

**Füzesabony Város Képviselőtestületének
30/2008. (XI.26.) számú rendeletéhez**

Új jel	Építési övezet jele			beépítési mód	szélesség	mélység	telekterület	zöldfelület	megengedett építmény magasság	legnagyobb beépítettség
					(m)	(m)	m ²	%	(m)	%
Lk1.1	Lk	SZ	40	SZ	40	60	2400	30	12,5	40
	1.1	12,5	2400							
Lk1.2	Lk	SZ	40	SZ	40	30	1200	30	9,5	40
	1.2	9,5	1200							
Lk1.3	Lk	Z	50	Z	10	15	150	30	6,5	50
	1.3	6,5	150							
Lk1.4	Lk	Z	40	Z	15	35	150	30	6,5	40
	1.4	6,5	150							
Lke1.1	Lke	O	30	O	15	20	350	20	4,5	30
	1.1	4,5	350							
Lke1.2	Lke	O	30	O	15	30	500	20	4,5	30
	1.2	4,5	500							
Lke1.3	Lke	O	30	O	14	50	700	40	4,5	30
	1.3	4,5	700							
Lke1.4	Lke	O	30	O	20	35	700	40	4,5	30
	1.4	4,5	700							
Lke1.4*	Lke	O	30	O	20	35	700	40	6,5	30
	1.4	6,5	700							
Lke1.5	Lke	O	30	O	20→ 16→	50 60	1000 1000	40	4,5	30
	1.5	4,5	1000							
Lke1.6	Lke	O	30	O	20	60	1200	50	4,5	30
	1.6	4,5	1200							
Lke2.1	Lke	I	30	I	14	35	350	20	4,5	30
	2.1	4,5	350							
Lf1.1	Lf	O	30	O	20	50	1200	50	4,5	30
	1.1	4,5	1200							

Jel	Építési övezet jele			beépítési mód	szélesség	mélység	telekterület	zöldfelület	megengedett építmény magasság	legnagyobb beépítettség
	Vt	Z	50		(m)	(m)	m ²	%	(m)	%
Vt1.1	1.1	7,5	600	Z	15	40	600	30	7,5	50
	Vt	SZ	30	SZ	30	30	900	30	6,0	30
Vt1.2	1.2	6,0	900							
Vt1.3	Vt	SZ	40	SZ	30	30	900	30	7,5	40
	1.3	7,5	900							
Vt1.4	Vt	SZ	40	SZ	30	30	900	30	12,5	40
	1.4	12,5	900							
Vt1.5	Vt	Z	50	Z	15	35	525	30	7,5	50
	1.5	7,5	525							
Vt1.6	Vt	Z	50	Z	15	40	600	30	5,5	50
	1.6	5,5	600							
Vt1.7	Vt	Z	50	Z	15	40	600	30	6,5	50
	1.7	6,5	600							
Vt2.1	Vt	Z	40	Z	30	50	1500	30	12,5	40
	2.1	12,5	1500							
Vt3.1	Vt	Z	50	Z	40	50	2000	30	12,5	50
	3.1	12,5	2000							
Vt3.2	Vt	SZ	50	SZ	50	50	2500	30	9,5	50
	3.2	9,5	2500							
Vt3.3	Vt	Z	50	Z	40	50	2000	30	7,5	50
	3.3	7,5	2000							
Vt4.1	Vt	SZ	30	SZ	16	50	800	50	4,5	20
	4.1	4,5	800							

Jel	Építési övezet jele			beépítési mód	szélesség	mélység	telekterület	zöldfelület	megengedett építmény magasság	legnagyobb beépítettség
					(m)	(m)	m ²	%	(m)	%
Gks1.1	Gks1.1	SZ	30	SZ	50	50	250	35	7,5	30
Gks1.2	Gks1.2	SZ	30	SZ	30	50	1500	30	6,0	30
Gks1.3	Gks1.3	SZ	50	SZ	100	100	10000	20	9,0	50
Gks1.4	Gks1.4	SZ	30	SZ	40→ 50→	50* 40*	2000	30	6,0	30
Gks1.5	Gks1.5	SZ	40	SZ	50	200	10000	30	15,0	40
Gks1.6	Gks1.6	O	40	O	25	60	1500	30	6,0	40
Gks1.7	Gks1.7	O	40	O	20	50	1000	30	6,0	40
Gks1.8	Gks1.8	O	80	O	(K)	(K)	(K)	15	6,0	80
Gks1.9	Gks1.9	SZ	30	SZ	60	50	3000	15	6,0	30
Gks2.1	Gks2.1	SZ	40	SZ (O)	40(K)	50(K)	2000K	30	6,0	40
Gks2.2	Gks2.2	SZ	20	SZ	16	50	800	30	6,0	20
Gks2.3	Gks2.3	SZ	20	SZ	16	50	1500	20	7,5	40
Gip1.1	Gip1.1	SZ	40	SZ	50	50	2500	30	7,5	40
Gip1.2	Gip1.2	SZ	40	SZ	50	100	5000	35	7,5	40
Gip1.3	Gip1.3	SZ	30	SZ	30	50	1500	30	7,5	30
Gip1.3	Gip1.3	SZ	30	SZ	30	50	1500	30	7,5	30
Gip1.4	Gip1.4	SZ	50	SZ	100	100	10000	25	9,0	50
Gip1.5	Gip1.5	SZ	30	SZ	16	40	640	40	4,5	30
Gip2.1	Gip2.1	SZ	40	SZ	50→ 100→ (K) →	100 50 (K)	5000 5000 (K)	40	7,5	40

