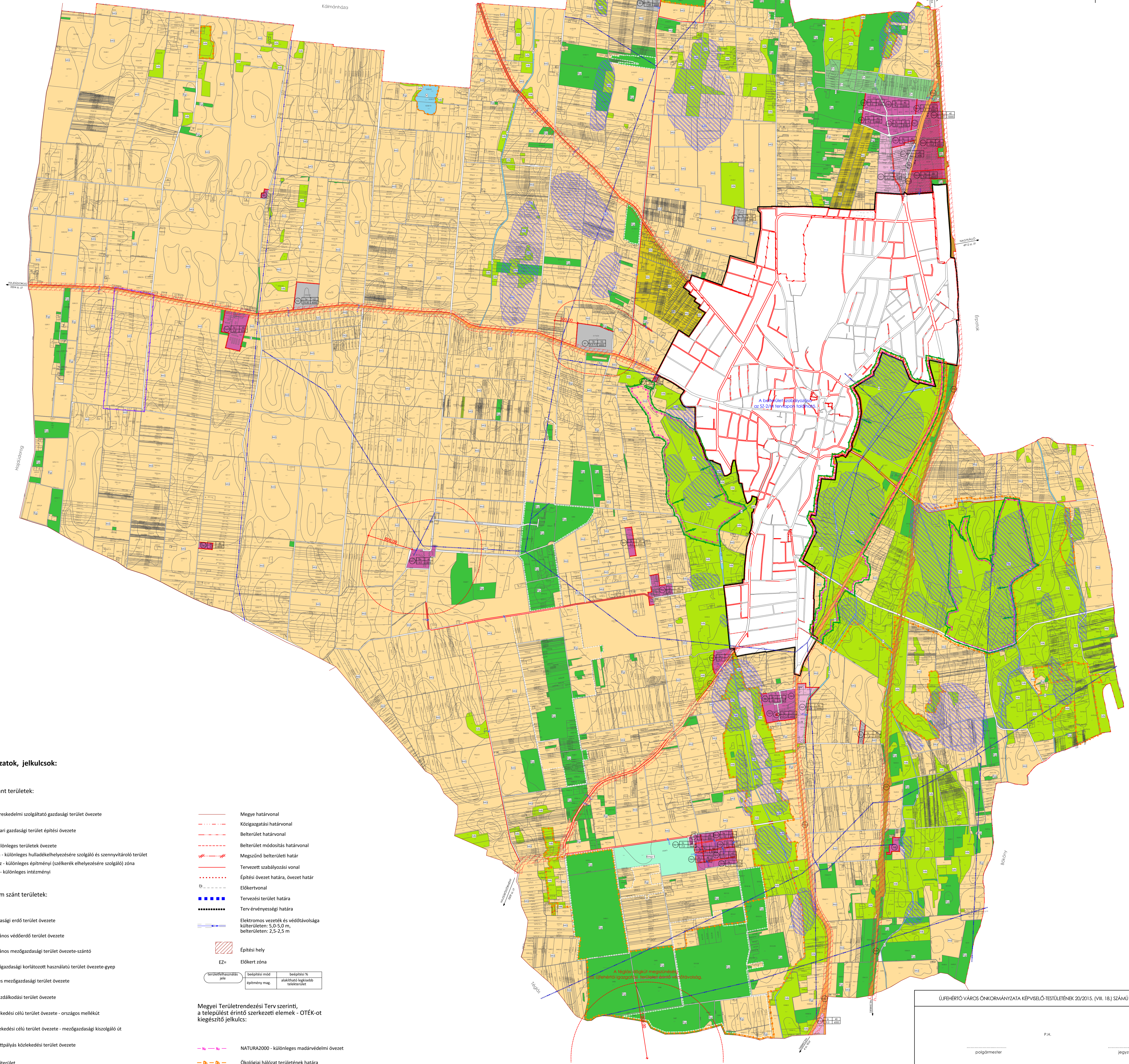
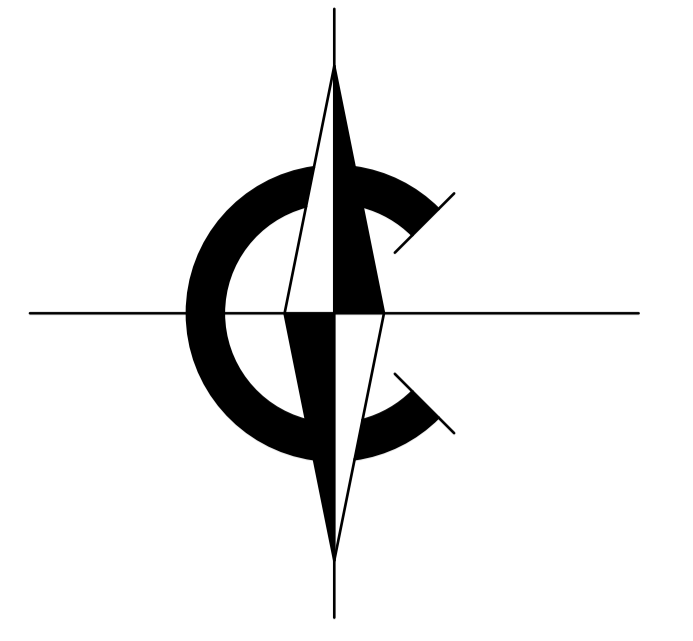


