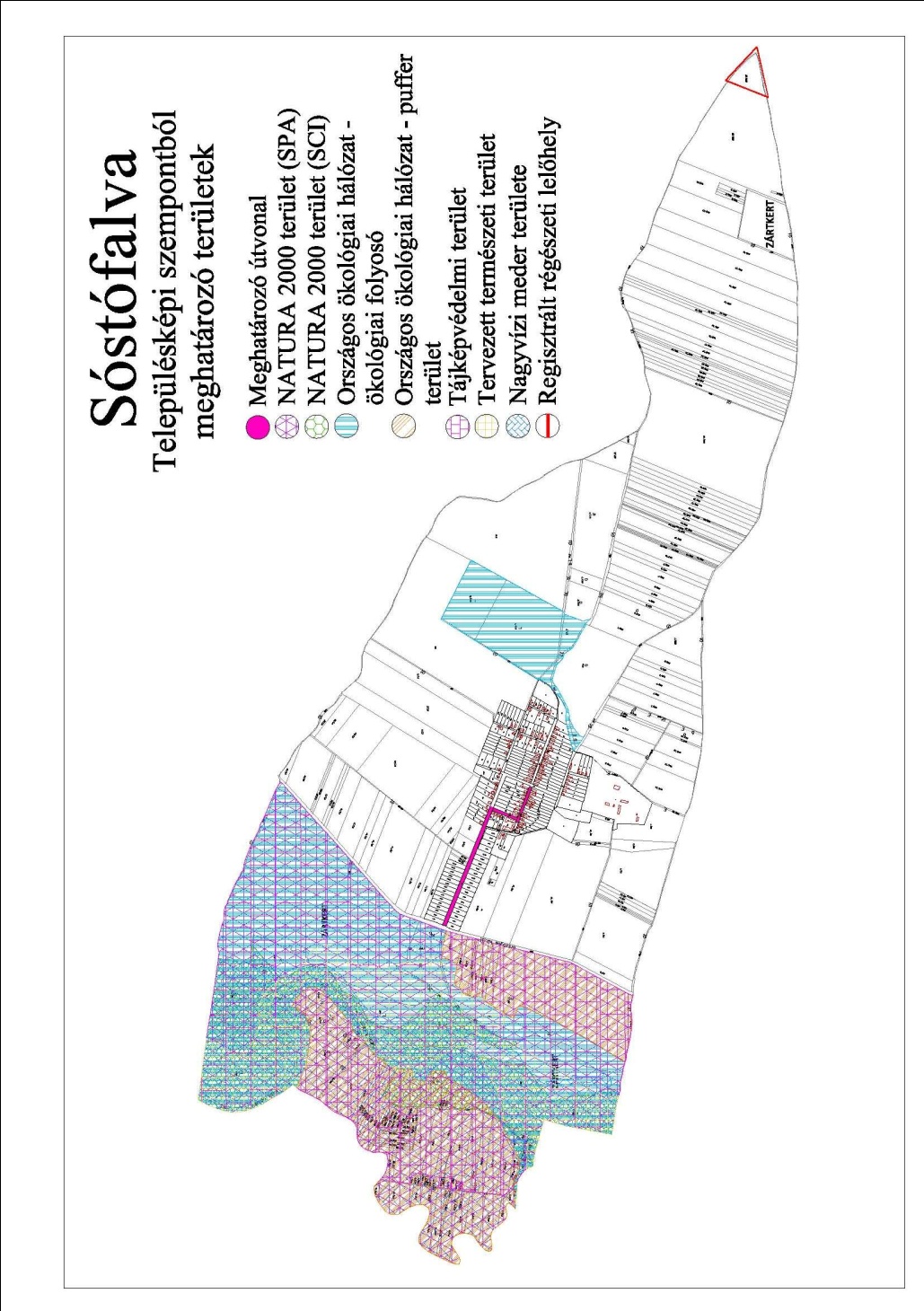
1. **MELLÉKLET**

**1.1 Településkép védelme szempontjából meghatározó területek jegyzéke**

* + az áthaladás szempontjából meghatározó útvonalak
  + a régészeti érdekű terület és a régészeti lelőhely területe;
  + a NATURA 2000 terület;
  + ökológiai hálózat területe;
  + a tájképvédelmi övezet;
  + egyedi tájérték;
  + természeti terület

