

Jelmagyarázat:

Területfelhasználási módok:

Beépítésre szánt területek

Lakóterületek:

- Lf** Falusias lakóterület
- Lke** Kertvárosias lakóterület

Vegyes terület:

- Vt** Településközponti vegyes terület

Gazdasági terület

- Gksz** Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- Gip** Ipari gazdasági terület

Különleges terület:

- Kt** Temető területe
- Khu** Hulladékudvar területe

Üdülőtérület:

- Uh** Hétfélgázás üdülőtérület
- Üü** Üdülőtérület

Beépítésre nem szánt területek

Közlekedési terület:

- Köu** Közlekedési és közmu terület
- Köu-m** Közlekedési és közmu terület - magánút

Zöldterületek:

- Zkp** Közpark
- Zkk** Közkert

Erdőterületek:

- Ev** Véderdő
- Eg** Gazdasági erdő
- Eki** Képződési erdő

Mezőgazdasági területek:

- Má** Mezőgazdasági általános művelési terület

Vízgazdálkodási területek:

- V** Vízgazdálkodási terület
- Vtö** Töltés

Különleges területek:

- KbB** Bánya terület
- KbEn** Megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület
- Tk** Természetközeli terület

Környezetvédelem:

- Natura 2000 terület
- Nemzeti Ökológiai Hálózat - Magterület
- Nemzeti Ökológiai Hálózat - Ökológiai folyosó
- Nemzeti Ökológiai Hálózat - Pufferterület

Művi értékvédelem:

Műemlék, régészet:

- Műemlék épület és környezete
- Műemlék telke
- Régészeti lelőhely
- Helyi védelemre javasolt érték

Egyéb:

- Bányatelek
- Védőterület, védőtávolság

Közlekedés:

Közúti közlekedés:

- 1401. sz. "Szigetköz" út
- 1401. tervezett elkerülő út
- Gyűjtőutak
- Kiszolgáló utak (meglévő/tervezett)
- Szigetközi kerékpárút
- Gyalogutak
- Meglévő, tervezett autóbusszmegálló
- Műtárgyak
- Tervezett tömbparkoló

Területi szabályozási elem:

- Telken belüli védőfátás
- Építési hely

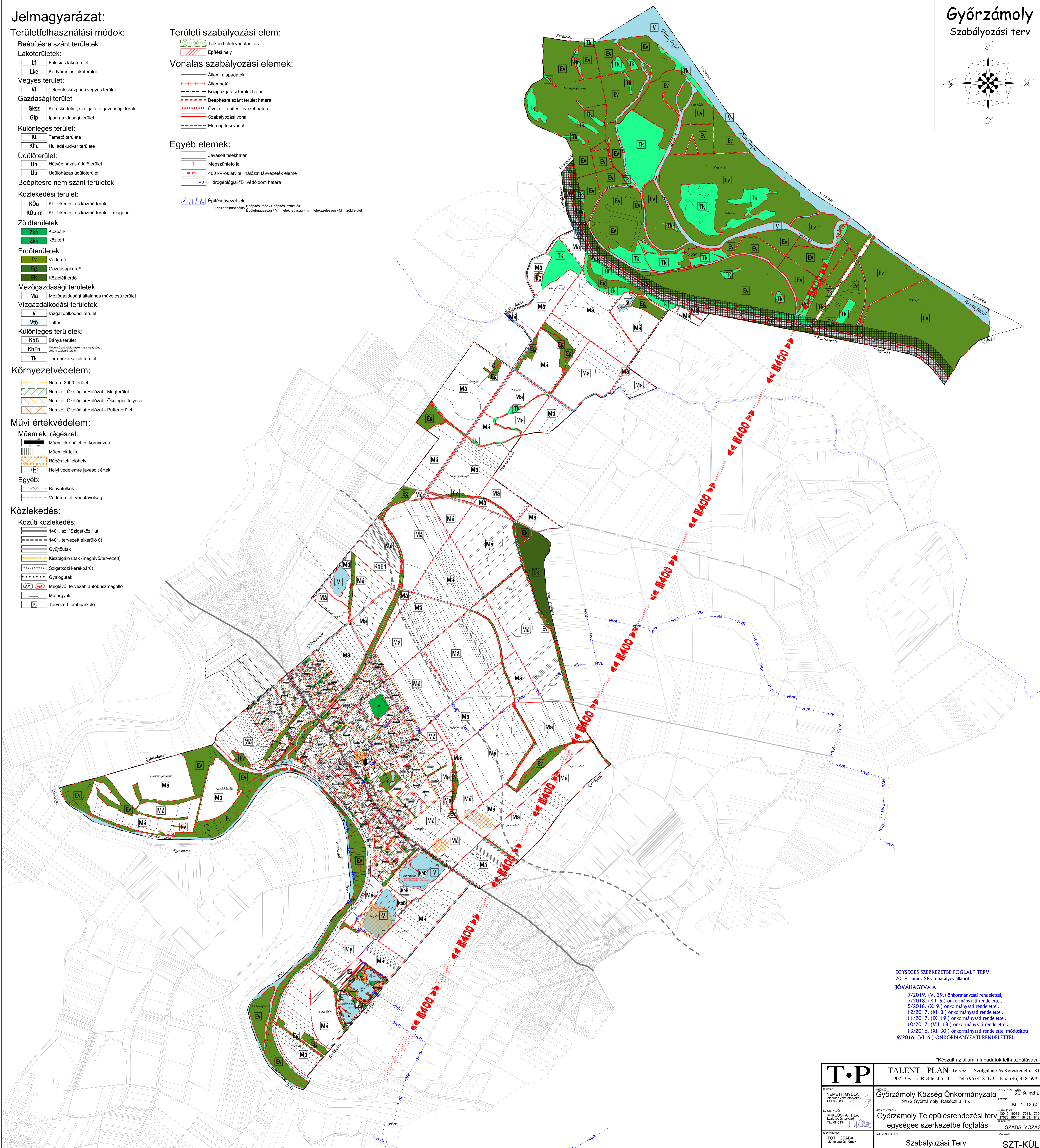
Vonalas szabályozási elemek:

- Állami alapadatok
- Államhatár
- Közigazgatási terület határ
- Beépítésre szánt terület határa
- Övezet-, építési övezet határa
- Szabályozási vonal
- Első építési vonal

Egyéb elemek:

- Javasolt telekhatár
- Megszűntető jel
- 400 kV-os átviteli hálózat távvezetése
- Hidrogeológiai "B" védőidom határa

- Építési övezet jele
- Beépítési mód / Beépítési szabvány
- Területfelhasználás
- Építésmagasság / Mű. teletmagasság - min. teletmagasság / Mű. zórfelület



EGYSÉGES SZERKEZETBE FOGLALT TERV.
2019. június 28-án hatályos állapot.
JÓVÁHAGYVA A
7/2019. (V. 29.) önkormányzati rendelettel,
7/2018. (XII. 5.) önkormányzati rendelettel,
5/2018. (IX. 9.) önkormányzati rendelettel,
12/2017. (XI. 8.) önkormányzati rendelettel,
11/2017. (IX. 19.) önkormányzati rendelettel,
10/2017. (VII. 18.) önkormányzati rendelettel,
13/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendelettel módosított
9/2016. (VI. 6.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL.

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

T.P		TALENT - PLAN Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 9023 Győr, Richter J. u. 11. Tel: (06) 418-373, Fax: (06) 418-699	
TERVEZŐ: NÉMETH GYULA Tervezői engedélyszám: TT1-08-0090	MEGÍVÓ: Győrzámoly Község Önkormányzata 9172 Győrzámoly, Rákóczi u. 45.	NYOMTATÁS DÁTUM: 2019. május	LEFELTÉTEL: M: 1: 12 500
MEGTERVEZŐ: MIKLÓSI ATTILA Közvetítői engedélyszám: Tb1-08-513	MEGTERVEZŐ TÁRSASÁG: Győrzámoly Településrendezési terv egységes szerkezetbe foglalás	TERVEZÉSI TÁRSASÁG: TÓTH CSABA Közvetítői engedélyszám:	TERVEZÉSI TÁRSASÁG: SZABÁLYOZÁSI SZABÁLYOZÁSI
MEGTERVEZŐ: TÓTH CSABA Közvetítői engedélyszám:	Szabályozási Terv	HAJTSÁKA:	SZT-KÜL