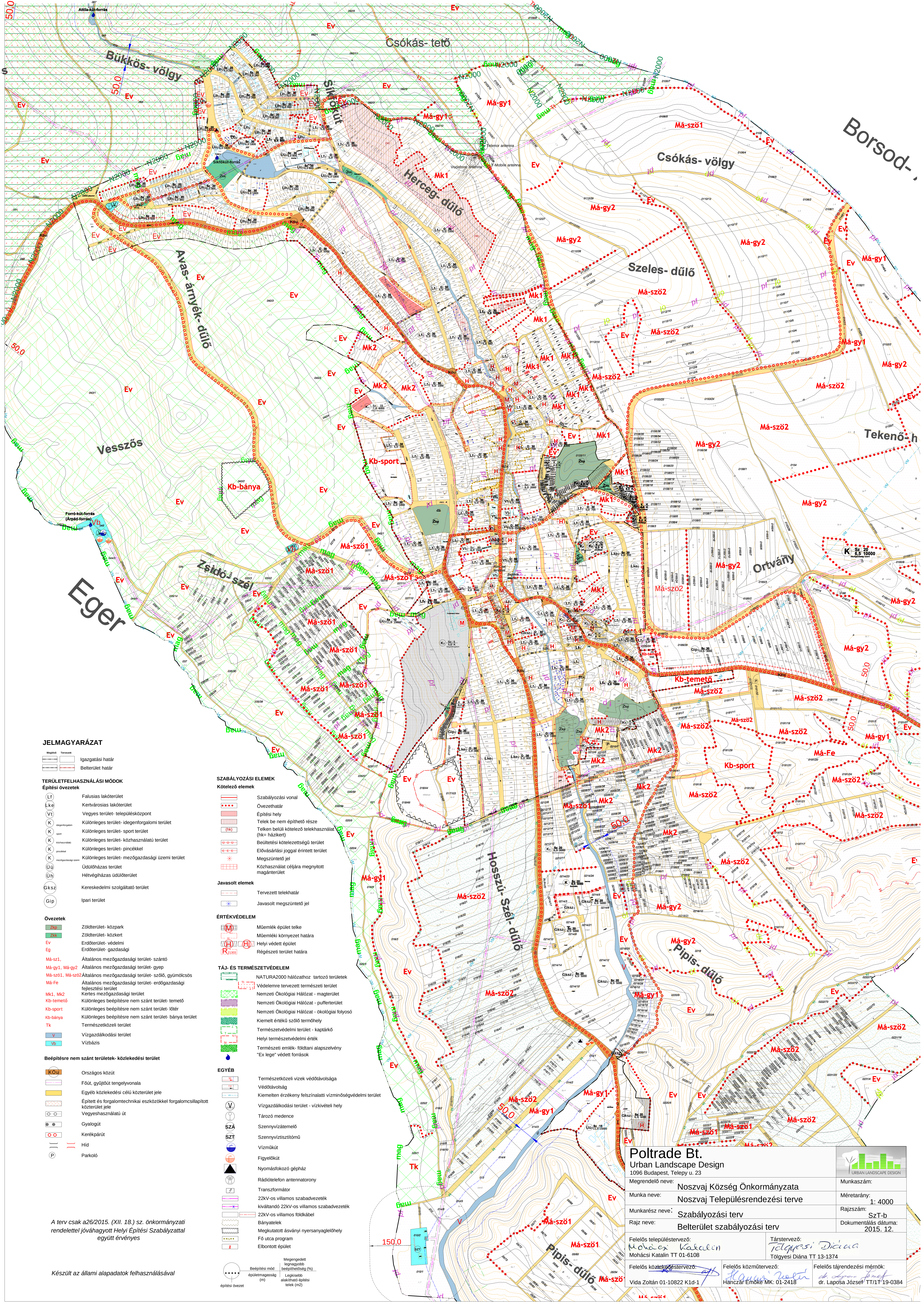




JELMAGYARÁZAT

	Igazgatási határ
	Belterület határ

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

Építési övezetek

Lf	Falusias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Vt	Vegyes terület- településközpont
K	Különleges terület- idegenforgalmi terület
K	Különleges terület- sport terület
K	Különleges terület- közhasználatú terület
K	Különleges terület- pincével
K	Különleges terület- mezőgazdasági üzemi terület
Üü	Üdülőtáras terület
Üh	Hévígház terület
Gks2	Kereskedelmi szolgáltató terület
Gip	Ipari terület