**1.2 Településképi szempontból meghatározó területek**

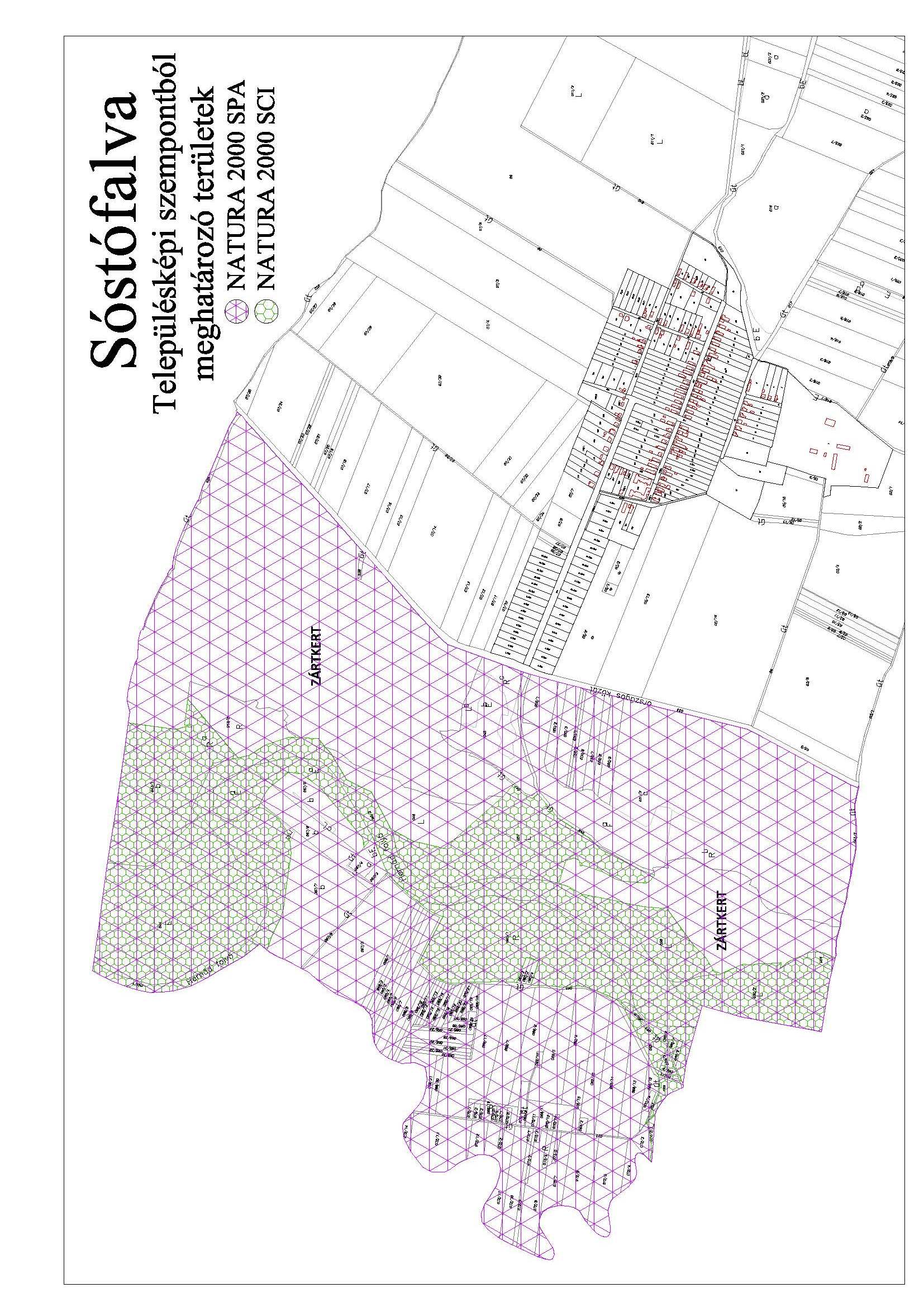


**1.3– Településképi szempontból meghatározó útvonal által érintett ingatlanok – hrsz.**

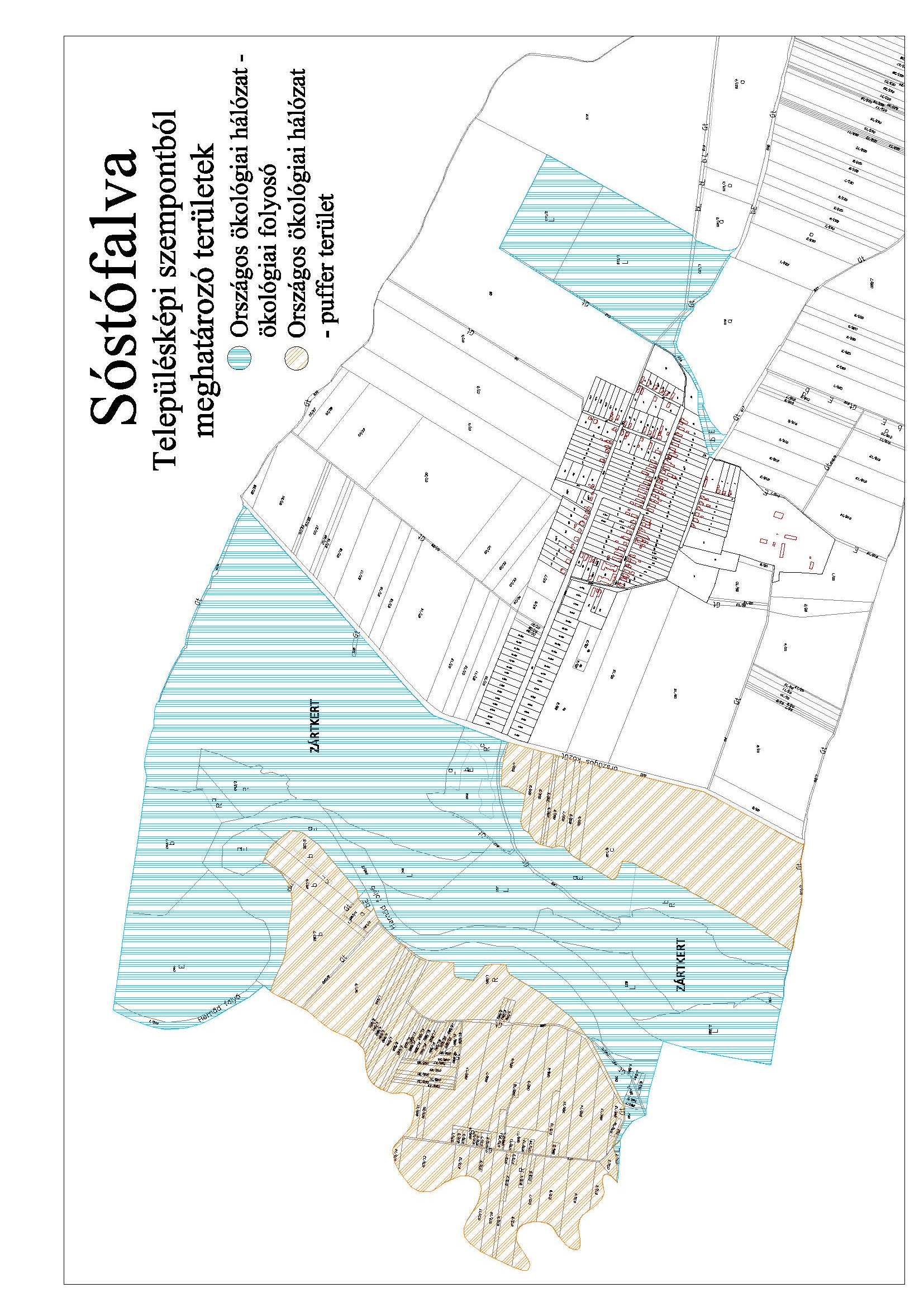
|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Ssz. | Hrsz. | Funkció | Tulajdon |
|  | 153/1 | mezőgazdasági terület | magántulajdon |
|  | 153/2 | mezőgazdasági terület | magántulajdon |
|  | 153/3 | mezőgazdasági terület | magántulajdon |
|  | 153/4 | mezőgazdasági terület | magántulajdon |
|  | 153/5 | mezőgazdasági terület | magántulajdon |
|  | 153/6 | mezőgazdasági terület | magántulajdon |
|  | 153/7 | mezőgazdasági terület | magántulajdon |
|  | 153/8 | mezőgazdasági terület | magántulajdon |
|  | 153/9 | mezőgazdasági terület | magántulajdon |
|  | 153/10 | mezőgazdasági terület | magántulajdon |
|  | 153/11 | mezőgazdasági terület | magántulajdon |
|  | 153/12 | mezőgazdasági terület | magántulajdon |
|  | 153/13 | mezőgazdasági terület | magántulajdon |
|  | 153/14 | mezőgazdasági terület | magántulajdon |
|  | 153/15 | mezőgazdasági terület | magántulajdon |
|  | 153/16 | mezőgazdasági terület | magántulajdon |
|  | 149/3 | közterület (út) | önkormányzati |
|  | 149/2 | közterület (út) | önkormányzati |