ÚJFEHÉRTÓ VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV SZABÁLYOZÁSI TERV KÜLTERÜLET

M=1:18 000



Jelmagyarázatok, jelkulcsok:

Beépítésre szánt területek:

- Kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület övezete
- Ipari gazdasági terület építési övezete
- Különleges területek övezete
- különleges hulladékkezelésre szolgáló és szennyvíztároló terület
- különleges építményi (szélkerék elhelyezésére szolgáló) zóna
- különleges intézményi

Beépítésre nem szánt területek:

- Gazdasági erdő terület övezete
- Általános védendő terület övezete
- Általános mezőgazdasági terület övezete-szántó
- Mezőgazdasági korlátozott használatú terület övezete-gyep
- Kertés mezőgazdasági terület övezete
- Vizgazdálkodási terület övezete
- Közlekedési célú terület övezete - országos mellékút
- Közlekedési célú terület övezete - mezőgazdasági kiszolgáló út
- Kötőpályás közlekedési terület övezete
- Védőterület
- A telek közelelőző zöldfelületi céra használandó területe

- Megye határvonal
- Közigazgatási határvonal
- Belterület határvonal
- Belterület módosítás határvonal
- Megszűnő belterületi határ
- Tervezett szabályozási vonal
- Építési övezet határa, övezet határ
- Előkertervonal
- Tervezési terület határa
- Terv érvényességi határa
- Elektromos vezeték és védőtávolsága külterületen: 5,0-5,0 m, belterületen: 2,5-2,5 m
- Építési hely
- Előkert zóna

Megyei Területrendezési Terv szerinti, a települést érintő szerkezeti elemek - OTÉK-ot kiegészítő jelkulcsok:

- NATURA2000 - különleges madárvédelmi övezet
- Ökológiai hálózat területének határa
- Magterület határa
- Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület
- Térségi komplex tájrehabilitáció igénylő terület határa

területfelhasználás jel	beépítési mód	beépítési %
	építmény mag.	általános legmagasabb telterület

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 20/2015. (VII. 18.) SZÁMÚ RENDELETE

P.H.

polgármester jegyző

Készült az állami alapadatok felhasználásával

	HIRDETMÉNY: ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA H-4244 ÚJFEHÉRTÓ, Szent László u. 10. TELEPÜLÉS-ÉPÍTÉSI TERVEK MEGNEVEZÉSE: ÚJFEHÉRTÓ VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE	MUNKÁZSZA- MÉR: 2015.08.10. TERVEZŐ: SZÉKELY-ÓRÓSDI TERVEZŐ-ÉPÍTÉSI IRODA MÉRŐ: ARÁNYI MARIKKA
	HIRDETMÉNY MEGNEVEZÉSE: SZABÁLYOZÁSI TERV - KÜLTERÜLET TERVEZŐ: TITKOSZ LUDOVICA ANGYAL DOKUMENTÁCIÓ: LUDOVICA ANGYAL	SZÁM: S-1