



- Jelmagyarázat:**
- Területfelhasználási módok:**
- Beépítésre szánt területek**
 - Lakóterületek:**
 - Lf Falusias lakóterület
 - Lke Kertvárosias lakóterület
 - Vegyes terület:**
 - Vt Településközponti vegyes terület
 - Gazdasági terület**
 - Gksz Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
 - Gíp Ipari gazdasági terület
 - Különleges terület:**
 - Kt Temető területe
 - Khu Hulladékudvar területe
 - Üdülőtérület:**
 - Uh Hétfélgázhas üdülőtérület
- Beépítésre nem szánt területek**
- Közlekedési terület:**
 - Kóu Közlekedési és közmű terület
 - Kóu-m Közlekedési és közmű terület - magánút
 - Zöldterületek:**
 - Zkp Közpark
 - Zkk Közkert
 - Erdőterületek:**
 - Ev Véderdő
 - Eg Gazdasági erdő
 - EK Képzőerő erdő
 - Mezőgazdasági területek:**
 - Má Mezőgazdasági általános művelésű terület
 - Vízgazdálkodási területek:**
 - V Vízgazdálkodási terület
 - Vtő Töltés
 - Különleges területek:**
 - KbB Bánya terület
 - KbEn Megújuló energiatörzsek hasznosításának céljára szolgáló terület
 - Tk Természetközeli terület
 - Környezetvédelem:**
 - Tájvédelmi terület határa:
 - N2000 Natura 2000 terület
- Művi értékvédelem:**
- Műemlék, régészeti:**
 - Műemlék épület és környezete
 - Műemlék telke
 - Régészeti lelőhely
 - Helyi védelemre javasolt érték
 - Egyéb:**
 - Bányatelkek
 - Védőterület, védőtávolság
 - Közlekedés:**
 - Közúti közlekedés:**
 - 1401. sz. "Szigetköz" út
 - 1401. tervezett elkerülő út
 - Gyűjtőutak
 - Kiszolgáló utak (meglévő/tervezett)
 - Szigetközi kerékpárút
 - Gyalogutak
 - Meglévő, tervezett autóbusszmegálló
 - Műtárgyak
 - Tervezett tömbparkoló
- Területi szabályozási elem:**
- Telken belüli védőfásítás
 - Építési hely
- Vonalas szabályozási elemek:**
- Állami alapadatok
 - Államhatár
 - Közigazgatási terület határ
 - Beépítésre szánt terület határa
 - Övezet-, építési övezet határa
 - Szabályozási vonal
 - Első építési vonal
- Egyéb elemek:**
- Javasolt telekhatár
 - Megszüntetett jel
 - 400 kV-os átviteli hálózat távvezeték eleme
 - HVB Hidrogeológiai "B" védődíom határa
 - Vízfelület határa
 - Tervezési terület határa
 - Építési övezet jele
- Területfelhasználás Beépítési mód / Beépítési százalék
Épületmagasság / Min. teleknagyság - min. telekszélesség / Min. zöldfelület

JÓVÁHAGYVA A 8/2019. (VIII. 27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL!
"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

		TALENT - PLAN Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 9023 Győr, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373, Fax: (96) 418-699	
		TERVEZŐ: NÉMETH GYULA települési vezetőtervező TT1 08-0066	MEGBÍZÓ: Győrzámoly Község Önkormányzata 9172 Győrzámoly, Rákóczi u. 45.
TÁRSZERVEZŐ: MIKLÓSI ATTILA közlekedés tervező TKo 08-513	MEGBÍZÁS TÁRGYA: Győrzámoly Településrendezési eszközök módosítása	LEPTÉK: M= 1: 5 000 M= 1: 2 000	
TÁRSZERVEZŐ: TÓTH CSABA okl. településmérnök	RAJZ MEGNEVEZÉSE: Szabályozási Terv módosítás	MUNKASZÁM: 19052	
		TERVEZÉSI SZABÁLYOZÁSI SZT-1M4	