|  | 132/1 | közterület (út) | önkormányzati |
|  | 126 | lakóház | magántulajdon |
|  | 127 | lakóház | magántulajdon |
|  | 128 | lakóház | magántulajdon |
|  | 129/2 | lakóház | magántulajdon |
|  | 130 | művelődési ház | önkormányzati |
|  | 144 | lakóház | magántulajdon |
|  | 143 | lakóház | magántulajdon |
|  | 142 | lakóház | magántulajdon |
|  | 141 | lakóház | magántulajdon |
|  | 140/2 | lakóház | magántulajdon |
|  | 140/1 | lakóház | magántulajdon |
|  | 139 | lakóház | magántulajdon |
|  | 138 | lakóház | magántulajdon |
|  | 137 | polgármesteri hivatal | önkormányzati |
|  | 136 | lakóház | magántulajdon |
|  | 135 | lakóház | magántulajdon |
|  | 134 | lakóház | magántulajdon |
|  | 115 | közterület (út) | önkormányzati |
|  | 116 | lakóház | magántulajdon |
|  | 117 | lakóház | magántulajdon |
|  | 118/1 | kereskedelmi egység (kocsma) | magántulajdon |
|  | 119/1 | lakóház | magántulajdon |
|  | 120 | lakóház | magántulajdon |
|  | 121 | lakóház | magántulajdon |
|  | 122 | lakóház | magántulajdon |
|  | 123 | lakóház | magántulajdon |
|  | 124 | lakóház | magántulajdon |
|  | 110/1 | lakóház | magántulajdon |
|  | 110/2 | lakóház | magántulajdon |
|  | 111 | beépítetlen terület (lakó) | magántulajdon |