	Jel	Építési övezet jele			beépítési mód	szélesség	mélység	telekterület	zöldfelület	megengedett építmény magasság	legnagyobb beépíttség
						(m)	(m)	m ²	%	(m)	%
nagykiterjedésű kereskedelmi célú területek	K1.1	K 1.1	SZ 12,5	40 10000	SZ	100	100	10000	40	12,5	40
Vásártér, városi piac	K2.1	K 2.1	SZ 7,5	20 5000	SZ	50	100	5000	50	7,5	20
	K2.2	K 2.2	SZ 6,5	40 2000	SZ	40	50	2000	20	6,5	40
városi idegenforgalmi és szabadidő centrum, kulturális központ, strand, sportegyesület	K3.1	K 3.1	SZ 6,5	30 2500	SZ	50	50	2500	40	6,5	30
	K3.2	K 3.2	SZ 6,5	20 2500	SZ	50	50	2500	40	6,5	20
	K3.3	K 3.3	SZ 7,5	40 5000	SZ	50	100	5000	40	7,5	40
egészségügyi központ	K4.1	K 4.1	SZ 7,5	40 20000	SZ	200	100	20000	50	7,5	40
sport és rekreációs területek	K5.1	K 5.1	SZ 7,5	15 30000	SZ	120	250	30000	60	7,5	15
	K5.2	K 5.2	SZ 7,5	15 2500	SZ	50	50	2500	40	7,5	15
nagykiterjedésű területigényes közmű területek	K6.1	K 6.1	SZ 10,0	40 2500	SZ	50	50	2500	30	10,0	40
	K6.2	K 6.2	SZ 6,0	40 1500	SZ	30	30	1500	0	6,0	40
	K6.3	K 6.3	SZ 7,0	25 1500	SZ	30	50	1500	40	7,5	25
temető területek	K7.1	K 7.1	SZ 7,5	5 10000	SZ	100	100	10000	30	7,5	5
	K7.2	K 7.2	SZ 7,5	5 5000	SZ	50	100	5000	30	7,5	5
bánya területek	K8.1	K 8.1	SZ 7,5	20 10000	SZ	100	100	10000	70	7,5	20

	Jel	Építési övezet jele			beépítési mód	szélesség	mélység	telekterület	zöldfelület	megengedett építmény magassága	legnagyobb beépítettség
		K	SZ	20		(m)	(m)	m ²	%	(m)	%
településüzemeltetési területek	K9.1	9.1	6,5	10000	SZ	40 → (K) →	50 (K)	10000 (K)	40	6,5	30
		K	SZ	30							
	K9.2	9.2	6,5	5400	SZ	60	90	5400	40	6,5	30
		K	SZ	40							
a hulladékkezelés területei	K10.1	10.1	7,5	2500	SZ	50	50	2500	40	7,5	40
		K	SZ	5							
	K10.2	10.2	7,5	5000	SZ	50	100	5000	20	7,5	5
		K	SZ	0							
	K10.3	10.3	K	K	-	-	-	-	-	-	-
		K	SZ	40							
különleges közlekedési területek	K11.1	11.1	7,5	2500	SZ	50	50	2500	20	7,5	40
		K	SZ	40							
	K11.2	11.2	7,5	(K)	SZ	50	50	(K)	0	7,5	40
		K	Z	100							
	K11.3	11.3	3,0	(K)	Z	K	K	K	0	3,0	100
		K	SZ	40							
különleges mezőgazdasági területek	K12.1	12.1	6,0	2000	SZ	50	50	2000	0	6,0	40
		K	SZ	40							

Szabályozási jelek összefoglaló táblázata - Beépítésre nem szánt területek

Köu/1	Gyorsforgalmi út
Köu/2	Országos főút
Köu/3	Országos mellékút, Települési főút
Köu/4	Helyi gyűjtőút
Köu/5	Kiemelt külterületi kiszolgálóút
Köu/6	Belterületi kiszolgálóút
Köu/7	Gyalogút
Köu/V	Vegyes használatú út
Köu/KT	Köztér
Kök/1	Kétvágányú vasútvonal
Kök/2	Gyorsvasút
Kök/3	Egyvágányú vasútvonal
Kp/1	Közpark
Kp/2	Ligetes erdős közpark
Ev/1	Védelmi célú erdő, általános
Ev/2	Védelmi célú erdő, mezővédő erdősáv
Ee	Turisztikai célú erdő
Mk/1.1	Kertes mezőgazdasági terület
Má/1.1	Általános mg. terület, Szántó
Má/1.2	Általános mg. terület, Gyep, rét
Má/1.3	Általános mg. terület, Nádas, vízállásos
Mák/1.1	Korlátozott mg. terület, Szántó
Mák/1.2	Korlátozott mg. terület, Védett gyep
Mák/1.3	Korlátozott mg. terület, Védett vizes élőhely
V/1	Vízgazdálkodási terület, Élővízfolyás
V/2	Vízgazdálkodási terület, Nyílt csatorna
V/3	Vízgazdálkodási terület, Állóvíz
V/4	Vízgazdálkodási terület, Vízbeszerzés