolja;
- b) a hulladékot más ingatlana előtti közterületre vagy más ingatlanára, vagy a kihelyezésre megállapított idő előtt, vagy ömlesztve, gyűjtőedény nélkül, vagy a jogosult hozzájárulása hiányában más gyűjtőedényébe helyez el;
- c) kerti hulladékot, vagy a növénytermesztéssel összefüggésben keletkezett egyéb hulladékot (zöldhulladék) nem a vonatkozó helyi önkormányzati rendeletben megengedett módon helyezi el;*
- d) az ingatlana előtti járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai tisztántartásáról, üzemszerű használatáról nem gondoskodik, a tulajdonában vagy használatában lévő ingatlanról közterületre kihajló növények gallyazását nem végzi el;
- e) az ingatlana előtt az ónos esőtől, jégtől vagy hótól síkossá vált járdaszakasz folyamatos síkosság-mentesítéséről nem gondoskodik, és nem akadályozza meg, hogy a tulajdonában vagy használatában lévő ingatlanról a közútra föld, iszap, kő vagy más anyag ne kerülhessen ki.

(2) Az ingatlan tulajdonosa vagy használója a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg, ha

- a) az ingatlana előtti árkot engedély nélkül betemeti, közkfolyókról autót mos;
- b) környezetszennyeződést, eldugulást, rongálást okozó anyagot közcsatorna vízelnyelő aknájába önt vagy bevezet;
- c) a lomtalanításra meghirdetett időpontban a hulladékot úgy helyezi el, hogy az a jármű és gyalogos forgalmat zavarja, a zöldterületeket és a növényzetet károsítja, továbbá baleset-, vagy károkozás veszélyének előidézésével jár.

8. Állattartással összefüggően a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások

9.§

Aki az állatait a lakosság nyugalmanak megzavarásával, valamint az állategészségügyi, állatvédelmi, közegészségügyi, építésügyi és környezetvédelmi jogszabályok megszegésével tartja, állatot közterületen legeltet, vagy az állatok elhelyezésére szolgáló és a tartásukkal kapcsolatos épületek és építmények létesítésével összefüggő előírásokat nem tartja be, a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg.

9. Hirdetmények, hirdető-berendezések elhelyezésével összefüggően a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások

10.§

- (1) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg, aki
- a) közterületi használati engedély nélkül közterületen reklámberendezést, hirdetést, reklámot helyez el;
 - b) hirdető-berendezés építése, elhelyezése, átalakítása és bővítése során –ideiglenesen elhelyezhető megállító tábla, valamint a közterület fölé kihelyezett transzparens kivételével – nem a vonatkozó hatályos építésügyi jogszabályok előírásai alapján jár el;
 - c) a hirdető-és reklámberendezések megfelelő állapotáról, rendezettségéről és tisztántartásáról a közterület-használati hozzájárulás jogosultjaként vagy annak hiányában annak üzemeltetőjeként nem gondoskodik;
 - d) hirdető-berendezést helyez el;
 - da) közterületi út, járda, gyalogút burkolatára festett kivitelben, játszótéri berendezéseken,
 - db) épületek falain, kerítésein és kapuin,
 - dc) közterületeken álló fák, padokon, oszlopokon, közlekedési táblán és egyéb

- utcabútoron,
- dd) köztéri szobrokon, emlékművön
- df) temetőben, annak kerítésén,
- dg) az Önkormányzati Hivatal külső homlokzatán, kerítésén;

- (2) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg, aki
- a) a választási plakátot élő fára, növényzetre, közterületi szobrokra, valamint a helyi önkormányzati rendeletben foglaltak megsértésével helyez ki;
 - b) hirdetményt terjeszt
 - ba) a köztisztasági előírások megsértésével,
 - bb) hirdetmény rögzítését nem vízdékonnyal, vagy más környezetbarát ragasztóval végzi,
 - c) hirdető-berendezés elhelyezésével akadályozza
 - ca) a közút más részeinek,
 - cb) a szomszédos ingatlanok rendeltetésszerű használatát, vagy
 - cc) a közterület és az ingatlanok fenntartási munkálatait;
- d) a felszólítást követő 8 napon belül hirdető-berendezését saját költségén nem távolítja el;

10. Kereskedelemmel és szolgáltatással összefüggően a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás

11.§

Kereskedelemmel és szolgáltatással összefüggően a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósít meg, aki az általa üzemeltetett kereskedelmi és vendéglátó egység bejelentett nyitvatartási idejét nem tartja be.

11. Környezetvédelemmel összefüggően a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások

12.§

Környezetvédelemmel összefüggően a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósít meg, aki

- a) kommunális szennyvizet közmű csatornába engedély nélkül bevezet;
- b) közmű csatorna hiányában kommunális szennyvíz elhelyezésére egyedi közműpótló berendezést (vízzáróan kialakított szennyvízgyűjtő medencét) nem alakít ki, a szennyvíztisztító rendszeres karbantartásáról és szükség szerinti ürítéséről nem gondoskodik;
- c) a gyűjtött, szippantott kommunális szennyvizet és szennyvíziszapot nem az engedélyezett szennyvíztisztító telepen helyezi el;
- d) nyílt és zárt téren, továbbá bármilyen berendezésben veszélyesnek minősülő hulladékot, vagy égetése során veszélyessé minősülő anyagot éget (műanyagok, gumi, fűrészelés, vegyszerek és festékes göngyöleg, gyógyszermaradványok, szárazelem);
- e) a mezőgazdasági termelés során keletkező növényi hulladék, kerti hulladék égetését ingatlanán nem az ezt a tevékenységet szabályozó önkormányzati rendeletben meghatározott időszakban végzi;
- f) tűzgyújtási tilalom alatt hulladékot éget és tüzet gyújt;
- g) a szabadban tüzet gyújt, vagy tüzelőberendezést használ oly módon, hogy az a környezetre tűz-vagy robbanásveszélyt jelent.

III.
ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

13.§

- (1) Ez a rendelet 2017. szeptember 1. napján lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 4/2014. (II.4.) önkormányzati rendelet.

Hegedűs Eszter
polgármester

dr. Jakab Orsolya
jegyző