|  | 112 | lakóház | magántulajdon |
|  | 113 | beépítetlen terület (lakó) | magántulajdon |
|  | 114 | lakóház | magántulajdon |
|  | 07/7 | mezőgazdasági terület | magántulajdon |
|  | 07/8 | mezőgazdasági terület | magántulajdon |
|  | 07/26 | közterület (út) | önkormányzati |
|  | 07/37 | mezőgazdasági terület | magántulajdon |
|  | 07/38 | mezőgazdasági terület | magántulajdon |
|  | 07/39 | mezőgazdasági terület | magántulajdon |
|  | 155/15 | mezőgazdasági terület | magántulajdon |
|  | 155/14 | mezőgazdasági terület | magántulajdon |
|  | 155/13 | mezőgazdasági terület | magántulajdon |
|  | 155/12 | mezőgazdasági terület | magántulajdon |
|  | 155/11 | mezőgazdasági terület | magántulajdon |
|  | 155/10 | mezőgazdasági terület | magántulajdon |
|  | 155/9 | mezőgazdasági terület | magántulajdon |
|  | 155/8 | mezőgazdasági terület | magántulajdon |
|  | 155/7 | mezőgazdasági terület | magántulajdon |
|  | 155/6 | mezőgazdasági terület | magántulajdon |
|  | 155/5 | mezőgazdasági terület | magántulajdon |
|  | 155/4 | mezőgazdasági terület | magántulajdon |
|  | 155/3 | mezőgazdasági terület | magántulajdon |
|  | 155/2 | mezőgazdasági terület | magántulajdon |
|  | 155/1 | mezőgazdasági terület | magántulajdon |