Övezetek

Zpk	Zöldterület- közpark
Zk	Zöldterület- közkert
Ev	Erdőterület- védelmi
Eg	Erdőterület- gazdasági
Má-sz1	Általános mezőgazdasági terület- szántó
Má-gy1, Má-gy2	Általános mezőgazdasági terület- gyep
Má-sz01, Má-sz02	Általános mezőgazdasági terület- szőlő, gyümölcsös
Má-Fe	Általános mezőgazdasági terület- erdőgazdasági fejlesztési terület
Mk1, Mk2	Különleges beépítésre nem szánt terület- temető
Kb-temető	Különleges beépítésre nem szánt terület- temető
Kb-sport	Különleges beépítésre nem szánt terület- sport
Kb-bánya	Különleges beépítésre nem szánt terület- bánya terület
Tk	Természetközeli terület
V	Vízgazdálkodási terület
Vb	Vízbazis

Beépítésre nem szánt területek- közlekedési terület

Kou	Országos közút
	Főút, gyűjtőút tengelyvonala
	Egyéb közlekedési célú közterület jele
	Épített és forgalomtechnikai eszközökkel forgalomcsillapított közterület jele
	Vegyeshasználatú út
	Gyalogút
	Kerékpárút
	Híd
P	Parkoló

SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK

Kötelező elemek

	Szabályozási vonal
	Övezethatár
	Építési hely
	Telken be nem építhető része
	Telken belüli kötelező telekhasználat (nk- házkeret)
	Beépítési kötelezettségű terület
	Előválasztási joggal érintett terület
	Megszüntetett jel
	Közhasználat céljára megnyitott magánterület

Javasolt elemek

	Tervezett telekhatár
	Javasolt megszüntető jel

ÉRTÉKVÉDELME

	Műemlék épület telke
	Műemlék környezet határa
	Helyi védett épület
	Régiészeti terület határa

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELME

	NATURA2000 hálózathoz tartozó területek
	Védelemre tervezett természeti terület
	Nemzeti Ökológiai Hálózat - magterület
	Nemzeti Ökológiai Hálózat - puffterület
	Nemzeti Ökológiai Hálózat - ökológiai folyosó
	Kiemelt értékű szőlő termőhely
	Természetvédelmi terület - kaptárók
	Helyi természetvédelmi érték
	Természeti emlék- földtani alapszelvény
	"Ex lege" védett források

EGYÉB

	Természetközeli vizek védőtávolsága
	Védőtávolság
	Kiemelten érzékeny felszínalatti vízminőségvédelmi terület
	Vízgazdálkodási terület - vízkivételi hely
	Tározó medence
	Szennyvízátelő
	Szennyvíztisztító
	Víznyelő
	Figyelőút
	Nyomáskozó gépház
	Rádiótelefon antennatorony
	Transzformátor
	22kV-os villamos szabványvezeték
	kválantandó 22kV-os villamos szabványvezeték
	22kV-os villamos földkábel
	Bányatelek
	Megkutatott ásványi nyersanyaglelőhely
	Fő utca program
	Elbontott épület
	Megengedett legnagyobb beépítménymagasság (%)
	Legkisebb alakítható építési telek (m ²)
	Beépítési mód
	Építési övezet

A terv csak a 26/2015. (XII. 18.) sz. önkormányzati rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzattal együtt érvényes

Készült az állami alapadatok felhasználásával

Poltrade Bt.

Urban Landscape Design
1096 Budapest, Teley u. 23

Megrendelő neve:

Noszvaj Község Önkormányzata

Munka neve:

Noszvaj Településrendezési terve

Munkarész neve:

Szabályozási terv

Rajz neve:

Belterület szabályozási terv

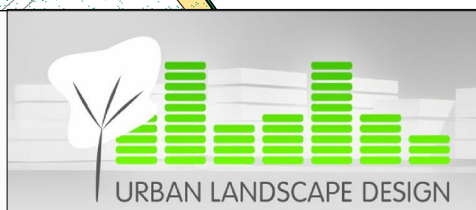
Felelős településrendező:
Mohácsi Katalin
Mohácsi Katalin TT 01-6108

Társtervező:
Tölgyesi Diána
Tölgyesi Diána TT 13-1374

Felelős közlekedéstervező:
Vida Zoltán 01-10822 K1d-1

Felelős közműtervező:
Hanczár Emőke MK: 01-2418

Felelős tájrendezési mérnök:
dr. Laposa József TT/17-19-0384



Munkaszám:

Méretarány:

1: 4000

Rajzszám:

SZT-b

Dokumentálás dátuma:

2015. 12.