**4. számú melléklet**

**Bérleti szerződés**

Mely létrejött

**Aparhant Község Önkormányzata**

(7186 Aparhant, Kossuth Lajos utca 34. képviseli: ……………… polgármester), mint **bérbeadó** és

........................................................... (cím:..............................................................., telefon:………………………... képviseli: ………...…………………., mint **bérbevevő** között.

1. E szerződés értelmében Bérbeadó bérbe adja a 7186 Aparhant, Kossuth Lajos utca 20. címen lévő Művelődési Ház/Kossuth Lajos utca 26. címen lévő Rendezvényterem helyiséget (a megfelelő aláhúzandó) 20.. ........................... hó  ........nap ......................................... időtartamra.

2. A bérelt helyiséget a bérbevevő .......................………………............................céljára kívánja a fenti időszakban igénybe venni.

3. A fenti szolgáltatás (terembérlet) díja: ..................................Ft, azaz ............................................................................Ft., melyet a bérbevevő  jelen szerződés aláírásával egyidejűleg befizetett az Önkormányzat pénztárába.

Az épület használatbavételekor az erről szóló igazolást a művelődésszervezőnek be kell mutatni.

4. A bérbevevő kötelességei:

A bérbevevő köteles a bérbevett területet tiszta, illetve az átvétel állapotának megfelelően visszaadni. Az igénybevétel során keletkezett esetleges károkat köteles megtéríteni.

5. Szerződő felek kijelentik, hogy egymással kapcsolatos vitájukat elsősorban peren kívül próbálják rendezni, ennek eredménytelensége esetére kikötik a Bonyhádi Járásbíróság Bíróság kizárólagos illetékességét.

A fenti bérleti szerződést elolvasás után, mint akaratunkkal mindenben egyezőt írtuk alá.

**Aparhant,**

.......................................................                   ................................................

                 bérbevevő                                                           bérbeadó

Visszavétel: 20.. .........................................................

Károk:.............................................................................

Értéke:............................................................................

.....................................................                    .................................................

                bérbevevő                                                             bérbeadó