**A TELEPÜLÉSKÉPI RENDELET FÜGGELÉKEI**

1. **FÜGGELÉK – ORSZÁGOS VÉDELEM ALATT ÁLLÓ ELEMEK**
   1. – ORSZÁGOS TERMÉSZETVÉDELMI OLTALOM ALATT ÁLLÓ TERÜLETEK
      1. NATURA 2000 terület hálózat elemei



1.2.2 Ökológiai hálózat elemei



1. **FÜGGELÉK – HONOS ÉS TÁJIDEGEN FAJOK JEGYZÉKE**

**Lombos fafajok**

|  |  |
| --- | --- |
| **tudományos (latin) elnevezés** | **magyar elnevezés** |
| Acer campestre | mezei juhar |
| Acer platanoides | korai juhar |
| Acer pseudoplatanus | hegyi juhar, jávorfa |
| Acer tataricum | tatár juhar, feketegyűrű juhar |
| Alnus glutinosa (allergén) | enyves éger, mézgás éger, berekfa |
| Alnus incana | hamvas éger |
| Betula pendula (allergén) | közönséges nyír, bibircses nyír |
| Betula pubescens | szőrös nyír, pelyhes nyír |
| Carpinus betulus | közönséges gyertyán |
| Cerasus avium (Prunus avium) | vadcseresznye, madárcseresznye |
| Cerasus mahaleb (Prunus mahaleb) | sarjmeggy, török meggy |
| Fagus sylvatica | közönséges bükk |
| Fraxinus angustifolia ssp. pannonica | magyar kőris |
| Fraxinus excelsior | magas kőris |
| Fraxinus ornus | virágos kőris, mannakőris |
| Juglans regia | közönséges dió |
| Malus sylvestris | vadalma |
| Padus avium | zelnicemeggy, májusfa |
| Populus alba \* | fehér nyár, ezüst nyár |
| Populus canescens \* | szürke nyár |
| Populus nigra \* | fekete nyár, topolyafa, csomoros nyár |
| Populus tremula | rezgő nyár |
| Pyrus pyraster | vadkörte, vackor |
| Quercus cerris | csertölgy, cserfa |
| Quercus petraea (Q. sessiliflora) | kocsánytalan tölgy |
| Quercus pubescens | molyhos tölgy |
| Quercus robur (Q. pedunculata) | kocsányos tölgy, mocsártölgy |
| Salix alba (allergén) | fehér fűz, ezüst fűz |
| Salix fragilis | törékeny fűz, csörege fűz |
| Sorbus aria | lisztes berkenye |
| Sorbus aucuparia | madárberkenye |
| Sorbus domestica | házi berkenye, fojtóska |
| Sorbus torminalis | barkóca berkenye, barkócafa |
| Tilia cordata (T. parviflora) | kislevelű hárs |
| Tilia platyphyllos (T. grandifolia) | nagylevelű hárs |
| Ulmus glabra (U. montana, U. scabra) | hegyi szil |
| Ulmus laevis | vénic szil, lobogós szil, vénicfa |
| Ulmus minor (Ulmus campestris) | mezei szil, simalevelű mezei szil |

**Tűlevelű fajok (fenyők)**

|  |  |
| --- | --- |
| **tudományos (latin) név** | **magyar elnevezés** |
| Juniperus communis | közönséges boróka, gyalogfenyő |

**Lombos cserjék**

|  |  |
| --- | --- |
| **tudományos (latin) név** | **magyar elnevezés** |
| Colutea arborescens | pukkanó dudafürt |
| Cornus mas | húsos som |
| Cornus sanguinea | veresgyűrű som |
| Crataegus laevigata (C. oxyacantha) | kétbibés galagonya |
| Crataegus monogyna | egybibés galagonya |
| Euonymus europaeus | csíkos kecskerágó |
| Euonymus verrucosus | bibircses kecskerágó |
| Frangula alnus (Rhamnus frangula) | kutyabenge |
| Hippophae rhamnoides | homoktövis |
| Lonicera xylosteum | ükörke lonc, ükörke |
| Prunus spinosa | kökény |
| Rhamnus catharticus | varjútövis (benge) |
| Ribes uva-crispa | - |
| Rosa canina | gyepűrózsa |
| Salix caprea | kecskefűz |
| Salix cinerea | rekettyefűz, hamvas fűz |
| Salix purpurea | csigolyafűz |
| Salix viminalis | kosárkötő fűz |
| Sambucus nigra | fekete bodza |
| Sambucus racemosa\*\* | fürtös bodza |
| Spirea salicifolia | fűzlevelű gyöngyvessző |
| Staphylea pinnata | mogyorós hólyagfa |
| Viburnum lantana | ostorménfa |
| Viburnum opulus | kányabangita |

\* nem „szöszös”, hím egyedek telepítése javasolt csak

\*\* 500 m felett javasolható a telepítése

Allergén növényfajok telepítése kizárólag külterületen, belterülettől és beépítésre szánt területtől nagy távolságra javasolható.

**MINIMÁLIS ÜLTETÉSI TÁVOLSÁGOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA**

*Közterületi zöldfelületeken*

* *Fa és örökzöld épülettől, kerítéstől 3,00 m-re, cserje 2,00 m-re telepíthető.*

*Magánterületen az alábbi ültetési távolságokat kell betartani:*

* *1,5 méternél alacsonyabb sövény, bokor a telekhatártól 0,5 méter, épülettől 2,0 méterre ültethető*
* *1,5 méternél magasabb sövény, bokor és 4,0 méternél alacsonyabb fa a telekhatártól 2,0 méter, épülettől 3,0 méter*
* *egyéb fa (diófa és magasra növő, terebélyes fák kivételével) telekhatártól 3,0 méter, épülettől 4,0 méter*
* *diófa és magasra növő, terebélyes fák telekhatártól 5,0 méter, épülettől 7,0 méter*

*Épülettől, illetve szomszédunk által beépíthető telekhatártól:*

* *Gyep, virág, szamóca, hagyma, stb. 0,50 m*
* *1 m-nél magasabbra nem növő cserje, bokor 1,50 m*
* *Szőlő, 2 m-nél magasabbra nem növő cserje, bokor, sövény, díszfa 2,00 m*
* *3 m-nél magasabbra nem növő minden egyéb bokor és díszfa 2,50 m*
* *4 m-nél magasabbra nem növő, nem terebélyes díszfa 3,50 m*
* *Alacsony növésű gyümölcsfa, 4 m-nél magasabbra növő, terebélyes díszfa 5,00 m*
* *Cseresznyefa, továbbá az előzőekben fel nem sorolt gyümölcsfa, valamint nyár, fűz, akác, fenyő 7,00 m*
* *Dió- és gesztenyefa 8,00 m*